



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΦΕΤΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ**
(άρθρο 64 ν. 3900/2010)

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ιωάννινα, 7 Νοεμβρίου 2018

Αριθ. πρωτ.:917

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Στα Ιωάννινα και στο Κατάστημα του Εφετείου Ιωαννίνων, σήμερα την 7^η Νοεμβρίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 08.00, οι υπογράφωντες, αφενός η Τριμελής Επιτροπή Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Ιωαννίνων αποτελούμενη από τους κ.κ.: 1) Ιωάννη Παπαϊωαννίδη, Πρόεδρο Εφετών, 2) Βασίλειο Γκόγκα, Εφέτη και 3) Μαρία Γαζή, Αντεισαγγελέα Εφετών, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 20/2017 Απόφαση της Ολομέλειας του Εφετείου Ιωαννίνων (σε Συμβούλιο) και ενεργεί σαν εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και αφετέρου ο Χρήστος Γαβριήλ του Ιωάννη, με ΑΦΜ 032883738 ΔΟΥ Ιωαννίνων, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΗ 740782 δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, ο οποίος στο εξής θα ονομάζεται «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα εξής :

Οι πρώτοι των συμβαλλομένων, με την πιο πάνω ιδιότητά τους, έχοντας υπόψη: α) τη με αριθ. πρωτ. 249/14-08-2018 (ΑΔΑ: 62ΕΘ4ΜΖ-Τ6Ε) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Τριμελούς Επιτροπής Διαχείρισης της Επιχορηγήσεως του Εφετείου Κέρκυρας και β) τη με αριθμό 9/6-11-2018 (ΑΔΑ: ΩΧΖ24ΜΖ-ΥΟΜ) Απόφαση Ανάθεσης της ετήσιας Συντήρηση των Ανελκυστήρων του Δικαστικού Μεγάρου

Ιωαννίνων, με την οποία αποφασίστηκε η ανάθεση της ετήσιας συντήρησης των ανελκυστήρων στον Χρήστο Γαβριήλ του Ιωάννη, αναθέτουν στον δεύτερο των συμβαλλομένων («ΑΝΑΔΟΧΟ») τη συντήρηση των δύο (2) ανελκυστήρων του Δικαστικού Μεγάρου Ιωαννίνων, διάρκειας ενός (1) έτους, αντί του συνολικού ποσού των έντεκα χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα ευρώ (11. 960,00 €), συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. και των λοιπών κρατήσεων. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δηλώνει ότι αναλαμβάνει την πιο πάνω εργασία, όπως αναλυτικότερα αναφέρεται παρακάτω, αποδεχόμενη τους γενικούς και ειδικούς όρους της παρούσας σύμβασης και συγκεκριμένα:

ΑΡΘΡΟ 1ο

Διάρκεια σύμβασης-Δυνατότητα παράτασης

Η διάρκεια της σύμβασης αυτής ορίζεται σε ένα έτος από την υπογραφή της και την έναρξη των εργασιών, δηλαδή για το χρονικό διάστημα από 7 Νοεμβρίου 2018 μέχρι και 6 Νοεμβρίου 2019. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να παραταθεί για χρονικό διάστημα μέχρι και δώδεκα (12) μήνες, με τους ίδιους τεχνικούς και οικονομικούς όρους, εάν αυτό ζητηθεί από την Επιτροπή Διαχείρισης της Επιχορήγησης του Εφετείου Ιωαννίνων και/ή εφόσον συντρέχουν έκτακτες συνθήκες.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Οι προς συντήρηση Ανελκυστήρες του Δικαστικού Μεγάρου Ιωαννίνων είναι οι δύο (2), ειδικότερα:

Ένας (1) ηλεκτροκίνητος, 7 στάσεων, 8 ατόμων

Ένας (1) ηλεκτροκίνητος, 4 στάσεων, 8 ατόμων

ΑΡΘΡΟ 3ο

Γενικοί Όροι

1. Σύμφωνα με την οικ. Φ.9.2/29362/1957/21-12-2005 ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών-Ανάπτυξης-Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ο αριθμός των συντηρήσεων στα δημόσια κτίρια δεν πρέπει να είναι μικρότερος από είκοσι τέσσερις (24) συντηρήσεις τον χρόνο.

