



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΕΡΓΟ: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 7ΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ»

Χρηματοδότηση :Π.Δ.Ε. Ε.Π. "ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ
 2014-2020"
 Ενάρθμος:ΣΑΕΠ 2018ΕΠ00110059

Αρ. πρωτ. : -59606-

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ποσού 476.000,00 € Ευρώ (με Φ. Π. Α.)

και 383.870,03 € Ευρώ (χωρίς Φ. Π. Α.)

Για την εκτέλεση του έργου :« **ΑΝΕΓΕΡΣΗ 7ΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**», προϋπολογισμού 3.500.000,00 €, που εντάχθηκε στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» με κωδικό 5032931

Στο Αγρίνιο σήμερα, την **10^η** του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι (**13./09/2023**), ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π. μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αγρινίου (Χ. Τρικούπη 10, Αγρίνιο) οι κατωτέρω υπογράφοντες:

1. Γεώργιος Παπαναστασίου, με την ιδιότητα του Δημάρχου Αγρινίου και ενεργών στην προκειμένη περίπτωση για λογαριασμό του Δήμου Αγρινίου, με έδρα το Αγρίνιο, οδός Χ. Τρικούπη 10, Τ.Κ. 30100, Α. Φ. Μ. 997699780, Δ. Ο. Υ. Αγρινίου, τηλ. 2641360300, fax 2641048498, [Αναθέτουσα Αρχή] κατά την παρ. 5 του άρθρου 105 και 135 του Ν.4412/2016, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 159 & 282 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ 87/07-06-2010/τ.Α) αφενός και έχοντας υπ' όψη την απόφαση με αριθμό 48/2020 (ΑΔΑ: 6ΧΤΚΩ65-00Χ) της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγρινίου, που ενέκρινε το αποτέλεσμα της διενεργηθείσας Δημοπρασίας την 26-11-2019, για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου της Επικεφαλίδας .

2. Ο Ανδρέας Τσέλιος του Γεωργίου, κάτοικος Αγρινίου, οδός Ι. Σταικου 21, με Α.Φ.Μ. 102398020, ΔΥΟ Αγρινίου, νόμιμος εκπρόσωπος της Εργοληπτικής Επιχείρησης με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε» που εδρεύει στο Αγρίνιο, οδός Ι. ΣΤΑΙΚΟΥ 21, με Α.Φ.Μ. 998661660, Δ.Ο.Υ ΑΓΡΙΝΙΟΥ, ΕΝΕΡΓΩΝ ΩΣ ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:« **ΑΝΕΓΕΡΣΗ 7ΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**» ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΥ: 3.500.000,00€. (με Αναθεώρηση & Φ.Π.Α.).

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

Τα ακόλουθα :

1. **Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
 - i) Τις διατάξεις του **Ν. 3852/2010 (άρθρα 159 και 282)**.
 - ii) Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016**, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου.
 - iii) Την αριθμ. πρωτ.:**4768/03-12-2018 (ΑΔΑ: ΩΜΖ47Λ6-9Ξ6)** απόφαση ένταξης έργων στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2 0 1 8 στη ΣΑΕΠ 0011 του Υπουργού Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού, με **Κωδικό έργου: ΣΑΕΠ 2018ΕΠ00110059**.
 - iv) Το άρθρο 25 παρ. 3 του Ν. 3614/2007.
 - v) Την υπ' αριθμ. **375/2020 (ΑΔΑ:ΨΔΑ5Ω65-7Ο8)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αργινίου με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, η Διακήρυξη Δημοπρασίας και οι όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος και ορίσθηκε μέσω της εγκρθείσας Διακήρυξης, η διεξαγωγή της Δημοπρασίας να γίνει την 12-01-2021, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και **με το σύστημα δημοπράτησης του άρθρου 95 παρ.2β του ν.4412/2016**
 - vi) Την υπ' αριθμ. **5/2022 (ΑΔΑ: ΨΩ96Ω65-ΚΞΡ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αργινίου, με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας, στην εργοληπτική επιχείρηση «ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε» με προσφερθείσα έκπτωση 13,42%.
 - vii) Την υπ' αριθμ Α.Α.Υ. Β-562/47198/26-10-2020 & Β-37 3593/20-01-2021 & β-152/5004/28-01-2022
 - viii) Το Νο 26/15-12-.2022 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε», με το οποίο ορίζεται εκπρόσωπος της εταιρείας για την υπογραφή του εργολαβικού συμφωνητικού και παντός άλλου εγγράφου που αφορά το έργο «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ 7ΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**» ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΥ: 3.500.000,00€. (με Αναθεώρηση & Φ.Π.Α.) ο Ανδρέας Τσέλιος του Γεωργίου, κάτοικος Αργινίου, οδός Ι. Στάικου 21 με Α.Φ.Μ. 102398020, ΔΥΟ Αργινίου, νόμιμος εκπρόσωπος της Εργοληπτικής Επιχείρησης με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε»».
 - ix) Αριθμ. 64993/13431 Έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Αργινίου ΦΕΚ 2183/Β/29-9-2011
 - x) Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης του έργου.

