



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφορίες: Τσαρδακάς Χρήστος

Τηλέφωνο: 2310 891-233

E-mail: x.tsardakas@uom.edu.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Την παρ.1ζ του άρθ.15 του ν.4957/22 (ΦΕΚ 141Α/21-7-2022) «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της Ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των ΑΕΙ με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» αναφορικά με τις αρμοδιότητες του Πρύτανη,
- Το άρθρο 118 του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ», όπως ισχύει,
- Την με αρ.πρωτ.5529/7-7-2023 απόφαση του Πρύτανη (ΦΕΚ Β' 4444/11-07-2023) με θέμα: «Καθορισμός τομέων ευθύνης στους Αντιπρυτάνεις του Πανεπιστημίου Μακεδονίας - Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Πρύτανη, του άρθρου 15 του ν. 4957/2022 (Α' 141), στους Αντιπρυτάνεις - Κατανομή άλλων αρμοδιοτήτων - Σειρά αναπλήρωσης του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Μακεδονίας από τους Αντιπρυτάνεις»,
- Την αρ.πρωτ.5530/7-7-2023 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης (ΦΕΚ Β' 4488/12-7-2023) με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Συμβουλίου Διοίκησης Πανεπιστημίου Μακεδονίας, του άρθρου 14 του ν.4957/2022 (Α'141)»,
- Την υπ' αριθ. 2322/Β9/Φ32/156/26-02-2025 Πρόσκληση με Κωδικό Π62-3.8 1η 2025, Α/Α ΟΠΣ 8217, 1/0, Άξονα Προτεραιότητας 3.8 - Ανάπτυξη και εκσυγχρονισμός υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (μετάβαση σε αποκεντρωμένο σύστημα μεγαλύτερων και λιγότερων μονάδων, ενίσχυση ψηφιακών και λοιπών υποδομών, επιμόρφωση εκπαιδευτικών κλπ)» με τίτλο «Δράσεις συντηρήσεων καθώς και επισκευές μικρής κλίμακας, των υποδομών, συμπεριλαμβανομένου του πάσης φύσεως εξοπλισμού για τις ανάγκες των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων»,
- Τις από 20-03-2025 τεχνικές προδιαγραφές σχετικά με την **«Δεκατετράμηνη (14μηνι) Γενική Υπηρεσία Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωμάτων Πανεπιστημίου Μακεδονίας περιόδου 2025-2026»**,
- Την αρ.πρωτ.7018/10-04-2025 απόφαση του αρμόδιου Αντιπρύτανη για την έγκριση των από 20-03-2025 τεχνικών προδιαγραφών σχετικά με την ανωτέρω υπηρεσία,

