



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ



ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
Α.Δ.Α:  
ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ  
Α.Δ.Α.Μ.:

Πειραιάς, 29 Ιανουαρίου 2024

**Αριθ.Πρωτ.: 832/A2-430**

Ταχ.Δ/ση: Πειραιώς 46 & Επονιτών  
Ταχ. Κώδικας: 185 10 Πειραιάς  
Πληροφορίες: Σταύρος Σπετσίερης  
Τηλέφωνο: 213 135 3147  
Fax: 213 135 3158  
E-Mail: s.spetsieris@statistics.gr

**ΘΕΜΑ:** Απόφαση απευθείας ανάθεσης για την προληπτική συντήρηση των συστημάτων, Ελεγχόμενης Πρόσβασης (access control), Πυρανίχνευσης - σημειακής αναγνώρισης/κατάσβεσης, Ανίχνευσης CO/φυσικού αερίου και Διαχείρισης Κτηρίου (BMS), του κτηρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας της ΕΛΣΤΑΤ, έτους 2024.

## Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις όπως αυτές ισχύουν:

- α. του **N. 3832/2010** (ΦΕΚ Α' 38) «Ελληνικό Στατιστικό Σύστημα (ΕΛ.Σ.Σ.), Σύσταση Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) ως Ανεξάρτητης Αρχής», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- β. του **Π.Δ. 73/2019** (ΦΕΚ 114/τ. Α'/4.7.2019) «Οργανισμός της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.)».
- γ. της υπ' αριθ. **Γ.Π. 400/27-8-2012** (ΦΕΚ Β' 2390) Απόφασης με θέμα: «Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας και Διαχείρισης της ΕΛΣΤΑΤ»,
- δ. της υπ' αριθ. **22957 ΕΞ 2021/25-02-2021** απόφασης του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Ανανέωση της θητείας του Προέδρου της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.)», ΦΕΚ 140/Υ.Ο.Δ.Δ./25-02-2021 και ΦΕΚ 149/Υ.Ο.Δ.Δ./26-02-2021.
- ε. του **N. 4412/2016** «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- στ. του **N. 4270/2014** (ΦΕΚ Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό ή άλλες διατάξεις».
- ζ. του **N.Δ. 496/1974** (ΦΕΚ Α' 204) «Περί Λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου».

- η. του **N. 4250/2014** (ΦΕΚ Α' 74/26-3-2014) «Διοικητικές απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1.
- θ. του **N. 2859/2000** «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας» (ΦΕΚ Α' 248), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- ι. του άρθρου 64 του **N. 4172/2013** (ΦΕΚ Α' 167) «Φορολογία Εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν. 4046/2012, του Ν. 4093/2012 και του Ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις» περί παρακράτησης φόρου εισοδήματος, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- ια. του **N. 4738/2020** «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 207).
- ιβ. του **N. 4013/2011** (ΦΕΚ Α' 204) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει καθώς και της **Υ.Α.** υπ' αριθμ. **57654/2017** (ΦΕΚ Β' 1781/23-5-2017) με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».
- ιγ. του **N.4912/22 (ΦΕΚ 59/17-03-2022 Α')** «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» και ειδικότερα του άρθρου 7 «Οικονομική αυτοτέλεια – Αντικατάσταση άρθρου 350 ν. 4412/2016».
- ιδ. του **N. 3861/2010** (ΦΕΚ Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το **N. 4210/2013** (ΦΕΚ Α' 254).
- ιε. του **N. 2472/1997** (ΦΕΚ Α' 50) «Προστασία ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα», όπως τροποποιήθηκε με το **N. 3471/2006** (ΦΕΚ Α' 133) «Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και της ιδιωτικής ζωής στον τομέα των ηλεκτρονικών επικοινωνιών».
- ιστ. της παρ. Ζ του **N. 4152/2013** (ΦΕΚ Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16-2-2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
- ιζ. του **N. 2690/1999** (ΦΕΚ Α' 45/9-3-1999) «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα των άρθρων 7 και 13 έως 15.
- ιη. του **N. 4155/2013** (ΦΕΚ Α' 120/29-5-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ειδικότερα των άρθρων 10, 11 και 12.
- ιθ. του **Π.Δ. 80/2016** (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- ιι. του **Π.Δ. 28/2015** (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία».
- κ. του άρθρου 26 του **N. 4024/2011** (ΦΕΚ Α' 226/27-10-2011) «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015.
- κα. του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων, (Κανονισμός (ΕΕ) **2016/679** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27<sup>ης</sup> Απριλίου 2016 (GDPR)), καθώς και του **N.4624/2019**.
- κβ. των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα απόφαση, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεσή της, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά τα παραπάνω.

