



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΥΛΙΚΟΥ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α΄ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/νση : Πειραιώς & Κολωνού 2
Ταχ. Κώδικας : 104 37, Αθήνα
Πληροφορίες : Δ. Ανυφαντής, Α. Καρίτζης
Τηλέφωνο : 210-5238891, 5243922
FAX : 210-5236769
E-mail : d.anyfantis@1990.syzefxis.gov.gr
E-mail : t.karitzis@1990.syzefxis.gov.gr

Αθήνα : 12/06/2017

Αρ. Πρωτ.: Δ.ΠΡΟΜ.Α 4011546 ΕΞ2017

ΑΔΑ:

ΘΕΜΑ: «Προληπτική συντήρηση κεντρικών κλιματιστικών συστημάτων και μηχανημάτων SPLIT κάθε τύπου του Γ.Λ.Κ. καθώς και της κεντρικής μονάδας κλιματισμού (αέρα – νερού) στην αίθουσα Γεννηματά για το 2017»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4270/14: “Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις”.
2. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α΄) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α΄) “Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Τον Ν. 4172/2013 άρθρο 64, (ΦΕΚ 167/Α/2013) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν.4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις»
5. Το Π.Δ. 111/14 περί οργανισμού του Υπουργείου Οικονομικών.
6. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 194/Α/22-11-2010): “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες”.

7. Τον Ν. 2859/2000 «Κύρωση Κώδικα Νόμου Προστιθέμενης Αξίας» (ΦΕΚ Α'248), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3336/2005 (ΦΕΚ 96Α), τον Ν. 3899/2010 (αρθ. 4 & 19), την ΠΟΛ 1018/6-3-2010 και τον Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94Α).
8. Την με αρ. πρωτ. 2/30508/0004/5-5-2015 απόφαση περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικούς Γραμματείς και στον Ειδικό Γραμματέα του Υπουργείου Οικονομικών, πλην της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, στους Προϊσταμένους των υπαγόμενων σε αυτούς οργανικών μονάδων καθώς και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων που υπάγονται απευθείας στον Υπουργό Οικονομικών.
9. Τον Ν. 3943/2011 (ΦΕΚ 66 Α'/31-03-2011) περί σύστασης Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.
10. Την υπ. αρ. Δ6Α 1066361ΕΞ2012/25-04-2012 (ΦΕΚ 1363 Β'/26-04-2012 κοινή απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών περί συγκρότησης και εσωτερικής διάρθρωσης της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. Δ6Α 1131304 ΕΞ2013/27-08-2013.
11. Το υπ' αρ. ΔΤΥ Δ 0006374 ΕΞ2017/25-4-2017 αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, για την ανάγκη προληπτικής συντήρησης των κλιματιστικών μηχανημάτων του Γ.Λ.Κ.
12. Τις προσφορές των: α) ΣΤΟΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, και β) ΤΕΚΛΙΜΑ ΣΕΡΒΙΣ Α.Ε.
13. Την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης υπ. αρ. ΔΟΔΑ 4010932 ΕΞ2017/06-06-2017 (ΑΔΑ: Ω8ΟΛΗ-Κ6Ε).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε στην εταιρεία **ΤΕΚΛΙΜΑ ΣΕΡΒΙΣ Α.Ε.** την θερινή προληπτική συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων του Γ.Λ.Κ. σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 37					
ΓΡΑΦΕΙΟ	ΣΠΛΙΤ	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΑ	ΝΤΟΥΛΑΠΑ
ΥΠΟΓΕΙΟ					
ΗΛ. ΠΙΝΑΚΕΣ	1	0	0	0	0
ΙΣΟΓΕΙΟ					
ΑΙΘΟΥΣΑ	0	0	1	0	1
ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ					
1 ^{ΟΣ} ΟΡΟΦΟΣ					
101+102	2				