- Την απόφαση της υπ' αριθμ. 24/30.4.2025 συνεδρίασης του Συμβουλίου Διοίκησης, του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (θέμα 7ο), με την οποία εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης και Τεχνικού Δελτίου Πράξης για την ανωτέρω Πρόσκληση και το από 02-05-2025 υποβληθέν Τεχνικό Δελτίο Πράξης (πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ: 25REQ017008435),
- Το αρ.πρωτ.9096/27-05-2025 έγγραφο του αρμόδιου Αντιπρύτανη με το οποίο βεβαιώνεται ότι τα σχέδια διακηρύξεων, προσκλήσεων κλπ, θα επικαιροποιηθούν μετά την ένταξη της Πράξης και την έκδοση της ΣΑ ΝΑ346 και πάντως προ της εκκίνησης διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, προκειμένου η διάρκεια αυτών να μην υπερβαίνει τις 31-12-2026 με αντίστοιχη προσαρμογή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου,
- Την υπ' αριθ. 63599/Β9/Φ33/516/02-06-2025 (ΑΔΑ: 9ΛΡ946ΝΚΠΔ-ΡΟ0) απόφαση ένταξης της Πράξης «Δράσεις συντηρήσεων και επισκευών μικρής κλίμακας των υποδομών και των πάσης φύσεως εξοπλισμών για τις ανάγκες του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (2025-2026)» με Κωδικό ΟΠΣ 5225890 στο «ΤΟΜΕΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021 – 2025»,
- Την αρ.πρωτ.2202/06-06-2025 (ΑΔΑ: ΡΗΥ0Η-ΜΟΨ) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί ένταξης του έργου «Δράσεις συντηρήσεων και επισκευών μικρής κλίμακας των υποδομών και των πάσης φύσεως εξοπλισμών για τις ανάγκες του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (2025-2026)» με κωδικό 2025ΝΑ34600042 και ΜΙΣ: 5225890 στη ΣΑΝΑ 346 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2025 και το οποίο περιλαμβάνει ως υποέργο την «Γενική Υπηρεσία Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωματίων Πανεπιστημίου Μακεδονίας, διάρκειας 14ων μηνών, περίοδος 2025-2026» (εγκεκριμένο αίτημα με ΑΔΑΜ: 25REQ017008626),
- Τις αρ.πρωτ.11321/03-07-2025 επικαιροποιημένες τεχνικές προδιαγραφές,
- Την αρ.πρωτ.11534/07-07-2025 απόφαση του αρμόδιου Αντιπρύτανη για την έγκριση των από 03-07-2025 επικαιροποιημένων τεχνικών προδιαγραφών,
- Την υπ' αριθ. 43/25 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος (Αρ.πρωτ.:11632/08-07-2025, ΑΔΑΜ: 25PROC017183680),
- Το γεγονός ότι κατατέθηκε μια (1) προσφορά από την εταιρεία «ECOPAL ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΙΚΕ με διακρ. τίτλο ΜΟΝΟΤΕCH» (Αρ.πρωτ.12397/21-07-2025),
- Το αριθ.πρωτ.:12456/22-07-2025 έγγραφο του τμήματος Προμηθειών προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, με το οποίο ζητείται η αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς του ανωτέρω οικονομικού φορέα,
- Το αρ.πρωτ.12694/24-07-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, με το οποίο ενημερώνει το τμήμα Προμηθειών ότι:
«...η τεχνική προσφορά της εταιρείας ECOPAL ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΙΚΕ – ΜΟΝΟΤΕCH καλύπτει τις τεχνικές προδιαγραφές της Π.Ε.Ε. 43/25»,
- Το γεγονός ότι, μετά από έλεγχο του Τμήματος Προμηθειών, διαπιστώθηκε ότι στην απαιτούμενη υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986, που κατατέθηκε με την προσφορά της μοναδικής συμμετέχουσας εταιρείας «ECOPAL ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΙΚΕ με διακρ. τίτλο ΜΟΝΟΤΕCH» , δεν συμπεριλήφθηκε το σκέλος Β. της υπεύθυνης δήλωσης,

- Το υπ' αριθ. 13226/27-08-2025 έγγραφο του τμήματος προμηθειών προς την ανωτέρω εταιρεία, με το οποίο ζητήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2 του νόμου 4412/2016, η συμπλήρωση της υπεύθυνης δήλωσης,
- Το από 27-08-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα, με το οποίο απεστάλη η υπεύθυνη δήλωση ορθώς συμπληρωμένη,
- Το γεγονός ότι, μετά και από τη συμπλήρωση του ανωτέρω δικαιολογητικού, η προσφορά της εταιρείας «ECOPAL ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΙΚΕ με διακρ. τίτλο MONOTECH» **κρίνεται αποδεκτή**, εφόσον είναι σύμφωνη με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της αρ. 43/25 πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Η οικονομική προσφορά έχει ως εξής:

Περιγραφή Υπηρεσίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Προσφερόμενη Τιμή Μονάδας Άνευ ΦΠΑ (€)	Συνολική Τιμή Άνευ ΦΠΑ (€)
Δεκατετράμηνη (14μηνη) Γενική Υπηρεσία Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωμάτων Πανεπιστημίου Μακεδονίας περιόδου 2025-2026	m2	5.065,00	2,56	12.966,40
Σύνολο				12.966,40
ΦΠΑ 24%				3.111,94
Προσφερόμενο ποσό Γενικής Υπηρεσίας Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωμάτων (με ΦΠΑ 24%)				16.078,34

- Το συνημμένο σχέδιο συμφωνητικού το οποίο συνάχθηκε από το τμήμα προμηθειών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την ανάθεση της υπηρεσίας «**Δεκατετράμηνη (14μηνη) Γενική Υπηρεσία Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωμάτων Πανεπιστημίου Μακεδονίας περιόδου 2025-2026**», στην εταιρεία «ECOPAL ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΙΚΕ με διακρ. τίτλο MONOTECH», με έδρα: Καθηγητή Νικ. Παπαδάκη 40, Τ.Κ. 54248, Θεσσαλονίκη - ΑΦΜ: 800562096, ΔΟΥ: Ζ' Θεσσαλονίκης, με συνολική τιμή: €12.966,40+ €3.111,94 (ΦΠΑ 24%) = **€16.078,34 συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%**.
2. Την έγκριση του συνημμένου σχεδίου συμφωνητικού.