2. Την υπ' αριθμ. **2024709/601/0026/8-4-1998** απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Περί καθορισμού των δικαιολογητικών των δαπανών του Δημοσίου για προμήθειες και εργασίες».
3. Το από **17-11-2023** εγκεκριμένο Πρωτογενές αίτημα με αριθμ. πρωτ. **A2-5720/16-11-2023 (ΑΔΑΜ:23REQ013781315)** της **Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών** για την αναγκαιότητα της δαπάνης.
4. Την με αριθμ. πρωτ. **276/A2-127/12-01-2024** με **ΑΔΑ:60ΕΖ6ΣΙ-ΗΑΔ** και **ΑΔΑΜ: 24REQ014133187**, απόφαση δέσμευσης πίστωσης σε βάρος του **ΚΑΕ 0879 (CPV:50710000-5)**, του προϋπολογισμού εξόδων της ΕΛΣΤΑΤ οικονομικού έτους **2024**.
5. Την με αριθμ. πρωτ. **348/A2-150/16-01-2023** πρόσκληση στον οικονομικό φορέα για την υποβολή προσφοράς (**ΑΔΑΜ: 24PROC014140030**).
6. Την υποβολή προσφοράς του ενός (1) υποψηφίου αναδόχου.
7. Την προσκόμιση από τον Ανάδοχο, των δικαιολογητικών για την απόδειξη περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του **άρθρου 73 του Ν.4412/2016**.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **656/A1-524/22.01.2024 (ΑΔΑ: Ψ4886ΣΙ-ΣΥΥ)** Απόφαση της Δ/νσης Διοίκησης, με θέμα «Ορισμός μελών επιτροπών έτους 2024».
9. Την οικονομική προσφορά του υποψηφίου αναδόχου.
10. Τις ανάγκες της ΕΛΣΤΑΤ.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απευθείας ανάθεση για την προληπτική συντήρηση, των συστημάτων Ελεγχόμενης Πρόσβασης (access control), Πυρανίχνευσης - σημειακής αναγνώρισης/κατάσβεσης, Ανίχνευσης CO/φυσικού αερίου και Διαχείρισης Κτηρίου (BMS), του κτηρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας της ΕΛΣΤΑΤ, έτους 2024, στην εταιρεία **«ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. – Ι.Ε.Π.Υ.Α.»**, (Δωδεκανήσου 14, Ν. Ιωνία Τ.Κ. 14235, ΑΦΜ: 094110679, ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ), έναντι συνολικού ποσού **είκοσι τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα έξι ευρώ (€ 24.496,00)** περιλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, (ήτοι καθαρό ποσό 19.754,84 € πλέον ΦΠΑ 4.741,16 €), όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

| α/α           | Περιγραφή                                                                                                                                 | Συνολική Αξία χωρίς Φ.Π.Α. | Φ.Π.Α. 24%      | Συνολική δαπάνη  | Κ.Α.Ε. |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|------------------|--------|
| 1             | Προληπτική συντήρηση των συστημάτων access control, πυρανίχνευσης σημειακής αναγνώρισης/κατάσβεσης, ανίχνευσης CO/φυσικού αερίου και BMS. | 19.754,84                  | 4.741,16        | 24.496,00        | 0879   |
| <b>Σύνολο</b> |                                                                                                                                           | <b>19.754,84</b>           | <b>4.741,16</b> | <b>24.496,00</b> |        |

Αναλυτικά, οι εργασίες συντήρησης των ανωτέρω υποδομών έχουν ως εξής:

**Α. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΙΣΟΔΟΥ ACCESS CONTROL.**

Για την συντήρηση του συστήματος απαιτούνται τουλάχιστον τέσσερις (4) επισκέψεις το έτος, λόγω ότι αυτό αποτελείται από λεπτούς ηλεκτρονικούς αυτοματισμούς και περιλαμβάνει τα εξής:

- A1. Έλεγχος και βαθμονόμηση διατάξεων τροφοδοσίας αυτομάτου φορτίσεως και συσσωρευτών.
- A2. Έλεγχος εσωτερικών και εξωτερικών κυκλωμάτων των συστημάτων.
- A3. Ρύθμιση και καθαρισμός των διαφόρων οργάνων, μονάδων, περιφερειακών αισθητήρων.
- A4. Ενεργοποίηση εικονικού συναγερμού των ανιχνευτικών κυκλωμάτων και συνδέσεως με το Κέντρο της Εταιρείας και της Άμεσης Δράσης.
- A5. Δημιουργία αντιγράφων ασφαλείας, του λογισμικού ελέγχου και καταγραφής όπου αυτό υπάρχει.

**B1. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΣΗΜΕΙΑΚΗΣ****ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ.**

Για την συντήρηση του συστήματος απαιτούνται τουλάχιστον τέσσερις (4) επισκέψεις το έτος και περιλαμβάνει τα εξής:

- B1.1. Τρείς (3) επισκέψεις θα περιλαμβάνουν τους ελέγχους των στοιχείων του κεντρικού πίνακα, ρυθμίσεις βαλβίδων τροφοδοσίας, αυτομάτου φορτιστού, έλεγχο καλής λειτουργίας ανιχνευτικών κυκλωμάτων και συναγερμών, ηχητικών οργάνων κ.λ.π.
- B1.2. Μία (1) επίσκεψη, η οποία εκτός των παραπάνω, θα περιλαμβάνει αποξήλωση, καθαρισμό και έλεγχο καλής λειτουργίας με τα ειδικά όργανα της κατασκευάστριας εταιρείας που ελέγχουν ρεύματα συναγερμών και ηρεμίας. (Αυτό ισχύει για τους φωτοηλεκτρικούς ανιχνευτές NOTIFIER).

**B2. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ.**

Η συντήρηση των συστημάτων θα πραγματοποιείται σε τέσσερις (4) επισκέψεις το έτος, στις οποίες θα γίνεται έλεγχος της κατάστασης των εξαρτημάτων ενεργοποίησης, έλεγχος πίεσεως των φιαλών, καθώς επίσης των σωληνώσεων και ακροφυσίων των συστημάτων πυρόσβεσης.

Συγκεκριμένα:

- B2.1. Τρεις (3) επισκέψεις θα περιλαμβάνουν έλεγχο των στοιχείων του Κεντρικού πίνακα, ρυθμίσεις βαλβίδων τροφοδοσίας, αυτομάτου φορτιστού, έλεγχο καλής λειτουργίας ανιχνευτικών κυκλωμάτων και συναγερμών, ηχητικών οργάνων κ.λ.π., καθώς και ενεργοποίησης κάθε ζώνης χωριστά.
- B2.2. Μία (1) επίσκεψη, εκτός των ανωτέρω, θα περιλαμβάνει αποξήλωση, καθαρισμό και έλεγχο καλής λειτουργίας με τα ειδικά όργανα της κατασκευάστριας εταιρείας που ελέγχουν ρεύματα συναγερμών και ηρεμίας. (Αυτό ισχύει για τους ανιχνευτές NOTIFIER).
- B2.3. Σε όλες τις ανωτέρω επισκέψεις θα γίνεται και έλεγχος της κατάστασης των εξαρτημάτων ενεργοποίησης, έλεγχος πίεσεως των φιαλών, καθώς επίσης των σωληνώσεων και ακροφυσίων των συστημάτων πυρόσβεσης.
- B2.4. Επίσης ο ανάδοχος θα συμβάλλει στη συμπλήρωση των στοιχείων με λίστες καταγραφής του εξοπλισμού και τα απαιτούμενα στοιχεία για τα ΗΔΕ, για τη μεταφόρτωσή τους στο πληροφοριακό σύστημα του Υ. Π. ΕΝ.

