

ΣΥΜΒΑΣΗ

**«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ»**

Στη Κομοτηνή σήμερα την δεκάτη ογδόη (18^η) ημέρα Τετάρτη του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2017, μεταξύ των:

1) Της εδρεύουσας στη Κομοτηνή, Γ.Κακουλίδη 1 - Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, με ΑΦΜ 9976879658 - ΔΟΥ Κομοτηνής, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Αριστοτέλη Γκαράνη, με την ιδιότητά του ως Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας, που στο εξής θα καλείται εργοδότης,

και

2) Της ατομικής εταιρείας παροχής υπηρεσιών ασφάλειας με την επωνυμία «ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κ. ΚΟΡΙΑΝΙΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» (δ.τ. «Kolossos security»), νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Αντώνιο Κοριανίτη του Κων/νου, που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής επί της οδού Λ. Κιφησίας 189 (Τ.Κ. 15124), με ΑΦΜ 0997706462 ΔΟΥ Αμαρουσίου (εφεξής ο «**Ανάδοχος**»),

συνομολογούν, συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής: Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης*» όπως ισχύει
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ Α΄ 222/27.12.2010) «*Οργανισμός της Περιφέρειας ΑΜΘ*»
3. Το Ν. 2286/95 (ΦΕΚ Α΄ 19/01.02.1995) «*Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και Ρυθμίσεις Συναφών Θεμάτων*»
4. Το ΠΔ 118/2007 (ΦΕΚ Α΄ 150/10.07.2007) «*Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου*» όπως ισχύει
5. Το Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ Α΄ 160/08.08.2014) ΜΕΡΟΣ Β΄ «*Κανόνες Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών*» για τις διατάξεις που εφαρμόζονται σύμφωνα με το Ν. 4320/2015 (ΦΕΚ Α΄ 29/19.02.2015) – άρθρο 37 «*Ρυθμίσεις για τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις*»
6. Το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85 Α΄/11.04.2012) «*Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ*»
7. Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α΄ 143/28.06.2014) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*»
8. Το Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ Α΄ 141/17.08.2010) «*Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη*» Άρθρο 21 παρ. 2 «*Ανάληψη υποχρεώσεων*»
9. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ Α΄ 194/22.11.2010) «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες*»
10. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α΄ 112/13.07.2010) «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις*»
11. Την αριθ. 35130/739 (ΦΕΚ Β΄ 1291/11.08.2010) Απόφαση Υπουργού Οικονομικών «*Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων*»
12. Την αριθ. Π1/3305/2010 (ΦΕΚ Β΄ 1789/12.11.2010) Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας «*Σύναψη, εκτέλεση και διαδικασίες σύναψης συμβάσεων προμηθειών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 (παρ. 5, 12, 13 και 16) του Ν. 2286/95*»
13. Το υπ' αριθμ. 163/02.01.2014 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών «*Κατώτατα όρια για τις δημόσιες συμβάσεις τα οποία εφαρμόζονται από 01.01.2015*» σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΚ) με αριθμό 1336/2013 που δημοσιεύθηκε στο φύλλο L335/17/14-12-2013 της Επίσημης Εφημερίδας των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων περί εφαρμογής των κατωτάτων ορίων.
14. Τις διατάξεις του Άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115^Α /15.07.2010) «*Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών*»
15. Το άρθρο 22 του Ν. 4144 (ΦΕΚ Α΄ 88/18.4.2013) «*Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική*

Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης & Πρόνοιας»

16. Τις διατάξεις της αριθ. 12179/2.7.2014 υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ Β' 1893/11.7.2014) Υπουργικής Απόφασης «Καθορισμός ημερήσιων και εβδομαδιαίων νομαρχιακών και τοπικών εφημερίδων που έχουν τη δυνατότητα καταχώρησης δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου» και της αριθ. 14815/11.08.2014 (ΦΕΚ Β' 2207/12.08.2014) με την οποία τροποποιήθηκε η ως άνω απόφαση

17. Το Ν. 4013/2011 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων & Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» (ΦΕΚ 204/Α'/15.09.2011) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4038/2012 (Α' 14) & το άρθρο 238 του Ν. 4072/2012 (Α' 86)

18. Το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ Α' 242/06.11.2013) «Ηλεκτρονική... και άλλες διατάξεις», (άρθ. 9, παρ.4β)

