

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΦΑΚΙΩΝ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:**

**«ΒΕΝΕΤΣΙΑΝΙΚΟ ΦΡΟΥΡΙΟ ΧΩΡΑΣ ΣΦΑΚΙΩΝ: ΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ ΕΥΣΤΑΘΕΙΑΣ
ΠΡΑΝΩΝ - ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΦΘΟΡΩΝ – ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΜΝΗΜΕΙΟΥ»**

Στην Αθήνα σήμερα, την 6η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2018, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής "Συμβαλλόμενοι" :

1. Το **Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μπουμπουλίνας 20, νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Γενική Γραμματέα, Δρα Μαρία Ανδρεαδάκη - Βλαζάκη, κάτοικο Αθηνών,
2. Η **Περιφέρεια Κρήτης** που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη,
3. Ο **Δήμος Σφακίων**, που εδρεύει στη Χώρα Σφακίων, Νομού Χανίων, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο κ. Ιωάννη Ζερβό,
4. Το **Πολυτεχνείο Κρήτης**, που εδρεύει στα Χανιά, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Πρύτανη, καθηγητή κ. Ευάγγελο Διαμαντόπουλο,

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Μεταξύ των Συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης, με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διατάξεις υλοποίησής της σύμφωνα με:

1. τον Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως ισχύει,
2. το Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/τ.Α'/22-1-2018),
3. το Π.Δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α/22-9-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, ...[...] Ανάπτυξης και Τουρισμού»,

4. το Π.Δ 88/2018 (ΦΕΚ 160/Α/29-8-2018) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»,
5. την υπ' αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/Α1/272598/33659/30330/23405/6-10-2015 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 706/ΥΟΔΔ/06-10-2015), με την οποία διορίζεται από 23-9-2015, η Μαρία Ανδρεαδάκη – Βλαζάκη στη θέση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού,
6. την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/155934/482/05-04-2018 (ΦΕΚ 1298/Β/12-04-2018) Απόφαση της Υπουργού και του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού "Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» ή/και «Με εντολή Υφυπουργού» κατά περίπτωση στο Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων, Αυτοτελών Τμημάτων και Αυτοτελούς Γραφείου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού",
7. την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/115620/350/15.03.2018 (ΦΕΚ 1255/Τ.Β'/05-04-2018) Απόφαση της Υπουργού και Πολιτισμού και Αθλητισμού "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού στις Περιφερειακές και Ειδικές Περιφερειακές Υπηρεσίες και στα Δημόσια Μουσεία αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στις Περιφερειακές Υπηρεσίες αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού", όπως αυτή συμπληρώθηκε και ισχύει με την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΥΟΝΕ/ΤΝΕ/295789/3260/37/5/14.11.2014 (ΦΕΚ 3114/Β/20-11-2014),
8. το άρθρο 81 του Ν. 1958/91 (ΦΕΚ 122/Α/5.8.91) «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών εν γένει έργων»,
9. το Π.Δ. 99/1992 (ΦΕΚ 46/Α/ 23.3.1992) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων», όπως ισχύει,
10. τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως οι παράγραφοι 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11.04.2012),
11. τον Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», ως ισχύει,
12. το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»,
13. τις διατάξεις του Ν. 3812/2009 (ΦΕΚ 234/Α/28-12-2009) «Αναμόρφωση συστήματος προσλήψεων στο δημόσιο τομέα»,
14. τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
15. τον Ν. 545/1977 (ΦΕΚ 46/Α/17-2-1977) «Περί ιδρύσεως Τεχνολογικού Πανεπιστημίου υπό την επωνυμία Πολυτεχνείο Κρήτης και άλλων τινών διατάξεων»,
16. τον Ν. 1268/1982 (ΦΕΚ 87/Α/16-7-1982) που αφορά στη δομή και λειτουργία των Ανωτάτων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων, όπως ισχύει,
17. την Κοινή Υπουργική Απόφαση Β1/819/88, όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε από την Κ.Υ.Α. ΚΑ/679/96, Φ.Ε.Κ. Β' 826/96 που αφορά στη Σύσταση Ειδικών Λογαριασμών για τη χρηματοδότηση Ερευνητικών Έργων και σχετικών Υπηρεσιών ή δραστηριοτήτων που εκτελούνται στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα ή Τεχνολογικά Εκπαιδευτικά Ιδρύματα της Χώρας, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 3794/2009 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 36 του Ν. 3848/2010,
18. το Ν. 4009/2011 (ΦΕΚ 195/Α/6-9-2011) «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων», όπως ισχύει,
19. τις διατάξεις του Ν. 3882/2010 «Εθνική Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2007/2/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 14ης Μαρτίου 2007 και άλλες διατάξεις. Τροποποίηση του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α'),

20. την Υπουργική Απόφαση Α/Φ.31/36852/2942/12-10-1973 «Περί χαρακτηρισμού περιοχών Νομών Χανίων και Ρεθύμνης ως αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων και τόπων ιδιαίτερου φυσικού κάλλους», (ΦΕΚ 1242/Β/16-10-1973),
21. τη με αριθ. πρωτ. **53995/15-3-2017 (ΑΔΑ: 7ΔΔ07ΛΚ-0Α9)** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην έγκριση διάθεσης πίστωσης για τη δημιουργία νέου υποέργου με τίτλο «Βενετσιάνικο Φρούριο Χώρας Σφακίων: Γεωλογικές έρευνες ευστάθειας πρανών - διερεύνηση φθορών — πρόταση αποκατάστασης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου για την ανάδειξη του μνημείου», ποσού 42.681,00 €, σε βάρος των πιστώσεων του έργου «Μελέτες ωρίμανσης έργων Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος ΚΡΗΤΗ – ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» με Κ.Α. 2010ΕΠ40200009 της ΣΑΕΠ 402,
22. το απόσπασμα πρακτικού της με αριθ. **473/7-5-2018 (Θέμα 13^ο)** συνεδρίασης της Συγκλήτου του Πολυτεχνείου Κρήτης για την έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης,
23. τη με αριθ. **53/2018** πρακτικό **9/03-05-2018 (Α.Δ.Α. 6ΞΗΡΩΗ4-ΗΙΗ)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σφακίων, για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης η οποία δεν υπόκειται στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας (Κλεισθένης Ι Ν. 4555/2018 άρθρο 179 παρ. 1),
24. την σε ορθή επανάληψη αριθ. **64/πρακτ.6/24-05-2018 (ΑΔΑ: 73607ΛΚ-Σ6Δ)** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης, η οποία ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητά της και βρέθηκε νόμιμη, σύμφωνα με την αριθ. **8469/09-07-2018 (ΑΔΑ: 62ΩΝΟΡ1Θ-Ζ90)** απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης,
25. την αριθ. **765/ πρακτ. 20/03-07-2018 (ΑΔΑ: 6ΓΣΨ7ΛΚ-50Φ, ΑΔΑΜ: 18REQ003394821)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης περί έγκρισης διάθεσης πίστωσης για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης,
26. το γεγονός ότι δεν προκύπτει από την παρούσα Π.Σ. δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 1

