



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α.Δ.Α:

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Α.Δ.Α.Μ.:

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Πειραιάς, 20 Μαΐου 2020

Αριθ.Πρωτ.: 3604/Α2-2309

Ταχ.Δ/ση: Πειραιώς 46 & Επονιτών
Ταχ. Κώδικας: 185 10 Πειραιάς
Πληροφορίες: Σταύρος Σπετσιέρης
Τηλέφωνο: 213 135 2251
Fax: 213 135 3158
E-Mail: s.spetsieris@statistics.gr

ΘΕΜΑ: Απόφαση απευθείας ανάθεσης, για την προληπτική συντήρηση του συστήματος κλιματισμού του κτηρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας της ΕΛΣΤΑΤ.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις όπως αυτές ισχύουν:

- α. του **Ν. 3832/2010** (ΦΕΚ Α' 38) «Ελληνικό Στατιστικό Σύστημα (ΕΛ.Σ.Σ.), Σύσταση Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) ως Ανεξάρτητης Αρχής», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- β. του **Π.Δ. 73/2019** (ΦΕΚ 114/τ. Α'/4.7.2019) «Οργανισμός της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.)»,
- γ. του **Γ.Π. 400/27-8-2012** (ΦΕΚ Β' 2390) Κανονισμού Λειτουργίας και Διαχείρισης της ΕΛΣΤΑΤ,
- δ. την αριθμ. **ΥΠΟΙΚ 0001538ΕΞ2016** απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Διορισμός του Προέδρου της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) ΦΕΚ 95/Υ.Ο.Δ.Δ/2016,
- ε. του **Ν. 4412/2016** «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- στ. του **Ν. 4270/2014** (ΦΕΚ Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό ή άλλες διατάξεις»,
- ζ. του **Ν.Δ. 496/1974** (ΦΕΚ Α' 204) «Περί Λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου»,
- η. του **Ν. 4250/2014** (ΦΕΚ Α' 74/26-3-2014) «Διοικητικές απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,

- θ. του **N. 2859/2000** «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας» (ΦΕΚ Α' 248), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- ι. του άρθρου 64 του **N. 4172/2013** (ΦΕΚ Α' 167) «Φορολογία Εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν. 4046/2012, του Ν. 4093/2012 και του Ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις» περί παρακράτησης φόρου εισοδήματος, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- ια. του **N. 3588/2007** «Πτωχευτικός Κώδικας» (ΦΕΚ Α' 153), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ιδίως των άρθρων 1 έως 13 του Ν. 4446/2016,
- ιβ. του **N. 4013/2011** (ΦΕΚ Α' 204) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει καθώς και της **Υ.Α. υπ' αριθμ. 57654/2017** (ΦΕΚ Β' 1781/23-5-2017) με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
- ιγ. του **N. 3861/2010** (ΦΕΚ Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το **N. 4210/2013** (ΦΕΚ Α' 254),
- ιδ. του **N. 2472/1997** (ΦΕΚ Α' 50) «Προστασία ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα», όπως τροποποιήθηκε με το **N. 3471/2006** (ΦΕΚ Α' 133) «Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και της ιδιωτικής ζωής στον τομέα των ηλεκτρονικών επικοινωνιών»,
- ιε. της παρ. **Ζ** του **N. 4152/2013** (ΦΕΚ Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16-2-2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- ιστ. του **N. 2690/1999** (ΦΕΚ Α' 45/9-3-1999) «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα των άρθρων 7 και 13 έως 15,
- ιζ. του **N. 4155/2013** (ΦΕΚ Α' 120/29-5-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ειδικότερα των άρθρων 10, 11 και 12,
- ιη. του **Π.Δ. 80/2016** (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
- ιθ. του **Π.Δ. 28/2015** (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
- κ. του άρθρου 26 του **N. 4024/2011** (ΦΕΚ Α' 226/27-10-2011) «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015,
- κα. του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων, (Κανονισμός (ΕΕ) **2016/679** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Απριλίου 2016 (GDPR)), καθώς και του **N.4624/2019**,
- κβ. των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα απόφαση, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεσή της, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά τα παραπάνω,
2. Την υπ' αριθμ. **2024709/601/0026/8-4-1998** απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Περί καθορισμού των δικαιολογητικών των δαπανών του Δημοσίου για προμήθειες και εργασίες»
3. Το από **14-05-2020** εγκεκριμένο Πρωτογενές αίτημα με αριθμ. πρωτ. **A2-2228/14-05-2020 (ΑΔΑΜ: 20REQ006708569)** της **Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών** για την αναγκαιότητα της δαπάνης