- xi) Τα στοιχεία που κατέθεσε ο ανωτέρω και τα οποία ζητήθηκαν με την απο 03-11-2021 πρόσκληση μέσω της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ προς τον προσωρινό μειοδότη του έργου Οικονομικού Φορέα : " ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε » " για την προσκόμιση Δικαιολογητικών Προσωρινού μειοδότη (αριθμ. πρωτ. 75315/03-11-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας), καθώς και την 12/11/2021 υπέβαλλε σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF) τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την διακήρυξη του εν θέματι έργου μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.
- xii) Το με αριθμ. Πρωτ. 13683/08-03-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας με το οποίο κλήθηκε για την υπογραφή της Σύμβασης.
- xiii) Την υπ' αριθμ Α.Α.Υ. Β-562/47198/26-10-2020 & Β-37 3593/20-01-2021 & Β-152/5004/28-01-2022
- xiv) Ότι μετά από τον επανέλεγχο «του ανεκτέλεστου υπολοίπου εργασιών» (λαμβάνοντας υπόψη και το παρόν έργο) διαπιστώθηκε ότι το ανεκτέλεστο αυτής δεν υπερβαίνει τα νόμιμα όρια.
- xv) Την υπ' αριθμ 1718/29-03-2023 διατύπωση σύμφωνης γνώμης για έγκριση του 2ου ΑΠΕ και της 1^{ης} ΣΣ από της ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ της Π.Δ.Ε.
- xvi) Τη σύμφωνη γνώμη με το υπ' αριθμ. 12/15-05-2023 Πρακτικό της 4ης Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας
- xvii) Την υπ' αριθμ. 153/2023 (Ψ3ΣΠΩ65-ΓΟΕ) απόφαση έγκρισης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγρινίου
- xviii) Τον 2^ο ΑΠΕ που περιλαμβάνει την 1^η ΣΣ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. και που αναλύεται ως εξής:

ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Δαπάνη προϋπολογισμού μελέτης (€)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη μετά την Έκπτωση (€) (Συμφωνητικό)
Εργασίες 1 ^{ης} ΣΣ	358.327,56 €	13,42%	310.240,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			310.240,00 €
Γ. Ε. & Ο. Ε. 18%			55.543,20 €
Άθροισμα			366.083,20 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			0,00 €
ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ Φ. Π. Α. & ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ			366.083,20 €
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		13,42%(Εμ)	17.787,77 €
Άθροισμα			383.870,97 €
Φ. Π. Α. 24%			92.129,03 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ			476.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΣΕ ΑΚΕΡΑΙΑ ΕΥΡΩ ΕΓΚ.36/13-12-2001			

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στη δεύτερη των συμβαλλομένων Εργοληπτική Επιχείρηση «ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε» καλούμενη εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟ, για την εκτέλεση των εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ 7ΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**» ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΥ: 3.500.000,00€. (με Αναθεώρηση & Φ.Π.Α.) η οποία αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου και σύμφωνα με τα ακόλουθα:

- i) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
- ii) Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
- iii) Την οικονομική προσφορά του αναδόχου, όπως αυτή αναπροσαρμόστηκε με την εγκριτική απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού σε ότι αφορά τις δαπάνες των απροβλέπτων, αναθεώρησης και Φ.Π.Α., όπως φαίνεται στον πίνακα του ανωτέρω εδαφίου της παρούσας σύμβασης.
- iv) Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό 19184/21-02-22 (ΑΔΑ: **ΩΖΖΨΟΡ1Φ-ΙΑΛ**) της Αρμόδιας Προϊσταμένης Αρχής και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.
- v) Την υπ' αριθμ. 153/2023 (Ψ3ΣΠΩ65-ΓΟΕ) απόφαση έγκρισης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγρινίου

2. Η ΔΕΥΤΕΡΗ των συμβαλλομένων Εργοληπτική Επιχείρηση «ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε αφού έλαβε υπόψη της άπαντα τα ανωτέρω.

ΔΗΛΩΝΕΙ

- i) Ότι η υπογραφή της στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως τον ανάδοχο του έργου και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- ii) Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.

- iii) Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- iv) Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην Ε.Σ.Υ. και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- v) Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- vi) Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

3. Επίσης ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

- i) Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ του Αναδόχου, μέσω ηλεκτρονικής υπηρεσίας του Ν.Π.Ι.Δ. Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. και διαθέτει μοναδικό QR code για την γνησιότητα – εγκυρότητα της.

α/α	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗ- ΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε €)
1	e-180602	21-06-2023	ΤΜΕΔΕ	19.193,55

Η ως άνω εγγύηση, καλύπτει τις προβλεπόμενες σύμφωνα με το άρθρο 17 της σχετικής Διακήρυξης.

4. Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο άρθρο 12 της Διακήρυξης και στο άρθρο 7 της ΕΣΥ της αρχικής σύμβασης. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε δέκα οκτώ (18) ημερολογιακούς μήνες από την ημέρα υπογραφής της αρχικής σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 της Ε.Σ.Υ.

του έργου και η διάρκεια της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών ακολουθεί την διάρκεια της αρχικής σύμβασης..

5. Η ημερομηνία υπογραφής της αρχικής Σύμβασης (**30/03/2022**), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης της αναδόχου.
6. Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης είναι (13/09/2023).
7. Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το άρθρο 53 του Ν. 4412/2016.

Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων **ΣΑΕΠ 0011, Κωδικός/MIS 5032931 και Ενάριθμος: ΣΑΕΠ 2018ΕΠ00110059**, και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. Όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε πέντε (5) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία ένα (1) παρέλαβε η δεύτερη των συμβαλλομένων Εργοληπτική Επιχείρηση, ενώ τα άλλα τέσσερα (4) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Αγρίνιο 13 /09 / 2023

Οι Συμβαλλόμενοι

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**

Για την ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΣΕΛΙΟΣ