

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΕΙΟ - ΠΑΤΗΣΙΩΝ

ΑΡ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 278/23

ΣΥΜΒΑΣΗ (ποσού : 29.750,00 € πλέον ΦΠΑ)

**Για την άμεση εκτέλεση εργασιών άμεσης επισκευής σε δομικά στοιχεία και αλλαγής
ειδών υγιεινής στο Ψυχιατρικό τμήμα του Νοσοκομείου
Α΄ ΠΡΟΚΑΤΑΡΤΙΚΑ**

Χρονολογία κατάρτισης : 11-10-2023

Τόπος κατάρτισης :

Στα γραφεία του Κωνσταντοπούλειου - Πατησίων Νοσοκομείου

Συμβαλλόμενοι :

1.Ο Δ/ΝΤΗΣ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Δρ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Ι. ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Διοικητής
του Νοσοκομείου νόμιμος εκπρόσωπος του Κωνσταντοπούλειου - Πατησίων Νοσοκομείου Ν
Ιωνίας καλούμενος στο εξής "Νοσοκομείο" και

2.Η εταιρεία Γ.Κ. ΤΟΥΦΕΚΟΥΛΑΣ Ε.Τ.Ε. Λάμπρου Κατσώνη 74 Ν Χαλκηδόνα τηλ
2108547755 Α.Φ.Μ. 099959953 Email:toufekou@otenet.gr, νόμιμα εκπροσωπούμενη από

.....
καλούμενη στο εξής " Προμηθευτής "

Β΄ ΟΡΟΙ

Το "Νοσοκομείο" έχοντας υπόψη :

1. Την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την συλλογής προσφορών για την εκτέλεση εργασιών άμεσης επισκευής σε δομικά στοιχεία και αλλαγής ειδών υγιεινής στο Ψυχιατρικό τμήμα του Νοσοκομείου
2. Την από 72^η Εκτ Συν Θέμα Α4 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου, με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της πρόσκλησης εκδήλωσης συλλογής προσφορών .

α ν α θ έ τ ε ι

στον "Προμηθευτή" την παροχή των υπηρεσιών που αναφέρονται και περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 4 της παρούσας με τους παρακάτω όρους:

ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η παραλαβή των υπηρεσιών, θα γίνει από επιτροπή που θα ορισθεί από το Νοσοκομείο σύμφωνα με το Ν 4024/2011 άρθρο 26.

Εφόσον τα παραδοθέντα κριθούν αποδεκτά η επιτροπή θα συντάξει πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής .Στην περίπτωση που τα παραδοθέντα δεν βρεθούν σύμφωνα με την παραγγελία η

επιτροπή παραλαβής θα συντάξει πρωτόκολλο απόρριψης στο οποίο θα αναφέρει τους λόγους της απόρριψης .

2.Αν ο "Προμηθευτής" παραβεί οποιοδήποτε ουσιώδη κατά την κρίση της υπηρεσίας όρο της σύμβασης δύναται να του επιβληθούν οι κυρώσεις που προβλέπονται από το ν. 4412/8-8-2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/16) και την κείμενη νομοθεσία .

ΑΡΘΡΟ 1^ο **ΠΛΗΡΩΜΗ /ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνεται μετά από την από την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των υπηρεσιών.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του συμβασιούχου καθυστερήσει από το νοσοκομείο εξήντα (60) ημέρες από την υποβολή του τιμολογίου πώλησης από αυτόν το νοσοκομείο καθίσταται υπερήμερο και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον συμβασιούχο .

Για τα νοσοκομεία εφαρμόζεται το άρθρο 5 του Ν 2955/01

Για την εξόφληση ο "Προμηθευτής" θα προσκομίζει

1.Τιμολόγιο

2.Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας αν το ποσό υπερβαίνει τα 300 ευρώ.

Τον "Προμηθευτή" θα βαρύνουν

α) 0,1% υπέρ ΕΑΗΣΥ (Ν. 4912/17-3-2022 ΦΕΚ Α59) πλέον χαρτοσήμου 3% και επ' αυτού εισφορά 20% υπέρ ΟΓΑ

β) 2% υπέρ Ψυχικής Υγείας

γ) Φόρος 4% για προμήθειες και 8% για παροχή υπηρεσιών

(Οι κρατήσεις υπολογίζονται στην αξία τιμολογίου πλην ΦΠΑ).