**Γ. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ CO ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ.**

Για την συντήρηση των συστημάτων, απαιτούνται τουλάχιστον δύο (2) επισκέψεις και θα περιλαμβάνει τον έλεγχο των ανιχνευτών, καθώς και τον έλεγχο των πινάκων ως εξής:

Γ1.Ανιχνευτές:

Οι χημικοί ανιχνευτές από την στιγμή που τίθενται σε λειτουργία, χρειάζονται ρύθμιση και έλεγχο δύο (2) φορές το έτος, διότι με την πάροδο του χρόνου ελαττώνεται σταδιακά η ευαισθησία ανίχνευσης του μετρούμενου αερίου (π.χ. CO). Γι' αυτό το λόγο μόλις διαπιστωθεί μείωση της ευαισθησίας, ο

χημικός ανιχνευτής θα πρέπει να αντικατασταθεί ή να επαναρυθμιστεί από το εργοστάσιο στο οποίο κατασκευάστηκε.

Ο ελάχιστος χρόνος ζωής αυτών των ανιχνευτών είναι τα δύο (2) έτη.

#### Γ2.Πίνακες:

Στην κεντρική μονάδα θα πρέπει δύο (2) φορές το έτος να ελέγχεται το εξαγόμενο σήμα της προς τους ανιχνευτές, όπως επίσης και οι ψηφιακές εισοδοί του συστήματος, καθώς και τα κυκλώματα των σειρηνών και των βοηθητικών εξόδων (π.χ. ανεμιστήρες, εντολές προς το κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης κ.λ.π.).

#### **Δ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ B.M.S.**

Για τον έλεγχο και την τεχνική υποστήριξη του συστήματος, απαιτούνται τουλάχιστον δύο (2) επισκέψεις το έτος, στις οποίες θα πραγματοποιηθούν:

Δ1. Έλεγχος του Κεντρικού Συστήματος Ελέγχου και Επιτήρησης των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

Δ2. Σχετική ενημέρωση, εάν απαιτηθεί, σε δύο (2) υπαλλήλους της ΕΛΣΤΑΤ που έχουν την ευθύνη παρακολούθησης και συντήρησης των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του κτιρίου της ΕΛΣΤΑΤ.

Στα πλαίσια των ανωτέρω συντηρήσεων συμπεριλαμβάνονται:

- Άμεση επέμβαση σε όλες τις βλάβες που πιθανώς προκύψουν. Ο ανάδοχος θα πρέπει διαθέτει (on call) μηχανικό, ο οποίος σε πολύ μικρό χρονικό διάστημα (εντός μίας ώρας), από την αναγγελία της βλάβης θα ευρίσκεται στο χώρο που είναι οι εγκαταστάσεις για την επιδιόρθωσή τους.
- Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελούνται με την παρουσία του υπευθύνου της ΕΛΣΤΑΤ, εφόσον αυτό είναι εφικτό. Εάν η παρουσία του υπευθύνου δεν είναι δυνατή, η συντήρηση θα γίνεται χωρίς αυτόν.
- Μετά το πέρας της συντήρησης θα συμπληρώνεται ηλεκτρονικό Δελτίο Τεχνικής Εξυπηρέτησης και Εργασιών.
- Εφόσον κριθεί αναγκαίο θα συμπληρώνεται παράλληλα και Βιβλίο Εργασιών, το οποίο θα υπογράφεται από τον τεχνικό της εταιρείας και τον υπεύθυνο του συστήματος.

Στις παραπάνω εργασίες συντήρησης δεν περιλαμβάνονται:

- Αναγόμωση φιαλών (εφόσον απαιτείται μετά από ενεργοποίηση τους ή υδραυλική δοκιμή).
- Υδραυλική δοκιμή φιαλών (εφόσον απαιτείται βάση της ημερομηνίας παραγωγής τους).
- Αντικατάσταση των σωληνοειδών ενεργοποιητών ή των πυροκροτητών (εφόσον απαιτείται βάση της ημερομηνίας λήξης τους).
- Αντικατάσταση εύτηκτων συνδέσμων ανά εξάμηνο στα συστήματα κατάσβεσης κουζίνας.
- Έλεγχος στεγανότητας χώρου (Room Integrity Test).
- Έλεγχος διαρροής δικτύου σωληνώσεων.
- Εργασίες που θα προκύψουν από δυσλειτουργίες και βλάβες των συστημάτων, που οφείλονται σε επεμβάσεις με υπαιτιότητα της ΕΛΣΤΑΤ.