2. Ο ανάδοχος-συντηρητής αναλαμβάνει αποκλειστικά την υποχρέωση για τη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για την ασφάλεια των εργαζομένων, αλλά και των διερχομένων από τον χώρο των εργασιών. Η Τριμελής Επιτροπή Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Ιωαννίνων ουδεμία ευθύνη θα φέρει για τυχόν ατύχημα του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος-συντηρητής ή για τυχόν ατύχημα που θα προκληθεί σε τρίτο εξαιτίας του εκτελούμενου έργου, ως και για κάθε ζημία ή φθορά που θα προξενηθεί από το ως άνω προσωπικό ή/και από τα χρησιμοποιηθέντα από αυτό εργαλεία. Η ευθύνη βαρύνει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου τον ανάδοχο-συντηρητή ή το προσωπικό που προσλήφθηκε απ' αυτήν.

3. Υπεύθυνος για κάθε ζημία που ήθελε προκληθεί στις εγκαταστάσεις από υπαιτιότητα του προσωπικού συντήρησης και λειτουργίας θα είναι ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ». Κάθε τέτοια ζημία ή φθορά συνεπάγεται υποχρέωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για άμεση αντικατάσταση ή επισκευή με δαπάνη του.

4. Απαγορεύεται κάθε μετατροπή ή προσθήκη στις εγκαταστάσεις του κτιρίου, χωρίς έγγραφη εντολή της υπηρεσίας.

5. Με την υπογραφή της σύμβασης ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ»-Συντηρητής υποχρεούται στην τήρηση αριθμημένου κατά σελίδα ημερολογίου λειτουργίας, επιθεώρησης, συντήρησης και συμβάντων επί των ανελκυστήρων, στο οποίο θα αναγράφονται:

α) Οι βλάβες και τα συμβάντα επί των ανελκυστήρων με επεξήγηση για την αιτία της βλάβης καθώς και τα μέτρα και η δαπάνη που χρειάζονται για την αποκατάστασή της. Οι βλάβες υποχρεωτικά θα αναφέρονται εγγράφως και στην Υπηρεσία μετά πλήρους προτάσεως αποκατάστασης των.

β) Παρατηρήσεις επί της διαδικασίας λειτουργίας, λειτουργικών επιθεωρήσεων και συντηρήσεων, καθώς και προληπτικών συντηρήσεων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τους κανόνες των μηχανημάτων και τους όρους της παρούσας.

6. Ο ανάδοχος συντηρητής είναι υποχρεωμένος στην ανάληψη των εργασιών αποκατάστασης μετά από την έγγραφη έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία και θα αποφασίσει περί του τρόπου αποκατάστασης

της βλάβης και περί του αν αυτή προκλήθηκε από υπαιτιότητα του προσωπικού συντήρησης (λάθος χειρισμός ή πλημμελής συντήρηση) ή τυχαία ή από άλλο λόγο.

7. Οι οδηγίες των κατασκευαστών του εγκατεστημένου εξοπλισμού είναι υποχρεωτικές για τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

8. Το Ημερολόγιο Εργασιών και Επιθεωρήσεων πρέπει να υπογράφεται από την Υπηρεσία κάθε μήνα. Τα ανωτέρω βιβλία θα παραδίδονται μετά τη λήξη της σύμβασης στη Γραμματεία της Επιτροπής Διοίκησης και Λειτουργίας του Δικαστικού Μεγάρου Ιωαννίνων.

9. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ-συντηρητής είναι υπεύθυνος για την προληπτική συντήρηση των ανελκυστήρων του κτιρίων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (ΦΕΚ 1797 Β'/21-12-2005, όπως ισχύει και συμπληρωματικά αυτού), τις οδηγίες των κατασκευαστών και τους κανόνες της τεχνικής. Σε περίπτωση που η βλάβη οφείλεται σε πλημμελή προληπτική συντήρηση είναι υποχρεωμένος σε επανόρθωση της ζημιάς με έξοδά του.

10. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ-συντηρητής υποχρεώνεται να καταβάλλει εγκαίρως και ανελλιπώς τις εισφορές προς το Ι.Κ.Α., το ΤΣΜΕΔΕ και τους λοιπούς ασφαλιστικούς φορείς.