4. Την με αριθμ. πρωτ. **3569/A2-2265/15-05-2020**, με α/α καταχώρισης **337**, απόφαση δέσμευσης πίστωσης σε βάρος του ΚΑΕ **0879** του προϋπολογισμού εξόδων της ΕΛΣΤΑΤ οικονομικού έτους **2020**
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **10954/A1-3716/27-12-2019** Απόφαση της Δ/σης Διοίκησης, με θέμα «Συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπών Διενέργειας και Αξιολόγησης Συνοπτικών Διαγωνισμών καθώς και παραλαβής υλικών/ καλής εκτέλεσης εργασιών Συνοπτικών Διαγωνισμών και απευθείας αναθέσεων»
6. Την προσκόμιση από τον Ανάδοχο, των δικαιολογητικών για την απόδειξη περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του **άρθρου 73 του Ν.4412/2016**.
7. Την οικονομική προσφορά του υποψηφίου αναδόχου
8. Τις ανάγκες της ΕΛΣΤΑΤ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απευθείας ανάθεση της προληπτικής συντήρησης του συστήματος κλιματισμού της Κεντρικής Υπηρεσίας της ΕΛΣΤΑΤ, στην εταιρεία «**ΔΑΙΚΙΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**», με διακριτικό τίτλο «**ΔΑΙΚΙΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**» (Αγ. Κωνσταντίνου 50, Τ.Κ. 151 24 Μαρούσι, ΑΦΜ:999211196 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ), για το χρονικό διάστημα από Μάιο 2020 μέχρι Δεκέμβριο 2020, έναντι ποσού **δώδεκα χιλιάδων εκατόν πενήντα δύο ευρώ (€ 12.152,00)** περιλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, (ήτοι καθαρό ποσό 9.800,00 € πλέον ΦΠΑ 2.352,00 €), όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Περιγραφή	Αξία χωρίς Φ.Π.Α.	Φ.Π.Α. 24%	Συνολική δαπάνη	Κ.Α.Ε.
1	Προληπτική συντήρηση συστήματος κλιματισμού του κτηρίου της Κ.Υ. της ΕΛΣΤΑΤ	9.800,00	2.352,00	12.152,00	0879
Σύνολα		9.800,00	2.352,00	12.152,00	

Α. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Το προς συντήρηση σύστημα κλιματισμού της Κεντρικής Υπηρεσίας της ΕΛΣΤΑΤ, αποτελείται από τον εξής εξοπλισμό:

Α1. ΨΥΚΤΕΣ – ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
2	Αερόψυκτοι Ψύκτες ΦΥΡΟΓΕΝΗ FRAC92 ΔΚ
1	Αερόψυκτες Αντλίες Θερμότητας ΦΥΡΟΓΕΝΗ FAWH172SCR
2	Αερόψυκτες Αντλίες Θερμότητας ΦΥΡΟΓΕΝΗ FAWH362CR

Α2. ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (Κ.Κ.Μ.)

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
10	Κεντρική Κλιματιστική Μονάδα ΦΥΡΟΓΕΝΗ

A3. ΤΟΠΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΝΕΡΟΥ (Fan Coil Units)

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
267	Fan Coil Units

A4. ΑΥΤΟΝΟΜΕΣ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (split)

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
4	Αυτόνομες μονάδες split 18.000 btu/hr
10	Αυτόνομες μονάδες split 12.000 btu/hr DYNAMIC

A5. ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
8	DAIKIN – RYP125L7W1, RZQ125B, FDQ200, AZAS125MY1, AIRBESTRF17W, FUJITSU – AOYG45LAT, INVENTOR

A6. ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
20	Fan Section 12.000 m ³ /hr