Νομική Βάση και Περιεχόμενα της Σύμβασης

1.1. Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική σύμβαση πολιτισμικής ανάπτυξης και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/10, ως ισχύει, ενώ επίσης πληρούνται σωρευτικώς οι προϋποθέσεις των παρ. 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016, λαμβανομένου υπ' όψιν ότι η παρούσα εγκαθιδρύει συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων φορέων, η οποία αποσκοπεί να διασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται για την επίτευξη των κοινών τους στόχων, β) η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και γ) οι συμμετέχοντες φορείς εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία. Για το λόγο αυτό, η σύναψη της παρούσης εξαιρείται των διατάξεων του Ν. 4412/16.

1.2. Η σύμβαση αυτή περιέχει δεκαοκτώ (18) άρθρα που αναφέρονται αντίστοιχα στα εξής :

1. Νομική βάση και περιεχόμενα της σύμβασης
2. Προοίμιο - Σκοπός της σύμβασης
3. Αντικείμενο της σύμβασης
4. Ισχύς και διάρκεια της σύμβασης
5. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της σύμβασης

6. Πόροι – προϋπολογισμός – τρόπος χρηματοδότησης
7. Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης
8. Επιστημονικά υπεύθυνος του έργου
9. Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
10. Όργανο Παρακολούθησης της Σύμβασης
11. Χρήση χώρου
12. Αντισυμβατική συμπεριφορά - Ποινικές ρήτρες
13. Πνευματικά δικαιώματα
14. Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2

Προοίμιο - Σκοπός της σύμβασης

Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού είναι ο αρμόδιος φορέας για την διατήρηση, προστασία και τη φύλαξη των αρχαιοτήτων, την επιστημονική έρευνα, την αποκάλυψη, τη διατήρηση, τη συντήρηση, την ανάδειξη των αρχαιοτήτων, τη μελέτη, τον προγραμματισμό, τη διαχείριση και την εκτέλεση οιασδήποτε αρχαιολογικού έργου, την επιστημονική μελέτη και δημοσίευση των αρχαιοτήτων, τη διαχείριση των μνημείων των αρχαιολογικών χώρων, των Μουσείων και των Συλλογών που ανήκουν στο κράτος, καθώς και για την εν γένει μέριμνα εφαρμογής της ισχύουσας νομοθεσίας περί προστασίας των αρχαιοτήτων.

Η **Περιφέρεια Κρήτης** σχεδιάζει, προγραμματίζει και υλοποιεί πολιτικές σε περιφερειακό επίπεδο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και σε συνεργασία με άλλους φορείς, σύμφωνα με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και της κοινωνικής συνοχής της χώρας, λαμβάνοντας υπόψη και τις εθνικές και ευρωπαϊκές πολιτικές. Για το σκοπό αυτό, ενέκρινε με σχετική της απόφαση τη χρηματοδότηση του παρόντος ερευνητικού προγράμματος.

Ο **Δήμος Σφακίων**, στο πλαίσιο του αναπτυξιακού του ρόλου και της άσκησης των αρμοδιοτήτων του και λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη για προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς, προσπαθεί για την εκπόνηση τοπικών προγραμμάτων για την προστασία και αναβάθμιση του φυσικού, αρχιτεκτονικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, στο πλαίσιο των εθνικών και ευρωπαϊκών πολιτικών.

Στην παρούσα φάση, ο Δήμος Σφακίων προγραμματίζει την υλοποίηση ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «Βενετσιάνικο Φρούριο Χώρας Σφακίων: Γεωλογικές έρευνες ευστάθειας πρυνών – διερεύνηση φθορών – πρόταση αποκατάστασης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου για την ανάδειξη του μνημείου». Ωστόσο, δεν διαθέτει το απαραίτητο τεχνικό - επιστημονικό προσωπικό με ειδική τεχνογνωσία - εμπειρία για την υλοποίηση του υπόψη «ειδικού ερευνητικού έργου», ενώ επίσης δεν διαθέτει τους απαιτούμενους οικονομικούς πόρους για την υλοποίηση αυτού.

Το **Πολυτεχνείο Κρήτης / Σχολή Αρχιτεκτόνων Μηχανικών**, διαθέτει το απαραίτητο επιστημονικό προσωπικό με την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία για την υλοποίηση του έργου, το οποίο εμπίπτει στους ερευνητικούς του στόχους.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, άπαντες οι ανωτέρω συμφωνούν να συνεργαστούν μεταξύ τους με τη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, για την **εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «Βενετσιάνικο Φρούριο Χώρας Σφακίων: Γεωλογικές Έρευνες ευστάθειας πρυνών - Διερεύνηση φθορών — Πρόταση Αποκατάστασης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου για την ανάδειξη του μνημείου»**, που θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας ως το «Έργο».

Σκοπός του Έργου είναι η επιστημονική διερεύνηση και διάγνωση των αιτιών φθοράς του μνημείου του Βενετσιάνικου Φρουρίου Σφακίων, και ειδικά στην διερεύνηση των ολισθήσεων του γεωλογικού υπόβαθρου επί του οποίου εδράζεται. Στη συνέχεια ενδιαφέρει η παραγωγή

σειράς προτάσεων για την αποκατάσταση των πρανών και του μνημείου, συναφείς με την ιστορικότητα και την περιβαλλοντική διάσταση της ευρύτερης περιοχής, ώστε να συνάδουν με την αξία του συνόλου. Στα παραπάνω θα στηριχθεί η τελική μελέτη αποκατάστασης του μνημείου και διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου, η οποία θα εκπονηθεί σε συνεργασία με την ΕΦ.Α. Χανίων.