Η παρούσα σύμβαση εντάσσεται στην Πράξη «Δράσεις συντηρήσεων και επισκευών μικρής κλίμακας των υποδομών και των πάσης φύσεως εξοπλισμών για τις ανάγκες του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (2025-2026)», με φορέα χρηματοδότησης το Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και στοιχεία χρηματοδότησης: Εθνικό Σκέλος ΠΔΕ και ΤΠΑ 2021-2025 ΥΠΑΙΘΑ, ΣΑΝΑ 346, Κωδικός Έργου 2025NA34600042, ΜΙΣ: 5225890. Η Συλλογική Απόφαση που έχει εκδοθεί για την παρούσα σύμβαση και αποτελεί

Ανάληψη Υποχρέωσης, έχει λάβει αρ. πρωτ. 2202/06-06-2025 (ΑΔΑ: ΡΗΥ0Η-ΜΟΨ, ΑΔΑΜ: 25REQ017008626).
[CPV: 50800000-3: Διάφορες υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης].

Ο Αντιπρόεδρος
Οικονομικών Υποθέσεων και Υποδομών

Ιωάννης Ταμπακούδης
Αναπληρωτής Καθηγητής

Κοινοποίηση:

- Στον ενδιαφερόμενο Προμηθευτή



ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

- A.** Το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας [Εγνατίας 156, Τ.Κ. 54636, Θεσσαλονίκη, ΑΦΜ: 090020486, Δ.Ο.Υ.: Δ' Θεσσαλονίκης, **Κωδ. ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1020.E00294.0001**], που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Ιωάννη Ταμπακούδη, Αντιπρότανη Οικονομικών Υποθέσεων και Υποδομών του Πανεπιστημίου Μακεδονίας, σύμφωνα με την αρ.πρωτ.5529/7-7-2023 απόφαση του Πρότανη του Πανεπιστημίου (ΦΕΚ Β' 4444/11-07-2023), και
- B.** Η εταιρεία «**ECOPAL ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΙΚΕ**» με διακρ. τίτλο «**MONOTECH**», με έδρα: Καθηγητή Νικ. Παπαδάκη 40, Τ.Κ. 54248, Θεσσαλονίκη – ΑΦΜ: 800562096, ΔΟΥ: Ζ' Θεσσαλονίκης (που στο εξής θα αναφέρεται ο Ανάδοχος), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Παπαδόπουλο Δημήτριο του Γεωργίου σύμφωνα με το αρ.πρωτ.:3127604.4803629/17-07-2025 αναλυτικό πιστοποιητικό εκπροσώπησης, συμφώνησαν τα εξής:
1. Ύστερα από την αρ.2025 απόφαση του Αντιπρότανη Οικονομικών Υποθέσεων και Υποδομών του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (ΑΔΑΜ:, ΑΔΑ:), με την οποία κατακυρώθηκε στον δεύτερο των συμβαλλομένων το αποτέλεσμα της υπ' αριθ. 43/25 Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (Αρ.πρωτ.:11632/08-07-2025, ΑΔΑΜ: 25PROC017183680), σχετικά με την «**Δεκατετράμηνη (14μηνη) Γενική Υπηρεσία Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωματίων Πανεπιστημίου Μακεδονίας περιόδου 2025-2026**», ο πρώτος των συμβαλλομένων αναθέτει στον δεύτερο την ανωτέρω υπηρεσία με συνολική τιμή: €12.966,40+ €3.111,94 (ΦΠΑ 24%) = **€16.078,34 συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%**, και πιο αναλυτικά σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Περιγραφή Υπηρεσίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Προσφερόμενη Τιμή Μονάδας Άνευ ΦΠΑ (€)	Συνολική Τιμή Άνευ ΦΠΑ (€)
Δεκατετράμηνη (14μηνη) Γενική Υπηρεσία Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωματίων Πανεπιστημίου Μακεδονίας περιόδου 2025-2026	m2	5.065,00	2,56	12.966,40
Σύνολο				12.966,40

ΦΠΑ 24%	3.111,94
Προσφερόμενο ποσό Γενικής Υπηρεσίας Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωματίων (με ΦΠΑ 24%)	16.078,34

Η ανάθεση αυτή θα γίνει σύμφωνα με την προαναφερόμενη πρόσκληση και την προσφορά του αναδόχου.