Στην διάρκεια της σύμβασης συντήρησης των ανωτέρω συστημάτων, σε περίπτωση που απαιτηθεί η προμήθεια ανταλλακτικών, αυτά θα βαρύνουν την ΕΛΣΤΑΤ. Οι εργασίες τοποθέτησης, αντικατάστασης και δοκιμών των ανταλλακτικών συμπεριλαμβάνονται στα πλαίσια της συντήρησης.

Η Ανάδοχος Εταιρεία θα έχει την υποχρέωση υπογραφής στο Βιβλίο Ελέγχου ή/και έχει την υποχρέωση να εκδώσει υπεύθυνη δήλωση καλής λειτουργίας των συστημάτων, με την προϋπόθεση ότι έχουν υλοποιηθεί με ευθύνη της ΕΛΣΤΑΤ όλες οι παρατηρήσεις που θα καταγραφούν κατά την πρώτη επίσκεψη του τεχνικού συντηρητή. Σε διαφορετική περίπτωση, η Εταιρεία δεν έχει την

υποχρέωση υπογραφής στο Βιβλίο Ελέγχου και δεν έχει την υποχρέωση έκδοσης υπεύθυνης δήλωσης καλής λειτουργίας των συστημάτων.

**2.** Η παραπάνω δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του κωδικού αριθμού εξόδου **(ΚΑΕ) 0879**, κατά το ποσό των **είκοσι τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα έξι ευρώ (€ 24.496,00)**, ήτοι καθαρό ποσό δεκαεννέα χιλιάδων επτακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (€ 19.754,84) πλέον ΦΠΑ τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων σαράντα ένα ευρώ και δεκαέξι λεπτών (€ 4.741,16), του προϋπολογισμού εξόδων της ΕΛΣΤΑΤ, **οικ. έτους 2024** και υπόκειται σε κράτηση **(0,1%)** υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), μετά του αναλογούντος χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

Επίσης θα γίνει παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί της καθαρής αξίας των εργασιών, για την οποία χορηγείται βεβαίωση σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ Α' 167). Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την ΕΛΣΤΑΤ.

### **3. Λοιπές υποχρεώσεις της Αναδόχου Εταιρείας:**

Οι εργασίες συντήρησης των συστημάτων Ελεγχόμενης Πρόσβασης (access control), Πυρανίχνευσης - σημειακής αναγνώρισης/κατάσβεσης, Ανίχνευσης CO/φυσικού αερίου και Διαχείρισης Κτηρίου (BMS), θα πραγματοποιούνται στο κτήριο της Κεντρικής Υπηρεσίας της ΕΛΣΤΑΤ, που βρίσκεται επί της οδού Πειραιώς 46 & Επονιτών, Τ.Κ. 18510, στον Πειραιά.

Η εκτέλεση του έργου θα γίνει από προσωπικό της εταιρείας κατάλληλα εκπαιδευμένο και έμπειρο. Η εταιρεία είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την ποιότητα και απόδοση της εργασίας του προσωπικού της.

Η εταιρεία οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της ΕΛΣΤΑΤ.

Απαγορεύεται η εκχώρηση από την εταιρεία σε οποιοδήποτε τρίτο, των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από τη παρούσα απόφαση, εκτός της αμοιβής του, την οποία μπορεί να εκχωρήσει σε τράπεζα της επιλογής του.

Οποιαδήποτε αξίωση υπαλλήλων της εταιρείας\ τρίτων συνεργαζομένων με αυτήν, την ευθύνη εκπλήρωσης\πληρωμής τους, προερχόμενη, ενδεικτικά, από μισθοδοσία, υπερωριακή απασχόληση, ασφαλιστικές εισφορές βαρύνει αποκλειστικά αυτήν και τους νόμιμους εκπροσώπους \ υπεύθυνους αυτής.

Η εταιρεία έχει την αποκλειστική ευθύνη για τη νόμιμη απασχόληση τυχόν αλλοδαπών υπαλλήλων\τρίτων συνεργαζομένων με αυτήν.

Η εταιρεία κατά την εκτέλεση των εργασιών φέρει την απόλυτη ευθύνη για την αποζημίωση των υπαλλήλων της\ τρίτων συνεργαζομένων με αυτήν, λόγω εργατικού ατυχήματος, ή ατυχήματος οφειλόμενου σε αδικοπραξία προστιθέντων της. Οι εκπρόσωποι\ προστεθέντες της εταιρείας είναι οι αποκλειστικά ποινικώς υπεύθυνοι για τους ανωτέρω λόγους.

