

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 01/2018
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ –
ΣΤΕΓΝΩΤΗΡΙΩΝ ΣΕ ΤΕΣΣΕΡΑ (4) ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑ ΤΗΣ ΦΡΟΥΡΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Στο Πετροχώρι, σήμερα την 08 Αυγούστου 2018 ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 11:00 οι υπογράφωντες:

α. Ανχης (ΤΘ) Κων/νος Μεφλιτζίδης Δντης του XXV ΤΘΤ/4ο ΕΓ, ως εκπρόσωπος της Στρατιωτικής Υπηρεσίας, ο οποίος εξουσιοδοτήθηκε με τη Φ.600.163/25/9693/Σ.1757/26Ιουλ18/XXVΤΘΤ/4οΕΓ/ΙΙ

β. Ο Κωνσταντίνος Παχούμης του Δημητρίου, με ΑΔΤ ΑΕ 881041, κάτοικος Κομοτηνής, διεύθυνση Μάρκου Μπότσαρη 16 Κομοτηνή, τηλ. 6932541517, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΠΑΧΟΥΜΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε», με διακριτικό τίτλο LAUNDRY STAR, διεύθυνση Πανεπιστημιούπολη Κομοτηνή, με ΑΦΜ 084185111, στο όνομα του οποίου ανατέθηκε η εγκατάσταση και εκμετάλλευση αυτόματων πλυντηρίων- στεγνωτηρίων σε Μονάδες της Φρουράς Ξάνθης συνολογούν και αποδέχονται τα παρακάτω:

Άρθρο 1
Στοιχεία της Σύμβασης

Συστατικά στοιχεία της παρούσας σύμβασης είναι:

1. ΤΕ 61-1/ΓΕΣ/ΔΟΙ «Οργάνωση Λειτουργία και Λογιστικό Σύστημα ΚΨΜ»
2. ΦΕΚ 999/20-6-2007
3. Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
4. Ν.4441/2016
5. Φ.800/5/7267/Σ.233/03 Μαρ 17/Δ' ΣΣ/ΔΥΔΜ, που αναφέρεται στις μισθώσεις ακινήτων ΤΕΘΑ.
6. Η προσφορά της εταιρείας ««ΑΦΟΙ ΠΑΧΟΥΜΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε», η οποία περιλαμβάνει τα απαιτούμενα της διακήρυξης.

Άρθρο 2°
Χρόνος Έναρξης – Πέρατος Συμβατικών Υποχρεώσεων

1. Η παρούσα σύμβαση ισχύει για ένα (1) χρόνο, δηλαδή από 08 Αυγούστου 2018 έως 08 Αυγούστου 2019.
2. Η Ταξιαρχία διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει την ισχύ της για 1 επιπλέον χρόνο ύστερα από κοινή έγγραφη αποδοχή και των δύο μερών (Ταξιαρχίας - προμηθευτή).
3. Επιπλέον η Ταξιαρχία, διατηρεί το δικαίωμα λύσεως μονομερώς της συμβάσεως, όποτε αυτή επιθυμεί, χωρίς καμία υποχρέωση έναντι του προμηθευτή.

Άρθρο 3ο
Τοποθέτηση Πλυντηρίων – Στεγνωντηρίων

1. Τα αυτόματα πλυντήρια – στεγνωντήρια που θα τοποθετηθούν, θα είναι καινούργια ή άριστης κατάστασης, θα συντηρούνται με μέριμνα και δαπάνη του προμηθευτή. Για τυχόν βλάβες οι οποίες διαπιστώνονται είτε από τον προμηθευτή είτε από τις Μονάδες που είναι τοποθετημένα πλυντήρια (οι οποίες θα ειδοποιούν αμέσως αυτόν), θα επιλαμβάνεται ο ίδιος (ο προμηθευτής), ο οποίος υποχρεούται να ενεργήσει για την αποκατάσταση τους, εντός χρονικού διαστήματος το πολύ δύο (2) ημερών από την ειδοποίησή του. Η οργάνωση - ευταξία και καθαριότητα του χώρου των πλυντηρίων είναι ευθύνη της Υπηρεσίας.