Ο ερευνητικός χαρακτήρας που έχει το έργο έγκειται:

Α. Στην ιστορικότητα του χώρου και στον μνημειακό χαρακτήρα του κτηρίου, που σε κάθε εργασία εμπλέκονται διαφορετικές επιστημονικές ειδικότητες και απαιτούν ερευνητική αντιμετώπιση με αυστηρή μεθοδολογία, από την έρευνα πεδίου - εργαστηρίου, μέχρι το επίπεδο της σχεδιαστικής απεικόνισης και του ελέγχου υλοποίησης των προτεινόμενων επιλύσεων.

Β. Στο επείγον της εξασφάλισης συνέχειας στην λειτουργία του λιμανιού στην χώρα Σφακιών με την παράλληλη συντήρηση του υπερκείμενου μνημείου, σε μια πολυπλοκότητα διαστρωματώσεων από φυλίδες, κορρήματα και ασβεστόλιθους.

Γ. Στην ανάγκη εναρμόνισης του έργου με τη διεθνή πρακτική σε όλα τα στάδια, από τη διερεύνηση και ερμηνεία των στοιχείων, ως την πρόταση αποκατάστασης και χρήσης του μνημείου.

Δ. Στη δυνατότητα έρευνας ιστορικών αρχείων στην Κρήτη, στη Βενετία και αλλού, για τον εντοπισμό πρόσθετου αρχειακού υλικού που θα βοηθήσει στην επιστημονική τεκμηρίωση, σε συνδυασμό με τα γεωτεχνική, χημική και δομοστατική έρευνα.

Ε. Στην ιδιαιτερότητα της περιοχής ενδιαφέροντος, η οποία συνίσταται στον συνδυασμό της ανάγκης για στερέωση και ανάδειξη των ερειπίων του βενετσιάνικου φρουρίου μαζί με την επέκτασή του σε οθωμανικό κουλέ την δεκαετία του 1880 από την μία, και του ζητήματος που σχετίζεται με την ευστάθεια των πρανών επί των οποίων εδράζονται οι κατασκευές από την άλλη. Το υπόβαθρο αυτής της λοφώδους έξαρσης επί της ακτής, περιλαμβάνει διαφορετικές γεωλογικές – γεωτεχνικές ενότητες τόσο κατά μήκος όσο και καθ' ύψος.

Στην βάση του πρανούς και προς τα δυτικά, εμφανίζονται υλικά διατμημένα, αποσπασμένα έως και εδαφοποιημένα. Τα υλικά αυτά είναι επιδεκτικά σε διάβρωση και αποσάθρωση εξαιτίας κλιματολογικών συνθηκών. Επί των υλικών αυτών επικάθονται ακανόνιστα ασβεστόλιθοι και ασβεστολιθικά κροκαλοπαγή ενώ στις παρειές και ανατολικά εμφανίζονται υλικά πλευρικών κορρημάτων με παρουσία ακανόνιστων βραχωδών εξάρσεων των οποίων αγνοείται το βάθος και η συνέχεια. Η ολίσθηση των βράχων παρατηρείται τα τελευταία χρόνια, μετά και την διάνοιξη της περιφερειακής του λόφου οδού, για την πρόσβαση στο νέο λιμάνι. Αυτή η δεδομένη κατάσταση, εκτός των προβλημάτων ασφάλειας, επηρεάζει άμεσα και την υπόσταση του υπερκείμενου συνόλου ιστορικών δομών, των οποίων οφείλουμε να διασφαλίσουμε την συνέχεια, την αρτιότητα των μερών που έχουν εναπομείνει και την ασφαλή πρόσβαση, σε συνδυασμό με την διαχείριση του άμεσου περιβάλλοντος, του μικρού πευκώνα στα νότια και ΝΔ και των πρανών έως κάτω στο λιμάνι νότια και Ν.Α.

Στ. Στην απαιτούμενη από τη φύση του έργου διασύνδεση των επιστημονικών δεδομένων αναδύεται το έντονο ερευνητικό ενδιαφέρον της περίπλοκης κατάστασης. Υπάρχει ανάγκη να καθοριστεί η βέλτιστη γεωμετρική απεικόνιση της περιοχής, η γεωλογική αναγνώριση μέσω της ειδικής χαρτογράφησης και των διασκοπήσεων, τέλος η σύνδεση αυτών με την ιστορική τεκμηρίωση και την λεπτομερή αρχιτεκτονική αποτύπωση των μνημειακών κατασκευών.

Από την απεικόνιση και αναλυτική διασύνδεση των παραπάνω, αναμένεται ότι θα προκύψουν σημαντικά αποτελέσματα που επιδέχονται πολλαπλών επιλύσεων από τις οποίες θα μελετηθεί ο βέλτιστος συνδυασμός μεταξύ γεωτεχνίας, σχεδιασμού του τοπίου, διαμόρφωσης αρχαιολογικού χώρου και σύνδεσης αυτών με το αστικό τοπίο του οικισμού.

Ζ. Στην επιθυμητή συνέργεια της πανεπιστημιακής κοινότητας με την τοπική κοινωνία και στήριξη της δεύτερης σε έργα ανάπτυξης της υπαίθρου.

ΑΡΘΡΟ 3 Αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της Σύμβασης είναι η εκπόνηση ερευνητικού προγράμματος υπό τον τίτλο: **«Βενετσιάνικο Φρούριο Χώρας Σφακίων: Γεωλογικές Έρευνες ευστάθειας πρανών - Διερεύνηση φθορών -- Πρόταση Αποκατάστασης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου για την ανάδειξη του μνημείου»**. Το ερευνητικό πρόγραμμα θα εκπονηθεί από το Πολυτεχνείο Κρήτης σε συνεργασία με τον Δήμο Σφακίων και με την εποπτεία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού διά της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χανίων.

