

ΑΔΑΜ:ΑΔΑ:**ΠΡΟΣ:**

Πίνακας Αποδεκτών

116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ
 Τηλεφ. 2693055039
 Φ.831/26602
 Σ.4923
 Άραξος, 20 Δεκ 23

ΚΟΙΝ :

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Επισκευών – Κατασκευών
(Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης της Υπ' Αριθμ. 133/2023 ΠΥΠ)

ΣΧΕΤ : α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 23REQ013966860
 β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 23REQ013988163
 γ. ΠΥΠ (133) με ΑΔΑΜ: 23PROC013995221
 δ. Φ.831/26444/Σ.4834/18-12-23/116ΠΜ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 721/70 (ΦΕΚ Α' 251/23-11-1970) περί «Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/133/134893/19-11-2007 Απόφαση ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-07) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/1879/83343/Σ.22957/31-12-2019 Διαπιστωτική Πράξη του ΥΕΘΑ «Περί ορισμού χωριστών επιχειρησιακών μονάδων, κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 4412/2016 (Α'147), του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) και του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας (ΓΕΑ)».

ε. Το (α) σχετικό πρωτογενές αίτημα, ως απόρροια της υπ' αρ. 16Α/431 Εντολής Αγοράς της Μ.Σ.Ε.

στ. Το (β) σχετικό εγκεκριμένο αίτημα, βάσει της υπ' αρ. 18971 ΑΑΥ ποσού 37.200,00€ επί ΑΛΕ 3110403001 οικ. έτους 2023.

ζ. Τη (γ) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς προς την εταιρεία «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com

η. Τη (δ) σχετική πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών ανάθεσης.

θ. Την αξιολόγηση της προσφοράς του οικονομικού φορέα που προσκλήθηκε με τη (γ) σχετική και υπέβαλε προσφορά, καθώς και των δικαιολογητικών ανάθεσης από το Τμήμα Οικονομικού της Μονάδας.

ι. Το ικανό υπόλοιπο που παρουσιάζει η υπ' αρ. 18971/15-12-23 (ΑΔΑ: ΨΩΛΖ6-ΩΩΣ) ΑΑΥ επί ΑΛΕ 3110403001 οικ. έτους 2023.

ια. Η ανάγκη έκδοσης Απόφασης Ανάθεσης για κατάρτιση σχετικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού.

Αποφασίζουμε

2. Κρίνουμε αποδεκτή την προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, καθώς κατατέθηκε εμπρόθεσμα:

α. «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com

3. Κρίνουμε αποδεκτή την προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, ως προς την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

α. «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com

4. Κρίνουμε αποδεκτή την τεχνική προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

α. «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com

5. Κρίνουμε αποδεκτή την οικονομική προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή:

α. «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com, για την προσφερόμενη εργασία, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

6. Κρίνουμε αποδεκτά τα δικαιολογητικά ανάθεσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com κατόπιν της (δ) σχετικής πρόσκλησης,

καθόσον υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

7. Αναθέτουμε στον οικονομικό φορέα «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com την κάτωθι παροχή εργασιών ανακατασκευής προς κάλυψη αναγκών του Οικ. Μ-104Α της Δρας 116ΠΜ, σύμφωνα με την κατατεθείσα προσφορά του ως το Παράρτημα «Α» της παρούσας:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΜ	Αξία Τμή Μονάδος	Συνολική Αξία σε Ευρώ
1	Οικοδομικές Εργασίες Ανακατασκευής Οικήματος Μ-104Α Της Δρας	ΕΑ (1)	30.000,00€	30.000,00€
Σύνολο χωρίς Φ.Π.Α. (€) :				30.000,00
Φ.Π.Α. (€) :				7.200,00
Σύνολο με Φ.Π.Α. (€) :				37.200,00

8. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,2476%, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση.

9. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4172/13 (όπως ισχύει).

10. Η παρεχόμενη υπηρεσία καλύπτει την τεχνική περιγραφή της Υπηρεσίας σύμφωνα με την υποβληθείσα προσφορά του μειοδότη ως το Παράρτημα «Β» της παρούσας.

11. Χρόνος και Τόπος των Παρεχόμενων Υπηρεσιών: Καταληκτική ημερομηνία για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών ορίζεται η **28^η Δεκεμβρίου 2023**, η οποία εκκινεί από την επόμενη της ημερομηνία σύναψης του Ιδιωτικού Συμφωνητικού.

12. Οι τμηματικές/ενδιάμεσες προθεσμίες έχουν ως εξής: Δεν υφίσταται δυνατότητα.

13. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις της 116 Πτέρυγας Μάχης (Οίκημα Μ-104^Α Διασποράς 116ΠΜ) και κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών θα διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

14. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης: : Δεν υφίσταται δυνατότητα

15. Δικαιολογητικά πληρωμής: Απαιτούνται τα εξής:

- α. Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικειμένου.
- β. Τιμολόγιο του αναδόχου.
- γ. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

16. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Λάρισας, το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

17. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του Ν.4412/16.

18. Ο ανάδοχος στον οποίο αποστέλλεται η παρούσα οφείλει να προσέλθει εντός δύο (2) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της, δια του νομίμου εκπροσώπου του, στο Τμήμα Οικονομικού της Μονάδας για την υπογραφή του Συμφωνητικού.

19. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, πρό ΦΠΑ.

20. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης του Συμφωνητικού ανατίθεται στη Μ.Σ.Ε.

21. Πληροφορίες: Σμίας (ΥΤΑ) Μπλίκας Ιωάννης 116ΠΜ//Τμ. Οικονομικού/Δχση Εκτάκτων Δαπανών, τηλ. 2693055039.

