



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**9ο ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»**

ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Α.Α.ΕΣΗΔΗΣ: 180908

ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ: 260.000,00 €

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΛΟΥΚΑΣ
ΚΙΤΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕ Δ.Τ. Λ.ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.»

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

για την εκτέλεση έργου ποσού **102.240,49 €** (χωρίς Φ.Π.Α.)

Στη Λαμία σήμερα την 15η Νοεμβρίου 2021 ημέρα Δευτέρα στα γραφεία της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, οι παρακάτω υπογράφωντες:

- 1. Φάνης Χ. Σπανός**, Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας, εκπρόσωπος στην προκειμένη περίπτωση του Ελληνικού Δημοσίου και
- Λουκάς Κίτσος του Ευάγγελου**, κάτοχος του υπ' αριθ. Σ982198 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας και νόμιμος εκπρόσωπος της εργοληπτικής επιχείρησης: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ Δ.Τ. Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.», με Α.Φ.Μ. 099510603 που είναι ο μειοδότης του έργου: «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**»

Έχοντας υπόψη:

- Την με αριθμό 23/2020 (αριθμ. πρακτικού 1/29-01-2020, θέμα 17° ΑΔΑ: 9ΠΦΗ7ΛΗ-1ΓΝ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε τροποποίηση του πίνακα υποέργων του Έργου : ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ και σύμφωνα με την οποία το Έργο αναλύεται σε 11 Υποέργα εκ των οποίων το 9ο Υποέργο αποτελεί το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.
- Την από 26-08-2019 Εγκεκριμένη Συλλογική Απόφαση ΣΑΕΠ066 Τρ.00 του Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων, στην οποία περιλαμβάνεται και το έργο με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ», και Κ.Ε.: 2019ΕΠ06600026 με εγκεκριμένο προϋπολογισμό 2.360.000,00 Ευρώ (ΑΔΑ:6ΥΥΛ465ΧΙ8-ΚΨ8).
- Την αριθμ. 1303/2021 (αριθμ. πρακτικού 37/21-09-2021, θέμα 30° ΑΔΑ: ΩΚΥ97ΛΗ-8ΗΡ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίθηκε το 2° πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης (πρακτικό ΙΙ) και κατακυρώθηκε η σύμβαση στην εργοληπτική επιχείρηση: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ Δ.Τ. Λ.ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.**» με προσφερόμενη έκπτωση **πενήντα δύο και τριάντα εκατοστά τοις εκατό (52,30%)** επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης και συνολική δαπάνη προσφοράς **126.778,21 €** (από τα οποία **84.902,06 €** για αξία έργου μαζί με Γ.Ε. &

- Ο.Ε., **12.735,31 €** για απρόβλεπτα, **4.601,10 €** για απολογιστικά με Γ.Ε. & Ο.Ε., **2,02 €** για αναθεώρηση και **24.537,72 €** για Φ.Π.Α.).
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)”, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
 5. Την αρ. 199226/28-09-2021 (ΑΔΑ: ΨΗΜΝΟΡ10-Π86) Απόφαση του Τμημ. Διοικητ. - Οικον. Ν.Φθιώτιδας/ Αποκεντρωμένης Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς , όπου αναφέρεται ότι θεωρεί νόμιμη την αριθμ. 1303/2021 (αριθμ. πρακτικού 37/21-09-2021, θέμα 30° ΑΔΑ: ΩΚΥ97ΛΗ-8ΗΡ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ Δ.Τ. Λ.ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.».».

Συμφώνησαν την σύναψη της σύμβασης αυτής, με την οποία αποδέχονται χωρίς καμία επιφύλαξη τα παρακάτω:

- 1) Ο πρώτος των συμβαλλομένων **Φάνης Χ. Σπανός**, Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας, αναθέτει για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, που είναι ο ΚΥΡΙΟΣ του έργου και ο δεύτερος από τους συμβαλλομένους **Λουκάς Κίτσος του Ευάγγελου**, νόμιμος εκπρόσωπος της εργοληπτικής επιχείρησης: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ Δ.Τ. Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.», ο οποίος θα καλείται στο εξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών του έργου: «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**», προϋπολογισμού μελέτης: 260.000,00 €.

