



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 11-8-2026

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 18864

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **17^{ης}/10-8-2026** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 179/2026

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για χορήγηση άδειας τομής σε ιδιώτη, για κατασκευή ιδιωτικής σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης πόλεως Μαρκοπούλου στην οδό Λ. Πόρτο Ράφτη 1.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **10^η** του μηνός **Αυγούστου** έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε «**διά ζώσης**» **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **18575/6-8-2026** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.124 και 125 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026, Α' 103).

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Χασιώτης Σταμάτιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(19)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελπομένη, **4)** Δημητρίου Ευάγγελος, **5)** Νάσσου Φωτεινή, **6)** Νικολακόπουλος

Αναστάσιος, **7)** Δράκος Κωνσταντίνος, **8)** Δράκου Δήμητρα, **9)** Φωτεινού Ζαφειρία, **10)** Χρυσάφης Σταύρος, **11)** Μαντάλα Μαρία Μαργαρίτα, **12)** Δρίτσα Σταυρούλα, **13)** Μπούρα Ελένη, **14)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **15)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **16)** Χασιώτης Σταμάτιος, **17)** Γιαννάκη Ζωή, **18)** Πίντζος Δημήτριος, **19)** Δρίτσας Χρήστος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Πανουργιάς Νικόλαος, **3)** Κορωνιάς Νικόλαος, **4)** Κιμπεζής Γεώργιος, **5)** Στεφοπούλου Ευφροσύνη, **6)** Γρυδάκης Δημήτριος.

Προ της συζητήσεως του μοναδικού κατεπείγοντος θέματος προ ημερησίας διάταξης, προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κιμπεζής Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **16° θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το υπ'αρ.πρωτ.οικ.17923/29-7-2026 έγγραφο του Τμήματος Ύδρευσης – Αποχέτευσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

Θέμα: «Λήψη απόφασης για χορήγηση άδειας τομής για κατασκευή ιδιωτικής σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης πόλεως Μαρκοπούλου στην οδό Λεωφ. Πόρτο Ράφτη 1».

- Σχετ.:** 1. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 20085/8-10-2025 αίτηση του κου Γ.Γ. για χορήγηση άδειας τομής για κατασκευή ιδιωτικής σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης πόλεως Μαρκοπούλου.
2. Το από 9/7/2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με το οποίο ο αιτών προσκόμισε συμπληρωματικά δικαιολογητικά.
3. Ο Κανονισμός Ύδρευσης του Δήμου Μαρκοπούλου που εγκρίθηκε με την απόφαση 79/2023
4. Οι διατάξεις του Ν.5314/2026

«...Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 20085/8-10-2025 αιτήθηκε ο κος Γ.Γ. την κατασκευή ιδιωτικής σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης πόλεως Μαρκοπούλου. Το ακίνητο του κου Γ. βρίσκεται στο Ο.Τ. 127 από όπου έχει διέλθει το αποχετευτικό δίκτυο κατά την Α' φάση αποχέτευσης Μαρκοπούλου, στην οδό Λ. Πόρτο Ράφτη 1. Το κτήριο του αιτούντα είναι γωνιακό με όψεις στις οδούς Λ. Πόρτο Ράφτη και Α. Κιμπεζή και στο ισόγειο στεγάζεται το κατάστημα της Εθνικής Τράπεζας.

Για το εν λόγω ακίνητο έχει αφεθεί αναμονή από την οδό Αθ. Κιμπεζή, λόγω όμως μεγάλης έκτασης του ακινήτου, δεν είναι εφικτό να αποχετευτεί εξ ολοκλήρου από την αναμονή που βρίσκεται επί της Αθ. Κιμπεζή. Για το λόγο αυτό αιτείται την χορήγηση άδειας τομής για την κατασκευή αναμονής και στη Λ. Πόρτο Ράφτη 1. Η κατασκευή της νέας αναμονής θα γίνει εξ ολοκλήρου με έξοδα του αιτούντα και αφού περαιωθεί ο αιτών θα συνδεθεί με το δίκτυο αποχέτευσης και στις δυο αναμονές.

Η πορεία των εργασιών για την κατασκευή της νέας ιδιωτικής αναμονής, σύμφωνα με την επισυναπτόμενη Τεχνική Έκθεση, θα είναι η εξής:

- 1)Σήμανση προς διευκόλυνση της κίνησης των οχημάτων (επισυνάπτεται σκαρίφημα)
- 2)Αφαλτοκοπή
- 3)Εκσκαφή
- 4)Τοποθέτηση σωλήνα PVC Φ125 ΣΕΙΡΑ 41
- 5)Επίχωση
- 6)Αποκαταστάσεις ασφατικά
- 7)Απομάκρυνση προϊόντων εκσκαφής

Για την εκτέλεση του έργου θα απαιτηθούν οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, κατά μήκος της Λ. Πόρτο Ράφτη και για διάστημα **4 ημερών** από την ημερομηνία θεώρησης της από την αρμόδια αστυνομική αρχή.

Οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που θα απαιτηθούν αφορούν σε μερική κατάληψη του οδοστρώματος επί της της Λ. Πόρτο Ράφτη. Η κυκλοφορία των οχημάτων θα διεξάγεται με ασφάλεια σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο προσωρινής ρύθμισης κυκλοφορίας.

Για την εκτέλεση των εργασιών, έχει κατατεθεί και επισυνάπτεται το από 22/6/2026 ιδιωτικό συμφωνητικό με την εργολήπτρια εταιρεία με την επωνυμία «ΙΡΚΑΤ ΜΟΠΟΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία θα κατασκευάσει το έργο υπό την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Οι προδιαγραφές κατασκευής του έργου θα δοθούν από την Τεχνική Υπηρεσία και θα είναι σύμφωνες με αυτές του υποέργου 9 «Αποχέτευση Δικτύου Ακαθάρτων πόλεως Μαρκοπούλου Γ' Φάση». Επισυνάπτονται τα ισχύοντα σχέδια κατασκευής των ιδιωτικών συνδέσεων του υποέργου σύμφωνα με τα οποία θα κατασκευαστεί το έργο.

Η μόνη διαφοροποίηση θα είναι ότι η διάμετρος του αγωγού θα είναι Φ125 και όχι Φ160 που αιτήθηκε ο εργολάβος. Η διάμετρος αγωγού Φ125 είναι σε συμφωνία με τις τεχνικές απαιτήσεις της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

Η Τεχνική Υπηρεσία συμφωνεί με τα αναγραφόμενα στην από 8-7-2026 Τεχνική έκθεση της αναδόχου και προτείνει τις ρυθμίσεις αυτές.

Ακόμη επισημαίνεται ότι πριν την έναρξη των εργασιών, θα πρέπει να έχουν τοποθετηθεί οι πινακίδες αναγγελίας κινδύνου εκτέλεσης εργασιών, προστατευτικά πλέγματα, κυκλοφοριακών ρυθμίσεων κ.λ.π. και εν γένει θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνύόμενα μέτρα ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων κατά την ημέρα και νύχτα με την τοποθέτηση σήμανσης σύμφωνα με τον εν ισχύ Κ.Ο.Κ. και περιφραγμάτων των χανδάκων από την ανάδοχο εταιρεία

Την ευθύνη για την υλοποίηση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων κατά την ανάπτυξη του εργοταξίου στην περιοχή κατασκευής των έργων θα έχει η ανάδοχος εταιρία, η οποία υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια των έργων να αξιολογεί την αποτελεσματικότητά τους σε σχέση με το ευρύτερο δίκτυο κυκλοφορίας της περιοχής να παρακολουθεί και συντηρεί τα σχετικά έργα σήμανσης. Η ανάδοχος εταιρία «ΙΡΚΑΤ ΜΟΠΟΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

είναι αποκλειστικά υπεύθυνη Ποινικώς και Αστικώς για κάθε ζημιά ή ατύχημα προκληθσόμενο συνεπεία των έργων. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως της ο Δήμος θα ασκήσει τα προβλεπόμενα ένδικα μέσα.

Η άδεια τομής με συνημμένη την Τεχνική Έκθεση του αναδόχου και των σχεδίων με τις προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, λόγω της εκτέλεσης των έργων στις ανωτέρω οδούς, θα κοινοποιηθεί στις κατά τόπους Υπηρεσίες Τροχαίας ή στις Αστυνομικές Υπηρεσίες που ασκούν καθήκοντα Τροχαίας, ήτοι Τροχαία Κερατέας και στο ΚΤΕΛ Αττικής.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω παρακαλούμε όπως ληφθεί απόφαση έγκρισης άδειας τομής στην οδό Λεωφ. Πόρτο Ράφτη 1, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων σας για την κατασκευή ιδιωτικής σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης πόλεως Μαρκοπούλου...».

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 120, 121, 124, 126, 127 και 128 του ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/Α'/29.6.2026) αναφορικά με τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 20085/8-10-2025 αίτηση του κου Γ.Γ. για χορήγηση άδειας τομής για κατασκευή ιδιωτικής σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης πόλεως Μαρκοπούλου, το από 9/7/2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με το οποίο ο αιτών προσκόμισε συμπληρωματικά δικαιολογητικά, τον Κανονισμό Ύδρευσης του Δήμου Μαρκοπούλου που εγκρίθηκε με την απόφαση 79/2023, το υπ'αρ.πρωτ.οικ.17923/29-7-2026 έγγραφο του Τμήματος Ύδρευσης – Αποχέτευσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση άδειας τομής στον ιδιώτη κ. Γ.Γ. για το ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Λ. Πόρτο Ράφτη 1 (Ο.Τ.127), προκειμένου να πραγματοποιηθούν εργασίες για την κατασκευή ιδιωτικής σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης πόλεως Μαρκοπούλου, σύμφωνα με την υπ'αρ.πρωτ.οικ.17923/29-7-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η κατασκευή της νέας αναμονής θα γίνει εξ ολοκλήρου με έξοδα του αιτούντα και αφού περαιωθεί, ο αιτών θα συνδεθεί με το δίκτυο αποχέτευσης και στις δυο αναμονές.