19. Το Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ Α' 120/29.05.2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 1 Υπ/γραφο ΣΤ.20 του Ν. 4254/2014 (ΦΕΚ Α' 85/07.04.2014)

20. Την αριθ. Π1/2390/16.10.2013 (ΦΕΚ 2677/Β/21-10-2013) Υ.Α. «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)»

21. Το άρθρο 26 του Ν. 4024 (ΦΕΚ Α' 226 /27.10.2011) και των σχετικών εγκυκλίων & αποφάσεων που εκδόθηκαν κατ' εξουσιοδότηση αυτής *περί συγκρότησης συλλογικών οργάνων της διοίκησης*

22. Το γεγονός ότι οι Περιφερειακές Ενότητες της Περιφέρειας ΑΜΘ εγγράφουν σε ξεχωριστές πιστώσεις (κατά Ειδικό Φορέα και ΚΑΕ) στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Περιφέρειας, τις όμοιες ή ομοειδείς δαπάνες που τις αφορούν

23. Την με αριθμό 396/2016 (Πρακτικό 20/ 25.05.2016 - ΑΔΑ: 78ΑΛ7ΛΒ-Ε63) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας ΑΜΘ «Έγκριση διενέργειας ανοικτού τακτικού διαγωνισμού για την Παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κεντρικού κτιρίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Γ. Κακουλίδη 1 – Κομοτηνή) για διάστημα 24ων μηνών από την υπογραφή της σύμβασης»

24. Την με αριθ. Δ.Ο.οικ.2331/ 2.6.2016 (ΕΑΔ 381/18.5.2016 ΑΔΑ 6ΗΑ87ΛΒ-51Κ) «Απόφαση ανάλυσης υποχρέωσης» της Περιφέρειας ΑΜΘ για την πραγματοποίηση της δαπάνης και δέσμευση της αναγκαίας πίστωσης.

25. Την με αριθμό 914/2016 (Πρακτικό 51/ 15.12.2016 - ΑΔΑ: 7ΔΜ07ΛΒ-ΑΞΞ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας ΑΜΘ περί κατακύρωσης του διαγωνισμού και ανάδειξης οριστικού μειοδότη.

αποδέχονται αμοιβαία τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1: Αντικείμενο της Σύμβασης

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση των παρακάτω, υπό τους εξής ειδικότερους όρους:

1.1. Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η **«παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κεντρικού κτιρίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης».**

1.2. Η παροχή των υπηρεσιών, θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της προκήρυξης του έργου, που έγινε με την υπ. αρ. 396/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ, την κατατεθειμένη από τον Ανάδοχο προσφορά, καθώς και σύμφωνα με τους γενικούς όρους του Π.Δ. 118/2007 για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται από τις διατάξεις της προκήρυξης του εν λόγω έργου.

Τα προσδιοριστικά στοιχεία του αντικειμένου, βάσει των οποίων διαπιστώνεται και ελέγχεται από την Αναθέτουσα Αρχή η υλοποίησή του, είναι:

- I. Τα είδη υπηρεσιών
- II. Η χρονική διάρκεια
- III. Το εγκεκριμένο κόστος

1.4. Για τις ανάγκες της παρούσας σύμβασης ορίζεται υπεύθυνος εκτέλεσης των υπηρεσιών από την πλευρά του Αναδόχου, ο Αντώνιος Κοριανίτης του Κων/νου ο οποίος είναι αρμόδιος για την υποβολή στην Αναθέτουσα Αρχή εκ μέρους του Αναδόχου όλων των παραδοτέων και στοιχείων που απαιτούνται για την παρακολούθηση της ομαλής εκτέλεσης της των υπηρεσιών από την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα και με την παρούσα σύμβαση και τα συστήματα παρακολούθησης και ελέγχου, τα οποία αυτή διατηρεί το δικαίωμα να αναπτύξει.

ΑΡΘΡΟ 2: Συμβατικά στοιχεία:

2.1. Τα συμβατικά έγγραφα της παρούσας είναι:

- α) Σύμβαση
- β) Διακήρυξη – Αναλυτικό Τεύχος Προκήρυξης

γ) Προσφορά του Αναδόχου

δ) Κατακυρωτική απόφαση

2.2. Τροποποίηση των όρων της συμβάσεως αυτής είναι δυνατή μόνο με κοινή συμφωνία των μερών και γίνεται αποκλειστικά με έγγραφο/α που υπογράφεται/ονται από τους συμβαλλομένους.