A7. CONTROL UNITS

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
3	Close Control Down Flow – RC NEXT DX 021 P1

A8. ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ VRV (Heat pumps)

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
1	Εξωτερική μονάδα VRV – RSXYP5K
1	Εξωτερική μονάδα VRV – RSXYP8K
9	Εξωτερική μονάδα VRV – RSXYP10K

A9. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ VRV

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
1	Εσωτερική μονάδα VRV – FXYCP20K
4	Εσωτερική μονάδα VRV – FXYLP25K
3	Εσωτερική μονάδα VRV – FXYSP25K
3	Εσωτερική μονάδα VRV – FXYSP32K
7	Εσωτερική μονάδα VRV – FXYSP40K
10	Εσωτερική μονάδα VRV – FXYSP50K
4	Εσωτερική μονάδα VRV – FXYSP63K
3	Εσωτερική μονάδα VRV – FXYSP80K
5	Εσωτερική μονάδα VRV – FXYSP100K
5	Εσωτερική μονάδα VRV – FXYSP125K

A10. ΧΕΙΡΙΣΤΗΡΙΑ

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
45	Τοπικά χειριστήρια – BRC1A527
1	Central controller – DCS302B51
1	Schedule timer – DST301B51

A11. ΤΟΠΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΕΡΙΣΜΟΥ VAM

Ποσότητα	Περιγραφή – μάρκα - μοντέλο
1	Εναλλάκτης Αέρα –Αέρα Εσωτερικού χώρου VAM500F
2	Εναλλάκτης Αέρα –Αέρα Εσωτερικού χώρου VAM800F
13	Εναλλάκτης Αέρα –Αέρα Εσωτερικού χώρου VAM1000F

B. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Οι εργασίες συντήρησης που θα πραγματοποιηθούν αναλυτικά, με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία του συστήματος κλιματισμού είναι οι εξής:

B1. Γενική συντήρηση αερόψυκτων αντλιών θερμότητας

- Καθαρισμό των συμπυκνωτών με νερό και αέρα από πίεση παρουσία χημικού υγρού
- Αμπερομέτρηση συμπίεστών
- Έλεγχο θερμικών
- Έλεγχο και καθαρισμός φίλτρων νερού
- Έλεγχο λειτουργίας αντλίας ψυχρού (αμπερομέτρηση ρύθμιση θερμικού)
- Έλεγχο λειτουργίας flow switch
- Έλεγχο ηλεκτρικών συνδέσεων
- Έλεγχο και μέτρηση θερμοκρασιών νερού , πιέσεων ψυκτικού υγρού
- Έλεγχο παροχής αντλίας ψυχρού
- Έλεγχο και ρύθμιση παραμέτρων λειτουργίας και ασφαλείας στο ηλεκτρονικό κέντρο μηχανήματος
- Έλεγχο βημάτων λειτουργίας (φόρτιση - αποφόρτιση συμπίεστών)
- Έλεγχο ανεμιστήρων (ρουλεμάν) και αμπερομέτρηση
- Δοκιμή και θέση σε λειτουργία του μηχανήματος

B2. Γενική συντήρηση των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων**B2.1. Γενικός έλεγχος**

- Έλεγχος εξωτερικών τοιχωμάτων
- Έλεγχος εσωτερικών τοιχωμάτων
- Θύρες πρόσβασης – χερούλια
- Σύνδεση μονάδας – κεντρικού αεραγωγού

- Προστατευτικό πλέγμα ανεμιστήρα
- Έλεγχος έδρασης ανεμιστήρα
- Αισθητήρια θερμοκρασίας
- Διακόπτες πίεσης
- Σερβομηχανισμοί διαφραγμάτων
- Μονώσεις σωληνώσεων στοιχείων

B2.2. Υδραυλικός έλεγχος

- Υδραυλικές συνδέσεις στοιχείου θερμού
- Υδραυλικές συνδέσεις στοιχείου ψυχρού
- Υδραυλικές συνδέσεις υγραντήρα
- Κατάσταση λειτουργίας βαλβίδων ελέγχου
- Φίλτρο νερού
- Ακροφύσια υγραντήρα
- Φίλτρο νερού υγραντήρα
- Έλεγχος όδευσης συμπυκνωμάτων

