



ΑΔΑ:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αθήνα, 12/10/2016

Τμήμα: Ακίνητης & κινητής περιουσίας
Πληροφορίες: Α. Αδαμίδης
Διεύθυνση: Ακαδημίας 40, 101 74 – ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 213 2116 422
e-mail: a.adamidis@tpd.gr
Fax: 210 3630 110

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: «Έγκριση ανάθεσης προμήθειας υπηρεσιών για την προμήθεια υπηρεσιών καθαρισμού του Καταστήματος του Τ. Π. και Δανείων στην Πάτρα, επί της οδού Αγίου Ανδρέου 6 στην Πάτρα. Ορισμός επιτροπής παραλαβής και μερική ανάκληση δέσμευσης πίστωσης »

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡ.: 53508/26-10-2016
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) τις διατάξεις των άρθρων 65 έως 67 του Ν. 4270/2014 "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 143/τ. Α' /28-6-2014) και του Π.Δ. 113/2010 περί αναλήψεως υποχρεώσεων από τους Διατάκτες (Α. 194), κατ' αναλογία εφαρμοζομένων όσον αφορά στις εγκρίσεις δαπανών του Τ. Π. και Δανείων (Ν.Π.Δ.Δ. μη ανήκον στους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης).
- 2) τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.1199/81 και του Π.Δ. 95/96 «Οργανισμός του Τ.Π.& Δανείων»
- 3) τις διατάξεις του Κεφαλαίου Α' (άρθρα 1 έως 4) του Ν.3965/2011 (ΦΕΚ 113/Α'/2011) «Αναμόρφωση Πλαισίου Λειτουργίας Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Οργανισμού Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους, Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών, Σύσταση Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας και άλλες διατάξεις»,
- 4) τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 102 του ν. 4389/2016 (Φ.Ε.Κ. 94/τ. Α' /27-5-2016), σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 2/21379/0094/4-4-2001 (Φ.Ε.Κ. 448/τ. Β' /19-4-2001) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Προέδρου και του Αντιπροέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Τ. Π. και Δανείων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αρ. 2/51035/0094 (Φ.Ε.Κ. 1327/τ. Β' /11-10-2002), 2/74109/0094 (Φ.Ε.Κ. 15/τ. Β' /14-1-2003) και 2/24892/0094/26-5-2011 (Φ.Ε.Κ. 1069/τ. Β' /31-5-2011) αποφάσεις του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών,
- 5) τις διατάξεις του αρ. 26 του Ν. 4024/2011,
- 6) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Τ.Α'/8.8.2016, Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών)
- 7) την ανάγκη συνέχισης της παροχής υπηρεσιών καθαρισμού λόγω του ότι η ισχύουσα σύμβαση λήγει στις 31-10-2016, όπως προκύπτει και από το έγγραφο αίτημα του Κατ/τος Πάτρας με α.π. (0)95167_16/26-9-2016
- 8) την απόφαση έγκρισης με αρ.53293/3-10-2016 της Προϊστάμενης Γενικής Δ/νσης του Τ.Π. και Δανείων για δέσμευση δαπάνης ποσού €12.000,00 πλέον Φ.Π.Α. για την προμήθεια υπηρεσιών καθαρισμού του Καταστήματος του Τ. Π. και Δανείων στην Πάτρα, επί της οδού Αγίου Ανδρέου 6 στην Πάτρα
- 9) την με α.π. (0)98009_16/3-10-2016 πρόσκληση που απηύθυνε η Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών-Δ2 , προς έξι (6) εταιρείες καθαρισμών αλλά κάθε άλλο ενδιαφερόμενο (μέσω του ιστότοπου του Τ.Π. και Δανείων)

10) τις προσφορές που λάβαμε από τις παρακάτω εταιρείες :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΥΨΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΕΥΡΩ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)
- ICM INTERNATIONAL A.E.	12.887,04
- BIO-PRO INTERNATIONAL E.E.	11.952,00
- ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΠΑΠΑΣΤΑΘΗ	10.920,00
- ΣΚΕΚ Α.Ε.	10.541,76
-ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΡΤΣΟΥΚΑΣ	9.962,40
- ΜΟΥΡΤΖΗΣ ΛΑΜΠ. ΙΩΑΝΝΗΣ	9.384,96
- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	9.120,00
- ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ	7.896,00

Απορρίφθηκαν :

α) η προσφορά της - ICM INTERNATIONAL A.E. λόγω υπέρβασης του προϋπολογισθέντος ποσού

β) η προσφορά του κου Αθανάσιου Νικ. Μαρτσούκα για τους εξής λόγους:

-Δεν έδωσε συνολική τιμή σε ευρώ παρά μόνο μηνιαία τιμή , στην οποία ο Φ.Π.Α. έχει υπολογισθεί λανθασμένα

- Δεν περιέλαβε στην προσφορά του τα στοιχεία που ζητήθηκαν στις παραγράφους Β1 και Β2 της πρόσκλησης που του απηύθυνε η Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών-Δ2 (πίνακες με στοιχεία προσωπικού και παρόμοια έργα καθαρισμού που έχει αναλάβει)

11) το από 14/10/2016 μήνυμα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας που απηύθυνε η Υπηρεσία μας προς τους προσφέροντες ζητώντας διευκρινίσεις σχετικά με τις προσφορές που απέστειλαν και συγκεκριμένα , την παροχή των (υποχρεωτικών) πληροφοριών , τις οποίες ορίζει η παρ.1 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 22 του Ν.4144/2013