2. Η παρούσα σύμβαση εντάσσεται στην Πράξη «Δράσεις συντηρήσεων και επισκευών μικρής κλίμακας των υποδομών και των πάσης φύσεως εξοπλισμών για τις ανάγκες του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (2025-2026)», με φορέα χρηματοδότησης το Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και στοιχεία χρηματοδότησης: Εθνικό Σκέλος ΠΔΕ και ΤΠΑ 2021-2025 ΥΠΑΙΘΑ, ΣΑΝΑ 346, Κωδικός Έργου 2025ΝΑ34600042, ΜΙΣ: 5225890. Η Συλλογική Απόφαση που έχει εκδοθεί για την παρούσα σύμβαση και αποτελεί Ανάληψη Υποχρέωσης, έχει λάβει αρ. πρωτ. 2202/06-06-2025 (ΑΔΑ: **ΡΗΥ0Η-ΜΟΨ**, ΑΔΑΜ: 25REQ017008626).
[CPV: 50800000-3: Διάφορες υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης].

3. Η **διάρκεια της σύμβασης** ορίζεται σε **δεκατέσσερις (14) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης**, με την προϋπόθεση ότι θα έχει υπογραφεί η παρούσα σύμβαση πριν τις 31.10.2025. Σε περίπτωση που υπογραφεί η σύμβαση μετά την 31.10.2025 και μέχρι το αργότερο την 31.12.2025 η ισχύς της θα είναι από την υπογραφή της έως το μέγιστο την 31-12-2026, ενώ ο ανάδοχος θα πληρωθεί με βάση τις εκτελεσμένες εργασίες του χωρίς να υπάρχει προσαρμογή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου κατά την ανάθεση της σύμβασης.

4. **Αντικείμενο Σύμβασης:**

Η παρούσα ετήσια υπηρεσία αφορά στη συντήρηση των δωματίων των παρακάτω κτιρίων, συνολικής επιφάνειας 5.065,00 m²:

- Δώμα πύργου ΗΘ,
- Δώμα κτιρίου Ι (γήπεδο μπάσκετ),
- Δώμα βιβλιοθήκης (οροφή ημιορόφου στο Κτίριο Η),
- Κούφωμα-υαλοπέτασμα κατά μήκος της Δυτικής πλευράς του Κτιρίου Ι (γήπεδο μπάσκετ).
- στα εσωτερικά δώματα του 1ου ορόφου των κτηρίων,
- στα Αίθρια του 1^{ου} ορόφου,
- στο δώμα του Αμφιθεάτρου Τελετών,
- στο δώμα του κτιρίου ΚΖ,
- σε δώματα του 1^{ου} ορόφου του κτηρίου ΚΖ και του Κτηρίου Ε και
- στο δώμα του εστιατορίου φοιτητών και των μαγειρειών

Οι εργασίες συντήρησης των μονώσεων δωματίων που απαιτούνται είναι:

- Μακροσκοπικός έλεγχος ραφών υφιστάμενων ασφαλικών και συνθετικών μεμβρανών,
- Έλεγχος σφραγίσεων περιμετρικών γυρισμάτων (καπάκια),
- Έλεγχος γαλβανισμένων μεταλλικών λαμών μηχανικής στήριξης,
- Έλεγχος γήρανσης υφιστάμενων μαστιχών και αντικατάσταση όπου απαιτείται,
- Καταγραφή σημείων που μπορεί ν' αποτελέσουν υδρογέφυρες,
- Έλεγχος και καθαρισμός δοχείων υδροσυλλογής ομβρίων και υδρορροών,
- Αποκάλυψη πλακών πεζοδρομίου, τοπικός καθαρισμός και απομάκρυνση ριζωμάτων (όπου αυτά έχουν αναπτυχθεί σε βατά δώματα αντεστραμμένης μόνωσης),
- Σφράγιση ραφών ασφαλικών μεμβρανών και σημείων επικόλλησης των γυρισμάτων στα περιμετρικά στηθαία (καπάκια) με υψηλής ελαστικότητας πολουρεθανικές μαστίχες ασφαλικής βάσης και πιστοποιημένης αντοχής σε UV ακτινοβολία,
- Σφράγιση ραφών συνθετικών μεμβρανών και των γυρισμάτων στα περιμετρικά στηθαία (καπάκια) επί της λάμας μηχανικής στήριξης με υψηλής ελαστικότητας πολουρεθανικές μαστίχες και πιστοποιημένης αντοχής σε UV ακτινοβολία,
- Έλεγχος και σφράγιση σημείων τοπικής αστοχίας από ενδεχόμενες τυχηματικές βλάβες με κατάλληλες μαστίχες πολουρεθανικής ή ασφαλτοπολυουρεθανικής βάσης,
- Έλεγχος ύπαρξης υδρογεφυρών μεταξύ υαλοπετάσματος γηπέδου μπάσκετ και στηθαίου δώματος και σφράγιση τους.