103	1				
104	1				
105	1				
106	1				
107	1				
108	1				
109	1				
110	1				
111	1				
112	1				
113	1				
114	1				
115	1				
116	1				
117	1				
118	1				
119	1				
120	1				
121 +122	1	1			
123	2				
124	3				
125	2				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	28	1	0	0	0
2^{ΟΣ} ΟΡΟΦΟΣ					
201	1				
202	1				
203	1				
204	1				
205	1				
206	1				
207	1				
208	1				
209	1				
210+211	1				
212	1				
213	1				
214	1				
215	1				
216	1				
217	1				
218	1				
219	1				
220	1				
221	1				
222	1				
223	2				
224	3				

225	2				
226	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	29	0	0	0	0
3^{ος} ΟΡΟΦΟΣ					
301	1				
302	1				
303	1				
304+305	1				
306	1				
307	1				
308	1				
309	1				
310-311					1
317	5				
318	1				
319	1				
320	1				
321	1				
322	1				
323	2				
324	3				
325	2				
326	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	26	0	0	0	1
4^{ος} ΟΡΟΦΟΣ					
401	1				
402	1				
403	1				
404	1				
405	1				
406	1				
407	1				
408	1				
409	1				
410+411	1				
412	1				
413	1				
414	1				
415	1				
416	1				
417	1				
418	1				
419	1				
420	1				
421	1				
422	1				
423	1				
424	2				

425	2				
426	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	27	0	0	0	0
5^{ος} ΟΡΟΦΟΣ					
501	2				
502	1				
503	1				
504	1				
505	1				
506	1				
507	1				
508	1				
509	1				
510	1				
511	1				
512	1				
513	1				
ΑΙΘΡΙΟ	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	15	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	126	1	1	0	2
ΚΑΝΙΓΓΟΣ 29					
ΙΣΟΓΕΙΟ					
	SPLIT	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΑ	ΝΤΟΥΛΑΠΑ
ΑΙΘΟΥΣΑ			2	2	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	0	0	2	2	0
1^{ος} ΟΡΟΦΟΣ					
105	1				
ΜΕΓΑΛΗ ΑΙΘΟΥΣΑ (ΑΡΧΕΙΟ)	3				
ΜΕΓΑΛΗ ΑΙΘΟΥΣΑ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΥ	4				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	8	0	0	0	0
2^{ος} ΟΡΟΦΟΣ					
221(ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ)			2		
205	1				

209	1				
210	1				
212	1				
213	1				
215	1				
216	1				
218	1				
219	3				
220	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	12	0	2	0	0
5^{ος} ΟΡΟΦΟΣ					
536	1				
538	1				
539	1				
540	1				
542	1				
543	1				
544	1				
545	1				
546	1				
547	1				
548	1				
549	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	12	0	0	0	0
6^{ος} ΟΡΟΦΟΣ					
601	1				
605	1				
606	1				
607	1				
608	1				
609	1				
610	1				
611	1				
612	1				
614	1				
615	1				
617	1				
619	1				
621	1				
623	1				
625	1				
627	1				
629	1				
633	1				
635	1				
636	2				
637	1				

639	1				
640	1				
643	1				
644	1				
645	1				
646	1				
647	1				
648	1				
649	1				
650	2				
651	1				
653	2				
616	1				
620	1				
624	1				
626	1				
628	1				
630	1				
636	1				
632	1				
624	1				
631	1				
638	1				
622	1				
618	1				
634	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	51	0	0	0	0
7^{ος} ΟΡΟΦΟΣ					
701	2				
703	1				
704	1				
705	1				
706	2				
707	1				
709	1				
710	1				
711	1				
713	1				
714	1				
715	4				
716	1				
717	1				
718	1				
719	1				
721	1				
722	3				
723	1				
725	1				

726	1				
727	1				
728	1				
729	1				
730	1				
732	1				
733	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	34	0	0	0	0
8^{ος} ΟΡΟΦΟΣ					
801	1				
803	1				
804	1				
805	1				
806	1				
807	1				
810	1				
811	1				
812	1				
814	1				
815	1				
816	1				
817	1				
818	1				
819	1				
820	1				
821	1				
822	1				
823	1				
824	1				
825	1				
826	1				
827	3				
828	1				
829	1				
830	1				
832	1				
833	1				
834	1				
835	1				
836	1				
837	1				
838	1				
839	1				
842	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	37	0	0	0	0

ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	154	0	4	2	0
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 57					
	SPLIT	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΕΣ	ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ
7ος ΟΡΟΦΟΣ					
SERVER	1				
703	1				
704	1				
705	1				
706	1				
707	1				
708	1				
712	1				
713	1				
714	1				
715	1				
716	1				
717	1				
714Α	1				
718	1				
ΧΩΡΟΣ ΦΩΤ/ΚΩΝ	1				
719	1				
720	1				
721	1				
722	1				
723	1				
724	1				
725	1				
ΑΡΧΕΙΟ	1				
ΓΡΑΦΕΙΑ ΧΩΡΙΣ ΑΡΙΘΜΗΣΗ	4				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	28	0	0	0	0
8ος ΟΡΟΦΟΣ					
ΓΡΑΦΕΙΑ ΧΩΡΙΣ ΑΡΙΘΜΗΣΗ	19				
ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	11				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	30	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	58	0	0	0	0

ΥΔΕ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ)

	SPLIT	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΕΣ	ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ
4ος ΟΡΟΦΟΣ					
418	1				
415	1				
411	3				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	5				
5ος ΟΡΟΦΟΣ					
515	1				
516	1				
517	1				
518	1				
519	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	5	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	10	0	0	0	0
ΑΜΕΡΙΚΗΣ 6					
	SPLIT	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΕΣ	ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ
3ος ΟΡΟΦΟΣ					
301	1 (VRV) + 1				
302	1 (VRV)				
303	1 (VRV)				
304	1 (VRV)				
305	1 (VRV)				
306	1 (VRV)				
307	1 (VRV)				
308	1 (VRV)				
309	1 (VRV) + 1				
310	1 (VRV)				
311	1 (VRV)				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	13	0	0	0	0
4ος ΟΡΟΦΟΣ					
401	1 (VRV) + 1				
402	1 (VRV) + 1				
403	1 (VRV)				
404	1 (VRV)				
405	1 (VRV)				
406	1 (VRV)				
407	1 (VRV)				
408	1 (VRV)				

409	1 (VRV)				
410	1 (VRV)				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	12	0	0	0	0
5ος ΟΡΟΦΟΣ					
501	1 (VRV) + 1				
502	1 (VRV)				
503	1 (VRV)				
504	1 (VRV)				
505	1 (VRV)				
506	1 (VRV)				
507	1 (VRV)				
508	1 (VRV)				
509	1 (VRV) + 1				
510	1 (VRV)				
511	1 (VRV)				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	13	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	38	0	0	0	0
ΣΙΝΑ 2-4					
ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΑΡΧΕΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ					
	SPLIT	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΕΣ	ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ
2ος ΟΡΟΦΟΣ					
201		1			
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	0	1	0	0	0
3ος ΟΡΟΦΟΣ					
307		1			
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	0	1	0	0	0
4ος ΟΡΟΦΟΣ					
404		1			
407		1			
408		1			
410		1			
411		1			
412		2			
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	0	7	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	0	9	0	0	0

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 25					
ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΑΡΧΕΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ					
	SPLIT	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΕΣ	ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ
4ος ΟΡΟΦΟΣ					
401	2				
402	1				
403	1				
404	1				
405	1				
406	1				
407	2				
408	1				
409	1				
411	1				
412	2				
414	1				
415	1				
416	1				
417	1				
418	1				
419	2				
420	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	22	0	0	0	0
5ος ΟΡΟΦΟΣ					
501					1
502	2				
503	1	1			
504	1				
505	1				
506	1				
507	1				
ΣΥΣΚΕΨΕΩΝ					1
508	2				
509	1				
510	3				
511	1				
513	1				
514	1				
515	1				
516	0				1
517	0				1
518	0				1
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	17	1	0	0	5
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	39	1	0	0	5