12) τις απαντήσεις που ελήφθησαν μέσω ηλεκτρ/κού ταχυδρομείου από τις οποίες προέκυψαν τα εξής :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
- BIO-PRO INTERNATIONAL E.E.	11.952,00 Πλήρης φάκελος - ΜΕΙΟΔΟΤΗΣ
- ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΠΑΠΑΣΤΑΘΗ	10.920,00. Αρχικώς δήλωσε ως υπάλληλο καθαριστή 4ωρης απασχόλησης . Στο διευκρινιστικό έγγραφο αναφέρει ότι θα εργαστεί και η ίδια η εργολάβος χωρίς να αναφέρει τις εισφορές που θα καταβάλει για τον εαυτό της Της ζητήθηκαν διευκρινίσεις και με νέο έγγραφο δήλωσε ότι είναι ασφαλισμένη στο ΤΕΒΕ και προσέθεσε τις εισφορές της (65,00 ευρώ μηνιαίως) ως «διοικητικό κόστος» αφαιρώντας ίσο ποσό από το «εργολαβικό κέρδος» . Διαπιστώθηκε επίσης στο «προϋπολογιζόμενο ποσό για αποδοχές εργαζομένων» έχει κάνει τον υπολογισμό με βάση τις αποδοχές υπαλλήλου κάτι που δεν επιτρέπεται αφού οι εργαζόμενοι στην καθαριότητα προσλαμβάνονται και αμείβονται ,ως «εργάτες».
- ΣΚΕΚ Α.Ε.	10.541,76 – Απορρίπτεται λόγω μη εύλογου κέρδους εργολάβου
- ΜΟΥΡΤΖΗΣ ΛΑΜΠ. ΙΩΑΝΝΗΣ	9.384,96 – Απορρίπτεται λόγω μη υπολογισμού στην προσφορά του , των Δώρων Χριστουγέννων-Πάσχα , Επιδόματος Αδείας, Κόστους Αντικατάστασης Υπαλλήλου
- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	9.120,00 - Απορρίπτεται λόγω λανθασμένου υπολογισμού μισθοδοτικού κόστους . Ο υπολογισμός δεν έγινε με βάση το εμβαδό των προς καθαρισμό χώρων και των αναγκαίων ωρών εργασίας που αναφέρονται στις τεχνικές προδιαγραφές της πρόσκλησης

- ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ	7.896,00 – Στο διευκρινιστικό έγγραφο αναφέρει πως θα εργάζεται η ίδια 2ω ημερησίως. Ωστόσο ο υπολογισμός του εργατικού κόστους δεν γίνεται με 22ω μηνιαίως αλλά με 20,83 ενώ δεν φαίνεται να υπολογίζει το κόστος αντικατάστασης . Λανθασμένο επίσης είναι το ποσοστό των εισφορών (24,56% αντί του ορθού 25,06%). Ενώ ως δική της αμοιβή – «εργολαβικό κέρδος»- αναφέρει, 70 ευρώ το μήνα ,χωρίς καμία αναφορά σε κρατήσεις υπέρ ασφαλιστικών φορέων
-----------------------	--

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε την ανάθεση της προμήθειας υπηρεσιών καθαρισμού του Καταστήματος του Τ. Π. και Δανείων στην Πάτρα, επί της οδού Αγίου Ανδρέου 6 στην Πάτρα για δύο (2) έτη στην εταιρεία «BIO-PRO INTERNATIONAL E.E.», ως μειοδότη, βάσει της προσφοράς του ύψους **έντεκα χιλιάδες εννιακόσια πενήντα δύο €11.952,00 πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. ήτοι 14.820,48 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%**

Β. Να κληθεί η εταιρεία «BIO-PRO INTERNATIONAL E.E.»για την υπογραφή της σύμβασης, προσκομίζοντας την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης και τα απαραίτητα δικαιολογητικά νομιμοποίησης.

Γ. Ορίζουμε Επιτροπή ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής των ανωτέρω υπηρεσιών, αποτελούμενη από τους αναδειχθέντες μετά από κλήρωση που διενεργήθηκε δημόσια από τη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών (Δ2), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 26 του Ν. 4024/2011, υπαλλήλους του Τ. Π. και Δανείων :

Χαρίση Ελένη , Σπερδούλης Θεοφάνης και Διονυσόπουλος Βασίλειος ως μέλη
με αναπληρωματικούς τους: Οικονομίδη Βασίλη , Κάντζαρη Ανδρομάχη και Παπαθανασόπουλο Νικόλαο

Δ. Τη μερική ανάκληση δέσμευσης πίστωσης ύψους πενήντα εννέα ευρώ και 52/100 (€59,52) του προϋπολογισμού εξόδων του Τ. Π. & Δανείων οικονομικού έτους 2015, Κ.Α.Ε. 0845 –ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ. (CPV 90911200-8 «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ»)

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ
α.α.**

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
α.α.**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΓΕΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

ΕΛΕΝΗ ΓΚΙΚΑ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΣΗΜΑΚΗ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Δ2)

ΤΟΥ Τ. Π. ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

και βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω ανάκληση δέσμευσης πίστωσης ύψους **€59,52** στον **Κ.Α.Ε. 0845 –ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ**, του προϋπολογισμού του Τ. Π. και Δανείων για το οικονομικό έτος 2015 καταχωρήθηκε με α/α **326** στο βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας μας.

Υπόλοιπο προς ανάληψη **€ 224.413,60**
Ο ΑΝ/ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ- Δ2
α.α.

ΕΛΕΝΗ ΓΚΙΚΑ