



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Μολάοι Λακωνίας
Τ.Κ. 23052

Μελέτη: Μελέτη ανάπλασης πλατείας
ΤΚ Δαιμονιάς

Αριθμ. πρωτ.:5623

ΣΥΜΒΑΣΗ

Για την ανάθεση της εκπόνησης της μελέτης:

«Μελέτη ανάπλασης πλατείας ΤΚ Δαιμονιάς (Η/Μ μελέτη)»
με:

1. Το Ν. 3316/05 «Ανάθεση και Εκτέλεση Δημοσίων Συμβάσεων Εκπόνησης Μελετών και Παροχής Συναφών Υπηρεσιών και άλλες Διατάξεις»
2. Το Π.Δ. 696/74 «Περί αμοιβών μηχανικών και σχετικών προδιαγραφών» για όλα τα στάδια μελετών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 99/78, το Π.Δ. 194/79, το Π.Δ. 515/1989, και τις εγκυκλίους με αριθμό Πρωτ. ΠΕΧΩΔΕ ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-2005, ΔΜΕΟ/α/ο/1347/01-09-2005, ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 και ΔΜΕΟ/α/ο/2229/04-07-2006
3. Τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα
4. Την αριθμ. 45/2015 απόφαση της Δημομαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Μονεμβασίας «Περί ανάθεσης της μελέτης με τον τίτλο: **Μελέτη ανάπλασης πλατείας ΤΚ Δαιμονιάς (Η/Μ μελέτη)**

Σήμερα την 24 του μηνός Απρίλιος 2015 στο Δημοτικό Κατάστημα Μολάων οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Αφ' ενός ο Ηρακλής Τριχείλη, Δήμαρχος Μονεμβασίας, εκπρόσωπος του Δήμου Μονεμβασίας που ονομάζεται στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ.

Εφ' ετέρου ο μελετητής Δημέας Ιωάννης, που ονομάζεται στο εξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ

συμφωνούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

Άρθρο 1: Αντικείμενο της σύμβασης

1. Η μελέτη αυτή αφορά τη σύνταξη της Η/Μ μελέτης για την μελέτη με τον τίτλο: **«Μελέτη ανάπλασης πλατείας ΤΚ Δαιμονιάς»**

Τα ακριβή όρια κάθε παρέμβασης θα καθοριστούν από την εποπτεύουσα τη μελέτη υπηρεσία με τη σύμφωνη γνώμη του εργοδότη. Η εκπόνηση της μελέτης θα γίνει σύμφωνα με το Ν. 3316/05, τα Εκτελεστικά του Διατάγματα και τις συναφείς διατάξεις, το Π.Δ. 696/74 «Περί αμοιβών μηχανικών και σχετικών προδιαγραφών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 515/1989 με τις οδηγίες και κατευθύνσεις που δίνονται από τον εργοδότη από την έναρξη και κατά τη διάρκεια εκπόνησης της μελέτης με όσα στα επόμενα άρθρα ειδικότερα ορίζονται.

Άρθρο 2: Στοιχεία της μελέτης και έναρξη εργασιών

Η παρούσα σύμβαση αποτελεί και πρωτόκολλο εγκατάστασης του Αναδόχου. Με την υπογραφή της σύμβασης και μέσα σε διάστημα 10 ημερών η Επιβλέπουσα Υπηρεσία με τον Επιβλέποντα Μηχανικό παραδίδει στον ανάδοχο, για την έναρξη της μελέτης ότι στοιχεία διαθέτει όπως:

- Χάρτες και υπόβαθρα των περιοχών παρέμβασης που διαθέτει, σε οποιαδήποτε κλίμακα
- Άλλες μελέτες που τυχόν έχουν εκπονηθεί και επηρεάζουν άμεσα ή έμμεσα την περιοχή μελέτης.

Επίσης ο Εργοδότης αναλαμβάνει την υποχρέωση να βοηθήσει για τη διάθεση στον Ανάδοχο άλλων απαραίτητων στοιχείων που βρίσκονται σε άλλες Υπηρεσίες.

Άρθρο 3: Επίβλεψη μελέτης

Η επίβλεψη της μελέτης γίνεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μονεμβασίας. Ως Επιβλέπουσα Υπηρεσία όπου αυτό απαιτείται από την παρούσα σύμβαση ή τη νομοθεσία, ορίζεται η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μονεμβασίας.

Άρθρο 4: Φάσεις εκπόνησης της μελέτης – προθεσμίες

Ο **καθαρός χρόνος** ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες**, από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, χωρίς τμηματικές προθεσμίες.

Παράταση του χρόνου της μελέτης είναι δυνατόν να δοθεί από τον Εργοδότη μετά σύμφωνη γνώμη της εποπτεύουσας υπηρεσίας ύστερα από αιτιολογημένη αίτηση του Αναδόχου.