Η πορεία των εργασιών για την κατασκευή της νέας ιδιωτικής αναμονής, σύμφωνα με την επισυναπτόμενη Τεχνική Έκθεση, θα είναι η εξής:

1) Σήμανση προς διευκόλυνση της κίνησης των οχημάτων (επισυνάπτεται σκαρίφημα).

2) Αφαλτοκοπή.

- 3) Εκσκαφή.
- 4) Τοποθέτηση σωλήνα PVC Φ125 ΣΕΙΡΑ 41.
- 5) Επίχωση.
- 6) Αποκαταστάσεις ασφαλτικά.
- 7) Απομάκρυνση προϊόντων εκσκαφής.

Για την εκτέλεση του έργου θα απαιτηθούν κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, κατά μήκος της Λ. Πόρτο Ράφτη και για διάστημα 4 ημερών από την ημερομηνία θεώρησης της από την αρμόδια αστυνομική αρχή.

Οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που θα απαιτηθούν αφορούν σε μερική κατάληψη του οδοστρώματος επί της της Λ. Πόρτο Ράφτη. Η κυκλοφορία των οχημάτων θα διεξάγεται με ασφάλεια σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο προσωρινής ρύθμισης κυκλοφορίας.

Για την εκτέλεση των εργασιών, θα ισχύουν οι όροι που αναγράφονται στο από 22/6/2026 ιδιωτικό συμφωνητικό με την εργολήπτρια εταιρεία με την επωνυμία «ΙΡΚΑΤ ΜΟΠΟΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία θα κατασκευάσει το έργο υπό την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Οι προδιαγραφές κατασκευής του έργου θα δοθούν από την Τεχνική Υπηρεσία και θα είναι σύμφωνες με αυτές του υποέργου 9 «Αποχέτευση Δικτύου Ακαθάρτων πόλεως Μαρκοπούλου Γ' Φάση».

Η μόνη διαφοροποίηση θα είναι ότι η διάμετρος του αγωγού θα είναι Φ125 και όχι Φ160 που αιτήθηκε ο εργολάβος. Η διάμετρος αγωγού Φ125 είναι σε συμφωνία με τις τεχνικές απαιτήσεις της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

Πριν την έναρξη των εργασιών, θα πρέπει να έχουν τοποθετηθεί οι πινακίδες αναγγελίας κινδύνου εκτέλεσης εργασιών, προστατευτικά πλέγματα, κυκλοφοριακών ρυθμίσεων κ.λ.π. και εν γένει θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων κατά την ημέρα και νύχτα με την τοποθέτηση σήμανσης σύμφωνα με τον εν ισχύ Κ.Ο.Κ. και περιφραγμάτων των χανδάκων από την ανάδοχο εταιρεία.

Την ευθύνη για την υλοποίηση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων κατά την ανάπτυξη του εργοταξίου στην περιοχή κατασκευής των έργων θα έχει η ανάδοχος εταιρία, η οποία υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια των έργων να αξιολογεί την αποτελεσματικότητά τους σε σχέση με το ευρύτερο δίκτυο κυκλοφορίας της περιοχής να παρακολουθεί και συντηρεί τα σχετικά έργα σήμανσης. Η ανάδοχος εταιρία «ΙΡΚΑΤ ΜΟΠΟΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» είναι αποκλειστικά υπεύθυνη Ποινικώς και

Αστικώς για κάθε ζημιά ή ατύχημα προκληθσόμενο συνεπεία των έργων. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως της ο Δήμος θα ασκήσει τα προβλεπόμενα ένδικα μέσα.

Η άδεια τομής με συνημμένη την Τεχνική Έκθεση του αναδόχου και των σχεδίων με τις προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, λόγω της εκτέλεσης των έργων στις ανωτέρω οδούς, θα κοινοποιηθεί στις κατά τόπους Υπηρεσίες Τροχαίας ή στις Αστυνομικές Υπηρεσίες που ασκούν καθήκοντα Τροχαίας, ήτοι Τροχαία Κερατέας και στο ΚΤΕΛ Αττικής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **179/2026**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΑΥΡΟΜΑΤΤΗ ΜΑΡΙΚΑ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