B2.3. Έλεγχοι μονάδας

- Καθαρισμός στοιχείων
- Κατάσταση προφίλτρων
- Κατάσταση σακοφίλτρων
- Απόλυτα φίλτρα – Ενεργού άνθρακα
- Έλεγχος σύσφιξης ιμάντων

B2.4. Ηλεκτρολογικοί έλεγχοι

- Οπτικός έλεγχος κινητήρα
- Λίπανση κινητήρα, ρουλεμάν
- Έλεγχοι γειώσεων
- Έλεγχος σωστής φοράς κινητήρα
- Οπτικός έλεγχος ηλεκτρολογικών συνδέσεων
- Σύσφιξη ηλεκτρολογικών συνδέσεων
- Εκκίνηση μονάδας και λειτουργίας

B3. Γενική συντήρηση των Fan – Coil

- Καθαρισμό των φίλτρων αέρα
- Καθαρισμό των ψυκτικών στοιχείων με χημικό υγρό
- Καθαρισμό των φτερωτών
- Εξαέρωση του στοιχείου
- Καθαρισμό λεκάνης συμπυκνωμάτων
- Έλεγχο Αποχέτευσης
- Ψεκασμό των στοιχείων και φίλτρων με πιστοποιημένο αντιμικροβιακό υγρό
- Έλεγχο καλής λειτουργίας διακοπών και θερμοστατών

B4. Γενική συντήρηση κλιματιστικών μηχανημάτων τύπου split

- Καθαρισμό των φίλτρων αέρα
- Καθαρισμό των ψυκτικών στοιχείων με χημικό υγρό
- Καθαρισμό των φτερωτών
- Καθαρισμό λεκάνης συμπυκνωμάτων
- Έλεγχο αποχέτευσης
- Καθαρισμό του condenser με χημικό υγρό
- Έλεγχος λειτουργίας πιέσεων, θερμοκρασιών & συμπλήρωση φρέον (εάν απαιτείται)
- Ψεκάσμο των στοιχείων και φίλτρων με πιστοποιημένο αντιμικροβιακό υγρό

B5. Λοιπές εργασίες συντήρησης συστήματος κλιματισμού

- Έλεγχο καλής λειτουργίας των αερόψυκτων αντλιών θερμότητας
- Έλεγχο θερμοκρασιών και πιέσεων λειτουργίας
- Έλεγχο ψυκτικού υγρού και συμπλήρωση (εάν απαιτείται)
- Έλεγχο βημάτων λειτουργίας (φόρτιση - αποφόρτιση)
- Έλεγχο ηλεκτρικών , αυτοματισμών και παραμέτρων λειτουργίας του μηχανήματος
- Έλεγχο αντλιών ψυχοστασιών και τρίοδων βανών
- Έλεγχο καλής λειτουργίας των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων
- Έλεγχο κατάστασης φίλτρων των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων
- Έλεγχο ιμάντων
- Έλεγχο ανεμιστήρων
- Έλεγχο καλής λειτουργίας των Fan-Coil
- Έλεγχο κατάστασης φίλτρων των Fan-Coil και καθαρισμός (εάν απαιτείται)
- Έλεγχο σωληνώσεων και αποχετεύσεων
- Γενικές ρυθμίσεις παραμέτρων λειτουργίας τρίοδων, θερμοστατών κ.λ.π.
- Αποκατάσταση μικροβλαβών χωρίς χρήση ανταλλακτικών
- Απαραίτητες ρυθμίσεις λόγω covid-19, όπου απαιτούνται

2. Η παραπάνω δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του κωδικού αριθμού εξόδου (ΚΑΕ) **0879, κατά το ποσό των δώδεκα χιλιάδων εκατόν πενήντα δύο ευρώ (€ 12.152,00), ήτοι καθαρή αξία εννέα χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (€ 9.800,00) και δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα δύο ευρώ (€ 2.352,00) Φ.Π.Α.,** για την προληπτική συντήρηση του συστήματος κλιματισμού της Κεντρικής Υπηρεσίας της ΕΛΣΤΑΤ, του προϋπολογισμού εξόδων της ΕΛΣΤΑΤ, **οικ. έτους 2020** και υπόκειται σε κράτηση **(0,07%)** υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ) καθώς και σε **(0,06%)** υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), μετά του αναλογούντος χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

Επίσης θα γίνει παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί της καθαρής αξίας των εργασιών, για την οποία χορηγείται βεβαίωση σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ Α' 167).