Το πρόγραμμα εργασιών για την συντήρηση των μονώσεων των δωματίων περιλαμβάνει 3 στάδια:

1^ο στάδιο: Έλεγχος (αυτοψία, αποτύπωση, υπόδειξη επεμβάσεων)

2^ο στάδιο: Επέμβαση (εκτέλεση εργασιών)

3^ο στάδιο: Ενημέρωση (καταγραφή των επεμβάσεων/υλικών), και υλοποιείται σε εξαμηνιαία βάση, ήτοι δύο φορές το χρόνο.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά πραγματοποιείται τους μήνες **Απρίλιο-Μάιο** και **Οκτώβριο-Νοέμβριο** κάθε έτους. Στο πλαίσιο της συγκεκριμένης υπηρεσίας (14μηνι σύμβαση) θα διεξαχθούν τρεις (3) ολοκληρωμένες συντηρήσεις μονώσεων κατά την περίοδο 2025-2026.

5. Ο ανάδοχος υποχρεούται **εντός δεκαπέντε (15) ημερών μετά την υπογραφή της σύμβασης** να πραγματοποιήσει επιτόπου έλεγχο μαζί με τον επόπτη σύμβασης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Πανεπιστημίου Μακεδονίας για να καταρτισθεί το πρόγραμμα Συντήρησης και εν συνέχεια να προσκομίσει **στο κεντρικό πρωτόκολλο του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (protocollo@uom.edu.gr) το χρονοδιάγραμμα εργασιών συντήρησης των δωματίων**, το οποίο θα είναι υπογεγραμμένο από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Αναδόχου. Εν συνέχεια και εφόσον το χρονοδιάγραμμα εγκριθεί από τον επόπτη της σύμβασης και τον Προϊστάμενο του Τμήματος Κατασκευών και Συντήρησης θεωρείται εκτελεστό.
6. Τρόπος πληρωμής: Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται **ανά διαστήματα εξαμήνου** σε ευρώ, σύμφωνα με το άρθρο 5.9 των τεχνικών προδιαγραφών και βάσει των

εκτελεσμένων εργατοωρών και των χρηματοροών του Πανεπιστημίου, μετά την κατάθεση του σχετικού τιμολογίου και των λοιπών νομίμων δικαιολογητικών, έπειτα από την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή και έλεγχο όλων των υπηρεσιών κάθε εξαμήνου, η οποία θα πιστοποιείται με σχετική βεβαίωση του επόπτη της σύμβασης και βεβαίωση παραλαβής από τον αρμόδιο Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων.

Για την έκδοση εντάλματος πληρωμής απαιτούνται τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 200 του ν. 4412/2016. Κατά τα λοιπά, ισχύουν τα οριζόμενα από την παράγραφο Ζ', υποπαράγραφο Ζ5 κ.ε. του άρθρου 1 του ν. 4152/2013.

Η πληρωμή του αναδόχου επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση.

Ο ΦΠΑ βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Τα έξοδα μεταφοράς, αν υπάρχουν επιβαρύνουν τον ανάδοχο.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ: 1020.E00294.0001

ΑΔΑΜ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: *[θα αναγράφεται στο παρόν συμφωνητικό μετά την ανάρτησή του στο ΚΗΜΔΗΣ]*

ΑΔΑ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ: ΡΗΥ0Η-ΜΟΨ

CPV: 50800000-3

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Άλλος Προϋπολογισμός

7. Για τη μη εμπρόθεσμη παράδοση ή τη μη εκτέλεση της σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και της σχετικής πρόσκλησης, επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τα άρθρα 203, 207 ή/και 218 του ν. 4412/2016 κυρώσεις και ρήτρες και κατά την προβλεπόμενη από αυτά διαδικασία. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση όταν η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων οφείλεται σε υπαιτιότητα της αναθέτουσας αρχής ή σε λόγους ανωτέρας βίας, η απόδειξη των οποίων γίνεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο.
8. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι θα τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί με το δικαιο της Ένωσης, το εθνικό δικαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.
9. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της υπ' αριθ. 43/25 πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
10. Ως προς τη διακήρυξη και τη σύμβαση, ο ανάδοχος υπάγεται στην αρμοδιότητα του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με το άρθρο 205Α του ν. 4412/16.

11. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων αποδέχεται τους όρους και αναλαμβάνει την παραπάνω υπηρεσία.
12. Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα εκ των οποίων το πρώτο παραλήφθηκε από τον αντισυμβαλλόμενο, το δεύτερο θα παραμείνει στο φάκελο του διαγωνισμού, το τρίτο θα το λάβει η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του πανεπιστημίου και το τέταρτο θα το λάβει το Λογιστήριο του Πανεπιστημίου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

**Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΑΜΠΑΚΟΥΔΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**

**ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΟΜΙΜΟΣ
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ/ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**