



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 78653/21.12.2021**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

μεταξύ

του **ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ**

και

του **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΔΑΜΙΑΝΟΥ, ΕΔΕ**

για την εκτέλεση του έργου με τίτλο:

«ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 9 & ΔΗΜ. ΜΟΣΧΑ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 21/2020
ΤΙΤΛΟΣ: ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ
 ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ
 (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ)
Κ.Α. 15-7331.001
CPV: 45453000-7 Εργασίες
 Γενικής επισκευής και
 ανακαίνισης
NUTS EL301

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ποσού: 83.591,41 ευρώ
 (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)

Στο Δημοτικό κατάστημα Αμαρουσίου, σήμερα στις **21/12/2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00π.μ.**, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Ο **Δήμος Αμαρουσίου Αττικής** που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, οδ. Βασ. Σοφίας αρ. 9 & Δημ. Μόσχα (**Α.Φ.Μ. 090312495 Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ**), νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο, κ. Ευάγγελο Κάββαλο δυνάμει της υπ' αριθμ. 24/2021 απόφασης του Δημάρχου Αμαρουσίου, καλούμενος εφεξής «**Κύριος του Έργου**»
2. Ο **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΑΜΙΑΝΟΣ, Ε.Δ.Ε.**, με έδρα στο Κερατσίνι, επί της οδού Σάντας αρ. 3, Τ.Κ. 18755, τηλ. 210 4616550, (**Α.Φ.Μ. 045615420 Δ.Ο.Υ. Ε ΠΕΙΡΑΙΑ**), καλούμενος εφεξής «**Ανάδοχος**»

Έχοντας υπόψη:

Α) Το ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147) ως τροποποιήθηκε και ισχύει, των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), το ν. 4314/2014 (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις» και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», όπως και κάθε άλλη ισχύουσα διάταξη που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας σύμφωνα και με τους όρους διακήρυξης του διαγωνισμού.

Β) Την υπ' αριθμ. **21/2020** μελέτη του έργου που συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Τμήμα Συντήρησης Κτιρίων του Δήμου Αμαρουσίου.

Γ) Τις υπ' αριθμ. **307/2020** και **289/2020** αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμαρουσίου, περί

ψήφισης Προϋπολογισμού, οικονομικού έτους 2021 (ΑΔΑ: 6ΠΟ8ΩΨ9-2Ω1) και Τεχνικού Προγράμματος, οικονομικού έτους 2021 (ΑΔΑ: 6ΟΒΡΩΨ9-24Ρ).

Δ) Τις υπ' αριθμ. πρωτ. **40864/2020** και **11608/2021** αποφάσεις δέσμευσης πίστωσης, ύψους 219.777,40€ για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης εις βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού Εξόδων του ΚΑ 15-7331.001, οικονομικού έτους 2020 και 2021, αντίστοιχα.

Ε) Την υπ' αριθμ. **520/2020 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμαρουσίου, περί σύνταξης των όρων διακήρυξης και έγκρισης της υπ' αριθμ. **21/2020** μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων (ΑΔΑ: ΨΘΔΦΩΨ9-ΙΔΘ)

Στ) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **16794/2021** εισήγηση του Τμήματος Προγραμματισμού & Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Έργων του Δήμου Αμαρουσίου για την έγκριση του Πρακτικού Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Ζ) Την υπ' αριθμ. **163/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμαρουσίου (ΑΔΑ: 9ΘΙΨΩΨ9-ΒΓ3), με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού, αποκλείσθηκε από το διαγωνισμό ο οικονομικός φορέας «ΠΕΤΚΑ Α.Ε.», διότι δεν υπέβαλε εγγυητική επιστολή, κατ' άρθρ. 72 του ν. 4412/2016 και αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας «ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ» με Α/Α συστήματος 172584, ως προσωρινός ανάδοχος, με μέσο ποσοστό έκπτωσης 62,00%.