Ειδικότερα θα υλοποιηθούν οι κάτωθι εργασίες:

Τεκμηρίωση της μελέτης & Προτάσεις συντήρησης – αποκατάστασης – ανάδειξης, που περιλαμβάνουν:

- Αρχαιολογική και βιβλιογραφική έρευνα για την ιστορική τεκμηρίωση του μνημείου στην Κρήτη και στη Βενετία, σε συνεργασία με το Δήμο Σφακίων, με την εποπτεία της ΕΦ.Α. Χανίων.
- Καθαρισμός του φρουρίου από τυχόν βλάστηση ή φερτά υλικά και, εφόσον κριθεί απαραίτητο από την ΕΦ.Α. Χανίων, διενέργεια ανασκαφικής έρευνας σε σημεία με μεγάλες επικαλύψεις αδρανών.
- Τοπογραφική και σύνθετη γεωδαιτική - εικονοληπτική αποτύπωση (τεχνική έκθεση, οριζοντιογραφικό διάγραμμα περιοχής μνημείου και ευρύτερης περιοχής μνημείου, ψηφιακό μοντέλο εδάφους, πίνακας των προσδιορισμένων συντεταγμένων των φωτοσταθερών, ψηφιακό μοντέλο επιφάνειας και δίκτυο οριζοντιογραφικού και υψομετρικού ελέγχου), σε συνεργασία με το Δήμο Σφακίων, με την εποπτεία της ΕΦ.Α. Χανίων.
- Γεωλογική αναγνώριση και Γεωφυσική διασκόπηση, γεωλογική χαρτογράφηση, (τεχνική έκθεση και διάγνωση), με την εποπτεία της ΕΦ.Α. Χανίων.
- Γεωτεχνική διερεύνηση της περιοχής, λήψη δειγμάτων και πραγματοποίηση εργαστηριακών δοκιμών για την εκτίμηση των γεωτεχνικών παραμέτρων των σχηματισμών που εμφανίζονται στην περιοχή έρευνας.
- Χημικές αναλύσεις δομικών υλικών του μνημείου - προτάσεις κονιαμάτων για την αποκατάσταση (τεχνική έκθεση, διαγράμματα, στοιχεία εργαστηριακών ελέγχων), σε συνεργασία με το Δήμο Σφακίων, με την εποπτεία της ΕΦ.Α. Χανίων.
- Έρευνα για την στατική επάρκεια και επιλογή επεμβάσεων στερέωσης (τεχνική έκθεση, μοντελοποίηση στοιχείων, διάγνωση και πρόταση αποκατάστασης) υποστηριζόμενη από σύνθετη γεωδαιτική - εικονοληπτική αποτύπωση, σε συνεργασία με το Δήμο Σφακίων, με την εποπτεία της ΕΦ.Α. Χανίων.
- Αρχιτεκτονική αποτύπωση και τεκμηρίωση, καταγραφή και διερεύνηση φθορών, συνολική πρόταση αποκατάστασης του κάστρου σε συνδυασμό με εναλλακτικές χρήσεις των χώρων του, σχεδιασμός συμπληρωματικών κατασκευών μικρής κλίμακας, προτάσεις διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου, σε συνεργασία με το Δήμο Σφακίων, με την εποπτεία της ΕΦ.Α. Χανίων.
- Εκτίμηση της ευστάθειας των πρανών και προτάσεις για παθητικά και ενεργητικά μέτρα αντιστήριξης.
- Προτάσεις κατάλληλου φωτισμού, για χρήση και ανάδειξη του μνημείου και ηλεκτρομηχανολογικές επιλύσεις φωτισμού ανάδειξης του μνημείου σε συνεργασία με την ΕΦ.Α. Χανίων και το Δήμο Σφακίων.

Σε κάθε περίπτωση, η μελέτη & οι προτάσεις για την αποκατάσταση των πρανών και του μνημείου οφείλουν: α) να είναι εφαρμόσιμες κατά το ισχύον νομικό πλαίσιο, να μην προσκρούουν σε νομικές διατάξεις, ούτε και να απαιτούν ειδικές νομοθετικές ρυθμίσεις, β) να ανταποκρίνονται στο πλαίσιο των απαιτήσεων που θέτουν οι αρμόδιες υπηρεσίες – αδειοδοτούσες αρχές, ώστε να είναι εξασφαλισμένη η σύμφωνη γνώμη αυτών, εφόσον κριθεί ως προ-απαιτήση για την υλοποίησή τους και γ) να έχουν τη σύμφωνη γνώμη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χανίων. Για όλες τις επιμέρους εργασίες που προβλέπονται στην παρούσα προγραμματική σύμβαση (λ.χ. δειγματοληψίες, γεωφυσικές διασκοπήσεις κτλ), πρέπει να υποβάλλονται σχετικά αιτήματα στην ΕΦΑ Χανίων για την κατά νόμο εξέταση και αδειοδότησή τους.

Όλα τα παραδοτέα του ερευνητικού προγράμματος θα παραδοθούν στον Δήμο Σφακίων σε πέντε (5) αντίγραφα σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, στην ελληνική γλώσσα, εκ των οποίων δύο (2) θα αποδοθούν στο ΥΠΠΟΑ/ΕΦΑ Χανίων και ένα (1) στην Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακή Ενότητα Χανίων.

Παραδοτέα: Τα παραδοτέα της άνω εργασίας και έρευνας περιλαμβάνουν σε έντυπη και ψηφιακή μορφή:

A. Τοπογραφική αποτύπωση.

- Για την αποτύπωση του λόφου και του μνημείου τρισδιάστατη αναπαράσταση της γήινης επιφάνειας της περιοχής μελέτης με χρησιμοποίηση της τεχνικής της φωτογραμμετρίας με λήψη τόσο επίγειων όσο και εναέριων λήψεων,
- Τεχνική έκθεση,
- Ορθοφωτοχάρτης της περιοχής μελέτης σε κλίμακα 1:500,
- Ψηφιακό μοντέλο εδάφους περιοχής μελέτης με ισοϋψείς καμπύλες. Η ισοδιάσταση των καμπυλών θα είναι 1μ,
- Δίκτυο οριζοντιογραφικού και υψομετρικού ελέγχου,
- Πίνακας των προσδιορισμένων συντεταγμένων των φωτοσταθερών,
- Δίκτυο οριζοντιογραφικού και υψομετρικού ελέγχου.

B. Γεωλογική αναγνώριση της περιοχής και γεωφυσικές διασκοπήσεις.

- Τεχνική έκθεση και διαγράμματα.

Γ. Γεωτεχνική έρευνα.

- Εκτίμηση ευστάθειας πρανών - βραχοπτώσεων,
- Τεχνική έκθεση ενίσχυσης – συγκράτησης – αντιστήριξης.