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της απόφασης, η εταιρεία θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την ΕΛΣΤΑΤ, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη της οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση των εργασιών που προβλέπονται στην παρούσα απόφαση.

Σε αντίθετη περίπτωση, θα επιβληθούν σε βάρος τους οι νόμιμες κυρώσεις που προβλέπονται από τα άρθρα 203 και 218 του Ν. 4412/2016.

Η Αναθέτουσα Αρχή, διατηρεί το δικαίωμα να απαιτήσει από τον Ανάδοχο την αποκατάσταση πάσης φύσεως τυχόν θετικής ζημιάς που θα υποστεί σε περίπτωση αποδεδειγμένης παράβασης των απορρεουσών από την παρούσα υποχρεώσεων του και μη συμμόρφωσής του στις υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής.

**4.** Η πληρωμή του Ανάδοχου θα πραγματοποιηθεί σε τέσσερις (4) τριμηνιαίες δόσεις, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής που θα εκδοθεί από την ΕΛΣΤΑΤ στο όνομα της εταιρείας **«ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. – Ι.Ε.Π.Υ.Α.»**, μετά την έκδοση των σχετικών τιμολογίων των αντίστοιχων υπηρεσιών, την υπογραφή πρωτοκόλλου παραλαβής και καλής εκτέλεσης από την αρμόδια Επιτροπή και την απαραίτητη προσκόμιση όλων των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή και θα εξοφλείται από την Ταμειακή Υπηρεσία της ΕΛΣΤΑΤ.

Πέραν του συμβατικού τιμήματος, ο ανάδοχος δε θα έχει καμία απαίτηση κατά της ΕΛΣΤΑΤ, για δαπάνες τις οποίες πραγματοποίησαν κατά την εκτέλεση του έργου ή εξ αφορμής αυτού.

Ο ανάδοχος θα αναλάβει την εκτέλεση της απόφασης θεωρώντας το συμβατικό τίμημα επαρκές, νόμιμο και εύλογο για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης μετά από συνολική έρευνα που έχει πραγματοποιήσει πριν την κατάθεση της προσφοράς τους. Στο συμβατικό τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι ενδεχόμενες αμοιβές τρίτων, καθώς και οι δαπάνες των αναδόχων για την εκτέλεση του έργου, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της ΕΛΣΤΑΤ.

**5.** Τη σχετική σύμβαση, που θα ακολουθήσει της απόφασης αυτής, θα υπογράψουν ο Πρόεδρος της ΕΛΣΤΑΤ, που με την ιδιότητά του αυτή την εκπροσωπεί και ο νόμιμος εκπρόσωπός της Αναδόχου Εταιρείας **«ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. - Ι.Ε.Π.Υ.Α.»**.

**6.** Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει ρητά και ανεπιφύλακτα την υποχρέωση να τηρεί τις δεσμεύσεις που απορρέουν από την κείμενη ενωσιακή και ελληνική νομοθεσία περί προστασίας του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και τις σχετικές αποφάσεις, οδηγίες και κανονιστικές πράξεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει επίσης ρητά κι ανεπιφύλακτα την υποχρέωση να εξασφαλίζει καταβάλλοντας την κατά νόμο επιμέλεια ότι, όποιοι υπάλληλοι\προσθηθέντες του ή τρίτα πρόσωπα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της παρούσας, θα δεσμεύονται ότι θα τηρούν την ως άνω υποχρέωση που απορρέει από την προαναφερθείσα ενωσιακή και ελληνική νομοθεσία.

Σε εφαρμογή του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων, (Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 (ΓΚΠΔ-GDPR)), καθώς και του ν. 4624/2019, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να εφαρμόσει τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα που είναι αναγκαία για τη διασφάλιση του απαραίτητου επιπέδου ασφάλειας έναντι των κινδύνων, για τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, στα οποία ενδέχεται να αποκτήσει πρόσβαση στο πλαίσιο της υλοποίησης της παρούσας, ώστε να πληρούνται οι απαιτήσεις του εν λόγω Κανονισμού.

