



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**

Μακρυχώρι, 06-08-2019
Αριθμ. Πρωτ. **5498**

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 1466/2019

ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση για την παροχή υπηρεσιών:

ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

**Στους Παιδικούς Σταθμούς Μακρυχωρίου και Συκουρίου του Δήμου
Τεμπών.**

(Εργασίες απολύμανσης, απεντόμωσης, εγκαταστάσεων)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/2010.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016
3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ.13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016
4. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.3536/2007
5. Το Ν. 4281/2014(ΦΕΚ 160 Α/08-08-2014) όπως ισχύει.
6. Την αναγκαιότητα παροχής της υπηρεσίας, του Δήμου για την παροχή των ανωτέρω εργασιών που αφορά, στις «Εργασίες απολύμανσης, απεντόμωσης, εγκαταστάσεων των Παιδικών Σταθμών Μακρυχωρίου και Συκουρίου του Δήμου Τεμπών.»
7. Την προσφορά της εταιρίας ΑΝΑΤΟΛΗ ΜΟΝ. ΕΠΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ –ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ-ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ
8. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο **ΚΑ 15.6274**

9. Την αριθ. Πρωτ.**5490/06-08-2019** (ΑΔΑ:ΨΚ1ΛΩΗ7-Ο7Ν) Έγκριση διάθεσης πίστωσης ποσού ύψους, «Τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ» **(4.500,00)€** Απόφαση του Δημάρχου Τεμπών.
10. Την αριθ. **534/2019** Απόφαση Ανάληψης του Διατάκτη του Δήμου Τεμπών, η οποία καταχωρήθηκε με **α/α 534** στο βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας μας, με **ΑΑ Βεβ: 568**.
11. Το εγκεκριμένο αίτημα από το ΚΗΜΔΗΣ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

A. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο για την εργασία:
«Δαπάνες Καθαρισμού Γραφείων. Στους Παιδικούς Σταθμούς Μακρυχωρίου και Συκουρίου του Δήμου Τεμπών.» «(Εργασίες απολύμανσης, απεντόμωσης, εγκαταστάσεων)» εκτιμώμενης αξίας «Τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ» **(4.500,00)€ ευρώ**, με το Φ.Π.Α., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης

B. Εγκρίνουμε τις τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας με τίτλο για την εργασία: **«Δαπάνες Καθαρισμού Γραφείων. Στους Παιδικούς Σταθμούς Μακρυχωρίου και Συκουρίου του Δήμου Τεμπών.» «(Εργασίες απολύμανσης, απεντόμωσης, εγκαταστάσεων)»**

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να γίνουν εργασίες απολύμανσης απεντόμωσης στους Παιδικούς Σταθμούς Μακρυχωρίου και Συκουρίου του Δήμου Τεμπών.

(Εργασίες απολύμανσης, απεντόμωσης, εγκαταστάσεων)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΚΟΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ

Γενικά

1. Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν έχουν έγκριση από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, είναι κατάλληλα για χρήση σε εσωτερικούς και κατοικημένους χώρους και εντελώς ακίνδυνα για τον άνθρωπο. Είναι άμεσης δράσης και αποτελεσματικότητας και είναι σταθερά στο φως και τη θερμοκρασία. Η χρήση τους γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται ότι δεν θα υπάρχει κίνδυνος επαφής με οργανισμούς μη στόχους, τρόφιμα και υλικά συσκευασίας.
2. Όλες οι εργασίες απολύμανσης, απεντόμωσης και μυοκτονίας είναι σύμφωνες με την Ευρωπαϊκή Οδηγία 93/43.