Δ. Χημικές αναλύσεις δομικών υλικών του μνημείου

- Τεχνική έκθεση,
- Διαγράμματα και στοιχεία εργαστηριακών ελέγχων.

Ε. Έρευνα για την Στατική επάρκεια και επιλύσεις. Τεχνική έκθεση

- Τεχνική έκθεση,
- Μοντελοποίηση στοιχείων,
- Διάγνωση και πρόταση αποκατάστασης.

Στ. Αρχιτεκτονική τεκμηρίωση

- Τεχνική έκθεση - ιστορική τεκμηρίωση,
- Αρχιτεκτονική αποτύπωση κλίμακας 1/50,
- Προτάσεις διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου, κλίμακας 1/200 – 1/50,
- Αρχιτεκτονική εναρμόνιση στερεωτικών έργων πρανών, σε κλίμακα 1/200 - 1/50,
- Τεχνική περιγραφή έργων.

Ζ. Ηλεκτρομηχανολογικές επιλύσεις φωτισμού ανάδειξης του μνημείου

- Κατευθύνσεις - Τεχνική έκθεση.

Οι ερευνητικές ομάδες θα παραδώσουν τα παρακάτω αναφερόμενα στον παρακάτω πίνακα, σε συνδυασμό με την μεταξύ των ομάδων οργάνωση των συνεργασιών:

Ε Ρ Γ Α Σ Ι Ε Σ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ				
	Αρχιτεκτόνων & Τοπογράφων	Γεωλόγων Γεωτεχνικών	Χημικών	Δομοστατικών	
	A.1 Βιβλιογραφία Αρχαιολογικό υλικό Ιστορική τεκμηρίωση				30 ημέρες
	A.2.1 Σχεδιαστική αποτύπωση, τοπογραφική αποτύπωση και αποτύπωση φθορών	Γεωλογική διασκόπηση.	Χημικές αναλύσεις δομικών υλικών και του εδάφους έδρασης.	Στερεοφωτογραμμετρία -ψηφιακό μοντέλο επιφάνειας. Τρισδιάστατη μοντελοποίηση φορέα.	60 ημέρες
	A.2.2 Προτάσεις νέας Χρήσης. Προτάσεις για συμπληρωματικές δομές - διαχείριση περιβάλλοντος χώρου.	Τεχνική έκθεση. Διάγνωση.	Διαγράμματα και στοιχεία ελέγχων. Έκθεση συμπερασμάτων.	Στατική- δυναμική ανάλυση φορέα. Διάγνωση και πρόταση αποκατάστασης.	30 ημέρες
Ε Ρ Γ Α Σ Ι Ε Σ	Σύνταξη πρότασης αποκατάστασης	Απόδοση υλικού	Απόδοση υλικού	Απόδοση υλικού	60 ημέρες
	Συνεργασίες/σχεδιασμοί με Δ.Σφακίων - ΕΦ.Α. Χανίων				90 ημέρες

ΑΡΘΡΟ 4

Ισχύς και διάρκεια της Σύμβασης

Η διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι δεκατέσσερις μήνες (**14 μήνες**). Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης –και ακολούθως κάθε υποχρέωση των συμβαλλομένων μερών– λήγει με τη συμπλήρωση των δεκατεσσάρων (14) μηνών, οπότε και θα πρέπει να έχει υλοποιηθεί το συμβατικό αντικείμενο και η οριστική παραλαβή του με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου, καθώς και η συνολική εκταμίευση των πιστώσεων του άρθρου 6 της παρούσας σύμβασης.

Η σύμβαση ορίζει δύο περιόδους εκπόνησης των ερευνών – προτάσεων, ανάλογες με την συμπληρωματικότητα των ζητούμενων:

A. Αποτυπώσεις – αναλύσεις υλικών - διερεύνηση γεωλογικού υπόβαθρου – διερεύνηση φθορών του μνημείου – προτάσεις για παθητικά και ενεργητικά μέτρα αντιστήριξης σε συνδυασμό με τις διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου: **Τρεις (3) μήνες.**

B. Πρόταση Αποκατάστασης και διαμόρφωσης άμεσου περιβάλλοντος χώρου – φωτισμού, για την ανάδειξη του μνημείου»: **Πέντε (5) μήνες.**

Η διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παραταθεί κατά ένα (1) έτος, με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, για λόγους που αφορούν αποκλειστικά την ολοκλήρωση του αντικείμενου της σύμβασης, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετικής απόφασης των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών όπου προβλέπεται.

ΑΡΘΡΟ 5

Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Σύμβασης

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης έχει συνολική διάρκεια οχτώ **(8)** μήνες, προσαυξημένο κατά έξι **(6)** μήνες, που αφορούν το απαιτούμενο χρονικό διάστημα που παρεμβάλλεται μεταξύ των δύο φάσεων του Έργου για τους ελέγχους και τις εγκρίσεις των αρμοδίων – εμπλεκόμενων υπηρεσιών.

Το έργο θα συνταχθεί σε δύο φάσεις με τακτικές ενημερώσεις προς την Επιτροπή Παρακολούθησης, όπως θα οριστεί στην εναρκτήρια συνεδρίασή της. Μεταξύ της Α' και της Β' φάσης θα υποβληθούν προς έγκριση οι μελέτες που θα έχουν εκπονηθεί κατά την Α' φάση. Μετά τη λήψη των σχετικών εγκρίσεων, θα υλοποιηθεί η Β' φάση αναλόγως. Οι συμβαλλόμενοι καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης θα συνεργάζονται, προκειμένου να εξετάζεται από κοινού η δυνατότητα ένταξης των επιστημονικών διεργασιών και θέσεων στις δεδομένες χωρικές συνθήκες. Η σειρά και η μεταξύ των επιστημονικών ομάδων συνεργασία παρουσιάζεται συνοπτικά στο διάγραμμα:

ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ				
	Αρχιτεκτόνων & Τοπογράφων	Γεωλόγων	Χημικών	Δομοστατικών	
Α' φάση 3 μήνες					
Ιστορική τεκμηρίωση					30 ημέρες
Καθαρισμοί, αποφιλώσεις, τυχόν ανασκαφική διερεύνηση					
Αποτυπώσεις στο πεδίο					
Εργαστηριακοί έλεγχοι					30 ημέρες
Σύνθεση αποτελεσμάτων					
Συμπεράσματα/ προτάσεις					30 ημέρες
Β' φάση 5 μήνες					
Σύνταξη πρότασης αποκατάστασης					60 ημέρες
Συνεργασίες/σχεδιασμοί με Δ.Σφακίων- ΕΦ.Α.Χ.					60 ημέρες
Παράδοση – δημοσιοποίηση					30 ημέρες