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Για ότι δεν ρυθμίζεται με την παρούσα σύμβαση θα ισχύουν οι όροι της αριθ 7/23 πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος συλλογής προσφορών του "Νοσοκομείου"

ΑΡΘΡΟ 3^ο **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1.Εκτός των νομίμων και συμβατικών απαγορεύσεων , απαγορεύεται στον προμηθευτή να εκχωρήσει την χορηγία σε οποιονδήποτε τρίτο , να ενεχυριάσει ή να μεταβιβάσει οποιαδήποτε απαίτηση απορρέει από την παρούσα σύμβαση χωρίς προηγούμενη γραπτή συναίνεση του νοσοκομείου .

Από την απαγόρευση αυτή εξαιρούνται οι τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα και οι Α.Ε διαχείρισης απαιτήσεων που διέπονται από τις διατάξεις του Ν 1905/90 ΦΕΚ 147/15-11-90 .

Στις περιπτώσεις που εκδοθεί ένταλμα και επιταγή στο όνομα του προμηθευτή, υποχρεούται ο προμηθευτής να αποδώσει τα ποσά των τιμολογίων που έχει εισπράξει κα είναι εκχωρημένα , στις τράπεζες και στις Α.Ε διαχείρισης απαιτήσεων που διέπονται από τις διατάξεις του παραπάνω νόμου , με τους οποίους έχει συναφθεί η μεταξύ τους σύμβαση εκχώρησης .Στην περίπτωση που τα τιμολόγια είναι ενεχυριασμένα να αναγράφεται η τράπεζα ή το πιστωτικό ίδρυμα που έχουν ενεχυριασθεί σε εμφανές σημείο του τιμολογίου .

2. Ο "Προμηθευτής" δηλώνει και συνομολογεί ότι έλαβε γνώση όλων των όρων και περιορισμών της σύμβασης αυτής και ότι με βάση αυτούς και μόνο θα λύνεται κάθε διαφορά ή αμφισβήτηση και κάθε διένεξη για οποιδήποτε λόγο ή αιτία .

Επίσης συμφωνείται ότι για κάθε τροποίηση όρου της σύμβασης , πρόσθετη συμφωνία , παροχή διευκόλυνσης , παράταση χρόνου εκτέλεσης κ.λ.π. δεν μπορούν να αποδειχθούν παρά μόνο έγγραφα και αποκλείεται κάθε άλλο μέσο απόδειξης .

Σε περίπτωση κατά την οποία ολοκληρωθεί ενιαίος διαγωνισμός από νοσοκομείο που υπάγεται στην υγειονομική περιφέρεια ή όποιος άλλος διαγωνισμός από κεντρική αναθέτουσα αρχή οι τυχόν υπογεγραμμένες συμβάσεις θα διακοπούν .

ΑΡΘΡΟ 4^ο

ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΕΙΔΗ

Επισκευή 11 WC ασθενών Ψυχιατρικού τμήματος

Τα WC στους θαλάμους των ασθενών χρήζουν άμεσης ολικής ανακαίνισης και ειδικότερα πρέπει να γίνουν οι εξής εργασίες:

1. Αποξήλωση των ειδών υγιεινής και καθαίρεση των πλακιδίων τοίχων και δαπέδου όλων των WC ασθενών του Ψυχιατρικού τμήματος. Μεταφορά των υλικών καθαιρέσεων εκτός του χώρου του Νοσοκομείου.
2. Αποξήλωση παλαιού δικτύου ύδρευσης (ζεστά, κρύα), καθώς και του συστήματος αποχέτευσης, όπου απαιτείται.
3. Κατασκευή νέου δικτύου ύδρευσης στους χώρους των WC από σωλήνες PPR, όπου απαιτείται. Η αντικατάσταση σωληνώσεων ύδρευσης θα γίνει σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-01-04-01 "ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΥΠΟ ΠΙΕΣΗ ΜΕ ΣΩΛΗΝΕΣ ΠΟΛΥΠΡΟΠΥΛΕΝΙΟΥ". Οι σωληνώσεις με ευθύγραμμους σωλήνες από ενισχυμένο πολυπροπυλένιο θα προέρχονται από βιομηχανικές μονάδες που εφαρμόζουν παραγωγική διαδικασία πιστοποιημένη κατά ΕΛΟΤ EN ISO 9001 από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης. Τα προσκομιζόμενα υλικά θα φέρουν υποχρεωτικά την επισήμανση CE της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Όλες οι σωληνώσεις θα τοποθετούνται παράλληλα ή κάθετα με τις πλευρές των τοίχων, των οροφών και των ψευδοροφών. Οι ενώσεις πλαστικών σωλήνων με χαλκοσωλήνες ή με χαλύβδινους σωλήνες ή στοιχεία, θα γίνονται μέσω κατάλληλων συνδέσμων.
4. Κατασκευή νέου δικτύου αποχέτευσης (αποχετεύσεις νιπτήρων, ντουζιέρας, σιφόνια), όπου απαιτείται. Η αντικατάσταση σωληνώσεων αποχέτευσης θα είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-04-01-01 "ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ". Οι σωλήνες, τα ειδικά τεμάχια και τα εξαρτήματα που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι ανθεκτικά στις επιδράσεις των λυμάτων και των αερίων ή ατμών που δημιουργούνται από αυτά μέσα στην εγκατάσταση των αποχετεύσεων, να έχουν κατάλληλη συνολική γεωμετρική διαμόρφωση και εσωτερική επεξεργασία και κατεργασία, ώστε να αποφεύγεται η συσσώρευση αλάτων ή κατάλοιπων στις επιφάνειές τους για να αποκλείονται

συνθήκες απόφραξης που μπορούν να προκληθούν σε αυτά. Επίσης τα υλικά των σωλήνων και των ειδικών τεμαχίων να είναι συνεργάσιμα μεταξύ τους ώστε να μην υπάρχουν προβλήματα διαβρώσεων μετά τη σύνδεσή τους, να έχουν επαρκή μηχανική αντοχή στα εσωτερικά και εξωτερικά φορτία και να έχουν μεγάλη διάρκεια ζωής.

5. Επισκευή των μερεμετιών που θα προκύψουν από τις παραπάνω αναφερόμενες εργασίες, κατασκευή επιχρισμάτων.
6. Προμήθεια και τοποθέτηση νέων πλακιδίων στους τοίχους και τα δαπέδα WC, ενδεικτικών διαστάσεων 30x30εκ. Η συνολική επιφάνεια των δαπέδων των 11 WC είναι 25τμ και των αντίστοιχων τοίχων 200 τμ περίπου. Τα πλακίδια του δαπέδου να είναι κατηγορίας Group 4. Η αντικατάσταση των πλακιδίων θα γίνει σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-07-02-00 "ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ". Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια 1ης ποιότητας ανυάλωτα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5 %, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4". Οι επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια εφυσωμέν , αντοχής σε απότριψη "GROUP 1". Για την αντικατάσταση πλακιδίων σε υφιστάμενο τοίχο θα πρέπει να γίνει επιμελής εξομάλυνση, καθαρισμός και αποκατάσταση του επιχρίσματος. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1-2 χιλ., σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 Kg τσιμέντου, με πρόσθετο βελτιωτικό της πρόσφυσης με την επιφάνεια εφαρμογής, ή με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004 συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα 600 Kg τσιμέντου μαύρου χρώματος, το αρμολόγημα με ακρυλικό αρμόστοκο και ο επιμελής καθαρισμός των τελικών επιφανειών. Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης, τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επιτόπου. Τα προσκομιζόμενα υλικά θα είναι συσκευασμένα σε κιβώτια, σάκους και δοχεία, κατά περίπτωση, σφραγισμένα και σημασμένα με ετικέτες στις οποίες θα αναγράφεται ο παραγωγός, ο τύπος, τα πρότυπα παραγωγής και ελέγχου, καθώς και η τάξη ποιότητας και διαλογής τους.

Η επιλογή των διαστάσεων των πλακιδίων θα είναι τέτοια ώστε οι αρμοί των δαπέδων και οι αρμοί των τοίχων να συμπίπτουν, οι αρμοί των τοίχων να είναι κατακόρυφοι και οριζόντιοι και έτσι ώστε να μην προκύπτουν στο περίγραμμα

των χώρων, των κασών και στις γωνίες πολύ μικρά και ασύμμετρα κομμάτια πλακιδίων.

Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί ώστε να μη μένουν κενά πίσω από τα πλακίδια, διότι κατακρατούν υγρασία που με την πάροδο του χρόνου τα αποκολλά από το υπόστρωμα.

7. Προμήθεια και τοποθέτηση νέων θυρών WC με θυρόφυλλο από πάνελ αλουμινίου και κάσα αλουμινίου, διαστάσεων ίδιων με τις υφιστάμενες.
8. Προμήθεια και τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής για τα 11 WC : λεκάνες πορσελάνης με πίσω σιφόνι και μηχανισμό dal, ντουζιέρες και νιπτήρες πορσελάνης παρόμοιων διαστάσεων με τα υπάρχοντα.
9. Προμήθεια και τοποθέτηση νέων μπαταριών μίξεως στις ντουζιέρες και τους νιπτήρες των 11 θαλάμων.
10. Χρωματισμός των χώρων των WC.

Γενικές υποχρεώσεις ανάδοχου

Η προμέτρηση και διαστασιολόγηση των μεγεθών της τεχνικής περιγραφής είναι ενδεικτική. Γι αυτό το λόγο πριν ξεκινήσουν τα έργα ο ανάδοχος θα κάνει επανέλεγχο και μετρήσεις επιτόπου, ώστε οι παραγγελίες υλικών να γίνουν με ακρίβεια. Σε αντίθετη περίπτωση η δαπάνη εργασιών θα βαρύνει τον Ανάδοχο.

Ο χρονικός προγραμματισμός των έργων σε κάθε θάλαμο θα γίνει σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας και το χρονοδιάγραμμα διακοπής λειτουργίας του Ψυχιατρικού Τμήματος.

Ο Ανάδοχος κατά τη διάρκεια των εργασιών θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας για την προστασία των εργαζόμενων του, του προσωπικού του Νοσοκομείου, των ασθενών και γενικά όλων των διερχόμενων στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών. Ο Ανάδοχος πρέπει να θεωρήσει ότι οι παρακείμενοι χώροι θα είναι σε πλήρη λειτουργία και ότι θα παρθούν όλα τα μέτρα προφύλαξης σύμφωνα με τις υποδείξεις της **Επιτροπής Λοιμώξεων** του Νοσοκομείου.

Απαιτείται πλήρης απομόνωση των χώρων εργασίας και λήψη μέτρων για μη εκπομπή θορύβου, σκόνης, οσμών, κλπ. Επιπλέον, απαιτείται άμεση απομάκρυνση μπαζών και αχρήστων από τους χώρους του κτιρίου (συμπεριλαμβανομένου και του προαύλιου χώρου) με ευθύνη και κόστος του αναδόχου .

Κατά την εκτέλεση των εργασιών, τυχόν τρυπήματα ή σκαψίματα, στο δάπεδο ή στους τοίχους, που μπορεί να απαιτηθούν, να πραγματοποιηθούν μετά από επιτόπιο έλεγχο και συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του νοσοκομείου για την αποφυγή βλαβών στο κτίριο ή σε άλλες εγκαταστάσεις. Επίσης, σε περίπτωση που οι εργασίες προκαλούν σημαντική όχληση και αρνητική επίδραση στη λειτουργία ιατρικών, νοσηλευτικών κ.α. εργασιών του Νοσοκομείου, η Τεχνική Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να διακόψει προσωρινά τις εργασίες μέχρις ότου δεν εμποδίζονται οι λειτουργίες του Νοσοκομείου ή να καθορίσει άλλες ώρες για την εκτέλεση των εργασιών.

Ο Ανάδοχος οφείλει να πραγματοποιήσει ότι μερεμετίσματα απαιτούνται για την ολοκλήρωση των εργασιών. Ακόμα να αποκαταστήσει τυχόν ζημιές ή φθορές που μπορεί να έχουν προκληθεί στο κτίριο, καθώς και στις παρακείμενες εγκαταστάσεις.

Ο Ανάδοχος οφείλει να παραδώσει τους χώρους στους οποίους θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες καθαρούς και λειτουργικούς. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να απομακρύνει άμεσα τα άχρηστα υλικά, υλικά συσκευασίας ή παλαιό εντοιχισμένο εξοπλισμό σε χώρους απόρριψης που θα υποδείξει το Νοσοκομείο.

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
Δ/ΝΤΗΣ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Δρ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Ι.ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