



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Άγιος Δημήτριος: 28/04/2017
Αρ. Πρωτ. : 16504

Σύμβαση για την “Συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων στην κατασκήνωση Ραφήνας”.

Στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα, στις 28 του μηνός Απριλίου **2017**, ημέρα Παρασκευή, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής με ΑΦΜ 090317374, ΔΟΥ Αγ. Δημητρίου, που εκπροσωπείται νόμιμα από την Δήμαρχο (βάση του άρθρου 58 του Ν.3852/2010), Μαρία Ανδρούτσου του Δημητρίου και τούτης απουσιάζουσας ή κωλυομένης ο νόμιμος αναπληρωτής της, που θα αποκαλείται παρακάτω «ΔΗΜΟΣ» και
2. Η εταιρεία «**Β.ΝΤΟΛΚΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**», με έδρα το Ηράκλειο Αττικής, οδός Θουρίου 3, με Α.Φ.Μ. 999375351 ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ, αποκαλούμενη εφεξής «ΑΝΑΔΟΧΟΣ».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ.9 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006, “Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων” όπως τροποποιήθηκε από την περίπτωση 38 της παρ.1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 περί ανάρτησης στο διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια”
4. Τη με αριθμ. Π11/2380/18-12-2012 Κ.Υ.Α περί διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.
5. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».
6. Τις διατάξεις του Ν.4441/2016 «Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης επιχειρήσεων, άρση κανονιστικών εμποδίων στον ανταγωνισμό και λοιπές διατάξεις».
7. Την υπ.αρ.21/2017 τεχνική μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
8. Την υπ.αρ. 73/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης διάθεσης πίστωσης της δαπάνης η οποία θα βαρύνει τον ΚΑΕ 15.6262.01 «Συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων στην κατασκήνωση Ραφήνας» έτους 2017.
9. Το υπ.αρ.9668/15-03-2017 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ : 17REQ005922556).
10. Την υπ’αριθμ. 385/2017 Α.Α.Υ της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.
11. Την υπ.αριθμ. 154/2017 Απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης διενέργειας και έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών.
12. Την με αρ.πρωτ.12697/31-03-2017 πρόσκληση ενδιαφέροντος.
13. Την οικονομική προσφορά του αναδόχου.
14. Την υπ.αρ.22/07-04-2017 Γνωμοδότηση της Επιτροπής Αξιολόγησης.
15. Την υπ.αρ.203 /2017 Απόφαση ανάθεσης της Δημάρχου.

Συνάπτουν σύμβαση με αντικείμενο την “ **Συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων στην κατασκήνωση Ραφήνας** ”.

ΑΡΘΡΟ 1 **Αντικείμενο της σύμβασης**

Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά τις εργασίες συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων στην κατασκήνωση του Δήμου στην περιοχή της Ραφήνας. Οι εργασίες αφορούν στην τακτική συντήρηση του εξοπλισμού και των δικτύων και στην άμεση επέμβαση για την αντιμετώπιση απρόβλεπτων και έκτατων βλαβών και δυσλειτουργιών που δεν δύναται να προεκτιμηθούν σύμφωνα με την υπ.αρ. 21/2017 τεχνική μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μονάδα Μέτρη-σης	Ποσό-τητα	Τιμή Μονάδας (€)	Δαπάνη €
1	Συντήρηση των ηλεκτρολομηχανολογικών (Η/Μ)εγκαταστάσεων κατασκήνωσης Ραφήνας όπως αναφέρεται στην παράγραφο Β της τεχνικής έκθεσης.	Τεμ	1	14.920,00	14.920,00
2	Αντιμετώπιση απρόβλεπτων - έκτακτων βλαβών (με εργασία & υλικά) των ηλεκτρολομηχανολογικών (Η/Μ)εγκαταστάσεων κατασκήνωσης Ραφήνας όπως αναφέρεται στην παράγραφο Γ της τεχνικής έκθεσης.	Τεμ	1	5.000,00	5.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ				19.920,00
	Φ.Π.Α.24%				4.780,80
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ Φ.Π.Α. 24%)				24.700,80

ΑΡΘΡΟ 2**Αμοιβή Ανάδοχου-Τρόπος Πληρωμής**

Ως συνολική τιμή της σύμβασης, συμφωνείται το ποσό των: **Είκοσι τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων ευρώ και ογδόντα λεπτών #24.700,80#€** το οποίο δεν μεταβάλλεται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Οι πληρωμές για τις τακτικές συντηρήσεις (σύμφωνα με το άρθρο 13 της τεχνικής μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών), θα γίνουν ως εξής:

1) Πριν την έναρξη της Α' κατασκηνωτικής περιόδου και μετά την ολοκλήρωση των σχετικών εργασιών καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων (βλ.Β3.1 τεχν.εκθ.), της πρώτης προγραμματισμένης επίσκεψης (βλ.Β3.2 τεχν.εκθ.), της πρώτης μηνιαίας συντήρησης (βλ.Β3.3) και της πρώτης δειγματοληψίας υδάτων προς χρήση (βλ.Β3.5.3 τεχν.εκθ.) **40%**

2) Μετά την λήξη των κατασκηνωτικών περιόδων **45%**

3) Μετά την λήξη της σύμβασης **15%**

Οι πληρωμές για την αντιμετώπιση εκτάκτων βλαβών, θα γίνουν εφάπαξ μετά την ολοκλήρωσή τους, σύμφωνα με την Τεχνική Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 3**Διάρκεια της σύμβασης - Χρόνος εκτέλεσης εργασιών**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη έως 30/09/2017.

ΑΡΘΡΟ 4**Υποχρεώσεις αναδόχου**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί τις υπηρεσίες σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και τις τεχνικές προδιαγραφές. Για την εργασία, ο ανάδοχος, θα χρησιμοποιήσει αδειοδοτημένο προσωπικό ανά περίπτωση εργασίας. Όλο το προσωπικό θα είναι ασφαλισμένο.

Ο ανάδοχος θα λάβει όλα τα αναγκαία μέσα για την ασφάλεια του προσωπικού του όσο και των παρευρισκομένων στο χώρο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί υγιεινής και ασφάλειας. Το προσωπικό θα φέρει τα κατάλληλα είδη ατομικής προστασίας ανάλογα με την εργασία που εκτελεί.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει για την τήρηση της τάξης και καθαριότητας του χώρου καθώς και για τη συμμόρφωση του προς τις ισχύουσες κάθε φορά αστυνομικές διατάξεις και εργατικούς νομούς. Πρέπει να παίρνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προφύλαξης των υλικών που χρησιμοποιούνται, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων και γενικά του εργατοτεχνικού προσωπικού, σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις. Ο ανάδοχος φέρει την ευθύνη για την μη καλή εφαρμογή τους.

Σε περίπτωση παράβασης ή ατυχήματος ο ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά και μάλιστα για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό του (εργάτες, υπάλληλους κλπ.) είτε στις κατασκευές, είτε στον εργοδότη, είτε σε τρίτους λόγω παράβασης ή παράλειψης κατά την εφαρμογή των αναφερόμενων στην παρούσα.

Οι εκτελούμενες εργασίες προγραμματισμένης και έκτακτης συντήρησης και τα χρησιμοποιούμενα ανταλλακτικά θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας, εφάμιλλης των υπαρχόντων.

Σε κάθε περίπτωση, οι εργασίες θα εκτελούνται σε πληρότητα με κάθε μικροϋλικό που απαιτείται για την ολοκλήρωση του ώστε να εξυπηρετείται ο σκοπός για τον οποίο έγιναν.

ΑΡΘΡΟ 5

Κυρώσεις Αναδόχου

Σε περίπτωση που οι εργασίες δεν πληρούν τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την τεχνική μελέτη, ο Δήμος επιφυλάσσεται για κάθε νόμιμο δικαίωμα του απέναντι στον ανάδοχο σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 6

Φόροι –Τέλη-Κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη & κρατήσεις που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις έστω και αν δεν μνημονεύονται στη σύμβαση αυτή.

ΑΡΘΡΟ 7

Συμβατικά στοιχεία

Τα στοιχεία της παρούσης συμβάσεως που θα θεωρούνται ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύουν με τους υπόλοιπους όρους της, είναι:

- 1 Το τιμολόγιο.
- 2 Ο προϋπολογισμός.
- 3 Οι τεχνικές προδιαγραφές.
- 4 Η προσφορά του αναδόχου.

Το κείμενο της παρούσης συμβάσεως αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αυτής, τα τρία κρατήθηκαν από το Δήμο και το άλλο έλαβε ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