ΑΡΘΡΟ 6

Πόροι – Προϋπολογισμός – Τρόπος χρηματοδότησης

6.1. Το Πρόγραμμα θα χρηματοδοτηθεί από την Περιφέρεια Κρήτης με το ποσό των **42.681,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) από το Εθνικό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (εθνικό σκέλος) και συγκεκριμένα από τις πιστώσεις του έργου «Μελέτες ωρίμανσης έργων Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος ΚΡΗΤΗ – ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» με Κ.Α. 2010ΕΠ40200009 της ΣΑΕΠ 402, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. **53995/15-3-2017 (ΑΔΑ:**

7ΔΔΟ7ΛΚ-0Α9) απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης για το νέο 11^ο υποέργο με τίτλο: «Βενετσιάνικο Φρούριο Χώρας Σφακίων: Γεωλογικές έρευνες ευστάθειας πρανών – διερεύνηση φθορών – πρόταση αποκατάστασης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου για την ανάδειξη του μνημείου».

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται τμηματικά από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης προς το Πολυτεχνείο Κρήτης (ΕΛΚΕ) διά του Δήμου Σφακίων, με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

6.2 Ο προϋπολογισμός αυτός καλύπτει δαπάνες όπως αμοιβές προσωπικού, εξοπλισμό, μετακινήσεις, αναλώσιμα, λοιπά έξοδα και όποια άλλη δαπάνη θεωρήσει απαραίτητη ο επιστημονικός υπεύθυνος για την υλοποίηση του προγράμματος.

6.3. Ρητά αναφέρεται ότι κατά την εκτέλεση της σύμβασης ουδεμία δαπάνη έναντι των συμβαλλομένων ή τρίτων προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος, η Περιφέρεια Κρήτης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό των 42.681,00 €.

6.4. Η χρηματοδότηση θα καταβάλλεται τμηματικά στο Πολυτεχνείο Κρήτης (ΕΛΚΕ) ανάλογα με την πρόοδο υλοποίησης του προγράμματος, σύμφωνα με την εξέλιξη των διερευνήσεων, ως ακολούθως:

ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ				Ροές πληρωμών
A' φάση 3 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης	Αρχιτεκτόνων & Τοπογράφων	Γεωλόγων	Χημικών	Δομοστατικών	
A.1 φάση 1 μήνας από την υπογραφή της σύμβασης	30 ημέρες				10.000,00 € (με ΦΠΑ)
Ιστορική τεκμηρίωση					
Καθαρισμοί – τυχόν ανασκαφική διερεύνηση					
A.2 φάση 3 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης	90 ημέρες				12.000,00 € (με ΦΠΑ)
Εργασία πεδίου					
Εργαστηριακοί έλεγχοι – επεξεργασία μετρήσεων					
Σύνθεση αποτελεσμάτων					
Συμπεράσματα/προτάσεις					
B' φάση 5 μήνες από την ολοκλήρωση της Α' φάσης					
Σύνταξη πρότασης Αποκατάστασης μνημείου	60 ημέρες				20.681,00 € (με ΦΠΑ)
Συνεργασίες/σχεδιασμοί με Δ.Σφακίων-ΕΦ.Α.Χ.	90 ημέρες				

α) Με την έγκριση και παραλαβή του παραδοτέου της Α.1 φάσης του έργου, θα καταβληθεί το ποσό των 10.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

β) Με την έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων της Α.2 φάσης του έργου, θα καταβληθεί το ποσό των 12.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

γ) Με την έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων της Β' φάσης του έργου, θα καταβληθεί το ποσό των 20.681,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

6.5 Για τη διενέργεια όλων των πληρωμών θα προσκομίζονται από το Πολυτεχνείο Κρήτης (ΕΛΚΕ) στον Δήμο Σφακίων τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, ενώ για κάθε πληρωμή θα απαιτείται η έκδοση πρακτικού της επιτροπής του άρθρου 11 της παρούσας, που θα πιστοποιεί ότι η εκτέλεση της σύμβασης και τα παραδοτέα ανταποκρίνονται πλήρως στις τεθείσες προδιαγραφές, απαιτήσεις και το χρονοδιάγραμμα του άρθρου 5 της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

6.6 Τα παραπάνω χρηματικά ποσά θα καταβάλλονται σε τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο Ε.Λ.Κ.Ε. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ, ο οποίος θα εισπράξει και θα διαχειρισθεί κατά την ΚΑ 679/22.8.96 (ΦΕΚ Β 826/10.9.96) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων το κονδύλιο της χρηματοδότησης του Πολυτεχνείου Κρήτης.

6.7 Το πλήρες αρχείο των πρωτότυπων εγγράφων του Έργου (διακηρύξεις, συμβάσεις, τιμολόγια, εντάλματα πληρωμής, πρωτόκολλα παραλαβής) θα υπάρχουν στο φάκελο του Έργου που τηρείται από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης.

ΑΡΘΡΟ 7

Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης

Φορέας υλοποίησης και εκτέλεσης του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης ορίζεται το Πολυτεχνείο Κρήτης, σε συνεργασία με τον Δήμο Σφακίων και υπό την εποπτεία του ΥΠΠΟΑ/ΕΦΑ Χανίων.