2. Η λειτουργία των πλυντηρίων - στεγνωντηρίων θα είναι συνεχής, ο δε εφοδιασμός αυτών με απορρυπαντικό και μάρκες θα πραγματοποιείται με μέριμνα χρηστών. Για το σκοπό αυτό η όλη κατανάλωση και λειτουργία θα βρίσκεται υπό τον έλεγχο του προμηθευτή, ο οποίος πρέπει να συντάξει και να αναρτήσει σε εμφανές σημείο οδηγίες χρήσεως των πλυντηρίων -στεγνωντηρίων. Σε περίπτωση ατυχήματος από κακή λειτουργία των αυτομάτων πλυντηρίων ή από την παροχή Ηλεκτρ. Ενέργειας, την ευθύνη έναντι οποιουδήποτε δικαστηρίου (καταβολή χρηματικών αποζημιώσεων κλπ) έχει εξ' ολοκλήρου ο προμηθευτής. Οι Διοικήσεις των Μονάδων δεν έχουν καμιά ευθύνη.

3. Οι Μονάδες της Φρουράς Ξάνθης που θα τοποθετηθούν τα πλυντήρια – στεγνωντήρια, φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ	ΘΕΣΗ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ	ΜΟΝΑΔΕΣ	ΠΑΡ/ΣΕΙΣ
1	«ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ»	ΞΑΝΘΗ	ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑΡΧΗ	
2	«ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ»	ΞΑΝΘΗ	ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑΡΧΗ	
3	«Μ. ΒΟΓΔΟΥ»	ΤΟΞΟΤΕΣ	ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑΡΧΗ	
4	«ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗ»	ΒΑΝΙΑΝΟ	ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑΡΧΗ	

4. Ο αριθμός των πλυντηρίων - στεγνωντηρίων μπορεί να μεταβληθεί ανάλογα με την αύξηση ή μείωση των αναγκών, μετά από συνεννόηση του προμηθευτή με τον Δκτή της κάθε Μονάδας και μετά από ενημέρωση της Ταξιαρχίας.

Άρθρο 4ο
Ποιότητα-Παροχής Υπηρεσιών

1. Η παράδοση του απορρυπαντικού να γίνεται σε σφραγισμένα πακέτα τουλάχιστον των 140γρ. για κάθε πλύση και σε περίπτωση που δεν επαρκεί, θα αυξηθεί ανάλογα με την ποιότητα που απαιτείται για μια κοινή πλύση, σε συνεργασία με τη Στρατιωτική Υπηρεσία.

2. Το απορρυπαντικό που θα παραδίδει ο προμηθευτής, να είναι σύμφωνο με τον Κανονισμό Τυποποίησης Προϊόντων και τις σχετικές Υγειονομικές Διατάξεις.

3. Τιμή για κάθε πλύση - στέγνωμα ορίζεται στα 1,41€ (χωρίς Φ.Π.Α), με χορήγηση δωρεάν απορρυπαντικού.

Άρθρο 5^ο
Εγγυοδοσία καλής εκτέλεσης

1. Ο προμηθευτής κατέθεσε κατά την υπογραφή της παρούσης σύμβασης στην XXV ΤΘΤ/4ο ΕΓ εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης της (τράπεζας) Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με αριθμό 1063 ημερομηνία έκδοσης 06 Αυγούστου 2018 και ύψος 100 €.

2. Η παραπάνω εγγυοδοσία, επιστρέφεται εξήντα (60) ημέρες μετά την λήξη της σύμβασης και αφού τακτοποιηθούν τυχόν εκκρεμότητες που απορρέουν από τις συμβατικές υποχρεώσεις του προμηθευτή.

Άρθρο 6^ο
Λειτουργία Πλυντηρίων – Στεγνωτηρίων

1. Η εγκατάσταση - λειτουργία καθώς και οι διάφορες κατασκευές - μετατροπές των πλυντηρίων - στεγνωτηρίων μετά των παρελκόμενων τους θα γίνει με ευθύνη του προμηθευτή. Ο Προμηθευτής υποχρεούται να διαθέσει δωρεάν ανάλογα σιδερωτήρια. Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τον προμηθευτή να εγκαταστήσει και σε άλλες, εκτός του άρθρου 3 Στρατόπεδά της, αριθμό πλυντηρίων – στεγνωτηρίων με την ίδια τιμή.