3. Οι τεχνικοί της εταιρείας σε κάθε επίσκεψη θα ελέγχουν για ίχνη παρουσίας εντόμων και τρωκτικών στα κτίρια των παιδικών σταθμών, θα ελέγχουν όλους τους Δολωματικούς Σταθμούς και τους Σταθμούς παρακολούθησης – καταγραφής και θα ανανεώνουν τα σκευάσματα για διαχείριση της ανθεκτικότητας των παρασίτων.
4. Κάθε ίχνος παρουσίας – δραστηριότητας παρασίτων θα καταγράφεται και θα αναφέρεται στη Διεύθυνση του παιδικού Σταθμού σε συνδυασμό με τη λήψη μέτρων καταστολής όταν αυτό κριθεί αναγκαίο.
5. Η εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση της ενημέρωσης και εκπαίδευσης των υπευθύνων σχετικά με διορθωτικές ενέργειες αποτροπής εισόδου και παραμονής των παρασίτων στις εγκαταστάσεις των Δημοτικών Κτιρίων (καθαριότητα, διαχείριση απορριμμάτων, ορθή αποθήκευση κλπ).
6. Κάθε επιθεώρηση θα πιστοποιείται με βεβαίωση πεπραγμένων που θα υπογράφεται από τον τεχνικό και τον υπεύθυνο κάθε Δημοτικού Κτιρίου και πιστοποιητικό που θα υπογράφεται από τον υπεύθυνο επιστήμονα της εταιρείας όπου θα καταγράφονται τα σκευάσματα που χρησιμοποιήθηκαν (όνομα, έγκριση, αντίδοτα), ο χώρος και ο χρόνος εφαρμογής.
7. Οποιαδήποτε κλίση άμεσης ανάγκης για ύπαρξη παρασίτων στις εγκαταστάσεις των Δημοτικών Κτιρίων θα ακολουθείται με επίσκεψη της εταιρείας το αργότερο εντός 24 ωρών χωρίς επιπλέον επιβάρυνση.
8. Από τα Δημοτικά Κτίρια και την εταιρεία θα τηρείται ένας φάκελος πληροφοριών που θα περιλαμβάνει:
 - Τους όρους της σύμβασης
 - Ένα σχεδιάγραμμα (κάτοψη) των εγκαταστάσεων όπου θα παρουσιάζονται όλοι οι Δολωματικοί Σταθμοί και οι σταθμοί καταγραφής παρασίτων
 - Πρόγραμμα εργασιών
 - Δελτίο παρακολούθησης εργασιών
 - Δελτίο κατανάλωσης τρωκτικοκτόνου
 - Δελτίο καταγραφής σταθμών παρακολούθησης
 - Πληροφορίες των για όλα τα παρασιτοκτόνα που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν (αρ. έγκρισης, τοξικότητα, αντίδοτα κλπ)

Έλεγχος ερπόντων εντόμων

1. Σε περίπτωση που παραστεί ανάγκη εντατικής καταπολέμησης, οι έλεγχοι θα γίνονται τουλάχιστον κάθε 2 εβδομάδες ακόμη και κατά τη διάρκεια της νύχτας και θα πραγματοποιούνται εφαρμογές εντομοκτόνου με ψεκασμούς και με μορφή gel.
2. Οι επιθεωρήσεις θα ακολουθήσουν και μετά την εξαφάνιση των κατσαριδών για να διασφαλιστεί ότι δεν έχουν εκκολαφθεί αυγά (σε αυτή την περίπτωση θα συνεχίζεται η χρήση των παγίδων κόλλας κατά τις επιθεωρήσεις αυτές).

Έλεγχος Τρωκτικών

1. Θα τοποθετηθούν Δολωματικοί Σταθμοί στα κρίσιμα σημεία (υπόγεια, κουζίνες) οι οποίοι θα αριθμηθούν, θα στερεωθούν μόνιμα σε συγκεκριμένη θέση, η οποία θα καταγραφεί στο σχεδιάγραμμα κάθε κτιρίου.