Σμχος (Ι) Παντελεήμων Μπεκιαρόπουλος
Διοικητής 116ΠΜ

Ακριβές Αντίγραφο

Σμίας (ΥΤΑ) Ιωάννης Μπλίκας

Βοηθός Δχσης Εκτ. Πιστώσεων

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

- «Α» Οικονομική προσφορά της εταιρείας «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης»
- «Β» Τεχνική Περιγραφή της εταιρείας «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

«Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ:
041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email:
panos.ag.mihalopoulos@gmail.com

Αποδέκτες για Πληροφορία

116 Π.Μ./Τμ. Οικονομικού (χ2) – ΜΣΕ – Μ.ΕΦ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ: *Μιχαλόπουλος Παναγιώτης*

ΑΦΜ: 041406213

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:

κιν.: 6972471511

σταθ.: 2693023903

e-mail: *panos.ag.mihalopoulos@gmail.com***ΕΡΓΟ:** Οικοδομικές εργασίες
ανακατασκευής Οικήματος
Μ-104Α

A/A	Περιγραφή Εργασίας	ΜΜ	Ποσότητα	Τιμή ΜΜ χωρίς ΦΠΑ (€)	Συνολική Αξία χωρίς ΦΠΑ (€)	Φ.Π.Α (%)
1	Οικοδομικές εργασίες ανακατασκευής Οικήματος Μ-104Α (οικοδομικές, υδραυλικές, ηλεκτρολογικές, ξυλουργικές)	ατοκοπ	1	30.000,00 €	30.000,00 €	7.200,00 €

ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ 20/12/2023

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Σύνολο χωρίς ΦΠΑ (€): 30.000,00 €
ΦΠΑ (€): 7.200,00 €
Σύνολο με ΦΠΑ (€): 37.200,00 €

ΠΑΝ. Α. ΜΙΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε./ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 44590
ΣΩΣΟΥ ΤΑΥΡΩΜΕΝΕΟΣ 14 & ΦΛΕΜΙΓΚ
ΤΗΛ. (0693) 23 903 - ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ
Α.Φ.Μ. 041406213 ΔΟΥ Κ. ΑΧΑΪΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "Β" ΣΤΗ
Φ. 831/26602/5.4993/20-12-23/116ΠΜ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΔΑ: 6ΝΝΩ6-8145

116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΜΟΙΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΕΡΓΟ: " ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ Μ-104Α "



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΜΟΙΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΕΡΓΟ: " ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ Μ-104Α"

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή, αφορά την συντήρηση την ανακατασκευή του οικήματος εγγάμων Μ-104Α. Το οίκημα Μ-104Α, λόγω παλαιότητας, απαιτεί εργασίες ανακαίνισης για την αναβάθμιση του επιπέδου της παρεχόμενης διαμονής.

2. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το σύνολο των εργασιών θα εκτελεσθούν με μίσθωση εξωτερικών συνεργείων.

3. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις Προδιαγραφές της Υπηρεσίας, τα αναγραφόμενα στον ΟΙΚ, την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, τις οδηγίες της Υπηρεσίας και γενικά τους ισχύοντες κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους, συμπεριλαμβανομένων και οποιονδήποτε τροποποιήσεων, συμπληρώσεων ή διορθώσεων προηγούμενων διαταγμάτων, αποφάσεων ή οδηγιών. Ειδικότερα, και σύμφωνα με τις ΕΤΕΠ_1501-14-01-04-00, ΕΤΕΠ_1501-14-01-01-01, ΕΤΕΠ_1501-14-01-09-04 τον ΕΛΟΤ ΕΝ 1504 και την ΣΜΠΕ Τ.0.8

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι οι εξής:

- Αντικατάσταση αλουμινίων
- Αποξηλώσεις – καθαιρέσεις
- Διαμόρφωση δικτύων ύδρευσης και θέρμανσης
- Διαμόρφωση ηλεκτρολογικών δικτύων
- Πλακόστρωση χώρων
- Τοποθέτηση 4 εσωτερικών θυρών
- Κατασκευή – τοποθέτηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων
- Εσωτερικές εξωτερικές χρώσεις
- Κατασκευή κουζίνας - ντουλάπας
- Ψυκτικές εργασίες

5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- **Αντικατάσταση κουφωμάτων αλουμινίων**

Θα γίνει αποξήλωση όλων των ξύλινων κουφωμάτων του οικήματος και απομάκρυνση τους. Η αποξήλωση θα γίνει επιμελώς για την μη δημιουργία βλαβών στο υπόλοιπο κτήριο. Όποιες αστοχίες γίνουν θα αποκατασταθούν με ευθύνη του εργολήπτη. Περιμετρικά και τα ανοίγματα θα τοποθετηθούν κουφώματα αλουμινίου διαστάσεων ως εξής :

- Κατασκευή αλουμινίου 170x220cm με θύρα εισόδου ανοιγόμενη 110x220cm και σταθερό τμήμα με πάνελ αλουμινίου και κατασκευή γαλακτερού τζαμιού με μεταλλικό σκελετό τελικού σχεδίου ως επισυνάπτεται
- Κούφωμα αλουμινίου παραθύρου με θερμοδιακοπή, ανοιγόμενο, ανακλινόμενο με διπλό ενεργειακό τζάμι, εξώφυλλα και σίτα κάθετης κίνησης διαστάσεων 148x165cm *εγκατεστημένη προμήθεια
- Κούφωμα αλουμινίου παραθύρου με θερμοδιακοπή, ανοιγόμενο, ανακλινόμενο με διπλό ενεργειακό τζάμι, εξώφυλλα και σίτα κάθετης κίνησης διαστάσεων 105x165cm
- Δίφυλλη ανοιγόμενη θύρα αλουμινίου με θερμοδιακοπή με ανάκλιση με διπλό ενεργειακό τζάμι, εξώφυλλα και σίτα κάθετης κίνησης διαστάσεων 86cm x 237 cm
- Κούφωμα αλουμινίου παραθύρου με θερμοδιακοπή, επάλληλο με διπλό ενεργειακό τζάμι και σταθερή σίτα διαστάσεων 100cm x 80cm
- Κούφωμα αλουμινίου παραθύρου με θερμοδιακοπή, ανοιγόμενο, ανακλινόμενο με διπλό ενεργειακό τζάμι, εξώφυλλα και σίτα κάθετης κίνησης διαστάσεων 136x140cm
- Κούφωμα αλουμινίου παραθύρου wc με θερμοδιακοπή, ανοιγόμενο, ανακλινόμενο με διπλό ενεργειακό τζάμι και σίτα σταθερή διαστάσεων 77x80cm
- Μαρμαροποδιά ανοίγματος, μήκους 107cm , πλάτους 24cm, πάχους 2cm με νεροσταλάκτη εκτός
- Μαρμαροποδιά ανοίγματος, μήκους 109cm πλάτους 30cm, πάχους 2cm με νεροσταλάκτη εκτός
- Μαρμαροποδιά ανοίγματος, μήκους 175cm, πλάτους 26cm, πάχους 3cm, με νεροσταλάκτη εκτός και εξωτερική όψη μπομπέ.
- Μαρμαροποδιά ανοίγματος, μήκους 152, πλάτους 30 cm, πάχους 2cm με νεροσταλάκτη εκτός