2. Για τυχόν προβλήματα που θα ανακύψουν μεταξύ προμηθευτή και μονάδων, αυτά θα επιλύονται από την XXV ΤΘΤ/4^ο ΕΓ στο πνεύμα της παρούσης συμβάσεως.

Άρθρο 7ο
Πληρωμή-Δικαιολογητικά-Κρατήσεις

1. **Η απόδοση του μηνιαίου μισθώματος** θα καταβάλλεται από τον προμηθευτή στη Δχση Χρηματικού του ΣΠ Ξάνθης το δεύτερο δεκαήμερο κάθε μήνα για τον τρέχοντα μήνα και θα εκδίδεται διπλότυπο ΔΟΙ/20 από το Πρατήριο, οποίο εν συνεχεία θα καταθέτει απαρέγκλιτα, μέχρι την 3^η εκάστου μηνός το εισπραχθέν μίσθωμα, στο τραπεζικό λογαριασμό του ΤΕΘΑ, που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος. Στην υπόψη κατάθεση θα πρέπει να αναγράφεται το ονοματεπώνυμο του καταθέτη, το ποσό του εισπραττόμενου μισθώματος και η περίοδος αναφοράς του μισθώματος. Το ποσό μισθώματος ανά μήνα είναι το ποσό των 75 € , αναλυτικά :72,39 € μίσθωμα +2,61 € χαρτόσημο.

2. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο:

α. Η εξόφληση των τιμολογίων του προμηθευτή μηνιαία με βάση τις πωληθέντες μάρκες στα Παραρτήματα του ΣΠΞ, μέσω τραπεζής (e banking).

β. Η πληρωμή του προμηθευτή γίνεται από τη Δχση Χρηματικού, μετά από γραπτή έγκριση του Διοικητή του ΣΠ.

γ. Χρηματικές δοσοληψίες με τη Δχση Χρηματικού του Σ .Π. θα έχει μόνο ο νόμιμος αντιπρόσωπος τις επιχειρήσεις.

δ. Προ της καταβολής του χρηματικού ποσού, απαιτείται η κατάθεση από τον προμηθευτή, στη Δχση Χρηματικού του Σ. Π., των παρακάτω δικαιολογητικών:

(1) Φορολογική ενημερότητα για πληρωμές άνω των 1.500 €.

(2) Ασφαλιστική ενημερότητα για πληρωμές άνω των 3.000 €.

ε. Με την καταβολή του χρηματικού ποσού ο προμηθευτής ή ο εκπρόσωπός του, παραδίδει εξοφλητική απόδειξη.

στ. Τα εκδιδόμενα από τον προμηθευτή τιμολόγια δεν θα επιβαρύνονται με άλλης μορφής επιβάρυνση (π.χ. μεταφορικά, εκφορτωτικά κλπ), παρά μόνο με ΦΠΑ.

η. Με την εξόφληση των τιμολογίων γίνεται και παρακράτηση του φόρου εισοδήματος (Ν. 2198/94).

Άρθρο 8ο Κυρώσεις - Κήρυξη Προμηθευτή ως Έκπτωτου

1. Σε περίπτωση που ο προμηθευτής δεν τηρήσει τους όρους της σύμβασης (π.χ. είδη που δεν πληρούν τις προδιαγραφές μετά από χημική ή μικροβιολογική ή μακροσκοπική εξέταση, εκπρόθεσμη παράδοση, άρνηση αντικατάστασης απορριφθέντων προϊόντων), η Υπηρεσία του επιβάλλει χρηματικά πρόστιμα τα οποία κλιμακώνονται όπως φαίνεται παρακάτω:

α. Για πρώτη φορά πρόστιμο 25 % επί του ύψους της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

β. Για δεύτερη φορά πρόστιμο 30% επί του ύψους της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

γ. Για τρίτη φορά ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος.