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την ΕΛΣΤΑΤ.

3. Η Ανάδοχος Εταιρία, κατά την διάρκεια της σύμβασης θα πραγματοποιήσει τρεις (3) επισκέψεις προληπτικής συντήρησης ανά τρίμηνο.

Εξαίρεση αυτού, από τον συντηρούμενο εξοπλισμό, αποτελούν οι ψύκτες, για τους οποίους η προληπτική συντήρηση θα καλύπτει μόνο το αρχικό διάστημα των τριών (3) μηνών της σύμβασης, με μία (1) επίσκεψη που θα πραγματοποιηθεί κατά την διάρκειά της.

Το τεχνικό συνεργείο της Αναδόχου Εταιρίας, θα επισκέπτεται ανά 15νθημέρο την Κεντρική Υπηρεσία της ΕΛΣΤΑΤ, προκειμένου να καταγράφει τις βασικές συνθήκες λειτουργίας του συστήματος κλιματισμού συντάσσοντας Δελτίο Τεχνικού Ελέγχου, το οποίο θα αποστέλλει ηλεκτρονικά στο Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας & Λειτουργίας Εγκαταστάσεων της ΕΛΣΤΑΤ.

Πέραν των ανωτέρω, η ΕΛΣΤΑΤ έχει την δυνατότητα να πραγματοποιήσει στην διάρκεια της σύμβασης έξι (6) έκτακτες κλήσεις, προκειμένου το τεχνικό συνεργείο της Αναδόχου Εταιρίας να επισκεφθεί την Κεντρική Υπηρεσία, για την διερεύνηση κάποιας δυσλειτουργίας και πιθανή επίλυση της, χωρίς επιπλέον χρέωση.

Μετά την εξάντληση του αριθμού των ανωτέρω έκτακτων κλήσεων και εντός της σύμβασης, θα υπάρχει χρέωση 120,00 € πλέον ΦΠΑ ανά κλήση και θα αφορά επίσκεψη ελέγχου, διάγνωσης και πιθανή αποκατάστασης βλάβης.

Η Ανάδοχος Εταιρία σε περιπτώσεις έκτακτων κλήσεων, υποχρεούται να ανταποκρίνεται εντός 24 ωρών και να παρέχει προτεραιότητα εξυπηρέτησης, ειδικά σε περιόδους αιχμής.

Η Ανάδοχος Εταιρία αναλαμβάνει να καλύψει τις υποχρεώσεις της ΕΛΣΤΑΤ που απορρέουν από τον νέο Ευρωπαϊκό Κανονισμό 517/2014 F-Gas, για τον έλεγχο διαρροών ψυκτικού μέσου στα κυκλώματα των κλιματιστικών μονάδων, που είναι εγκατεστημένες στο κτήριο της Κεντρικής Υπηρεσίας της ΕΛΣΤΑΤ.

Η Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει να έχει κατά την έναρξη εργασιών συντήρησης από τον Ανάδοχο, τις κλιματιστικές μονάδες, τις ηλεκτρικές παροχές και το υδραυλικό δίκτυο σε ομαλή και πλήρη λειτουργία. Να παρέχει επαρκή χώρο συντήρησης, ασφαλή πρόσβαση στις μονάδες και επαρκές φορτίο για τις δοκιμές των μηχανημάτων.

Για την εκτέλεση του έργου, η Ανάδοχος Εταιρία θα συνεργαστεί υπεργολαβικά με την εταιρία ΠΙΝΑΚΟΥΛΑΣ Π. & ΣΙΑ Ο.Ε. – ATHENS AIR, με έδρα στην οδό Ρόδου 127, Αθήνα Ν. Αττικής.