Όλα τα αλουμίνια θα είναι λευκού χρώματος με ελάχιστο πάχος βαφής 75μm , θα έχουν συντελεστή θερμοπερατότητας 1-2,5W/(m2k), πλάτος συστήματος 56mm, θα είναι με θερμοδιακοπή με υαλοενισχυμένο πολυαμίδιο πλάτους 24mm PA 6,6 σε φύλλο και κάσα, και τα φύλλα θα είναι διθάλαμα για σωστή απορροή του νερού. Το τζάμι θα είναι διπλό ενεργειακό 4 εποχών με συντελεστή θερμομόνωσης 1W/(m2k), συντελεστή φωτεινότητας 60-80%, ηλιακό συντελεστή μικρότερο του 40%. Το σύστημα θα είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001 και ο έλεγχος των διατομών θα είναι σύμφωνα με EN DIN 12020-2.

• Αποξηλώσεις – καθαίρεσεις

Θα γίνει αποξήλωση των υφιστάμενων δαπέδων, επιστρώσεων τοίχων σε wc και κουζίνα καθώς και καθαίρεση τοιχοποιίας μήκους 3 m από ύψος, στάθμης εδάφους, 1,3 έως 3m για κατασκευή χωρίσματος – πάσου. Η ακριβής όδευση της καθαίρεσης θα υποδειχθεί από την Επίβλεψη. Τέλος, θα αποξηλωθούν και τα υφιστάμενα ηλεκτρολογικά και υδραυλικά δίκτυα.

Η αποθήκευση και απομάκρυνση των υλικών αποξηλώσεων (πλακιδίων και ειδών υγιεινής) θα γίνει με ευθύνη του εργολήπτη και με γνώμονα την ασφάλεια του περιβάλλοντος χώρου.

Θα γίνει αποξήλωση χωρίς μέριμνα για διατήρηση τους των υπάρχοντων ειδών υγιεινής.

Θα γίνει αποξήλωση χωρίς μέριμνα για διατήρηση τους των υπάρχοντων ξυλουργικών υλικών (κουζίνα, πόρτες, πάσο, ντουλάπια).

- **Διαμόρφωση δικτύου ύδρευσης και θέρμανσης**

Θα γίνει διαμόρφωση νέου δικτύου ύδρευσης και θέρμανσης με χρήση μονοσωληνίων Φ16 και σπирάλ Φ23. Εκτός του κτηρίου θα τοποθετηθεί κολλεκτέρ για διαμοιρασμό της κεντρικής παροχής στις επιμέρους παροχές. Οι οδεύσεις, θα τοποθετηθούν ενδοδαπέδια με χρήση τσιμεντοκονίας για την πάκτωση τους. Προσοχή, θα πρέπει να δοθεί στην σωστή σύνδεσμολογία των αναμονών στο τέλος των οδεύσεων για την πλήρη επιπεδότητα τους σε σχέση με την τελική επιφάνεια καθώς και για την σύνδεση τους στις παροχές. Θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση νέων σωμάτων θέρμανσης ενώ στα WC θα τοποθετηθεί επίτοιχο έπιπλο καθρέπτη με νεροχύτη και ντουλάπια, λεκάνη, ντουζ και επίτοιχη πετσετοκρεμάστρα ηλεκτρικής παροχής. Ακόμη, θα γίνει πρόβλεψη για παροχές ύδρευσης και αποχέτευσης πλυντηρίων ρούχων και πιάτων σε σημεία που θα υποδειχθεί από την επίβλεψη.

- **Διαμόρφωση ηλεκτρολογικών δικτύων**

Θα γίνει διαμόρφωση νέου ηλεκτρολογικού δικτύου ενδοδαπέδιου και επίτοιχου με τοποθέτηση νέου πίνακα χωνευτού 3 θέσεων. Οι ηλεκτρολογικές παροχές θα είναι καλωδίων NYM 3x2.5 και 5x6 και θα τρέχουν σε σπирάλ Φ23. Θα τοποθετηθεί ροοστάτης και θερμοστάτης χώρου και επίτοιχα κουτιά διακλάδωσης σε κάθε αλλαγή διεύθυνσης όδευσης. Εκτός των συνηθισμένων φορτίων θα τοποθετηθεί επίτοιχη ηλεκτρική πετσετοκρεμάστρα. Προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην σωστή συνδεσμολογία και τοποθέτηση των τελικών διατάξεων ασφαλείας, σύμφωνα με την τελική επιλογή των φορτίων και ΕΛΟΤ HD 384.

Προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην σωστή συνδεσμολογία και τοποθέτηση των τελικών διατάξεων ασφαλείας, σύμφωνα με την τελική επιλογή των φορτίων και σύμφωνα με εντολές της Επίβλεψης.

- **Πλακόστρωση χώρων**

Θα γίνει διάστρωση 200τ.μ. πλακιδίων στους χώρους των δαπέδων κυρίως χώρου χρωματισμού επιλογής της Υπηρεσίας. Ειδικότερα, επί του δαπέδου θα γίνει τοποθέτηση κονιάματος εξομάλυνσης πάχους έως 20mm το οποίο θα ξηρανθεί χωρίς συρρίκνωση για πλήρη επιπεδότητα της επιφάνειας που θα ελεγχθεί από την Υπηρεσία. Θα ακολουθήσει στρώσιμο πλακιδίων στο δάπεδο με κόλλα πλακιδίων πλακιδίων έως 1cm πάχος ομοιόμορφα στρωμένη με χτένι-σπάτουλα. Τα πλακάκια δαπέδου θα πληρούν την EN 14411, θα είναι GROUP IV, Α' ποιότητας, εφυσωμένα (και όχι κόκκινης μάζης), διαστάσεων 60x60cm. Θα γίνει κατασκευή αρμών 2mm και στοκάρισμα αυτών με στόκο τσιμεντοειδούς βάσης (υδατοαποθητικού και αντιδιαβρωτικού).

Στους τοίχους των WC θα τοποθετηθούν έως ύψους 2,12m πλακάκια μπάνιου 44x44cm κατά την ίδια διαδικασία, ίδια ποιότητας και διαφορετικού χρωματισμού, επιλογής της Υπηρεσίας. Στα δάπεδα των WC θα τοποθετηθεί πλακάκι ίδιων προδιαγραφών και αντιστοιχισμένης τουλάχιστον R12. Στους χώρους των WC και σε ακριβείς διαστάσεις που θα υποδειχθούν από την υπηρεσία θα γίνει περιμετρική εσκαφή βάθους 10cm για διαμόρφωση του χώρου ντουζ και επένδυση αυτού από πλακάκι δαπέδου.