ΚΗΦΙΣΙΑΣ 124					
	SPLIT	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΕΣ	ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ
2ος ΟΡΟΦΟΣ					
219	1				
220	1				
223	1				
228					2 (ΔΑΠΕΔΟΥ)
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	3	0	0	0	2
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	3	0	0	0	2

Επίσης, αναθέτουμε στην εταιρεία **ΤΕΚΛΙΜΑ ΣΕΡΒΙΣ Α.Ε.** την χειμερινή προληπτική συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων του Γ.Λ.Κ. σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 37					
ΓΡΑΦΕΙΟ	ΣΠΛΙΤ	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΑ	ΝΤΟΥΛΑΠΑ
ΙΣΟΓΕΙΟ					
ΑΙΘΟΥΣΑ	0	0	1	0	1
ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ					
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	0	0	1	0	1
ΚΑΝΙΓΓΟΣ 29					
ΙΣΟΓΕΙΟ					
	SPLIT	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΑ	ΝΤΟΥΛΑΠΑ
ΑΙΘΟΥΣΑ			2	2	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	0	0	2	2	0
2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ					
221(ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ)			2		

ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	0	0	2	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	0	0	4	2	0
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 25					
ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΑΡΧΕΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ					
	SPLIT	ΟΡΟΦΗΣ	ΨΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΕΣ	ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ
4ος ΟΡΟΦΟΣ					
401	2				
402	1				
403	1				
404	1				
405	1				
406	1				
407	2				
408	1				
409	1				
411	1				
412	2				
414	1				
415	1				
416	1				
417	1				
418	1				
419	2				
420	1				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	22	0	0	0	0
5ος ΟΡΟΦΟΣ					
501					1
502	2				
503	1	1			
504	1				
505	1				
506	1				
507	1				
ΣΥΣΚΕΨΕΩΝ					1
508	2				
509	1				
510	3				
511	1				
513	1				
514	1				
515	1				
516	0				1
517	0				1
518	0				1

ΣΥΝΟΛΟ ΟΡΟΦΟΥ	17	1	0	0	5
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΟΥ	39	1	0	0	5

Η προληπτική συντήρηση της κεντρικής μονάδας κλιματισμού (αέρα – νερού) στην αίθουσα Γεννηματά (Πανεπιστημίου 37, ισόγειο) θα γίνει σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος Ι, ενώ η προληπτική συντήρηση όλων των υπολοίπων κλιματιστικών μηχανημάτων και κεντρικών κλιματιστικών συστημάτων θα γίνει σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος ΙΙ, ενώ

Η δαπάνη για την θερινή προληπτική συντήρηση ανέρχεται στο ποσό των **5.100,00 €** πλέον Φ.Π.Α. 24%, ενώ η δαπάνη την χειμερινή προληπτική συντήρηση ανέρχεται στο ποσό των **880,00 €** πλέον Φ.Π.Α. 24%. Το συνολικό κόστος για την ετήσια (θερινή και χειμερινή) προληπτική συντήρηση του συνόλου των κλιματιστικών του Γ.Λ.Κ. ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **5.980,00 €** πλέον Φ.Π.Α. 24%.

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις 0,06216% και η παρακράτηση φόρου 8%, οι οποίες υπολογίζονται πάνω στην καθαρή αξία του έργου (συνολική αξία πλην Φ.Π.Α.).

Η υλοποίηση του έργου θα γίνει με ευθύνη, προσωπικό και μέριμνα του αναδόχου **εντός είκοσι πέντε (25) εργασίμων ημερών** από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, όσον αφορά την **θερινή συντήρηση**, και **εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών** από την έγγραφη ειδοποίηση του αναδόχου εντός του μηνός Νοεμβρίου, όσον αφορά την **χειμερινή συντήρηση**.