Είναι δυνατόν, με συμφωνία Εργοδότη, Υπηρεσίας και Αναδόχου, εφόσον η μελέτη που αναφέρεται στο Άρθρο 1 της παρούσας σύμβασης, απαιτεί εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες που είναι πιθανόν να καθυστερήσουν (όπως π.χ. από την Αρχαιολογική Υπηρεσία), να προχωρήσουν οι επόμενες φάσεις των άλλων παρεμβάσεων και οι σχετικές διαδικασίες (παραλαβές, πληρωμές με βάση τους επιμέρους προϋπολογισμούς παρεμβάσεων που εκπονήθηκαν οι μελέτες τους κλπ) για αποφυγή καθυστέρησης της μελέτης τους.

Άρθρο 5: Αμοιβή μελέτης και τρόπος καταβολής της

Η αμοιβή της μελέτης ορίζεται στο ποσό των 2.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. Τα ποσά της αμοιβής του παρόντος άρθρου θα καταβάλλονται τμηματικά ως ορίζουν οι κείμενες διατάξεις του Ν. 3316/2005 και οι εγκύκλιοι με αριθμ. Πρωτ. ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005 και ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005.

Η πληρωμή της μελέτης θα γίνει από πιστώσεις του Δήμου Μονεμβασίας. Η κατανομή της αμοιβής της Μελέτης έχει ως ακολούθως (χωρίς ΦΠΑ 23%):

1. Η/Μ μελέτη κατηγορία: 2.000,00

Για την καταβολή της οποιασδήποτε κατ' αποκοπή αμοιβής, έχει εφαρμογή η Δ17α/01/120/Φ.4.8/06-10-1998 Κοινή Διυπουργική Απόφαση, δεν καταβάλλεται καμία προσαύξηση λόγω αναθεώρησης, κλπ ούτε θα εφαρμοστεί σε αυτήν επικαιροποίηση των τυχόν γενόμενων προκαταβολών.

Για τις εργασίες που δεν προβλέπονται από τα παραπάνω θα συντάσσονται Π.Κ.Ν.Τ.Μ. Η καταβολή όλων των αμοιβών γίνεται με αντίστοιχη πιστοποίηση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Άρθρο 6: Εγγυήσεις

Σαν εγγύηση για την εξασφάλιση των συμφερόντων του Εργοδότη έναντι του Αναδόχου και την αρτιότητα εκπόνησης των μελετών, ο Ανάδοχος προσκόμισε τις υπ. αριθμ. 44667/10-03-2015 εγγυητική επιστολή που καλύπτει ποσοστό 5% (ήτοι 100,00 €) του χρηματικού αντικειμένου της σύμβασης, και που θα επιστραφούν στον Ανάδοχο με την παραλαβή της μελέτης καθώς και συμβολαιογραφική πράξη κοινού εκπροσώπου, κλπ.

Άρθρο 7: Υποχρεώσεις και δικαιώματα εργοδότη

Με την υπογραφή της σύμβασης και μέσα σε διάστημα 10 ημερών δίνονται στον Ανάδοχο από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία τα στοιχεία που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 2 της παρούσας σύμβασης. Επίσης η Επιβλέπουσα Υπηρεσία θα βοηθήσει τον Ανάδοχο για την απόκτηση στοιχείων που βρίσκονται σε άλλες υπηρεσίες και φορείς. Ο εργοδότης διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει τη σύμβαση μετά το τέλος οποιασδήποτε φάσης ή σταδίου μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 34 του Ν. 3316/05, χωρίς να υποχρεούται να αποζημιώσει τον Ανάδοχο για τις υπολειπόμενες εργασίες.

Άρθρο 8: Υποχρεώσεις αναδόχου – παράδοση και παραλαβή μελέτης

Ο Ανάδοχος παραμένει υπεύθυνος για την αρτιότητα της μελέτης σύμφωνα με τα δεδομένα της Τεχνικής και Επιστήμης και τους όρους της σύμβασης. Κάθε ελάττωμα ή παράλειψη της μελέτης επανορθώνεται από τον Ανάδοχο ή και σε βάρος αυτού σε περίπτωση άρνησης του, κατά τα οριζόμενα στο Ν. 3316/05 (άρ. 31). Οποιαδήποτε επέκταση, συμπλήρωση ή τροποποίηση της μελέτης ή της Σύμβασης θα ενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3316/05.

Η υποβολή των φάσεων της μελέτης θα γίνεται με έγγραφο του Αναδόχου στο Πρωτόκολλο της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Ο Ανάδοχος υποβάλλει τα σχέδια και τα τεύχη κάθε φάσης σε 3 αντίτυπα καθώς και μια πλήρη σειρά του σταδίου ή της οριστικής μελέτης σε ηλεκτρονική μορφή.

Άρθρο 9: Τελική διάταξη

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τρία αντίτυπα. Μετά από την ανάγνωση και υπογραφή της παρούσας σύμβασης από τους συμβαλλόμενους έλαβαν δυο αντίτυπα ο Εργοδότης και ένα ο Ανάδοχος.

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΗΡΑΚΛΗΣ ΤΡΙΧΕΙΛΗΣ