- **Τοποθέτηση 4 θυρών**

Θα γίνει τοποθέτηση τεσσάρων εσωτερικών θυρών laminate με νέα κασώματα. Πριν την τοποθέτηση των κασωμάτων θα γίνει προσεκτικός καθαρισμός του εμφανούς οπλισμού στο σημείο αποξήλωσης των παλαιών και επάλειψη τους με αναστολέα διάβρωσης

- **Κατασκευή – τοποθέτηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων**

Θα γίνει κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων βεράντας, γαλβανισμένων και έως ύψους 1,40 επιλογής σχεδίου της Υπηρεσίας.

- **Κατασκευή – τοποθέτηση κουζίνας**

Θα γίνει τοποθέτηση ξύλινης κατασκευής κουζίνας ως εξής :

- α. Ερμάρια κουζίνας ("ντουλάπια") δαπέδου, μη τυποποιημένα, βάθους 60,0cm
- β. Ερμάρια κουζίνας ("ντουλάπια") τοίχου ("κρεμαστά"), μη τυποποιημένα, βάθους 35,0cm
- γ. Πάγκος κουζίνας, πλάτους 60,0cm (ΑΤ. 1.3.6).

Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση για έγκριση στη Διευθύνουσα Υπηρεσία αρχιτεκτονικό – κατασκευαστικό σχέδιο των κουζινών με τους απαραίτητους μηχανισμούς.

Αναλυτικά και σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 καθορίζονται τα ακόλουθα για τους παραπάνω τύπους:

- α. Ερμάρια κουζίνας (ντουλάπια) δαπέδου, μη τυποποιημένα, βάθους 60,0cm και ύψους (καθαρού, χωρίς τον πάγκο) 87,0cm.

Το κάθε πλαίσιο των ερμαρίων θα κατασκευαστεί από νοβοπάν συνολικού πάχους 18mm, αμφίπλευρα επενδυμένα από μελαμίνη, πάχους 1mm σε κάθε πλευρά (δηλαδή το πάχος του πυρήνα της μοριοσανίδας θα είναι 16mm). Η μοριοσανίδα θα είναι τύπου P2, σύμφωνα με το πρότυπο EN312. Το πλαίσιο στην μπροστινή του πλευρά ('όψη') θα φέρει φύλλα ("καπάκια") από μοριοσανίδα, συνολικού πάχους 18mm, συμπεριλαμβανομένης της αμφίπλευρης επένδυσης από έγχρωμη μελαμίνη, πάχους 1mm σε κάθε πλευρά, με ανάγλυφη υφή σε απόχρωση της απολύτου επιλογής της Επίβλεψης (δηλαδή το πάχος του πυρήνα της μοριοσανίδας θα είναι 16mm). Με τα ίδια φύλλα θα επενδυθούν και οι ελεύθερες ορατές πλαϊνές πλευρές των ερμαρίων. Το πλαίσιο στην πίσω πλευρά ("πλάτη") θα έχει ράχη από μοριοσανίδα, πάχους 8mm, αμφίπλευρα επενδυμένη με λευκή μελαμίνη, πάχους 1mm.

Όλα τα σόκορα του πλαισίου θα προστατεύονται με ταινία περιθωρίου PVC, χρώματος λευκού, πάχους 3mm. Ειδικά τα σόκορα στην μπροστινή όψη των ερμαρίων θα είναι σε απόχρωση όπως η επένδυση των φύλλων των ερμαρίων που περιγράφεται παραπάνω. Τα φύλλα της μπροστινής πλευράς θα έχουν τελειώματα από ταινία PVC πάχους 3mm, απόχρωσης παρεμφερούς της απόχρωσης της επένδυσης που τελικά θα χρησιμοποιηθεί.

Τα πλαίσια των ερμαρίων θα διαθέτουν ρυθμιζόμενα καθ' ύψος στηρίγματα (ποδαράκια) από ενισχυμένο PVC, με ψιλή σπείρα, σε αριθμό ανάλογο με το συνολικό βάρος της κατασκευής. Τα πλαίσια των ερμαρίων διαθέτουν ράφια (εσωτερικά / εξωτερικά) από μοριοσανίδα, συνολικού πάχους 18mm. Τα ράφια όταν είναι εσωτερικά, φέρουν επένδυση από αμφίπλευρη μελαμίνη, πάχους 1mm, και σόκορα από ταινία PVC 3mm, ενώ όταν είναι εξωτερικά, φέρουν επένδυση από έγχρωμη μελαμίνη, μα χαρακτηριστικά όπως των φύλλων των ερμαρίων, και σόκορα από ταινία PVC 3mm, απόχρωσης όπως η απόχρωση της επένδυσης.

Τα πλαίσια των ερμαρίων περιλαμβάνουν εξωτερικά συρτάρια. Τα πλαίσια των συρταριών θα κατασκευαστούν από μοριοσανίδα (chipboard), συνολικού πάχους

18mm, αμφίπλευρα επενδυμένα από μελαμίνη, πάχους 1mm σε κάθε πλευρά (δηλαδή το πάχος του πυρήνα της μοριοσανίδας θα είναι 16mm). Η μοριοσανίδα θα είναι τύπου P2, σύμφωνα με το πρότυπο EN312. Οι μετώπες των συρταριών θα είναι κατασκευασμένες από μοριοσανίδα, συνολικού πάχους 18mm, συμπεριλαμβανομένης της αμφίπλευρης επένδυσης από έγχρωμη μελαμίνη, πάχους 1mm σε κάθε πλευρά, με ανάγλυφη υφή σε απόχρωση της απολύτου επιλογής της Υπηρεσίας (δηλαδή το πάχος του πυρήνα της μοριοσανίδας θα είναι 16mm).