Ο ανάδοχος υπόκειται στις ακόλουθες υποχρεώσεις:

- Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι θα εξασφαλίσει όλες τις προϋποθέσεις ασφάλειας έναντι ατυχημάτων και ότι θα παράσχει τις όποιες ελάχιστες εγγυήσεις έντεχνης επέμβασης και αποτελεσματικής εφαρμογής των υλικών του ζητηθούν από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Στέγασης.
- Το Υπουργείο Οικονομικών απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση των εργασιών. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημιάς που προκληθεί σε τρίτους από τα φυσικά πρόσωπα που απασχολεί ο Ανάδοχος ή οι υπεργολάβοι αυτού, υποχρεούται ο Ανάδοχος, μόνος αυτός, προς αποκατάστασή της.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
- Κατά την εφαρμογή των υλικών θα πρέπει να τηρηθούν με ακρίβεια οι οδηγίες και οι προδιαγραφές του κατασκευαστή-προμηθευτή.
- Οι εργασίες συντήρησης των κλιματιστικών θα πραγματοποιηθούν υπό την επίβλεψη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών. Πριν από την έναρξη κάθε εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία θα ορίζει εποπτεύοντα ηλεκτρολόγο – ψυκτικό ο οποίος θα επιβλέπει την εκτέλεση των εργασιών. Οι εργασίες συντήρησης θα εγγράφονται σε ειδικό δελτίο συντήρησης υπογεγραμμένο από τον τεχνικό

της εταιρείας, το οποίο ακολούθως θα παραχωρείται στον εποπτεύοντα ηλεκτρολόγο – ψυκτικό της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών ο οποίος θα υπογράψει επίσης το εν λόγω δελτίο επιβεβαιώνοντας με αυτό τον τρόπο την εκτέλεση της εργασίας. Τα δελτία συντήρησης με τις υπογραφές των εποπτευόντων ηλεκτρολόγων - ψυκτικών θα παραδίδονται στην Δ/νση Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού & Υποδομών μαζί με τα εκδοθέντα τιμολόγια.

Οι πιστώσεις θα βαρύνουν τον **Κ.Α.Ε. 0869 του Ειδικού Φορέα 23140** του Υπουργείου Οικονομικών έτους **2017**.

Η πληρωμή της εταιρίας θα γίνει μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των εργασιών ανά περίοδο από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής και τον έλεγχο των δικαιολογητικών πληρωμής από την Δ/νση Οικονομικής Διαχείρισης. Η εταιρεία θα προβεί στην έκδοση δύο τιμολογίων (ένα για την θερινή περίοδο με το συνολικό ποσό των **5.100,00 €** πλέον Φ.Π.Α. 24% και ένα για την χειμερινή περίοδο με το συνολικό ποσό των **880,00 €** πλέον Φ.Π.Α. 24%).

Η ανάδοχος εταιρεία στην οποία κοινοποιείται η παρούσα απόφαση υποχρεούται εντός δέκα (10) ημερών να προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλες οι περί κρατικών προμηθειών διατάξεις και η προσφορά του αναδόχου.

**Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΛΗΡ. ΣΥΣΤ/ΤΩΝ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

ΤΡΙΑΡΧΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Για την κεντρική μονάδα κλιματισμού (αέρα – νερού) στην αίθουσα Γεννηματά, οι εργασίες που πρέπει να πραγματοποιηθούν αναλύονται παρακάτω:

- Έλεγχος όλων των ηλεκτρικών συνδέσεων αυτοματισμού και ισχύος και σφίξιμο αυτών.
- Έλεγχος ποσότητας παροχής νερού στον εναλλάκτη της αντλίας θερμότητας.
- Έλεγχος λειτουργίας του διακόπτη ροής και ρύθμιση αυτού.
- Έλεγχος – ρύθμιση του αυτόματου πλήρωσης νερού.
- Έλεγχος στάθμης ελαίου στους συμπιεστές & συμπλήρωση εάν χρειαστεί.
- Έλεγχος υψηλής – χαμηλής πίεσης.
- Έλεγχος – καθαρισμός του φίλτρου αέρα.
- Έλεγχος θερμοκρασίας εισόδου – εξόδου νερού στον εναλλάκτη.
- Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού μέσου (FREON -22) και συμπλήρωμα αυτού όταν απαιτείται.
- Έλεγχος ρυθμίσεων αυτοματισμού λειτουργίας – προστασίας.
- Έλεγχος εναλλάκτη αέρα – ψυκτικού μέσου (συμπυκνωτής) και χημικός καθαρισμός αυτού ώστε να αποφευχθούν διάφορες επικαθίσεις στην επιφάνεια των πτερυγίων από αλουμίνιο.
- Έλεγχος του ψύκτη σε πλήρη φορτίο, αμπερομέτρηση των συμπιεστών.
- Οπτικός, ακουστικός έλεγχος λειτουργίας.
- Αμπερομέτρηση ηλεκτροκινητήρα.
- Έλεγχος της απόδοσης της αντλίας.

Αποκατάσταση βλαβών

Οι εργασίες αποκατάστασης βλαβών, αντικατάστασης ή αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων των κλιματιστικών, θα γίνονται εντός 24 ωρών, εφόσον αυτό ζητηθεί από την Δ/νση Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού & Υποδομών.

Η εταιρεία θα συντάσσει αναλυτική έγγραφη προσφορά προς την Δ/ση Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού & Υποδομών για το κόστος αποκατάστασης υλικών και εργασίας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Για τις κλιματιστικές κεντρικές εγκαταστάσεις και μονάδες Split κάθε τύπου, οι εργασίες που πρέπει να πραγματοποιηθούν αναλύονται παρακάτω:

α) Οι εργασίες συντήρησης οι οποίες πραγματοποιούνται για το εσωτερικό μηχάνημα:

Καθαρισμός αποχέτευσης (συμπυκνωμάτων)
Καθαρισμός των φίλτρων
Καθαρισμός του ανεμιστήρα
Εξωτερικός καθαρισμός της μονάδας
Έλεγχος, καθαρισμός και σύσφιξη όλων των ηλεκτρικών επαφών
Καθαρισμός στοιχείου με μυκητοκτόνο
Καθαρισμός στοιχείου με οικολογικό καθαριστικό
Έλεγχος στη στήριξη του εσωτερικού μηχανήματος

β) Οι εργασίες συντήρησης οι οποίες πραγματοποιούνται για το εξωτερικό μηχάνημα:

Καθαρισμός στοιχείου με οικολογικό καθαριστικό
Έλεγχος πιέσεων για την πληρότητα ψυκτικού υγρού και πλήρωση της μονάδας σε περίπτωση που κριθεί και είναι απαραίτητη
Ανίχνευση διαρροής ψυκτικού υγρού και επιδιόρθωση διαρροής εάν υπάρχει
Εξωτερικό πλύσιμο
Καθαρισμός φτερωτής
Έλεγχος θερμικού και πηνίου
Έλεγχος, καθαρισμός και σύσφιξη όλων των ηλεκτρικών επαφών
Έλεγχος έντασης ρεύματος
Έλεγχος και καθαρισμός αποχέτευσης
Αντικατάσταση φθαρμένων μονωτικών
Έλεγχος στη στήριξη του εξωτερικού μηχανήματος

γ) Αποκατάσταση βλαβών

Οι εργασίες αποκατάστασης βλαβών, αντικατάστασης ή αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων των κλιματιστικών, θα γίνονται εντός 24 ωρών, εφόσον αυτό ζητηθεί από την Δ/ση Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού & Υποδομών.

Η εταιρεία θα συντάσσει αναλυτική έγγραφη προσφορά προς την Δ/ση Προμηθειών, Διαχείρισης Υλικού & Υποδομών για το κόστος αποκατάστασης υλικών και εργασίας.

**Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΛΗΡ. ΣΥΣΤ/ΤΩΝ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

ΤΡΙΑΡΧΗΣ ΠΕΤΡΟΣ