Στα πλαίσια της σύμβασης που θα συναφθεί, ο Ανάδοχος θα χορηγήσει δωρεάν εγκατάσταση και χρήση εξοπλισμού, ρύθμιση και συνδρομή στην υπηρεσία απομακρυσμένης διαχείρισης VRV CLOUD (Daikin Cloud Service), για τις μονάδες Daikin VRV, που διαθέτει η ΕΛΣΤΑΤ και θα παράσχει και την βασική εκπαίδευση των συντηρητών.

Στην ανωτέρω δαπάνη προληπτικής συντήρησης, συμπεριλαμβάνονται τα έξοδα μεταφοράς και το κόστος βασικών αναλώσιμων υλικών συντήρησης. Δεν περιλαμβάνεται το κόστος μικροϋλικών, ανταλλακτικών, του ψεκτελαίου, του ψυκτικού μέσου και λοιπών υλικών, όπως επίσης και οι επιπλέον εργασίες που θα απαιτηθούν κατά την φάση της συντήρησης και τα οποία θα χρεωθούν επιπλέον, μετά από κοινή αποδοχή και συμφωνίας των δύο μερών. Στην περίπτωση αυτή τα τυχόν ανταλλακτικά που θα χρειασθούν, ο Ανάδοχος θα τα διαθέτει με έκπτωση 25%.

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, η Ανάδοχος Εταιρεία θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την ΕΛΣΤΑΤ, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης που προβλέπονται στη σχετική σύμβαση.

Η εκτέλεση του έργου θα γίνει από προσωπικό της Αναδόχου Εταιρείας, κατάλληλα εκπαιδευμένο και έμπειρο. Η Ανάδοχος Εταιρεία είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την ποιότητα και απόδοση, σύμφωνα με τη διακήρυξη και την παρούσα σύμβαση, της εργασίας του προσωπικού της

Η Ανάδοχος Εταιρεία οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της ΕΛΣΤΑΤ.

Απαγορεύεται η εκχώρηση από την Ανάδοχο Εταιρεία σε οποιοδήποτε τρίτο, των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από τη σύμβαση που θα συνάψει με την ΕΛΣΤΑΤ, εκτός της αμοιβής του, την οποία μπορεί να εκχωρήσει σε τράπεζα της επιλογής του.

Η ΕΛΣΤΑΤ απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση υπηρεσιών συντήρησης. Η ΕΛΣΤΑΤ δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή ή αποζημίωση στο προσωπικό της Αναδόχου Εταιρείας ή τρίτων.

Η Ανάδοχος Εταιρεία υποχρεούται να ασφαλίσει και να διατηρεί ασφαλισμένο το προσωπικό της στους αρμόδιους ασφαλιστικούς οργανισμούς κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος εκτελεί τις παραπάνω εργασίες πλημμελώς, θα επιβληθούν σε βάρος του οι νόμιμες κυρώσεις που προβλέπονται από τα άρθρα 203 και 207 του Ν. 4412/2016.

4. Τη σχετική σύμβαση, που θα ακολουθήσει της απόφασης αυτής, θα υπογράψουν ο Πρόεδρος της ΕΛΣΤΑΤ, που με την ιδιότητά του αυτή την εκπροσωπεί και ο νόμιμος εκπρόσωπός της Αναδόχου Εταιρείας **«Daikin Συστήματα Κλιματισμού Ελλάς Α.Ε.»**.

5. Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται μετά από κάθε επίσκεψη προληπτικής συντήρησης (ήτοι τρεις (3) επισκέψεις κατά την διάρκεια της σύμβασης) και συγκεκριμένα, η μεν πρώτη πληρωμή θα είναι ύψους **τεσσάρων χιλιάδων πενήντα ευρώ και εξήντα έξι λεπτών (€ 4.050,66)** περιλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, (ήτοι καθαρό ποσό 3.266,66,00 € πλέον ΦΠΑ 784,00 €), οι δε άλλες δύο θα είναι ύψους **τεσσάρων χιλιάδων πενήντα ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (€ 4.050,67)** περιλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, (ήτοι καθαρό ποσό 3.266,67,00 € πλέον ΦΠΑ 784,00 €) η κάθε μία, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής που θα εκδοθεί από την ΕΛΣΤΑΤ στο όνομα της εταιρείας **«Daikin Συστήματα Κλιματισμού Ελλάς Α.Ε.»** μετά την έκδοση του σχετικών τιμολογίων των αντίστοιχων προμηθειών και υπηρεσιών, την υπογραφή πρωτοκόλλου παραλαβής και καλής εκτέλεσης από την αρμόδια Επιτροπή και την απαραίτητη προσκόμιση όλων των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή και θα εξοφλείται από την Ταμειακή Υπηρεσία της ΕΛΣΤΑΤ.