Το τμήμα του ερμαρίου της κουζίνας, όπου προβλέπεται να τοποθετηθεί ο ένθετος νεροχύτης θα έχει ικανό πλάτος και όχι μικρότερο από 90,0cm, προκειμένου να μπορεί να γίνει η τοποθέτηση του. Για την τοποθέτηση του νεροχύτη θα δημιουργηθεί με τη χρήση εργαλείων και η απαραίτητη εσοχή, με ιδιαίτερη προσοχή, έτσι ώστε οι τομές να είναι ευθυγραμμισμένες και κάθετες, χωρίς εξοχές ("δόντια"). Η τοποθέτηση/στερέωση του ένθετου νεροχύτη θα γίνει τη χρήση ανθυγρής ανтимικροβιακής σιλικόνης σε όλο το περίγραμμα του νεροχύτη και σε όλο το πλάτος περιμετρικά των παραπάνω τομών. Επίσης, η κάτω πλευρά του εν λόγω ερμαρίου θα είναι επενδυμένη εξ ολοκλήρου με φύλλο αλουμινίου, για την προστασία του ερμαρίου από νερά.

Οι ενώσεις των επιφανειών θα γίνουν με ανοιξείδωτες ξυλόβιδες, κόλλες και κατάλληλες εντορμίες, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 03-09-01-00. Όλα τα ειδικά τεμάχια (μντεσέδες, μηχανισμοί, οδηγοί συρταριών κτλ) θα είναι από προμηθευτή που θα διαθέτει πιστοποίηση ISO 9001 και 14001 καθώς και πιστοποιητικά ποιοτικά ελέγχου (όπως για ανθεκτικότητα από επαναλαμβανόμενες κινήσεις ή/και με επιπλέον φορτίο, για έλεγχο φορτίου κτλ). Οι μντεσέδες θα είναι δύο (2) για κάθε φύλλο των ερμαρίων.

Τα πόμολα/χειρολαβές των ερμαρίων θα είναι από ανοξείδωτο χάλυβα, ποιότητας AISI 304. Τα εν λόγω υλικά περιλαμβάνονται ανηγμένα στην τιμή του Τιμολογίου και δεν θα αποζημιωθούν ιδιαίτερα.

Η μπροστινή κάτω μετώπη του πλαισίου ("μπάζα"/"φάσα") θα είναι κατασκευασμένη όπως το πλαίσιο των ερμαρίων, θα είναι τοποθετημένη "κουμπωτά" και θα φέρει στην κάτω πλευρά προστατευτική επένδυση από ανοξείδωτο χάλυβα ή αλουμίνιο σε όλο το μήκος της για προστασία από την υγρασία.

β. Ερμάρια κουζίνας ("ντουλάπια") τοίχου ("κρεμαστά"), μη τυποποιημένα, βάθους 40,0cm και ύψους 80,0cm.

Το κάθε πλαίσιο των ερμαρίων θα κατασκευαστεί από νοβοπάν συνολικού πάχους 18mm, αμφίπλευρα επενδυμένα από μελαμίνη, πάχους 1mm σε κάθε πλευρά (δηλαδή το πάχος του πυρήνα της μοριοσανίδας θα είναι 16mm). Η μοριοσανίδα θα είναι τύπου P2, σύμφωνα με το πρότυπο EN312.

Το πλαίσιο στην μπροστινή του πλευρά ("όψη") θα φέρει φύλλα ("καπάκια") από μοριοσανίδα, συνολικού πάχους 18mm, συμπεριλαμβανομένης της αμφίπλευρης επένδυσης από έγχρωμη μελαμίνη, πάχους 1mm σε κάθε πλευρά, με ανάγλυφη υφή σε απόχρωση της απολύτου επιλογής της Επίβλεψης (δηλαδή το πάχος του πυρήνα της μοριοσανίδας θα είναι 16mm). Με τα ίδια φύλλα θα επενδυθούν και οι ελεύθερες ορατές πλαϊνές πλευρές των ερμαρίων. Το πλαίσιο στην πίσω πλευρά ("πλάτη") θα έχει ράχη από μοριοσανίδα, πάχους 8mm, αμφίπλευρα επενδυμένη με λευκή μελαμίνη, πάχους 1mm.

Όλα τα σόκορα του πλαισίου θα προστατεύονται με ταινία περιθωρίου PVC, χρώματος λευκού, πάχους 2mm. Ειδικά τα σόκορα στην μπροστινή όψη των ερμαρίων θα είναι σε απόχρωση όπως η επένδυση των φύλλων των ερμαρίων που περιγράφεται παραπάνω. Τα φύλλα της μπροστινής πλευράς θα έχουν τελειώματα

από ταινία PVC πάχους 3mm, απόχρωσης παρεμφερούς της απόχρωσης της επένδυσης που τελικά θα χρησιμοποιηθεί.

Τα πλαίσια των ερμαρίων διαθέτουν ράφια (εσωτερικά / εξωτερικά) από μοριοσανίδα, πάχους 16mm. Τα ράφια όταν είναι εσωτερικά, φέρουν επένδυση από αμφίπλευρη μελαμίνη, πάχους 1mm, και σόκορα από ταινία PVC 3mm, ενώ όταν είναι εξωτερικά, φέρουν επένδυση από έγχρωμη μελαμίνη, με χαρακτηριστικά όπως των φύλλων των ερμαρίων, και σόκορα από ταινία PVC 3mm, απόχρωσης όπως η απόχρωση της επένδυσης.

Οι ενώσεις των επιφανειών θα γίνουν με ανοξειδωτες ξυλόβιδες, κόλλες και κατάλληλες εντορμίες, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 03-09-01-00.

Όλα τα ειδικά τεμάχια (μεντεσέδες, μηχανισμοί, οδηγοί συρταριών κτλ) θα είναι από προμηθευτή που θα διαθέτει πιστοποίηση ISO 9001 και 14001 καθώς και πιστοποιητικά ποιοτικά ελέγχου (όπως για ανθεκτικότητα από επαναλαμβανόμενες κινήσεις ή/και με επιπλέον φορτίο, για έλεγχο φορτίου κτλ). Τα εν λόγω υλικά περιλαμβάνονται ανηγμένα στην τιμή του Τιμολογίου και δεν θα αποζημιωθούν ιδιαίτερα. Οι μεντεσέδες θα είναι δύο (2) για κάθε φύλλο των ερμαρίων.

Τα πόμολα/χειρολαβές των ερμαρίων θα είναι από ανοξειδωτο χάλυβα, ποιότητας AISI 304.. Τα πλαίσια των ερμαρίων διαθέτουν ράφια (εσωτερικά / εξωτερικά) από μοριοσανίδα, συνολικού πάχους 18mm. Τα ράφια όταν είναι εσωτερικά, φέρουν επένδυση από αμφίπλευρη μελαμίνη, πάχους 1mm, και σόκορα από ταινία PVC 3mm, ενώ όταν είναι εξωτερικά, φέρουν επένδυση από έγχρωμη μελαμίνη, με χαρακτηριστικά όπως των φύλλων των ερμαρίων, και σόκορα από ταινία PVC 3mm, απόχρωσης όπως η απόχρωση της επένδυσης.

