



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ & ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΣΤΟ ΟΡΘΟ

Λαμία: 08-05-2020
Αριθμ. Πρωτ.:2113/56227

Ταχ. Δ/ση: 1^ο χλμ. Ν.Ε.Ο. Λαμίας Αθηνών
Ταχ. Κώδικας: 35 100
Πληροφορίες: Ι. Παλαιογιάννης
Τηλέφωνο: 2231022319
FAX: 2231026346

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Διανομής

Π Ρ Α Ξ Η Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Σ Μ Ο Υ

Η Αναπληρώτρια Δασάρχης Λαμίας έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του Ν.998/79 (ΦΕΚ 289^{Α'}) «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87^{Α'}).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112^{Α'}).
4. Το ΠΔ 32/16-03-2016 (ΦΕΚ 46/Α/2016).
5. Την με αριθ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 3632^{Β'}) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων».
6. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
7. Την αριθ. 228/20-03-2020 απόφαση της με εντολή Συντονιστή Α.Δ.Θ.Στ.Ε. Αν. Προϊσταμένης Γενικής Δ/σης Δασών και Αγρ. Υποθέσεων Α.Δ.Θ.Στ.Ε. και του αριθ. 1433/38999/17-03-2020 εγγράφου του Δασαρχείου Λαμίας.
8. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της Τ.Κ. Δίβρης, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του Ν.2664/1998 (ΦΕΚ 275^{Α'}).
9. Την με ημερομηνία 15/10/2019 υποβληθείσα αίτηση του Βασίλειου Τσαλαφούτα για το χαρακτηρισμό έκτασης συνολικού εμβαδού 7.537,00 τ.μ η οποία βρίσκεται στη θέση «Μαυρολίθια» της Τοπικής Κοινότητας Δίβρης Δημοτικής Ενότητας Λαμιέων του Δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας και εμφανίζεται στο από Αύγουστο 2019 τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα διά αυτής υποβληθέντα στοιχεία.
10. Την υπ' αριθ. ΔΥ/14/04/2020 εισήγηση του Ιωάννη Παλαιογιάννη Δασολόγου του Δασαρχείου Λαμίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία Αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945 (αρ. ζεύγους Α/Φ 097 9093 και 098 9093) και των με αριθμό 368_314 ορθοφωτογραφιών ετών λήψεως 1945, 1996, 2007 και 2015 η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ:

Την έκταση εμβαδού 7.537,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Μαυρολίθια» Τοπικής Κοινότητας Δίβρης της Δημοτικής Ενότητας Λαμιέων του Δήμου Λαμιέων Π.Ε. Φθιώτιδας και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών

«Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α» στο από Αύγουστο 2019 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Μαργαρίτας Δημοπούλου με Α.Μ. 147471 κλίμακας 1:500 καθώς και στο ενσωματωμένο σ' αυτό απόσπασμα Χάρτη της ΓΥΣ με αριθμό 5352_2, κλίμακας 1:5.000 που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν.998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159Α), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε από το έτος 1945 έως σήμερα, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, τα οποία σύμφωνα με την σχετική εισήγηση έχουν ως εξής:

- Η έκταση φέρει δείγματα καλλιέργειας από το έτος 1945 έως σήμερα και δεν φέρει δασική βλάστηση.
- Έχει έδαφος βαθύ, γαιώδες, επιδεκτικό καλλιέργειας και βρίσκεται μεταξύ όμοιων μη δασικών εκτάσεων.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν.998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από Δασαρχείο Λαμίας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν.998/79 όπως ισχύει.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν.4280/14 (ΦΕΚ 159 Α'), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 του Ν.998/79 όπως ισχύει, αρμόδιας Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 Κ.Υ.Α. των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473 Β'/23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον οικείο Δήμο.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την Υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην Υπηρεσία μας τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (Α.Δ.Α.).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

- | | | |
|----|---|----------------------------|
| 1. | κ. Βασίλειο Ζαχ. Τσαλαφούτα 35100 – <u>Δίβρη Φθ/δας</u>
(δια αρμοδίου δασικού οργάνου για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης) | |
| 2. | Δήμο Λαμιέων 35100 - <u>ΛΑΜΙΑ</u>
(Για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων και την αποστολή στην Υπηρεσία μας του σχετικού αποδεικτικού) | Η αναπληρώτρια Δασάρχης |
| 3. | Διεύθυνση Δασών Φθιώτιδας <u>ΕΝΤΑΥΘΑ</u>
(εις διπλούν με την εισηγητική έκθεση του Δασολόγου) | Ζωή Γεωργούση
Δασολόγος |
| 4. | κ. Ιωάννη Αναγνώστου <u>ΕΝΤΑΥΘΑ</u> | |
| 5. | ΟΠΕΚΕΠΕ
Δ/ση Τεχνικών Ελέγχων
Τμήμα Διαχείρισης & Συντήρησης Χαρτογραφικών Δεδομένων
Δομοκού 5 10445 – <u>ΑΘΗΝΑ</u> | |
| 6. | Κτηματική Υπηρεσία Φθιώτιδας
Αβέρωφ 14 35 100 – <u>ΛΑΜΙΑ</u> | |