11. Ο συμβαλλόμενος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις και τις νόμιμες εισφορές στο δημόσιο.

12. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συντηρητή περιλαμβάνεται και η διάθεση όλων των απαιτούμενων εργαλείων και μικροϋλικών για τη λειτουργία και συντήρηση των ανελκυστήρων.

13. Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση για τη σύνταξη προσφοράς (εφόσον του ζητηθεί) για την επισκευή/τροποποίηση παντός τμήματος των ανελκυστήρων και για την ανάληψη των απαιτούμενων εργασιών επισκευής, με την προϋπόθεση ότι υπάρχει η συγκατάθεση της Επιτροπής Διοίκησης και Λειτουργίας του Δικαστικού Μεγάρου Ιωαννίνων.

14. Ο χρόνος απόκρισης σε βλάβες στους ανελκυστήρες πρέπει να είναι εντός δύο (2) ωρών μετά από σχετική ειδοποίηση. Στην περίπτωση μη συμμόρφωσης, ο Γραμματέας της Τριμελούς Επιτροπής Διαχείρισης

Επιχορηγήσεων του Εφετείου Ιωαννίνων, με εντολή του Προέδρου της Επιτροπής, έχει το δικαίωμα να καλέσει Τεχνικό από το ελεύθερο εμπόριο και ο ανάδοχος του έργου επιβαρύνεται με το κόστος αποκατάστασης της βλάβης.

15. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την νομική και αστική κάλυψη των ανελκυστήρων απέναντι παντός τρίτου αρμοδίου φορέα (π.χ. ΔΕΗ) σύμφωνα με τον Ν.4483/65 και της υπουργικής απόφασης 41392/131189/3281 του 76.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

1. Η αποζημίωση του αναδόχου θα καταβληθεί σε μια δόση και συγκεκριμένα μετά το πέρας της σύμβασης, με έκδοση τραπεζικής επιταγής σε διαταγή του αφαιρουμένων των νομίμων κρατήσεων. Προϋπόθεση εξόφλησης του τιμολογίου είναι η εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, η οποία θα αποδεικνύεται με τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης του εν λόγω έργου συντήρησης των ανελκυστήρων από την ορισμένη Τριμελή Επιτροπή του Εφετείου Ιωαννίνων.

2. Ο ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα να εκχωρήσει την απαίτησή του σε τρίτον χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Εφετείου Ιωαννίνων. Σε περίπτωση παράβασης αυτού του όρου, το Εφετείο Ιωαννίνων έχει το δικαίωμα να αρνηθεί την πληρωμή σε κάθε τρίτον.

3. Κάθε τιμολόγιο του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα εκδίδεται στο όνομα ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ-ΕΦΕΤΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, επάγγελμα: Δικαστήρια, Διεύθυνση: ΔΩΔΩΝΗΣ ΑΡ. 1, Τ.Κ. 451 10 ΙΩΑΝΝΙΝΑ και Α.Φ.Μ. 090169674-Δ.Ο.Υ. ΙΒ Αθηνών και θα υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις που τον βαραίνουν αποκλειστικά.

4. Ως προς τα δικαιολογητικά πληρωμής και λοιπά στοιχεία ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 35 του Π.Δ.118/07, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Η βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης των ανελκυστήρων θα γίνεται μετά τη λήξη της σύμβασης από Τριμελή

Επιτροπή του Εφετείου Ιωαννίνων και θα διαβιβάζεται αμέσως στην Τριμελή Επιτροπή Διαχείρισης Επιχορήγησης - Ειδικό Γραφείο, προκειμένου να προχωρήσει στην πληρωμή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

Για κάθε ανελκυστήρα πρέπει:

1. να γίνεται συστηματικός έλεγχος της καλής κατάστασης και λειτουργίας του.
2. να επιθεωρείται ο ισοζυγισμός των ευθυντηρίων ράβδων.
3. να επιθεωρείται το εύκαμπτο καλώδιο καθώς και το κουτί σύνδεσης.
4. να επιθεωρούνται και να καθαρίζονται οι διακόπτες ασφαλείας και περιμανδάλωσης μέσα στο φρεάτιο.
5. να επιθεωρείται η συσκευή αρπάγης και η λειτουργία του διακόπτη αυτής.
6. να εξετάζεται η λειτουργία των διακοπών τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου θαλαμίσκου και ψευδοδαπέδου, εφόσον υφίσταται αυτό.
7. να εξετάζονται τα σημεία πρόσδεσης των συρματόσχοινων επί του θαλαμίσκου και του αντίβαρου.
8. να εξετάζεται η κατάσταση των συρματόσχοινων καθόλο το μήκος αυτών έναντι μηχανικής καταπόνησης ή άλλη φθοράς.
9. να λιπαίνονται όλα τα κινούμενα εξαρτήματα του ανελκυστήρα.
10. να εξετάζεται η κατάσταση των θερμώιτ της πέδης καθώς και τα πέδιλα των ευθυντηρίων ράβδων.
11. να πληρούται με έλαιο το κιβώτιο του ατέρμονα, και αν χρειάζεται και το κιβώτιο του αυτομάτου διακόπτη.

12. να ωρομετρούνται όλα τα κυκλώματα για την εξακρίβωση τυχόν διαρροής.

13. να εξετάζονται οι επαφές των ηλεκτρονόμων οροφών καθώς και των ηλεκτρονόμων ανόδου-καθόδου.

14. να εξετάζεται η ολίσθηση των συρματόσκοινων, επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας.

15. να εξετάζεται η λειτουργία του ηλεκτρονόμου παρουσίας τάσεως έναντι γης σε μεταλλικά μέρη (ρελέ διαφυγής).

16. να εξετάζεται η κατάσταση των ασφαλειών.

17. να εξετάζεται ο φωτισμός του θαλαμίσκου, μηχανοστασίου, φρεατίου και τροχαλιοστασίου (αν υπάρχει).

18. να εξετάζεται γενικά ό,τι άλλο θα μπορούσε να επηρεάσει την καλή και απρόσκοπτη λειτουργία του ανελκυστήρα.

Η συντήρηση θα πραγματοποιείται δύο (2) φορές το μήνα τουλάχιστον. Επίσης η συντήρηση θα πραγματοποιείται και εκτάκτως οπότε παρίσταται ανάγκη και θα συμπληρώνεται το βιβλίο συντήρησης σε κάθε επίσκεψη.

Μια φορά κάθε τρεις μήνες τουλάχιστον, ο υπεύθυνος συντηρητής παρίσταται στη συντήρηση, πραγματοποιεί τους σχετικούς ελέγχους και, με μέριμνά του, ενημερώνεται το βιβλίο συντήρησης. Σε περιπτώσεις αποκατάστασης σοβαρών βλαβών και αντικατάστασης ή αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων του ανελκυστήρα, υποχρεούται να παρίσταται και ο υπεύθυνος συντηρητής.

Όλες οι εργασίες συντήρησης των ανελκυστήρων εκτελούνται σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων (ΦΕΚ 1797/Β/21-12-2005) όπου ρητώς αναφέρεται. Οι εργασίες συντήρησης των ανελκυστήρων γίνονται αποκλειστικά και μόνο από συνεργείο συντήρησης, το οποίο έχει την απαιτούμενη άδεια από την Δ/ση Ανάπτυξης της οικείας Ν.Α, έχει καταχωρηθεί στο μητρώο συντήρησης που τηρεί η Δ/ση αυτή και διαθέτει τα κατάλληλα όργανα.

Ο ανάδοχος του έργου με δικά του έξοδα θα αναλάβει τις ασφάλειες έναντι αστικής ευθύνης που προβλέπονται από την κείμενη Νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΕΙΔΙΚΟΣ ΟΡΟΣ

Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις δύναται να τροποποιηθούν οι όροι της παρούσας σύμβασης, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Η παρούσα σύμβαση τυπώθηκε σε τρία (3) όμοια αντίτυπα και κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από ένα όμοιο, το τρίτο θα υποβληθεί στο Ειδικό Γραφείο Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Ιωαννίνων

Γι' αυτό συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΤΡΙΜΕΛΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ο Ανάδοχος

1. Ιωάννης Παπαϊωαννίδης

Χρήστος Γαβριήλ

2. Βασίλειος Γκόγκας

3. Μαρία Γαζή