Πέραν του συμβατικού τιμήματος, ο ανάδοχος δε θα έχει καμία απαίτηση κατά της ΕΛΣΤΑΤ, για δαπάνες τις οποίες πραγματοποίησε κατά την εκτέλεση του έργου ή εξ αφορμής αυτού.

Ο ανάδοχος θα αναλάβει την εκτέλεση της σύμβασης θεωρώντας το συμβατικό τίμημα επαρκές, νόμιμο και εύλογο για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης μετά από συνολική έρευνα που έχει πραγματοποιήσει πριν την κατάθεση της προσφοράς του. Στο συμβατικό τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι ενδεχόμενες αμοιβές τρίτων, καθώς και οι δαπάνες του αναδόχου για την εκτέλεση του έργου, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της ΕΛΣΤΑΤ.

6. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει ρητά και ανεπιφύλακτα την υποχρέωση να τηρεί τις δεσμεύσεις που απορρέουν από την κείμενη ενωσιακή και ελληνική νομοθεσία περί προστασίας του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και τις σχετικές αποφάσεις, οδηγίες και κανονιστικές πράξεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει επίσης ρητά κι ανεπιφύλακτα την υποχρέωση να εξασφαλίζει καταβάλλοντας την κατά νόμο επιμέλεια ότι, όποιοι υπάλληλοι\προσθηθέντες του ή τρίτα πρόσωπα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της παρούσας, θα δεσμεύονται ότι θα τηρούν την ως άνω υποχρέωση που απορρέει από την προαναφερθείσα ενωσιακή και ελληνική νομοθεσία.

Σε εφαρμογή του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων, (Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 (ΓΚΠΔ-GDPR)), καθώς και του ν. 4624/2019, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να εφαρμόσει τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα που είναι αναγκαία για τη διασφάλιση του απαραίτητου επιπέδου ασφάλειας έναντι των κινδύνων, για τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, στα οποία ενδέχεται να αποκτήσει πρόσβαση στο πλαίσιο της υλοποίησης της παρούσας, ώστε να πληρούνται οι απαιτήσεις του εν λόγω Κανονισμού.

Ο Ανάδοχος υπόσχεται και αναλαμβάνει την υποχρέωση να μην ανακοινώνει, διαθέτει ή δημοσιοποιεί με οποιονδήποτε τρόπο σε τρίτους, οι οποίοι δεν σχετίζονται με τους σκοπούς της παρούσας και για τους οποίους δεν υπάρχει τέτοια υποχρέωση από το νόμο ή δικαστική απόφαση, πληροφορίες, που έχει λάβει και επεξεργάζεται, στο πλαίσιο της δραστηριότητάς του, όπως αυτή περιγράφεται και απορρέει από την παρούσα σύμβαση. Οι ως άνω παράγραφοι παραμένουν ισχυρές για απεριόριστο χρονικό διάστημα μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της παρούσας.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει ρητά και ανεπιφύλακτα την υποχρέωση όπως, αμέσως μετά τη λήξη ή τη λύση της παρούσας σύμβασης, προβεί στην καταστροφή οποιουδήποτε ηλεκτρονικού ή άλλου τυχόν αρχείου που περιήλθε στην κατοχή του κατά το ως άνω διάστημα και τη διακοπή της πρόσβασης σε αυτά. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει επίσης την υποχρέωση να εξασφαλίσει την τήρηση των ανωτέρω υποχρεώσεων εκ μέρους των υπαλλήλων του/προσθηθέντων του/ή τρίτων προσώπων που θα έχουν χρησιμοποιηθεί κατά την εκτέλεση της παρούσας.