Οι εργασίες στις οποίες αναφέρεται το παρόν θα εκτελεστούν αντί συνολικού ποσού: **εκατόν δύο χιλιάδων διακοσίων σαράντα ευρώ και σαράντα εννέα λεπτών (102.240,49 €)**, που περιλαμβάνει αναλυτικά τις εξής δαπάνες:

A)	Δαπάνη εργασιών	71.950,90 €
B)	Γενικά Έξοδα και Εργολαβικό Όφελος (18%)	12.951,16 €
	<u>Άθροισμα</u>	84.902,06 €
Γ)	Απρόβλεπτες δαπάνες	12.735,31 €
Δ)	Απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ	4.237,29 €
Ε)	Γενικά Έξοδα και Εργολαβικό Όφελος Απολογιστικών 18%	363,81 €
Δ)	Δαπάνη αναθεώρησης	2,02 €
	<u>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</u>	102.240,49 €
	Αναλογών Φ.Π.Α. (24%)	24.537,72 €
	<u>Συνολική αξία με Φ.Π.Α.</u>	126.778,21 €

Η τελική δαπάνη της σύμβασης είναι **126.778,21 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.
Η μέση τεκμαρτή έκπτωση είναι πενήντα δύο και τριάντα εκατοστά τοις εκατό (52,30 %).

- 2) Η εκτέλεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με τους όρους και τις διατάξεις των συμβατικών τευχών όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης Δημοπρασίας του έργου και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

- 3) Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
 - 4) Η υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου από υπαιτιότητα του Αναδόχου, επιφέρει την επιβολή ποινικών ρητρών, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 148 του Ν.4412/2016, με ανώτατο όριο το ποσό των: 6.134,43 ευρώ (6% * 102.240,49 €).
 - 5) Η αναθεώρηση της συμβατικής αξίας του έργου γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
 - 6) Η κοστολόγηση τιμών μονάδος νέων εργασιών γίνεται όπως ορίζουν οι κείμενες διατάξεις και οι τιμές αυτές υπόκεινται στην μέση τεκμαρτή έκπτωση της δημοπρασίας.
 - 7) Η διαχείριση των επί έλασσον δαπανών θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 156 του Ν.4412/2016).
 - 8) Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, καθώς και της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235) και της κράτησης 2,5 % , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ.7 παρ.θ' του νόμου 4412/2016 και της αριθ. ΔΝΣβ/51667/ΦΝ 466/1.7.2019 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780)
 - 9) Ο Ανάδοχος δήλωσε ως έδρα της επιχείρησής του την διεύθυνση Διοικητική 3, Τ.Κ.35131 ΛΑΜΙΑ, τηλ. 2231034626 και 2231044826 -κιν.6936968200, fax 2231034626 και e-mail: lk@lkitsosate.gr
 - 10) Τα τέλη και τα δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου και οιασδήποτε φύσεως Νομικού προσώπου ή Οργανισμού, η χαρτοσήμανση κλπ έξοδα του συμφωνητικού βαρύνουν τον ανάδοχο, τον οποίο επίσης βαρύνουν όλες οι συμβατικές και νόμιμες κρατήσεις, καθώς και τα έξοδα των δημοσιευθεισών στον τύπο περιληπτικών διακηρύξεων του διαγωνισμού.
 - 11) Ο Ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης αυτής επιβεβαιώνει για άλλη μια φορά ότι διερεύνησε, εξέτασε και γνωρίζει πλήρως τις τοπικές συνθήκες, τις δυσχέρειες και τον τρόπο εκτέλεσης των επί μέρους εργασιών του έργου και παρέλαβε μία (1) πλήρη σειρά συμβατικών τευχών.
 - 12) Για την εγγύηση όλων των παραπάνω και για την διασφάλιση ότι το έργο θα εκτελεσθεί και θα ολοκληρωθεί έντεχνα και με ακρίβεια, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της κατασκευαστικής τεχνικής και μέσα στο χρονικό διάστημα της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του απαιτείται εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 5.112,02 €. Κατά την υπογραφή της παρούσας κατατέθηκε η κάτωθι εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.4412/2016:
1. Η με αριθμό e-128659/26-10-2021 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΜΕΔΕ, ποσού 5.115,00 ευρώ και
Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα από τα οποία δύο (2) έλαβε ο ανάδοχος.

Λαμία 15 -11-2021

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Φάνης Χ. Σπανός

Λουκάς Ε. Κίτσος