2. Οι Δολωματικοί Σταθμοί ασφαλίζουν με κλειδί και το τρωκτικοκτόνο σκεύασμα στερεώνεται ασφαλώς μέσα στους σταθμούς, οι οποίοι είναι ειδικά σχεδιασμένοι ώστε να αποφεύγεται η τυχαία επαφή του φαρμάκου με οργανισμούς μη στόχους.
3. Στους χώρους της κουζίνας δεν θα χρησιμοποιηθούν τρωκτικοκτόνα σκευάσματα εκτός εάν αντιμετωπίζεται ενεργός προσβολή.
4. Σε περίπτωση καταγραφής δραστηριότητας τρωκτικών εντός των κτιρίων, θα εφαρμοστεί εντατικό σχέδιο καταπολέμησης και η προσβεβλημένη περιοχή και οι περιβάλλοντες χώροι θα επιθεωρούνται σε διαδοχικές μέρες (ακόμη και μη εργάσιμες) έως ότου υπάρξουν 3 συνεχόμενοι «καθαροί έλεγχοι». Ένας επόμενος έλεγχος θα ακολουθήσει μια εβδομάδα αργότερα για τη διασφάλιση του αποτελέσματος.
5. Οι παγίδες σύλληψης θα επιθεωρούνται σε κάθε έλεγχο και κάθε παγίδευση ή κατανάλωση δολώματος θα καταγράφεται στο δελτίο παρακολούθησης τρωκτικοκτόνου.
6. Τα τρωκτικοκτόνα σκευάσματα που χρησιμοποιούνται είναι αντιπηκτικά του αίματος έτσι ώστε τα νεκρά ζώα να μумιοποιούνται και να μην αποτελούν εστία μόλυνσης στο εσωτερικό των εγκαταστάσεων.

Απολύμανση

1. Η εφαρμογή του απολυμαντικού σκευάσματος θα γίνεται με ειδικούς ψεκαστήρες υψηλής πίεσης για την ομοιόμορφη κατανομή του σκευάσματος στο χώρο.
2. Τα απολυμαντικά που θα χρησιμοποιηθούν έχουν ευρύ φάσμα δράσης και είναι ιδανικά στην καταπολέμηση και την πρόληψη επιμολύνσεως από gram (+) gram (-) μικροοργανισμούς περιλαμβανόμενων και των E-Coli, Ψευδομονάδες, Σαλμονέλα, Στρεπτόκοκκο, Λιστέρια, Σακχαρομύκητες και, λιπόφιλων ιών συμπεριλαμβανομένου του ιού της Ηπατίτιδας HBV και του AIDS.
3. Ο χώρος θα παραδίδεται για χρήση μετά από τρεις ώρες.
4. Έκτακτες δραστηριότητες απολύμανσης σε περιπτώσεις επείγουσας ανάγκης θα πραγματοποιούνται εντός 24 ωρών όπου και όταν υποδειχθεί από την Διεύθυνση Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Γ. Αναθέτουμε την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο για την εργασία:
«Δαπάνες Καθαρισμού Γραφείων. Στους Παιδικούς Σταθμούς Μακρυχωρίου και Συκουρίου του Δήμου Τεμπών.» «(Εργασίες απολύμανσης, απεντόμωσης, εγκαταστάσεων)»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΚΟΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ

Γενικά

1. Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν έχουν έγκριση από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, είναι κατάλληλα για χρήση σε εσωτερικούς και κατοικημένους χώρους και εντελώς ακίνδυνα για τον άνθρωπο. Είναι άμεσης δράσης και αποτελεσματικότητας και είναι σταθερά στο φως και τη θερμοκρασία. Η χρήση τους γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται ότι δεν θα υπάρχει κίνδυνος επαφής με οργανισμούς μη στόχους, τρόφιμα και υλικά συσκευασίας.
2. Όλες οι εργασίες απολύμανσης, απεντόμωσης και μυοκτονίας είναι σύμφωνες με την Ευρωπαϊκή Οδηγία 93/43.