Προς εφαρμογή των ανωτέρω ο Ανάδοχος θα υπογράψει σχετικά και Συμφωνία για την Επεξεργασία των Δεδομένων (Data Processing Agreement), η οποία θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

- Σε εφαρμογή του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων, (Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 (GDPR)), καθώς και του ν. 4624/2019, η ΕΛΣΤΑΤ θα διατηρήσει αποθηκευμένο το σύνολο των προσωπικών δεδομένων που ο Ανάδοχος παραχώρησε σε αυτήν, όπως:
- τα στοιχεία επικοινωνίας του εκπροσώπου της Αναδόχου ή/και του προσωπικού που αυτός θα απασχολήσει στα πλαίσια αυτής της Ανάθεσης,
- τα προσωπικά στοιχεία που ο Ανάδοχος έδωσε στην ΕΛΣΤΑΤ στο πλαίσιο της παρούσας.

Η ΕΛΣΤΑΤ θα χρησιμοποιήσει το σύνολο των παρασχεθέντων στοιχείων κατά τα ανωτέρω μόνο για τους σκοπούς που απορρέουν από την παρούσα και σύμφωνα με τις επιταγές του νόμου. Πρόσβαση στα παρασχεθέντα δεδομένα έχει η ΕΛΣΤΑΤ. Τα δεδομένα ενδέχεται να διαβιβάζονται σε τρίτους, όπως είναι οι εθνικοί φορείς που είναι αρμόδιοι για θέματα που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία (Α.Α.Δ.Ε., Γενικό Λογιστήριο του Κράτους, Ε.Φ.Κ.Α., σύστημα Διαύγεια, Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύστημα taxis κ.α.), αποκλειστικά και μόνο όταν αυτό απαιτείται από το νόμο, τη σύμβαση ή άλλη βάση νόμιμης επεξεργασίας.

Η ΕΛΣΤΑΤ θα λάβει όλα τα προβλεπόμενα από τον άνω Κανονισμό και τη σχετική νομοθεσία μέτρα προστασίας, ώστε να προστατεύσει τα παρασχεθέντα δεδομένα από κάθε ανεξουσιοδοτητή ή μη νόμιμη επεξεργασία.

7. Για την υπογραφή πρακτικών παραλαβής υλικών και καλής εκτέλεσης εργασιών, ορίστηκε επιτροπή (α/α 6), σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **10954/Α1-3716/27-12-2019** (ΑΔΑ: **6Ε8Π6ΣΙ-9ΣΩ**) Απόφαση με θέμα «Συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπών Διενέργειας και Αξιολόγησης Συνοπτικών Διαγωνισμών καθώς και παραλαβής υλικών/ καλής εκτέλεσης εργασιών Συνοπτικών Διαγωνισμών και απευθείας αναθέσεων». Τα μέλη της Επιτροπής βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των εργασιών είναι τα εξής:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Πατεράκη Αναστασία, υπάλληλος με βαθμό Α', ως Πρόεδρος,
2. Σκιά Σοφία, υπάλληλος με βαθμό Α',
3. Κατρή Ασημίνα, υπάλληλος με βαθμό Α'

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Καραχάλιου Μαρία, υπάλληλος με βαθμό Α',
2. Βασιλικοπούλου Ανθούλα, υπάλληλος με βαθμό Α',
3. Καραμαγκιόλα Ελένη, υπάλληλος με βαθμό Α

Εσωτερική Διανομή:

- 1.- Αυτοτελές Γραφείο Προέδρου
- 2.- Γεν. Δ/νση Διοίκησης & Οργάνωσης
- 3.- Γεν. Δνση Στατιστικών
- 4.- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας και
Λειτουργίας Εγκαταστάσεων
- 5.- Μέλη Επιτροπής

Κοινοποίηση:

- 1.- «Daikin Συστήματα Κλιματισμού Ελλάς Α.Ε»
Αγ. Κωνσταντίνου 50, ΤΚ 151 24 – Μαρούσι

Ο Πρόεδρος

κ.α.α.

Ο Αναπληρωτής Πρόεδρος
Προϊστάμενος Γενικής Δ/νσης
Διοίκησης & Οργάνωσης

Ιωάννης Μοσχάκης

Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Διοικητικής Υποστήριξης

Μαρουδιώ Παντελάκη