2. Η είσπραξη του προστίμου θα γίνεται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επιβολή του.

3. Σε περίπτωση που ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος, επιβάλλονται αθροιστικά ή διαζευκτικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α. Έκπτωση του προμηθευτή από την κατακύρωση του διαγωνισμού στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ αυτήν.

β. Κατάπτωση της εγγυοδοσίας καλής εκτέλεσης της σύμβασης υπέρ ΜΤΣ. Το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

γ. Παραχώρηση του δικαιώματος στον επόμενο πλειοδότη που έλαβε μέρος στο διαγωνισμό, είτε με διενέργεια επαναληπτικού διαγωνισμού ή και χωρίς αυτόν, ανάλογα με τις ανάγκες της υπηρεσίας.

δ. Προσωρινός ή οριστικός αποκλεισμός του προμηθευτή από το σύνολο ή μέρος των προμηθειών.

Άρθρο 9ο
Εξαιρέσεις Επιβολής Κυρώσεων – Ανωτέρα Βία

1. Δεν επιβάλλονται κυρώσεις στον προμηθευτή, εφόσον διαπιστωθεί ανωτέρα βία, η οποία έχει ως συνέπεια να προκαλείται αδυναμία παράδοσης του υλικού μέσα στο συμβατικό χρόνο ή αντικατάστασης απορριφθέντων προϊόντων. Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει τον προμηθευτή. Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω:

α. Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται τη διακοπή των εργασιών του καταστήματος ή της επιχείρησης του εργολάβου.

β. Γενική ή μερική πυρκαγιά στο κατάστημα ή στην επιχείρηση του εργολάβου.

γ. Πλημμύρα.

δ. Σεισμός.

ε. Πόλεμος.

στ. Διακοπή παροχής του ηλεκτρικού ρεύματος ή βλάβη των μηχανημάτων, που πιστοποιείται από το αρμόδιο όργανο, και υπό την προϋπόθεση ότι αυτή επιδρά στην εκτέλεση της σύμβασης από τον ίδιο ή από τον κατασκευαστή προμηθευτή δευτερευόντων εξαρτημάτων ή πρώτων υλών.

ζ. Εμπορικός αποκλεισμός μεταφορών (Διεθνούς Δικτύου).

η. Εμπορικός αποκλεισμός εισαγωγής (EMBARGO).

2. Τα παραπάνω γεγονότα πρέπει να αναφερθούν εγγράφως στην Υπηρεσία μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την εκδήλωσή τους, ενώ στην περίπτωση που διαρκούν, ο προμηθευτής θα πρέπει να αναφέρει στην ίδια προθεσμία την έναρξη και τη λήξη τους, και να βεβαιωθούν από αρμόδια Αρχή.

Άρθρο 10^ο
Υποχρεώσεις Προμηθευτή

1. Ο προμηθευτής υποχρεούται:

α. Να αποδέχεται τους προβλεπόμενους από τη Στρατιωτική Υπηρεσία χρονικούς περιορισμούς (ωράριο) και διαδικασίες ελέγχου κατά την είσοδο, παραμονή και έξοδο από τα στρατόπεδα για τις δοσοληψίες τους με τα ΚΨΜ των Μονάδων.

β. Να τοποθετήσει πλυντήρια – στεγνωτήρια, όπου του ζητηθεί, τα οποία θα είναι καινούργια ή σε πολύ καλή κατάσταση, θα συντηρούνται με μέριμνα και δαπάνη του ιδίου.

γ. Σε περίπτωση πρόκλησης ατυχήματος κατά τη χρήση των πλυντηρίων - στεγνωτηρίων, ο προμηθευτής αναλαμβάνει εξολοκλήρου την ευθύνη και υποχρεούται να καταβάλει κάθε νόμιμη αποζημίωση στον παθόντα χρήστη.

