

ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΑΠΩΛ. ΥΓΕΙΑΣ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ  
4<sup>ο</sup> Γραφείο

**ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 6/2019**

**Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού Κτηριακών Εγκαταστάσεων  
(αμοιβή εργασίας προσωπικού διαφόρων ειδικοτήτων), των χώρων του  
ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ Αττικής**

Σήμερα, στις 4 Ιουν 2019 στο ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ Αττικής, που ευρίσκεται στην περιοχή Άγιος Ανδρέας του Δήμου Μαραθώνα, μεταξύ των εξής που υπογράφουν:

α. του Ελληνικού Δημοσίου/ Υπουργείου Εθνικής Άμυνας/ΓΕΣ/ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ, που εκπροσωπείται από τον Δκτή του ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ, Σχη (ΤΘ) Κωνσταντίνος Κοτζακωνσταντίνου και

β. της εταιρείας «3G FACILITY SERVICES», που εκπροσωπείται από την ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ κάτοικο Γλυφάδας στην οδό Αιγύπτου, με αριθμό 117, με αριθμό τηλεφώνου 210 9919919, κάτοχο του υπ' αριθμόν Χ-556898 ΑΔΤ συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα εξής :

**Άρθρο 1<sup>ο</sup>  
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Μετά την υπ' αριθ. Φ.800/31/2917/Σ.493/4 Ιουν 19/ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα απόφαση απευθείας ανάθεσης, ο πρώτος συμβαλλόμενος, ανέθεσε στον δεύτερο συμβαλλόμενο που εφεξής θα αποκαλείται «ανάδοχος», την σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού κτηριακών εγκαταστάσεων και χώρων του ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ Αττικής, ο δε δεύτερος την ανέλαβε με τους όρους που καθορίζονται στη Φ.800/30/2889/Σ.487/3 Ιουν 19/ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ, κυριότεροι των οποίων είναι οι ακόλουθοι :

**Άρθρο 2<sup>ο</sup>  
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η σύμβαση θα είναι χρονικής διάρκειας από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης (4 Ιουν 19) **έως την ολοκλήρωση των διαγωνιστικών διαδικασιών** (όπως έχουν αναρτηθεί στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» με ΑΔΑ:ΩΝΕΛ6-ΞΞΘ) ή μέχρι εξαντλήσεως της διατιθέμενης πίστωσης, ποσού των είκοσι χιλιάδων ευρώ (20.000,00 €), συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων και ΦΠΑ, όποιο από τα δύο (χρόνος ή ποσό) επέλθει πρώτο.

**Άρθρο 3<sup>ο</sup>  
ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Οι εργασίες θα εκτελούνται στους χώρους και εγκαταστάσεις του ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ (αμοιβή εργασίας προσωπικού διαφόρων ειδικοτήτων). Οι προς καθαρισμό χώροι, καθορίζονται στην Τεχνική Προδιαγραφή της Φ.800/30/2889/Σ.487/3 Ιουν 19/ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ.

#### **Άρθρο 4° ΠΛΗΡΩΜΗ**

Σύμφωνα με τον άρθρο 17 των Γενικών Όρων της Διακήρυξης 3/2019.

#### **Άρθρο 5° ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΩΝ**

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι παραιτείται ρητώς από το δικαίωμα αναθεωρήσεως ή αναπροσαρμογής τιμών για οποιαδήποτε περίπτωση κατά την διάρκεια της σύμβασης, καθώς και από το δικαίωμα να προσφύγει σε οποιοδήποτε ένδικο ή εξώδικο μέσο για τους ανωτέρω λόγους.

#### **Άρθρο 6° ΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ ΕΚΠΤΩΤΟΥ-ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΠΑΡΑΔΟΣΗ**

1. Η αναθέτουσα αρχή (ΔΥΒ) δύναται επιβάλλει στον ανάδοχο οικονομικό φορέα, κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης της και πρότασης του ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ μέσω εισήγησης του αντίστοιχου οργάνου του, ποινικές ρήτρες στην περίπτωση που οι συμβατικές υπηρεσίες παρασχεθούν με υπαιτιότητα αυτού, μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου παράδοσης και μέχρι τη λήξη του χρόνου της χορηγηθείσας σε αυτόν παράτασης. Επιπρόσθετα η αναθέτουσα αρχή διατηρεί και το δικαίωμα στην αυτή περίπτωση να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο επιβάλλοντας του τις προβλεπόμενες, στην παράγραφο 4 του άρθρου 203 του ν. 4412/16 (Α' 147), κυρώσεις. Οι υπόψη ποινικές ρήτρες υπολογίζονται σύμφωνα με τα καθορισθέντα στην παράγραφο 2 του άρθρου 218 του ν. 4412/16 (Α' 147). Στην περίπτωση που:

α. Λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης χωρίς να υποβληθεί έγκαιρα, από τον ανάδοχο οικονομικό φορέα, αίτημα παράτασης ή

β. Λήξει ο παραταθείς χρόνο παράδοσης χωρίς να παραδοθούν οι συμβατικές υπηρεσίες, ο ανάδοχος οικονομικός φορέας κηρύσσεται έκπτωτος στον οποίο επιβάλλονται οι προβλεπόμενες, στην παράγραφο 4 του άρθρου 203 του ν. 4412/16 (Α' 147), κυρώσεις, και την παράγραφο 7 του άρθρου 22 του Ν.4144/13.

2. Όταν οι υπηρεσίες ή οι επιτροπές παρακολούθησης καλής εκτέλεσης του έργου του αποδέκτη των υπηρεσιών διαπιστώνουν παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του Ν.3863/10 κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση καταγγέλλεται από την αναθέτουσα αρχή. Όταν οι παραβάσεις διαπιστώνονται κατά την παραλαβή του έργου, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται,

όμως, από τον αποδέκτη των υπηρεσιών οι αποδοχές στους εργαζομένους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές

### **Άρθρο 7° ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Με την παρούσα συμφωνία πλαίσιο σύμφωνα με τις ανάγκες της εργολαβίας ρητά συμφωνούνται, βάσει του άρθρου 68, παράγραφος 1 του Ν. 3863/10 και του άρθρου 22, παράγραφος 3 του Ν. 4144/13, τα παρακάτω:

α. Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν: Σε **δώδεκα (12) άτομα** όλες τις ημέρες.

β. Ωράριο προσωπικού, ημέρες και ώρες εργασίας: **Πρωινή βάρδια από τις 10:00 έως 16:15 και βραδινή βάρδια από τις 16:30 έως και 22:45, ήτοι έξι ώρες και ένα τέταρτο εκάστη βάρδια.**

γ. Ημερήσιο ποσό, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (Σε ευρώ): **582,97€.**

δ. Συλλογική Σύμβαση Εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι: 4241/127/30-1-2019 (Φ.Ε.Κ. 173/30-01-19)

ε. Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων: 328,73€

στ. Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη) με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά: 87,94€

ζ. Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο : 341,83 m<sup>2</sup>/άτομο.

2. Με την παρούσα συμφωνία πλαίσιο ρητά συμφωνείται, βάσει του άρθρου 68 παράγραφος 2 του Ν.3863/10 και του άρθρου 22 παράγραφος 3 του Ν. 4144/13, η πιστή τήρηση και εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου (Κώδικας Νόμων για την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων – ΚΝΥΑΕ,Ν.3850/10).

3. Η Υπηρεσία δύναται να αυξομειώσει τους χώρους και τις συχνότητες καθαρισμού κατά τη σύναψη των επιμέρους κατακυρώσεων/συμβάσεων σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 104 του Ν.4412/16. Το ποσοστό αυξομείωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το 15% στην περίπτωση της μεγαλύτερης ποσότητας ή το 50% στην περίπτωση μικρότερης ποσότητας.

4. Αναπόσπαστο μέρος της παρούσας είναι η Τεχνική Περιγραφή της Φ.800/30/2889/Σ.487/3 Ιουν 19/ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ, την οποία αποδέχονται οι συμβαλλόμενοι.

5. Σε περίπτωση οποιασδήποτε αντιδικίας μεταξύ των δύο συμβαλλόμενων μερών σχετικά με τους ισχύοντες όρους θα ισχύει η ακόλουθη σειρά προτεραιότητας:

- α. Ο Ν. 4412/16 (Α'147)
- β. Η Φ.800/30/2889/Σ.487/3 Ιουν 19/ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ
- γ. Η παρούσα σύμβαση
- δ. Η Τεχνική και Οικονομική Προσφορά του αναδόχου
- ε. Συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας

6. Κατά την εκτέλεση της σύμβαση ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου.

7. Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία (3) αντίτυπα, ένα (1) για τον ανάδοχο και δύο (2) για την Υπηρεσία.

8. Η παρούσα σύμβαση, αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε και από τους δύο συμβαλλόμενους, υπογράφεται ως εξής:

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Ο εκπρόσωπος για το  
ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ

Ο ανάδοχος