Η) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **29113/2021** εισήγηση του Τμήματος Προγραμματισμού & Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Έργων του Δήμου Αμαρουσίου για την έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού περί κατακύρωσης του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

Θ) Την υπ' αριθμ. **321/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμαρουσίου (ΑΔΑ: 9Ο2ΕΩΨ9-ΗΩΦ), με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στον οικονομικό φορέα «ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ», ο οποίος προσέφερε μέση έκπτωση **62,00%**, και η προσφορά του, μετά την έκπτωση, ανέρχεται σε **€ 83.591,41** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

Ι) Το υπ' αριθμ. πρωτ. **74187/06-12-2021** έγγραφο του Δήμου Αμαρουσίου, με το οποίο εκλήθη ο Ανάδοχος για προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης και για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης

Ια) Την υπ' αριθμ. **e-133666/14-12-2021** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του ΤΜΕΔΕ, ύψους **€ 3.371,00** (κατόπιν στρογγυλοποίησης).

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ-ΣΥΝΟΜΟΛΟΓΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΘΗΚΑΝ ΤΑ ΠΑΡΑΚΑΤΩ:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την ιδιότητα της Αναθέτουσας Αρχής αναθέτει στο δεύτερο των συμβαλλομένων την εκτέλεση στο Δήμο Αμαρουσίου του έργου με τίτλο:

«ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ»

1. Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία περί κατασκευής δημοσίων έργων, τα τεύχη της υπ' αριθμ. **21/2020** μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Έργων του Δήμου Αμαρουσίου, τις Τεχνικές Προδιαγραφές, την Τεχνική Περιγραφή, την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τα λοιπά συμβατικά τεύχη και στοιχεία, όπως αυτά αναφέρονται στη διακήρυξη, καθώς επίσης σύμφωνα με τις ισχύουσες ΕΤΕΠ, τις οδηγίες της επίβλεψης και με βάση την τιμή της προσφοράς του Αναδόχου.

2. Ο Ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, μέτρων υγιεινής κ.λ.π., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οιοδήποτε ατύχημα προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

3. Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων για τη διαχείριση της περίσσειας υλικών εκσκαφών και εν γένει προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, καθώς και κατά τη μεταφορά και χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων χώρων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

4. Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους για το συνολικό συμβατικό ποσό, το οποίο αναλύεται ως εξής:

Για εργασίες	49.257,50	ΕΥΡΩ
Για ΓΕ & ΟΕ 18%	8.866,35	ΕΥΡΩ
Για απρόβλεπτα 15%	8.718,58	ΕΥΡΩ
Για αναθεώρηση	570,00	ΕΥΡΩ
Άθροισμα	67.412,43	ΕΥΡΩ
Για ΦΠΑ 24%	16.178,98	ΕΥΡΩ
Σύνολο	83.591,41	ΕΥΡΩ

5. Οι πληρωμές των οφειλομένων στον Ανάδοχο ποσών θα πραγματοποιηθούν από το Δήμο Αμαρουσίου. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκδίδει τα σχετικά παραστατικά στο όνομα του Δήμου Αμαρουσίου.

6. Η αποπεράτωση του έργου θα γίνει εντός **έξι (6) μηνών** από την ημέρα υπογραφής της παρούσης σύμβασης. Οι τμηματικές προθεσμίες προβλέπονται στο άρθρ. 18 της ΕΣΥ.

6.1. Για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας από υπαιτιότητα του Αναδόχου και για τις πρώτες **36 ημέρες** επιβάλλεται ποινική ρήτρα **€56,17** ημερησίως. Για τις επόμενες **27 ημέρες** η ποινική ρήτρα είναι **€74,90** ημερησίως, σύμφωνα με το άρθρο 148 παραγρ. 2 του Ν. 4412/16. Πέραν και αυτού του χρόνου ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν. 4412/16.

6.2. Παρατάσεις στη συνολική προθεσμία δίνονται μόνο αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 παρ. 8-10 του Ν. 4412/16.

7. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το έργο και να προσκομίσει επικυρωμένο αντίγραφο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου στην Υπηρεσία, σύμφωνα με το άρθρο 6 της ΕΣΥ.

8. Ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρ. 18 της ΕΣΥ, στην υποβολή στη διευθύνουσα υπηρεσία αναλυτικού χρονοδιαγράμματος. Επίσης, υποχρεούται να καταθέσει στη διευθύνουσα υπηρεσία οργανόγραμμα του εργοταξίου, εφαρμοζομένων, κατά τα λοιπά, των διατάξεων του άρθρου 145 του Ν. 4412/16.

9. Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί «Ημερολόγιο του Έργου» κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρ. 18 της ΕΣΥ, σε συνδυασμό με το άρθρ. 146 του ν. 4412/2016, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρ. 65 του ν. 4782/2021.

10. Κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιτρέπει την ταυτόχρονη χρήση του έργου, στο μέρος και στην έκταση που αυτή είναι δυνατή, λαμβάνοντας συγχρόνως και όλα τα προβλεπόμενα από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις προστατευτικά μέτρα, για τους εργαζόμενους και τους διερχόμενους, καθώς και για την ενημέρωση του κοινού σύμφωνα με τις υποδείξεις του Εργοδότη, άνευ ουδεμίας επιπλέον αποζημίωσης από τον τελευταίο (Π.Δ. 798/80, Π.Δ. 475/73 και Π.Δ.1073/1981).

11. Μετά τη βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 171 του Ν. 4412/16.

12. Ο τρίτος των συμβαλλομένων, Ανάδοχος του έργου, δηλώνει ότι αποδέχεται και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου, δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης και της διακήρυξης, των οποίων έλαβε σαφή και τέλεια γνώση και δηλώνει ότι η ακριβής διεύθυνσή του είναι: Σάντας αρ. 3, Κερατσίνι Τ.Κ. 18755, τηλ. 2104616550, email: damianpap@yahoo.gr, διεύθυνση στην οποία θα γίνεται κάθε κοινοποίηση και επιφέρει όλα τα νόμιμα αποτελέσματα.

Η επικοινωνία μεταξύ Αναδόχου και διευθύνουσας υπηρεσίας θα γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρ. 143 του ν. 412/2016, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρ. 62 του ν. 4782/2021.

Επίσης, δηλώνει ότι κάθε μελλοντική μεταβολή της διεύθυνσης αυτής μέχρι την πλήρη εκκαθάριση της εργολαβίας είναι υποχρεωμένος να τη δηλώνει έγγραφα στη Διευθύνουσα Υπηρεσία αμέσως.

Ο Ανάδοχος του έργου δηλώνει ότι διορίζει ως αντίκλητο την κα Ιωάννα Παπαδοπούλου, κάτοικο Κερατσινίου, οδός Σάντας αρ. 3, ΤΚ 18755, ΑΔΤ ΑΜ 153668, e-mail: damianpap@yahoo.gr και ότι κάθε κοινοποίηση σε αυτόν θεωρείται ότι γίνεται στον Ανάδοχο.

12. Ο Ανάδοχος κατέθεσε τη με αριθμό e-133666/14-12-2021 εγγυητική επιστολής καλής εκτέλεσης **ΤΜΕΔΕ** ύψους **€ 3.371,00** (κατόπιν στρογγυλοποίησης), για το έργο **«ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ»**, που αντιστοιχεί στο 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α., κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η παρούσα σύμβαση ελέγχθηκε νομικά και συντάχθηκε σε πέντε (5) όμοια αντίτυπα με πρωτότυπες υπογραφές, εκ των οποίων ένα (1) λαμβάνει κάθε συμβαλλόμενο μέλος και ένα (1) φυλάσσεται στη Γραμματεία.

ΜΑΡΟΥΣΙ
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Δήμο Αμαρουσίου	Ο Ανάδοχος
Ο Αντιδήμαρχος Ευάγγελος Κάββαλος	Παπαδόπουλος Δαμιανός