ΑΡΘΡΟ 8

Επιστημονικά υπεύθυνος του έργου

Επιστημονικά Υπεύθυνος του έργου εκ μέρους του Πολυτεχνείου Κρήτης ορίζεται ο κ. Νικόλαος Σκουτέλης - Αναπληρωτής καθηγητής Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, ο οποίος φέρει την ευθύνη για την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου που ανέλαβε το Πολυτεχνείο Κρήτης, ο οποίος οφείλει να συντονίζει την έρευνα, να επιλέξει και να συντονίζει στην συγκρότηση ενιαίας πρότασης από τους επιμέρους ερευνητές ως προς τις επιλύσεις στον φέροντος οργανισμού, αλλά και στις προτάσεις διαχείρισης - σχεδιασμών των χώρων σε συνεργασία με την ΕΦ.Α. Χανίων και το Δήμο Σφακίων. Σε περίπτωση προσωρινής απουσίας ή κωλύματος, ο Επιστημονικά Υπεύθυνος αναπληρώνεται από μέλος του Τομέα, που υποδεικνύεται από τον ίδιο και ορίζεται από το Πολυτεχνείο Κρήτης. Τα μέλη Δ.Ε.Π. του Πολυτεχνείου τα οποία πλαισιώνουν το παρόν έργο είναι:

- A.** Μαρία Σταυρουλάκη - Επίκουρη καθηγήτρια Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών
Νόνη Μαραβελάκη – Αναπληρώτρια καθηγήτρια Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών
Μανώλης Μανούτσογλου, Αντώνης Βαφειδής και Μανώλης Στειακάκης - καθηγητές ΜΗΧΟΠ
Παναγιώτης Παρτσινέβελος - Επίκουρος καθηγητής ΜΗΧΟΠ.
- B.** Προπτυχιακοί και μεταπτυχιακοί φοιτητές του Πολυτεχνείου Κρήτης στις επιμέρους ομάδες με την εξής διάρθρωση:

	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ				
Μέλη Δ.Ε.Π.	Αρχιτεκτόνων & Τοπογράφων Νικόλαος Σκουτέλης Παναγιώτης Παρτσινέβελος	Γεωλόγων Μαν.Μανούτσογλου Αντώνης Βαφειδής Γεωτεχνικών Μανώλης Στειακάκης	Χημικών Νόνη Μαραβελάκη	Δομοστατικών Μαρία Σταυρουλάκη Παν. Παρτσινέβελος	Σύνολο 7
Υποψήφιοι διδάκτορες			2	1	Σύνολο 15
Μεταπτυχιακοί Φοιτητές	2	2		2	
Προπτυχιακοί Φοιτητές	4	2			

Οι παραπάνω ομάδες θα εργαστούν στις επιτόπιες και στις εργαστηριακές διερευνήσεις όσο και στους εργαστηριακούς ελέγχους, συντονιζόμενες από τον επιστημονικά υπεύθυνο.

ΑΡΘΡΟ 9

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

9.1 Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, διά της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χανίων, αναλαμβάνει:

- Να εποπτεύει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
- Να επιβλέπει τον καθαρισμό του φρουρίου από τυχόν βλάστηση ή φερτά υλικά και να υλοποιήσει τυχόν απαιτούμενη ανασκαφική έρευνα σε σημεία με μεγάλες επικαλύψεις αδρανών, κατά την πρώτη φάση εξέλιξης του παρόντος ερευνητικού προγράμματος.
- Να παρέχει την υποστήριξη του κατά την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης ώστε να διασφαλίζεται η τήρηση των διατάξεων του Ν. 3028/2002.
- Να παρέχει στους άλλους συμβαλλόμενους τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τους άλλους συμβαλλόμενους στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.
- Να ορίσει ένα (1) εκπρόσωπό του για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 10 της παρούσης.

9.2 Η Περιφέρεια Κρήτης αναλαμβάνει:

- Να συμμετέχει στην Επιτροπή του άρθρου 10 της παρούσας σύμβασης.
- Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τους άλλους συμβαλλόμενους στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων της για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.
- Να καταβάλλει διά του Δήμου Σφακίων προς το Πολυτεχνείο Κρήτης (ΕΛΚΕ) το ποσό των 42.681,00 €, συμπεριλαμβανομένου στο ποσό αυτό και του αναλογούντος Φ.Π.Α. ποσοστού 24%, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Τα στοιχεία του Εδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας του Πολυτεχνείου Κρήτης προς τον οποίο θα εκδίδονται τα νόμιμα παραστατικά πληρωμής είναι τα παρακάτω:

Ειδικός Λογαριασμός Πολυτεχνείου Κρήτης

Έδρα: ΧΑΝΙΑ

Διεύθυνση: ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ - ΚΤΗΡΙΟ Ε4 – ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ Τ.Κ.73100.

Α.Φ.Μ.: 090087411 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ

9.3 Ο Δήμος Σφακίων αναλαμβάνει:

- α. Να συμμετέχει στην Επιτροπή του άρθρου 10 της παρούσας σύμβασης.
- β. Να παρακολουθεί την υλοποίηση του Έργου και να συνδράμει στις επί τόπου μετρήσεις των ερευνητών του Πολυτεχνείου.
- γ. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τους άλλους συμβαλλόμενους στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.
- δ. Να αποστέλλει τα απαιτούμενα, κατά την κείμενη νομοθεσία, παραστατικά στην Περιφέρεια Κρήτης, Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, για την κατανομή της πίστωσης σύμφωνα με το άρθρο 6 της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης με τα πρωτότυπα παραστατικά.

9.4 Το Πολυτεχνείο Κρήτης, που ορίζεται ως φορέας εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, αναλαμβάνει:

- α. Την υποχρέωση να υλοποιήσει το αντικείμενο της σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στην παρούσα.
- β. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό και να συνεργάζεται με ειδικευμένους επιστήμονες, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
- γ. Να ορίσει ένα (1) εκπρόσωπό του για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 10 της παρούσης.
- δ. Την ενημέρωση των μελών της Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 10 της παρούσης σε όλες τις φάσεις υλοποίησης της Σύμβασης.
- ε. Την διοικητική και οικονομική μέριμνα με σκοπό την ορθή εξέλιξη και υλοποίηση των στόχων της παρούσης προγραμματικής σύμβασης.
- στ. Την πρόσληψη αρχαιολόγου για χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών και την διάθεση αυτού στην υπηρεσία της ΕΦ.Α. Χανίων, για την πιθανή ανασκαφική έρευνα που θα απαιτηθεί από το έργο.

ΑΡΘΡΟ 10

Όργανο Παρακολούθησης της Σύμβασης

Για την παρακολούθηση υλοποίησης της σύμβασης αυτής συστήνεται όργανο με την ονομασία «Επιτροπή Παρακολούθησης».