2.3. Η παρούσα Σύμβαση έχει συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα και κάθε μετάφρασή της σε άλλη γλώσσα θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για πληροφοριακούς σκοπούς.

2.4. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η παραβίαση ενός εξ αυτών μπορεί να έχει ως συνέπεια τις ενέργειες που αναφέρονται στο άρθρο 10 κατωτέρω.

2.5. Οποιαδήποτε γνωστοποίηση, δήλωση, ανακοίνωση, διευκρίνιση, ερώτηση-απάντηση κλπ. του Αναδόχου Φορέα προς την Αναθέτουσα Αρχή και αντίστροφα, πρέπει να γίνεται μόνο εγγράφως και να αποστέλλεται ταχυδρομικώς ή με courier ή με τηλεομοιοτυπία είτε να παραδίδεται δια χειρός, προκειμένου το περιεχόμενό τους να είναι δεσμευτικό για τα συμβαλλόμενα μέρη, αποκλειστικής ρητώς οποιασδήποτε άλλης μορφής επικοινωνίας. Εξαιρούνται τα στοιχεία εκείνα που πρέπει να αποστέλλονται σε ηλεκτρονική μορφή, στο πλαίσιο της ηλεκτρονικής διασύνδεσης των αναδόχων με την Αναθέτουσα Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 3: Διάρκεια της Σύμβασης

3.1. Το συμβατικό έργο θα έχει διάρκεια 24 μήνες αρχής γενομένης από **01.02.2017**. Με τη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, δύναται να παραταθεί με τις ίδιες προδιαγραφές και τιμές της παρούσης, πέραν της ανωτέρω ημερομηνίας και μέχρι του ποσού του σχετικού προϋπολογισμού.

3.2 Για την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος προσκόμισε Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ίση με το 2% (άνευ ΦΠΑ) του συμβατικού κόστους.

ΑΡΘΡΟ 4: ΤΙΜΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Μηνιαίο κόστος φύλαξης άνευ ΦΠΑ ...929,88 € (ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΟΚΤΩ ΛΕΠΤΑ) ΦΠΑ (24%).....223,17 € (ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΕΚΑΕΠΤΑ ΛΕΠΤΑ)

Συνολικό Μηνιαίο Κόστος.....1.153,05 € (ΧΙΛΙΑ ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΤΕ ΛΕΠΤΑ)

Στην παραπάνω τιμή περιλαμβάνονται πλήρως τα προβλεπόμενα έξοδα για την εκτέλεση των υπηρεσιών.

Η παραπάνω τιμή θα είναι σταθερή για όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνει τμηματικά με την πρόοδο εκτέλεσης των υπηρεσιών ακολουθούμενης της διαδικασίας του άρθρου 35 του Π.Δ. 118/2007 από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Περιφέρειας ΑΜΘ και σύμφωνα με την καθιερωμένη διαδικασία εκκαθάρισης δαπανών από την Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον ανάδοχο των απαιτούμενων από το Νόμο δικαιολογητικών.

- Πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή.
- Τιμολόγιο του προμηθευτή εις τριπλούν που να φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- Εξοφλητική απόδειξη του προμηθευτή, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον προμηθευτή, ήτοι:

- 0,10% επί της αξίας (εκτός ΦΠΑ) της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ, η οποία και επιβαρύνεται με χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%.
- Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δημόσιο.

Οι σχετικές πιστώσεις θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας ΑΜΘ Ειδ. Φορέα 0072, ΚΑΕ 0879.0002.

ΑΡΘΡΟ 5: ΔΙΑΚΡΙΤΑ ΕΙΔΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες που συμφωνούνται με την παρούσα, αφορούν τη φύλαξη του κεντρικού κτιρίου Περιφέρειας ΑΜΘ. Ειδικότερα, πρόκειται για:

Κεντρικό Κτίριο Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης		
Διεύθυνση	Γ. Κακουλίδη 1 - Κομοτηνή	
Ωράρια Φύλαξης	Καθημερινές	Δευτέρα έως και Παρασκευή από 07:00 έως 16:00

Λοιπά	Η φύλαξη είναι για χρονικό διάστημα 24ων μηνών από την υπογραφή της σύμβασης
-------	--