3. Οι τεχνικοί της εταιρείας σε κάθε επίσκεψη θα ελέγχουν για ίχνη παρουσίας εντόμων και τρωκτικών στα κτίρια των παιδικών σταθμών, θα ελέγχουν όλους τους Δολωματικούς Σταθμούς και τους Σταθμούς παρακολούθησης – καταγραφής και θα ανανεώνουν τα σκευάσματα για διαχείριση της ανθεκτικότητας των παρασίτων.
4. Κάθε ίχνος παρουσίας – δραστηριότητας παρασίτων θα καταγράφεται και θα αναφέρεται στη Διεύθυνση του παιδικού Σταθμού σε συνδυασμό με τη λήψη μέτρων καταστολής όταν αυτό κριθεί αναγκαίο.
5. Η εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση της ενημέρωσης και εκπαίδευσης των υπευθύνων σχετικά με διορθωτικές ενέργειες αποτροπής εισόδου και παραμονής των παρασίτων στις εγκαταστάσεις των Δημοτικών Κτιρίων (καθαριότητα, διαχείριση απορριμμάτων, ορθή αποθήκευση κλπ).
6. Κάθε επιθεώρηση θα πιστοποιείται με βεβαίωση πεπραγμένων που θα υπογράφεται από τον τεχνικό και τον υπεύθυνο κάθε Δημοτικού Κτιρίου και πιστοποιητικό που θα υπογράφεται από τον υπεύθυνο επιστήμονα της εταιρείας όπου θα καταγράφονται τα σκευάσματα που χρησιμοποιήθηκαν (όνομα, έγκριση, αντίδοτα), ο χώρος και ο χρόνος εφαρμογής.
7. Οποιαδήποτε κλίση άμεσης ανάγκης για ύπαρξη παρασίτων στις εγκαταστάσεις των Δημοτικών Κτιρίων θα ακολουθείται με επίσκεψη της εταιρείας το αργότερο εντός 24 ωρών χωρίς επιπλέον επιβάρυνση.
8. Από τα Δημοτικά Κτίρια και την εταιρεία θα τηρείται ένας φάκελος πληροφοριών που θα περιλαμβάνει:
 - Τους όρους της σύμβασης
 - Ένα σχεδιάγραμμα (κάτοψη) των εγκαταστάσεων όπου θα παρουσιάζονται όλοι οι Δολωματικοί Σταθμοί και οι σταθμοί καταγραφής παρασίτων
 - Πρόγραμμα εργασιών
 - Δελτίο παρακολούθησης εργασιών
 - Δελτίο κατανάλωσης τρωκτικοκτόνου
 - Δελτίο καταγραφής σταθμών παρακολούθησης
 - Πληροφορίες των για όλα τα παρασιτοκτόνα που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν (αρ. έγκρισης, τοξικότητα, αντίδοτα κλπ)

Έλεγχος ερπόντων εντόμων

1. Σε περίπτωση που παραστεί ανάγκη εντατικής καταπολέμησης, οι έλεγχοι θα γίνονται τουλάχιστον κάθε 2 εβδομάδες ακόμη και κατά τη διάρκεια της νύχτας και θα πραγματοποιούνται εφαρμογές εντομοκτόνου με ψεκασμούς και με μορφή gel.
2. Οι επιθεωρήσεις θα ακολουθήσουν και μετά την εξαφάνιση των κατσαριδών για να διασφαλιστεί ότι δεν έχουν εκκολαφθεί αυγά (σε αυτή την περίπτωση θα συνεχίζεται η χρήση των παγίδων κόλλας κατά τις επιθεωρήσεις αυτές).

Έλεγχος Τρωκτικών

1. Θα τοποθετηθούν Δολωματικοί Σταθμοί στα κρίσιμα σημεία (υπόγεια, κουζίνες) οι οποίοι θα αριθμηθούν, θα στερεωθούν μόνιμα σε συγκεκριμένη θέση, η οποία θα καταγραφεί στο σχεδιάγραμμα κάθε κτιρίου.