Τα ερμάρια θα φέρουν κορνίζα, ικανού πλάτους (περίπου 5,0cm), στην κάτω πλευρά (μπροστά και πλαϊνά, έτσι ώστε να σχηματίζει «Π»), από μοριοσανίδα όπως τα φύλλα των ερμαρίων, με σκοπό να είναι δυνατή η εγκατάσταση ταινίας LED κατά μήκος της εσωτερικής πλευράς της κορνίζας. Συγκεκριμένα, στο κάτω μέρος της κορνίζας των κρεμαστών ντουλαπιών και πίσω από αυτή, ώστε να μην είναι εμφανής, θα εγκατασταθεί ταινία LED τύπου 5050 SMD, 60LED/m, αδιάβροχη IP65, ενεργειακής κλάσης A, θα είναι κατάλληλη για τάση λειτουργίας 12V DC, ισχύος 9Watt ανά μέτρο, με το κατάλληλο τροφοδοτικό το οποίο θα είναι εγκατεστημένο στο πάνω μέρος των κρεμαστών ντουλαπιών (επίσης μη ορατό) και θα συνδέεται στην αναμονή του διακόπτη (230V) για τον χειρισμό. Η ταινία LED θα εγκατασταθεί με αυτοκόλλητη ταινία πίσω από την κορνίζα, θα είναι ουδέτερου φωτισμού (φως ημέρας 4000°K – 4500°K), κατάλληλη για ρύθμιση έντασης (dimnable). Επίσης η ταινία και το τροφοδοτικό θα έχουν πιστοποιητικά CE και RoHS. Στο ερμάριο όπου προβλέπεται να ενσωματωθεί ο ηλεκτρικός απορροφητήρας θα γίνουν όλες οι απαραίτητες προσαρμογές χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

Τα ερμάρια θα φέρουν μεταλλική ανοξειδωτη πιατοθήκη, μήκους αντίστοιχου του ερμαρίου και μεταλλικό ανοξειδωτο μύλο στα γωνιακά ερμάρια, στις θέσεις που φαίνονται στα σχέδια της μελέτης, δύο (2) καλαθιών.

γ. Πάγκος κουζίνας, πλάτους 60,0cm (ΑΤ 1.3.6)

Ο πάγκος των ερμαρίων της κουζίνας θα έχει πλάτος 60,0cm, θα είναι κατασκευασμένος από αδιάβροχη, άκαυστη φορμαίκα, πάχους 3.2cm. Ο πυρήνας του πάγκου θα είναι κατηγορίας P5 σύμφωνα με το πρότυπο EN312. Η επένδυση του πάγκου θα είναι από έγχρωμη φορμαίκα laminateHPL σύμφωνα με το πρότυπο EN 438, με μετώπη ίδια με την επένδυση. Ο πάγκος θα τοποθετείται μονοκόμματος σε κάθε ερμάριο κουζίνας ενώ στις περιπτώσεις γωνιών πάγκων θα χρησιμοποιούνται ειδικά τεμάχια από αλουμίνιο ("ενωτικά" κτλ) σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή των υλικών και τα σχέδια της μελέτης. Επίσης, ειδικά

τεμάχια από αλουμίνιο θα τοποθετούνται και στις κάθετες πλευρές του πάγκου κουζίνας, όταν τερματίζονται και είναι εμφανείς, κατάλληλα στερεωμένα.

Η τοποθέτηση/στερέωση του πάγκου θα γίνει τη χρήση ανθυγρής, αντιμικροβιακής σιλικόνης σε όλο το μήκος της πίσω πλευράς και των πλαϊνών πλευρών, με ιδιαίτερη έμφαση στον πάγκο του νεροχύτη. Μετά την τοποθέτηση/στερέωση των πάγκων θα ακολουθήσει η πλήρης τοποθέτηση των πλακιδίων τοίχου των κουζινών, με σκοπό να καλύψουν τις ακρότατες παρειές του πάγκου. Τέλος, σε όλες τις πλευρές του πάγκου (εκτός από τις ελεύθερες) θα τοποθετηθούν αρμοκάλυπτρα από αλουμίνιο, με όλα τα ειδικά τεμάχια/εξαρτήματα επίσης από αλουμίνιο (γωνιές, τελειώματα κτλ). Η στερέωση θα γίνει με τη χρήση ανθυγρής, αντιμικροβιακής σιλικόνης και ανοξείδωτες βίδες, σύμφωνα με τις οδηγίες και του προμηθευτή των υλικών.

Η τοποθέτηση των πλακιδίων τοίχου στις κουζίνες θα γίνει σε πλάτος 61,0cm μεταξύ των ερμαρίων δαπέδου και τοίχου, όπως περιγράφεται παραπάνω, με ακέραιο αριθμό πλακιδίων. Πλακίδια επίσης θα τοποθετηθούν μέχρι το ύψος των ερμαρίων τοίχου (δηλαδή μέχρι 2,27m) σε όλες τις πλευρές στις θέσεις των ηλεκτρικών συσκευών (πίσω και πλευρικές).

δ. Γενικά για τα Ξυλουργικά

Οι διαστάσεις των ξύλινων κατασκευών που αναφέρονται είναι ενδεικτικές. Οι ακριβείς διαστάσεις αυτών θα ληφθούν από τον Ανάδοχο κατά τη φάση της κατασκευής τους. Ο ανάδοχος οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά την διάρκεια των εργασιών για την προστασία όλων των κατασκευών που έχουν προηγηθεί (επιστρώσεις, είδη υγιεινής κλπ). Οποιαδήποτε θα γίνει αποκατάσταση όλων των κακοτεχνιών ή ζημιών, που θα προκληθούν στις παραπάνω κατασκευές, με δαπάνες του Αναδόχου.