ΑΡΘΡΟ 6: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Η Ανάδοχος εταιρεία φύλαξης υποχρεούται να τηρεί τις προδιαγραφές και τους κανόνες που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία.
2. Η φύλαξη θα γίνεται από έναν (1) φύλακα ανά βάρδια και βάσει τούτου θα υπολογισθεί το τίμημα φύλαξης.
3. Βασικές υποχρεώσεις της Αναδόχου εταιρείας είναι:
 - i. η επιτήρηση και φύλαξη κινητών και ακίνητων περιουσιακών αγαθών και εγκαταστάσεων,
 - ii. η προστασία και ασφάλιση των εργαζομένων,
 - iii. η φρούρηση εισόδων και άλλων ευπαθών σημείων των εγκαταστάσεων,
 - iv. η ολόπλευρη παρακολούθηση του κάθε κτιρίου και του εγγύς περιβάλλοντα χώρου,
 - v. Ο έλεγχος των εισερχομένων ατόμων,
 - vi. Η επιτόπου άμεση επέμβαση περιπολικού της εταιρείας, σε αποστολή σήματος κινδύνου από τον φύλακα, για την ενίσχυση της ασφάλειας των κτιρίων.
4. Οι φύλακες θα πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένοι και εξοπλισμένοι για την επίβλεψη και προστασία των χώρων, θα πρέπει να διαθέτει εμπειρία στην παροχή υπηρεσιών φύλαξης, προσκομίζοντας τη σχετική άδεια εργασίας που προβλέπεται από τον Ν2518/97
5. Οι ίδιοι θα πρέπει να είναι άρτια ενημερωμένοι και εκπαιδευμένοι, έτσι ώστε να είναι σε θέση να ανταπεξέλθουν σε κάθε δυσάρεστη κατάσταση και στην αποφυγή κάθε κινδύνου (ληστεία, κλοπή, φθορά περιουσίας, σεισμό, πυρκαγιά κ.λπ.)
6. Θα φορούν ειδική στολή εγκεκριμένη από το/τα Αρμόδιο/α Υπουργείο/α με το διακριτικό της Εταιρείας φύλαξης.
7. Θα είναι εξοπλισμένοι με φακό και θα έχουν μέσα ασύρματης επικοινωνίας (κινητό τηλέφωνο ή/και φορητό ασύρματο).
8. Το προσωπικό φύλαξης θα πρέπει να διακρίνεται από ευπρέπεια, καθαριότητα, και διακριτικότητα κατά την τέλεση των καθηκόντων του.
9. Το προσωπικό φύλαξης θα πρέπει να ομιλεί και να γράφει την ελληνική γλώσσα.
10. Το προσωπικό φύλαξης δεν μπορεί κατά την διάρκεια της φύλαξης να απασχολείται με την χρήση ηλεκτρονικών μέσων καθώς και άλλων αντικειμένων που δεν το υποβοηθούν στην τέλεση της εργασίας του.
11. Το προσωπικό φύλαξης θα πρέπει να συνεργάζεται με το προσωπικό και τον υπεύθυνο του γραφείου του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ.
12. Θα έχουν άμεση επικοινωνία με τους υπευθύνους, θα εκτελούν τις νόμιμες εντολές αυτών πρόθυμα και θα επεμβαίνουν δυναμικά σε περίπτωση κινδύνου.
13. Η διάρκεια της φύλαξης είναι αδιάλειπτη και δεν επιτρέπονται διαλείμματα για οποιονδήποτε λόγο (εκτός ανωτέρας βίας) χωρίς αντικατάσταση. Τρόφιμα και ποτά κάθε είδους κατά την διάρκεια της φύλαξης απαγορεύονται ρητά.
14. Η Ανάδοχος δεσμεύεται για άμεση αντικατάσταση οποιουδήποτε από το διατιθέμενο προσωπικό του οποίου η συμπεριφορά ή οι ενέργειες δεν είναι σύμφωνες με τα χρηστά ήθη και με τους κανονισμούς και τις απαιτήσεις του προς φύλαξη φορέα.
15. Επιπρόσθετα η Ανάδοχος δεσμεύεται για άμεση αντικατάσταση οποιουδήποτε από το διατιθέμενο προσωπικό, κατόπιν εγγράφου ή προφορικής εντολής του υπευθύνου του γραφείου του Περιφερειάρχη, χωρίς υποχρέωση αιτιολόγησης της απαίτησης.
16. Σε περίπτωση ασθένειας κατά την ώρα της υπηρεσίας τους θα υπάρχει δυνατότητα άμεσης αντικατάστασής τους από συναδέλφους τους, έχοντες τη σχετική όμοια επαγγελματική ιδιότητα, ασφάλιση και προσόντα
17. Η Ανάδοχος υποχρεούται επίσης να ορίσει υπεύθυνο εκπρόσωπο - συντονιστή για την διευθέτηση κάθε ανακύπτοντος θέματος και να μας αποστέλλει πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν την ανάληψη του έργου ονομαστική κατάσταση με τηλέφωνα και διευθύνσεις κατοικίας του προσωπικού που θα απασχοληθεί.
18. Η Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη συμπεριφορά όλου του προσωπικού του, καθώς και για τη συμμόρφωσή του προς τις οδηγίες και τις έγγραφες εντολές της επιτροπής παραλαβής του έργου,

της Περιφέρειας ΑΜΘ και του προς φύλαξη φορέα. Η Περιφέρεια ΑΜΘ, ύστερα από σχετική έκθεση της επιτροπής παραλαβής του έργου, και κατά την απόλυτο κρίση του, έχει δικαίωμα να απαιτήσει την εξαίρεση και την αντικατάσταση από την ομάδα έργου της Αναδόχου οποιουδήποτε μέλους αυτής κριθεί ως μη ικανό ή ως μη συμπεριφερόμενο κατά τον προσήκοντα τρόπο.

19. Απαγορεύεται η υποκατάσταση της Αναδόχου στην εκτέλεση του έργου εν όλω ή εν μέρει από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Σε αντίθετη περίπτωση, η Περιφέρεια ΑΜΘ δικαιούται να προχωρήσει στην καταγγελία της Σύμβασης και να κηρύξει την Ανάδοχο έκπτωτο.
20. Η Ανάδοχος δύναται να κηρυχθεί έκπτωτη της Σύμβασης με απόφαση της Περιφέρειας -ΑΜΘ, εφ' όσον δεν εκπληρώνει προσηκόντως τις, από την Σύμβαση, υποχρεώσεις της ή δεν συμμορφώνεται με τις, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τη Σύμβαση, έγγραφες εντολές της επιτροπής παραλαβής του έργου.
21. Η Ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση του έργου να συνεργάζεται με την επιτροπή παραλαβής του έργου, με σκοπό να ανταποκριθεί το έργο πληρέστερα προς τις ανωτέρω ανάγκες του ΠΤΑ-ΑΜΘ και του προς φύλαξη φορέα. Τούτο δεν απαλλάσσει καθ' οιονδήποτε τρόπο την Ανάδοχο της ευθύνης της για την ορθότητα, πληρότητα και αρτιότητα του σχεδιασμού και υλοποίησης του έργου του κ.λ.π.
22. Η Ανάδοχος θα διαθέτει έναν επόπτη ο οποίος θα αναλάβει τον έλεγχο καλής εκτέλεσης του έργου και των υπηρεσιών των φυλάκων.
23. Εντός των πέντε (5) πρώτων εργάσιμων ημερών κάθε μήνα, η Ανάδοχος θα υποβάλει εγγράφως τακτικές μηνιαίες εκθέσεις αναφορικά με την εκτέλεση του έργου του καθώς και έκτακτες έγγραφες αναφορές για κάθε συμβάν που ενδεχομένως προκύπτει, εντός εικοσιτεσσάρων (24) ωρών από την τέλεση του.
24. Για τυχόν ατυχήματα των εργαζομένων, ευθύνεται πάντα η Ανάδοχος, με την οποία αυτοί συνδέονται με σχέση εξαρτημένης εργασίας και όχι η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, που συνδέεται με την παρούσα εργολαβική σύμβαση μόνο με την αντισυμβαλλόμενη Ανάδοχο.
25. Το προσωπικό που θα απασχολείται στην εν λόγω φύλαξη θα πρέπει να αμείβεται από την Ανάδοχο στο τέλος κάθε μήνα και μετά την εκτέλεση της παρεχόμενης απ' αυτό υπηρεσίας, άσχετα με το χρόνο αμοιβής αυτής της ίδιας από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης.
26. Η Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της Εργατικής Νομοθεσίας όσον αφορά:
 - i. στην καταβολή των νομίμων αποδοχών όλων των φυλάκων που θα απασχολεί στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης και οι οποίες δεν μπορεί να είναι κατώτερες των νομίμων προβλεπόμενων από την οικεία (κλαδική) ΣΣΕ,
 - ii. στην τήρηση του νομίμου ωραρίου των απασχολούμενων, απ' αυτήν, φυλάκων,
 - iii. την τήρηση της ασφαλιστικής κάλυψής τους,
 - iv. τους όρους υγιεινής και ασφάλειας τους, κλπ (σχετικό έγγραφο 30440/08.05.06 της Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Συντονισμού Κοινωνικής Επιθεώρησης του Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας).
27. Σε περίπτωση κατά την οποία η εταιρεία του Αναδόχου υπαχθεί σε διαφορετική σύμβαση εργασίας, οφείλει να ενημερώσει την Αναθέτουσα Αρχή.
28. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, δικαιούται να ελέγχει την τήρηση της Ασφαλιστικής, Εργατικής και λοιπής Νομοθεσίας και να καταγγέλλει τις παραβάσεις της Αναδόχου.
29. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή αναλυτικές καταστάσεις μισθοδοσίας, από τις οποίες θα προκύπτει η συμμόρφωσή του με την εργατική νομοθεσία. Η Αναθέτουσα Αρχή τηρεί το δικαίωμα της αίτησης συνδρομής της οικείας Υπηρεσίας Επιθεώρησης Εργασίας για τον έλεγχο της τήρησης της εργατικής νομοθεσίας
30. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση των ανώτερων όρων περί Εργατικής, Φορολογικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας θα καταγγέλλεται η σύμβαση.
31. Η Ανάδοχος στα πλαίσια της παροχής υπηρεσιών όπως προβλέπεται από την παρούσα σύμβαση, είναι υποχρεωμένη να λαμβάνει υπόψη τις υποδείξεις της Διοίκησης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, σχετικά με την χρησιμοποίηση του προσωπικού που απασχολεί.