2. Οι Δολωματικοί Σταθμοί ασφαλίζουν με κλειδί και το τρωκτικοκτόνο σκεύασμα στερεώνεται ασφαλώς μέσα στους σταθμούς, οι οποίοι είναι ειδικά σχεδιασμένοι ώστε να αποφεύγεται η τυχαία επαφή του φαρμάκου με οργανισμούς μη στόχους.
3. Στους χώρους της κουζίνας δεν θα χρησιμοποιηθούν τρωκτικοκτόνα σκευάσματα εκτός εάν αντιμετωπίζεται ενεργός προσβολή.
4. Σε περίπτωση καταγραφής δραστηριότητας τρωκτικών εντός των κτιρίων, θα εφαρμοστεί εντατικό σχέδιο καταπολέμησης και η προσβεβλημένη περιοχή και οι περιβάλλοντες χώροι θα επιθεωρούνται σε διαδοχικές μέρες (ακόμη και μη εργάσιμες) έως ότου υπάρξουν 3 συνεχόμενοι «καθαροί έλεγχοι». Ένας επόμενος έλεγχος θα ακολουθήσει μια εβδομάδα αργότερα για τη διασφάλιση του αποτελέσματος.
5. Οι παγίδες σύλληψης θα επιθεωρούνται σε κάθε έλεγχο και κάθε παγίδευση ή κατανάλωση δολώματος θα καταγράφεται στο δελτίο παρακολούθησης τρωκτικοκτόνου.
6. Τα τρωκτικοκτόνα σκευάσματα που χρησιμοποιούνται είναι αντιπηκτικά του αίματος έτσι ώστε τα νεκρά ζώα να μумιοποιούνται και να μην αποτελούν εστία μόλυνσης στο εσωτερικό των εγκαταστάσεων.

Απολύμανση

1. Η εφαρμογή του απολυμαντικού σκευάσματος θα γίνεται με ειδικούς ψεκαστήρες υψηλής πίεσης για την ομοιόμορφη κατανομή του σκευάσματος στο χώρο.
2. Τα απολυμαντικά που θα χρησιμοποιηθούν έχουν ευρύ φάσμα δράσης και είναι ιδανικά στην καταπολέμηση και την πρόληψη επιμολύνσεως από gram (+) gram (-) μικροοργανισμούς περιλαμβανόμενων και των E-Coli, Ψευδομονάδες, Σαλμονέλα, Στρεπτόκοκκο, Λιστέρια, Σακχαρομύκητες και, λιπόφιλων ιών συμπεριλαμβανομένου του ιού της Ηπατίτιδας HBV και του AIDS.
3. Ο χώρος θα παραδίδεται για χρήση μετά από τρεις ώρες.
4. Έκτακτες δραστηριότητες απολύμανσης σε περιπτώσεις επείγουσας ανάγκης θα πραγματοποιούνται εντός 24 ωρών όπου και όταν υποδειχθεί από την Διεύθυνση Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Στην εταιρεία ΑΝΑΤΟΛΗ ΜΟΝ. ΕΠΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ - ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ - ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ Α.Φ.Μ. 999086344 Δ.Ο.Υ. ΛΑΡΙΣΑΣ που εδρεύει στη Λάρισα με στοιχεία επικοινωνίας, οδός: Στυμαρά, Αριθμός 2 Πόλη: ΛΑΡΙΣΑ τ.κ. 413.36 ΛΑΡΙΣΑ τηλ: 6972.338.562 έναντι του ποσού των «Τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ» **(4.500,00)€ ευρώ**, με το Φ.Π.Α.

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΥΡΩ
1	ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ Στους Παιδικούς Σταθμούς Μακρυχωρίου και Συκουρίου του Δήμου Τεμπών. (Εργασίες απολύμανσης, απεντόμωσης, εγκαταστάσεων)	Υπηρεσία	1	3.629,03€	3.629,03€
ΣΥΝΟΛΟ					3.629,03€
Φ.Π.Α.24%					870,97€
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					4.500,00€

Δ. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από ιδίους πόρους, στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον **ΚΑ 15.6274** και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε με **α/α 534** στο βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας μας, με **ΑΑ Βεβ: 568**.

Ε. Ο χρόνος τέλεσης της εργασίας ορίζεται από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΣΤ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον πάροχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ζ. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές παροχή των προς ανάθεση υπηρεσιών.

Ύστερα από τα ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα, η οποία υπογράφεται, αναρτάται στο Διαύγεια και κοινοποιείται αρμοδίως.

Ο Δήμαρχος Τεμπών

Κων/νος Κολλάτος