δ. Τα πλυντήρια - στεγνωτήρια που θα τοποθετηθούν θα είναι καινούργια ή σε πολύ καλή κατάσταση, θα συντηρούνται δε με μέριμνα και δαπάνη του προμηθευτή. Για τυχόν βλάβες οι οποίες διαπιστώνονται είτε από τον προμηθευτή είτε από τη Μονάδα, η οποία ειδοποιεί αμέσως αυτόν, θα επιλαμβάνεται ο ίδιος, ο οποίος υποχρεούται να ενεργήσει για την αποκατάστασή τους, εντός χρονικού διαστήματος δυο (2) ημέρας, από την ειδοποίησή του.

ε. Οι επισκευές και διαρρύθμιση του χώρου όπου θα τοποθετηθούν τα πλυντήρια (τοποθέτηση πλακιδίων, παροχή ύδατος, παροχές ηλεκτρικού ρεύματος, ασφαλοδιακόπτου, διαρροής ηλεκτρικού ρεύματος, τοποθέτηση πυροσβεστήρων, βαφές λοιπές επισκευές κλπ) θα γίνει με μέριμνα του προμηθευτή. Ανά δύο (2) πλυντήρια θα τοποθετηθούν σε κορνίζα οδηγίες χειρισμού πλυντηρίων - στεγνωτηρίων και σιδερωτήριου.

2. Οι ευκολίες που παρέχονται στο μειοδότη χωρίς αυτός να έχει καμία οικονομική επιβάρυνση είναι:

- α. Ηλεκτρική ενέργεια.
- β. Νερό.
- γ. Δίκτυο αποχετεύσεως.
- δ. Χώροι που θα εγκατασταθούν τα πλυντήρια - στεγνωτήρια.

Άρθρο 11ο Τελικές Διατάξεις

1. Απαγορεύεται ο προμηθευτής να εκχωρήσει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση ολικά ή μερικά, σε οποιονδήποτε τρίτο. Απαγορεύεται η σιωπηρή αναμίσθωση.

2. Ρητά και ανεπιφύλακτα ο μισθωτής παραιτείται από κάθε δικαίωμα του για μείωση του μισθώματος από τυχόν ελαττώματα του εκμισθωμένου ακινήτου.

3. Τα Δικαιώματα του Δημοσίου ή των Νομικών προσώπων Δημοσίου Δικαίου των ΕΔ, των οργανισμών και των εκμεταλλεύσεων γενικά των Ενόπλων Δυνάμεων που προκύπτουν από κάθε αιτία, επειδή δεν εφαρμόστηκαν οι όροι της σύμβασης, εισπράττονται από όσα το Δημόσιο οφείλει στον προμηθευτή για οποιαδήποτε αιτία και εάν αυτά είναι ανεπαρκή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου για την είσπραξη δημοσίων εσόδων.

4. Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει καμιά υποχρέωση για τυχόν μέτρα που θα ληφθούν από οποιαδήποτε Αρχή και αυξήσεις των κάθε φύσεως δαπανών, φόρων, τελών κ.λπ. και δεν ευθύνεται ούτε αποδέχεται οποιαδήποτε επίδραση στην ποιότητα, στην τιμή και στον χρόνο παράδοσης των ειδών.

5. Ο προμηθευτής δηλώνει ότι έλαβε γνώση, ενυπογράφως, των όρων συμφωνιών και των προδιαγραφών των προϊόντων, τους οποίους θα τηρεί και θα εφαρμόζει επακριβώς.

Α-7

6. Ο προμηθευτής υποχρεούται να δηλώσει σαράντα πέντε μέρες (45) πριν τη λήξη της σύμβασης την επιθυμία για συνέχιση ή λήξη της σύμβασης. Θα υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986.

7. Σε ενδεχόμενο ατύχημα του απασχολούμενου προσωπικού, κατά την διάρκεια παροχής υπηρεσιών, η Στρατιωτική Υπηρεσία ΔΕΝ ΘΑ ΦΕΡΕΙ καμία ευθύνη.

8. Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε δύο (2) όμοια πρωτότυπα και μετά την ανάγνωση της υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους. Από τα πρωτότυπα αυτά, το ένα κρατήθηκε από την XXV ΤΘΤ/4ο ΕΓ και το άλλο το πήρε ο προμηθευτής.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

- Ο -

Δντης 4ου

- Ο -

Νόμιμος Εκπρόσωπος