32. Για τις ώρες & τις ημέρες που τη φύλαξη των χώρων επιφορτίζονται οι τακτικοί υπάλληλοι της Περιφέρειας ΑΜΘ, αλλά τούτη δεν καθίσταται εφικτή από αδυναμία ή μη διαθεσιμότητά τους, η Ανάδοχος Εταιρεία φύλαξης υποχρεούται να αναλάβει η ίδια την υπηρεσία φύλαξης, μετά από ειδοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής. Οι επιπλέον αυτές υπηρεσίες, προσαυξάνουν το κόστος της φύλαξης, κατά το ποσό που προκύπτει από την αναγωγή του συμβατικού ποσού για τις ώρες και ημέρες της πρόσθετης παροχής υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 7: ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

Απαγορεύεται ρητά η με οποιοδήποτε τρόπο εκχώρηση εν όλω ή εν μέρει του έργου από τον Ανάδοχο σε τρίτους.

ΑΡΘΡΟ 8: ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1. Στις περιπτώσεις που ο ανάδοχος αδικαιολογήτως παραβαίνει ή αμελεί τις υποχρεώσεις του, υπόκειται σε πρόστιμο που μπορεί να φτάσει μέχρι το 10% της συμβατικής αξίας χωρίς το Φ.Π.Α., ανάλογα με τη βαρύτητα και τη συχνότητα της παράβασης, με απόφαση του αρμόδιου οργάνου, ύστερα από εισήγηση της επιτροπής παραλαβής.
2. Σε περίπτωση επανειλημμένης παράβασης των όρων της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του αρμόδιου οργάνου και η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

ΑΡΘΡΟ 9: ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

1. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή τη σύμβαση όταν:
 - α. Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή οι υπηρεσίες δεν εκτελέστηκαν με ευθύνη του Δημοσίου.
 - β. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.
2. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλεται με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά η κύρωση της κατάπτωσης ολικής ή μερικής της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης, κατά περίπτωση.

ΑΡΘΡΟ 10: ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης κατετέθη από τον ανάδοχο η με αριθμό 7002018190 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ύψους τετρακοσίων σαράντα έξι ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (446,34 ΕΥΡΩ), με ημερομηνία λήξης 20/5/2020, της Τράπεζας «EUROBANK – ERGASIAS Α.Ε.».

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική εκτέλεση των υπηρεσιών.

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου 2286/95, του Π.Δ.118/2007, τους όρους της με αριθμό 04/2016 Διακήρυξης και τους όρους προσφοράς του αναδόχου.