Θα ληφθεί ιδιαίτερη μέριμνα για την απρόσκοπτη και εργονομική λειτουργία των ανωτέρω κατασκευών, λαμβάνοντας ιδιαίτερα και τους τυχόν περιορισμούς από την παράλληλη εγκατάσταση και των λοιπών κατασκευών (όπως θέσεις εξοπλισμού/δίκτυα ευκολιών κτλ). Εφόσον απαιτηθούν διαφοροποιήσεις των ανωτέρω στοιχείων αυτές θα υλοποιηθούν χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση καθώς το κόστος είναι ανηγμένο στα άρθρα του Τιμολογίου της μελέτης.

Θα ληφθεί ιδιαίτερη μέριμνα για την απρόσκοπτη και εργονομική λειτουργία των ανωτέρω κατασκευών, λαμβάνοντας ιδιαίτερα και τους τυχόν περιορισμούς από την παράλληλη εγκατάσταση και των λοιπών κατασκευών (όπως θέσεις εξοπλισμού/δίκτυα ευκολιών κτλ). Εφόσον απαιτηθούν διαφοροποιήσεις των ανωτέρω στοιχείων αυτές θα υλοποιηθούν χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση καθώς το κόστος είναι ανηγμένο στα άρθρα του Τιμολογίου της μελέτης.

Επισημαίνεται ιδιαίτερα ότι τα πλάτη των ερμαρίων δαπέδου της κουζίνας αφορούν στα τυποποιημένα καθαρά πλάτη των ηλεκτρικών συσκευών (εβδομήντα εκατοστά (70,0cm) για το ηλεκτρικό ψυγείο και εξήντα εκατοστά (60,0cm) για την ηλεκτρική κουζίνα), δηλαδή θα πρέπει να επιτρέπουν την απρόσκοπτη εγκατάσταση των εν λόγω συσκευών. Για το λόγο αυτό αν απαιτηθεί τα ερμάρια θα τροποποιηθούν κατάλληλα, σύμφωνα και με τα παραπάνω.

Τέλος θα γίνει κατασκευή και τοποθέτηση ξύλινων ντουλαπών υπνοδωματίου μήκος 1,60 και βάθους 60cm.

• Εσωτερικές – εξωτερικές χρώσεις

Θα εκτελεστεί χρώση των εσωτερικών και των εξωτερικών επιφανειών μετά την επισκευή των ενανθρακώσεων και των σημείων διάβρωσης οπλισμού που

παρατηρούνται εξωτερικά της εγκατάστασης. Συγκεκριμένα, απομάκρυνση επιχρισμάτων, ξένων σωμάτων και αφαίρεση του αποσάθρωμένου σκυροδέματος από την επιφάνεια των στοιχείων μέχρι την καθολική αποκάλυψη υγιούς σκυροδέματος και της πλήρους επιφάνειας του οξειδωμένου οπλισμού. Η αφαίρεση του αποσάθρωμένου σκυροδέματος θα γίνει, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ_1501-14-01-01-00, με χρήση ηλεκτροπνευματικής σφύρας ισχύος από 300 έως 800 W και βάρους έως 6 kg, διπλής μόνωσης. Το κοπτικό άκρο θα είναι πρισματικής μορφής (καλέμι). Κατά το δυνατόν εξομάλυνση της τελικής επιφάνειας και πλήρης καθαρισμός του οπλισμού από οξειδωμένα τμήματα και τυχόν υπολείμματα σκληρυμένου σκυροδέματος, μέχρι την αποκάλυψη υγιούς επιφάνειας. Ο καθαρισμός του οπλισμού θα γίνει σύμφωνα με την ΕΤΕΠ_1501-14-01-09-04.

Ειδικότερα, για τα υπολείμματα σκληρυμένου σκυροδέματος δύναται να χρησιμοποιηθούν οι μέθοδοι καθαρισμού με χρήση ελαφράς αεροσφύρας μονής κεφαλής (αεροματσάκονο), σφυράς πολλαπλής κεφαλής, ματσακονιού χειρός, συρματόβουρτσας χειρός καθώς και υδροβολής μέσης πίεσης ή αμμοβολής. Για την απομάκρυνση των οξειδίων δύναται να χρησιμοποιηθεί χαλύβδινο ματσακόνι χειρός, συρματόβουρτσα χειρός με χαλύβδινα σύρματα (προσαρμοσμένης ή μη σε γωνιακό τροχό) καθώς και υδροβολή μέσης πίεσης ή αμμοβολή. Επιμελής καθαρισμός της τελικής επιφάνειας με φύσημα πετρεσμένου αέρα χωρίς έλαια. Για αυτόν τον λόγο, σε συμβατικό φυσητήρα θα παρέμβαλλεται λιποσυλλέκτης στον σωλήνα τροφοδοσίας.

Εφαρμογή, σε λιγότερο από τρεις ώρες από την ολοκλήρωση των παραπάνω, αντιδιαβρωτικής βαφής σε κάθε ράβδο. Η αντιδιαβρωτική βαφή θα είναι βιομηχανικής προέλευσης, μη τοξική, και θα επιλεγεί μία από τις παρακάτω μεθόδους: α) τσιμεντοειδές κονίαμα προστασίας ή β) εποξειδικό αντιδιαβρωτικό χάλυβα οπλισμού δύο συστατικών, χωρίς διαλύτες. Θα πρέπει να τηρεί τις ειδικές προδιαγραφές των αντιδιαβρωτικών βαφών που αναφέρονται στον ΕΛΟΤ EN 1504-7. Προσοχή πρέπει να δίνεται στην επιμελή εφαρμογή των ειδικών οδηγιών του παραγωγού του χρησιμοποιηθέντος υλικού. Εφαρμογή μιας στρώσης κονιάματος ενίσχυσης πρόσφυσης στην επιφάνεια του σκυροδέματος. Ως τέτοια θα χρησιμοποιηθεί ειδικό βιομηχανικής προέλευσης και μη τοξικό τσιμεντοειδές κονίαμα ενίσχυσης πρόσφυσης που θα πληρεί το ASTM C 1059.

Διάστρωση, σε στρώσεις, επισκευαστικού κονιάματος, μέχρι την πλήρωση της διατομής του υπο επισκευή τμήματος στις αρχικές του διαστάσεις. Το κονίαμα που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι βιομηχανικό, επισκευαστικό και μη συρρικνούμενο, θιξοτροπικό και ινοπλισμένο τσιμεντοειδές αποτελούμενο κατά ένα μέρος από τσίμεντο και ένα ως τρία μέρη από άμμο που διέρχεται από το κόσκινό Νο 16, σύμφωνα με το ΣΜΠΕ Τ.Ο.8 και τις ειδικές προδιαγραφές που αναφέρονται στο ΕΛΟΤ EN 1504, και κατάλληλο για εφαρμογή σε οριζόντιες και κατακόρυφες επιφάνειες. Η εφαρμογή του θα γίνει με σπάτουλα και μυστρί και αμέσως μετά το κονίαμα ενίσχυσης, όσο αυτό είναι ακόμη νωπό.