Η Επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από εκπροσώπους όλων των συμβαλλομένων (με τους νόμιμους αναπληρωτές τους), ως ακολούθως:

- α) Έναν (1) εκπρόσωπο του ΥΠ.ΠΟ.Α., που ορίζεται η Δρ. **Ελένη Παπαδοπούλου**, Προϊσταμένη της ΕΦ.Α. Χανίων, ως **Πρόεδρος** της Επιτροπής, με αναπληρώτρια την κ. **Αναστασία Αποστολάκη**, αρχαιολόγο της ΕΦ.Α. Χανίων.
- β) Έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης, που ορίζεται ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ανάπτυξης κ. **Δημήτριος Μιχελογιάννης** με αναπληρώτρια την κ. **Ζαχαρένια Πρωτοπαπαδάκη - Μπελιβάνη** Περιφερειακή Σύμβουλο.

γ) Έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης, που ορίζεται η κ. **Μαρία Μανδαλάκη** Δρ. Αρχιτέκτονας Μηχανικός της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων με αναπληρώτρια την κ. **Ειρήνη Καλαϊτζάκη** Πολιτικό Μηχανικό της ίδιας Διεύθυνσης.

δ) Έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Σφακίων, που ορίζεται μετά από κλήρωση ο κ. Φασουλάκης Εμμανουήλ- δημοτικός σύμβουλος, με αναπληρωτή του τον κ. Ορφανουδάκη Εμμανουήλ, δημοτικό σύμβουλο.

ε) Έναν (1) εκπρόσωπο του Πολυτεχνείου Κρήτης, που ορίζεται ο κ. Ιωάννης Τσομπανάκης, αναπληρωτής καθηγητής Σχολής Μηχανικών Περιβάλλοντος και αναπληρωτής του, ο κ. Γεώργιος Σταυρουλάκης, καθηγητής Σχολής Μηχανικών Παραγωγής και Διοίκησης. Χρέη γραμματέα θα εκτελεί το μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή με σχετική απόφασή του.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Σύμβαση. Η συγκρότηση και η σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής της Σύμβασης, η εποπτεία της εκτέλεσης των προβλεπόμενων έργων, η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με τη Σύμβαση, η εν γένει επίλυση των όποιων προβλημάτων παρουσιάζονται, η έγκριση ειδικότερων ρυθμίσεων στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης.

Έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι επίσης η πιστοποίηση της προόδου υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της Σύμβασης.

Η Επιτροπή συνεδριάζει σε τακτικές συνεδριάσεις και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής. Η Επιτροπή αποφασίζει κατά πλειοψηφία και σε περίπτωση ισοψηφίας η ψήφος του Προέδρου λογίζεται διπλή.

Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες, με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράζουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα Χανιά.

Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες και λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των μελών της.

Οι λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Επιτροπής Παρακολούθησης καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 11 Χρήση Χώρου

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστεί το έργο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης βρίσκεται εντός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου (ΥΑ Α/Φ.31/36852/2942/12-10-1973 «Περί χαρακτηρισμού περιοχών Νομών Χανίων και Ρεθύμνης ως αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων και τόπων ιδιαίτερου φυσικού κάλλους», ΦΕΚ 1242/Β/16-10-1973).

ΑΡΘΡΟ 12

Αντισυμβατική συμπεριφορά - Ποινικές ρήτρες

12.1 Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από την πλευρά του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

12.2 Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων των Χανίων.

12.3.1 Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης από οποιοδήποτε των συμβαλλομένων μερών, αυτό θα οφείλει να καταβάλει στο άλλο μέρος τις κάτωθι ποινικές ρήτρες, οι οποίες συμφωνούνται ως εύλογες και δίκαιες.

12.3.2 Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας πέρατος των εργασιών εκ μέρους του Πολυτεχνείου Κρήτης, όπως ορίζεται στο άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης από υπαιτιότητά του, το Πολυτεχνείο Κρήτης έχει την υποχρέωση να καταβάλει στον δεύτερο συμβαλλόμενο Ποινική Ρήτρα ίση με 32 ευρώ/ ημέρα καθυστέρησης.

Το σύνολο της παραπάνω Ποινικής Ρήτρας για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 10% του Συμβατικού Τιμήματος.

ΑΡΘΡΟ 13

Πνευματικά δικαιώματα

Τα πνευματικά δικαιώματα επί των παραγόμενων αποτελεσμάτων του παρόντος προγράμματος ανήκουν, σε κάθε περίπτωση, αποκλειστικά στο Πολυτεχνείο Κρήτης και τα φυσικά πρόσωπα της ερευνητικής ομάδας που συνέβαλαν στην δημιουργία τους. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και ο Δήμος Σφακίων έχουν ωστόσο το αποκλειστικό δικαίωμα εκμετάλλευσης και χρήσης των αποτελεσμάτων και παραδοτέων του έργου και είναι υποχρεωμένος να αναφέρει το όνομα του Πολυτεχνείου Κρήτης και του επιστημονικά υπευθύνου του έργου ως πνευματικού δημιουργού σε οποιαδήποτε δημοσιοποίηση – ανακοίνωση αυτών, τηρουμένων των διατάξεων του αρ. 46 του ν. 3028/2002.

ΑΡΘΡΟ 14

Τελικές διατάξεις

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη εκτέλεσης υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, η ανοχή καταστάσεων αντιθέτων προς τις διατάξεις της προγραμματικής συμβάσεως ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε πέντε (5) πρωτότυπα, έλαβαν δε δύο (2) ο πρώτος συμβαλλόμενος και από ένα (1) έκαστος των λοιπών συμβαλλομένων.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**1. Για το Υπουργείο Πολιτισμού
και Αθλητισμού**

Η Γενική Γραμματέας

(υπογραφή & σφραγίδα)

Μαρία Ανδρεαδάκη Βλαζάκη

**2. Για την Περιφέρεια
Κρήτης**

Ο Περιφερειάρχης

(υπογραφή & σφραγίδα)

Σταύρος Αρναουτάκης

3. Για τον Δήμο Σφακίων

Ο Δήμαρχος

(υπογραφή & σφραγίδα)

Ιωάννης Ζερβός

4. ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Ο Πρύτανης

(υπογραφή & σφραγίδα)

καθ. Ευάγγελος Διαμαντόπουλος

**Ο Επιστημονικά Υπεύθυνος του
Ερευνητικού Προγράμματος**

(υπογραφή & σφραγίδα)

**Νικόλαος Σκουτέλης
Αναπλ. Καθηγητής της Σχολής
Αρχιτεκτόνων Μηχανικών**