Για οποιαδήποτε διαφορά τυχόν προκύψει από την παρούσα σύμβαση, αρμόδια δικαστήρια για την επίλυσή της συμφωνείται πως θα είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια της Κομοτηνής.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τρία (3) πρωτότυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

σφραγίδα/υπογραφή

**Οικονομική ανάλυση προσφοράς για 24 μήνες
(βάσει της παρ.1 του άρθρου 63 του Ν3863/2010)**

α)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΘΟΥΝ ΣΤΟ ΕΡΓΟ	1,125	
β)	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΒΑΡΔΙΩΝ (ΗΜΕΡΕΣ ΚΑΙ ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ)	Καθημερινές : Δευτέρα έως και Παρασκευή από 07:00 έως 16:00	
γ)	ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ	ΕΓΣΣΕ 2016 ΓΙΑ ΑΓΑΜΟΥΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ (510,95€), ΜΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΩΤΑΤΩΝ ΜΙΣΘΩΝ & ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ ΑΡΘΡΟΥ 1 ΤΟΥ Ν.4093/2012, ΥΠΟΠΑΡ. ΙΑ11	
δ)	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΙΣ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	17.411,83 €	ΔΕΚΑΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΝΤΕΚΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΤΡΙΑ ΛΕΠΤΑ
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ 25,06 % ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ	4.363,40 €	ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΞΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΑ
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ	21.775,23 €	ΕΙΚΟΣΙ ΜΙΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΛΕΠΤΑ
	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ-ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ	29,00 €	ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ
	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	447,85 €	ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΛΕΠΤΑ
	ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ	42,00 €	ΣΑΡΑΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ
	Κράτηση 0,10% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ πλέον του νομίμου τέλους χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ επ' αυτού)	23,09 €	ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΑ
	ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	22.317,17 €	ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΕΚΑΕΠΤΑ ΛΕΠΤΑ
	ΦΠΑ 24%	5.356,12 €	ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑ ΛΕΠΤΑ
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ	27.673,29 €	ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΑ

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ : Στο Διοικητικό Κόστος έχει συνυπολογισθεί και κόστος σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ.: Ε40/573 έγγραφο του ΙΚΑ περί εργοδοτικής

εισφοράς για τον ειδικό λογαριασμό παιδικών κατασκήνωσης το οποίο ανέρχεται 20,00€ ανά άτομο.

**Οικονομική ανάλυση προσφοράς μηνιαίως
(βάσει της παρ.1 του άρθρου 63 του Ν3863/2010)**

α)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΘΟΥΝ ΣΤΟ ΕΡΓΟ	1,125	
β)	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΒΑΡΔΙΩΝ (ΗΜΕΡΕΣ ΚΑΙ ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ)	Καθημερινές : Δευτέρα έως και Παρασκευή από 07:00 έως 16:00	
γ)	ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ	ΕΓΣΣΕ 2016 ΓΙΑ ΑΓΑΜΟΥΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ (510,95€), ΜΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΩΤΑΤΩΝ ΜΙΣΘΩΝ & ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ ΑΡΘΡΟΥ 1 ΤΟΥ Ν.4093/2012, ΥΠΟΠΑΡ. ΙΑ11	
δ)	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΙΣ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	725,49 €	ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΑ
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ 25,06 % ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ	181,81 €	ΕΚΑΤΟΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΉΝΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΉΝΑ ΛΕΠΤΑ
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ	907,30 €	ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΛΕΠΤΑ
	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ-ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ	1,21 €	ΉΝΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΙΚΟΣΙ ΉΝΑ ΛΕΠΤΑ
	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	18,66 €	ΔΕΚΑΟΧΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΞΗΝΤΑ ΕΞΙ ΛΕΠΤΑ
	ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ	1,75 €	ΉΝΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΛΕΠΤΑ
	Κράτηση 0,10% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ πλέον του νομίμου τέλους χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ επ' αυτού)	0,96 €	ΕΝΕΝΝΗΝΤΑ ΕΞΙ ΛΕΠΤΑ
	ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	929,88 €	ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΟΧΤΩ ΛΕΠΤΑ
	ΦΠΑ 24%	223,17 €	ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΚΑΕΠΤΑ ΛΕΠΤΑ
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ	1.153,05 €	ΧΙΛΙΑ ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΤΕ ΛΕΠΤΑ

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ : Στο Διοικητικό Κόστος έχει συνυπολογισθεί και κόστος σύμφωνα με το αριθμ.

εισφοράς για τον ειδικό λογαριασμό παιδικών κατασκήνωσης το οποίο ανέρχεται 20,00€ ανά άτομο.