Προσοχή πρέπει να δίνεται στην επιμελή εφαρμογή των ειδικών οδηγιών του παραγωγού του χρησιμοποιηθέντος υλικού, ειδικά δε για το πάχος των στρώσεων και τον χρόνο αναμονής μεταξύ αυτών.

Σε κάθε περίπτωση, η κάθε στρώση πρέπει να συμπυκνωθεί καλά πάνω στην επιφάνεια με ένα αμβλύ ραβδί ή σφυρί και κάθε υποκείμενη στρώση θα πρέπει να εκτραχυνθεί για να διευκολυνθεί ή συνάφεια με την επόμενη στρώση, σύμφωνα με το ΣΜΠΕ Τ.Ο.8. Διάστρωση λεπτής στρώσης λεπτόκοκκου τσιμεντοειδούς κονιάματος φινιρίσματος για εξομάλυνση της τελικής επιφάνειας. Συντήρηση των παραπάνω στρώσεων. Ειδικότερα, η τελική επιφάνεια πρέπει να παραμένει υγρή για 48 ώρες με τακτική διαβροχή, υγρή λινάτσα ή υγρό σφουγγάρι (ΕΤΕΠ_1501-14-01-04-00)

Στις εξωτερικές επιφάνειες θα γίνει σπατουλάρισμα, αμέσως μετά την επίστρωση της βάσης, για την επίτευξη τελείως λείων επιφανειών. Το υλικό του σπατουλαρίσματος πρέπει να είναι λεπτόκοκκο, να έχει πολύ καλή πρόσφυση στο υλικό βάσης, να διογκώνεται ελαφρά κατά το στέγνωμα, να σκληραίνει και να τρίβεται όπως και οι επιστρώσεις και να εξασφαλίζει την ισχυρή πρόσφυση των επόμενων στρώσεων. Το σπατουλάρισμα θα εκτελείται διαδοχικά, με κατά την ίδια κατεύθυνση περάσματα της φορτωμένης με υλικού, σπάτουλας, πάνω στις επιφάνειες, ώστε να γεμίζουν οι πόροι των επιχρισμάτων και να προκύπτει ενιαία επιφάνεια. Μετά την εκτέλεση της εργασίας η επιφάνεια θα αφήνεται να στεγνώσει εντελώς και στην συνέχεια θα ξύνονται με καθαρή σπάτουλα τυχόν εξοχές. Θα ακολουθεί δεύτερο πέραςμα, ίδιο με το πρώτο αλλά με κάθετη προς αυτό κατεύθυνση. Θα διαστρωθούν τελικές στρώσεις πλαστικού χρώματος εξωτερικού χώρου απόχρωση απολογής της Υπηρεσίας.

Στον εσωτερικό χώρο θα γίνει χρώση των τοιχοποιιών πλαστικού χρώματος εσωτερικού χώρου σε απόχρωση επιλογής της Υπηρεσίας.

• ΨΥΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση ενός (1) κλιματιστικού A/C 24.000 BTU. Η τοποθέτηση θα εκτελεστεί σε σημείο που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία. Η εξωτερική μονάδα του κλιματιστικού θα είναι αναρτημένη. Η τοποθέτηση θα περιλαμβάνει όλα τα παρελκόμενα εξαρτήματα που είναι απαραίτητα για την εύρυθμη λειτουργία των συστημάτων. Προσοχή θα δοθεί στα σημεία απορροής της αποχέτευσης

5. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οι εργασίες αποξηλώσεων, σιδηροκατασκευών, τοποθέτηση δικτύων κλπ θα κατασκευάζονται με σχολιαστική εφαρμογή όλων των κείμενων διατάξεων ασφαλείας και με ευθύνη του εργολήπτη.

Τα υλικά και η χρωματική του απόχρωση πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές των ισχύοντων κανονισμών και να είναι σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά πρότυπα.

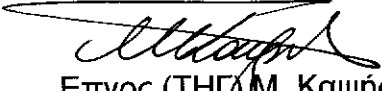
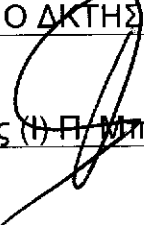
Κατά την διάρκεια των εργασιών θα τοποθετηθούν κορδέλες σήμανσης εργασιών και πινακίδες ενημέρωσης για την ασφαλή κίνηση των περίοικων

Με το πέρας των εργασιών, όλες οι εγκαταστάσεις στις οποίες θα εκτελεστούν εργασίες θα παραδοθούν, με ευθύνη του εργολήπτη, σε αρίστη κατάσταση, καθαρές (αφού απομακρυνθούν από αυτή οποιαδήποτε άχρηστα υλικά προκύψουν κατά τη διάρκεια των εργασιών) και σε απόλυτη λειτουργικότητα.

Όσα υλικά – μικροϋλικά – εξαρτήματα απαιτηθούν για τη σωστή και ολοκληρωμένη κατασκευή και δεν προβλέπονται να δοθούν στον ανάδοχο από την Υπηρεσία, θα προμηθευτούν και θα τοποθετηθούν από τον ανάδοχο του έργου με ευθύνη και μέσα του αναδόχου, στην τιμή συμπεριλαμβάνεται και η μεταφορά των υλικών στον τόπο εκτέλεσης του έργου.

Ο εργολήπτης, οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά τη διάρκεια των εργασιών για την προστασία τόσο του προσωπικού του, όσο και των υπάρχουσών κατασκευών. Τυχόν κακοτεχνίες ή ζημιές που θα προκληθούν, βαρύνουν τον εργολήπτη.

Ο εργολήπτης τέλος, είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση παντός είδους παρατηρήσεων που θα του υποδειχθούν, από τον επιβλέποντα ή την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.

Αρ. 14-12-2023	
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ  Υπος (ΜΕ) Καλαμπούκας Θ.	ΔΚΤΗΣ  Ασμος (ΜΕ) Αθ. Μαυραγάνης
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΚΤΗΣ 116 ΠΜ
 Επος (ΤΗΓ) Μ. Καψής	 Σμχος (Τ) Π. Μπεκιαρόπουλος