Ο Ανάδοχος υπόσχεται και αναλαμβάνει την υποχρέωση να μην ανακοινώνει, διαθέτει ή δημοσιοποιεί με οποιονδήποτε τρόπο σε τρίτους, οι οποίοι δεν σχετίζονται με τους σκοπούς της παρούσας και για τους οποίους δεν υπάρχει τέτοια υποχρέωση από το νόμο ή δικαστική απόφαση, πληροφορίες, που έχει λάβει και επεξεργάζεται, στο πλαίσιο της δραστηριότητάς του, όπως αυτή περιγράφεται και απορρέει από την παρούσα σύμβαση. Οι ως άνω παράγραφοι παραμένουν ισχυρές για απεριόριστο χρονικό διάστημα μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της παρούσας.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει ρητά και ανεπιφύλακτα την υποχρέωση όπως, αμέσως μετά τη λήξη ή τη λύση της παρούσας σύμβασης, προβεί στην καταστροφή οποιουδήποτε ηλεκτρονικού ή άλλου τυχόν αρχείου που περιήλθε στην κατοχή του κατά το ως άνω διάστημα και τη διακοπή της πρόσβασης σε αυτά. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει επίσης την υποχρέωση να εξασφαλίσει την τήρηση των ανωτέρω

υποχρεώσεων εκ μέρους των υπαλλήλων του/προσθηθέντων του/ή τρίτων προσώπων που θα έχουν χρησιμοποιηθεί κατά την εκτέλεση της παρούσας.

Σε εφαρμογή του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων, (Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 (GDPR)), καθώς και του ν. 4624/2019, η ΕΛΣΤΑΤ θα διατηρήσει αποθηκευμένο το σύνολο των προσωπικών δεδομένων που ο Ανάδοχος παραχώρησε σε αυτήν, όπως:

- τα στοιχεία επικοινωνίας του εκπροσώπου της Αναδόχου ή/και του προσωπικού που αυτός θα απασχολήσει στα πλαίσια αυτής της Ανάθεσης,
- τα προσωπικά στοιχεία που ο Ανάδοχος έδωσε στην ΕΛΣΤΑΤ στο πλαίσιο της παρούσας.

Η ΕΛΣΤΑΤ θα χρησιμοποιήσει το σύνολο των παρασχεθέντων στοιχείων κατά τα ανωτέρω μόνο για τους σκοπούς που απορρέουν από την παρούσα και σύμφωνα με τις επιταγές του νόμου. Πρόσβαση στα παρασχεθέντα δεδομένα έχει η ΕΛΣΤΑΤ. Τα δεδομένα ενδέχεται να διαβιβάζονται σε τρίτους, όπως είναι οι εθνικοί φορείς που είναι αρμόδιοι για θέματα που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία (Α.Α.Δ.Ε., Γενικό Λογιστήριο του Κράτους, Ε.Φ.Κ.Α., σύστημα Διαύγεια, Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύστημα taxis κ.α.), αποκλειστικά και μόνο όταν αυτό απαιτείται από το νόμο, τη σύμβαση ή άλλη βάση νόμιμης επεξεργασίας.

Η ΕΛΣΤΑΤ θα λάβει όλα τα προβλεπόμενα από τον άνω Κανονισμό και τη σχετική νομοθεσία μέτρα προστασίας, ώστε να προστατεύσει τα παρασχεθέντα δεδομένα από κάθε ανεξουσιοδότητη ή μη νόμιμη επεξεργασία.

**7. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 656/Α1-524/22-01-2024 (ΑΔΑ: Ψ4886ΣΙ-ΣΥΥ) Απόφαση της Δ/σης Διοίκησης, με θέμα «Ορισμός μελών επιτροπών έτους 2024», τα μέλη της Επιτροπής Παραλαβής Υλικών/Καλής Εκτέλεσης Εργασιών, με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για την προμήθεια υλικών/υπηρεσιών εκτός πληροφορικής, έτους 2024, είναι τα εξής:**

#### ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

1. Μενεξές Κωνσταντίνος, υπάλληλος με βαθμό Α', ως Πρόεδρος
2. Βλαχοκώστα Ευριδίκη, υπάλληλος με βαθμό Α'
3. Μπραουδάκη Γρηγορία, υπάλληλος με βαθμό Α'

#### ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

1. Σαμαρά Θωμάη, υπάλληλος με βαθμό Α'
2. Κουτσογιάννη Ελευθερία, υπάλληλος με βαθμό Α'
3. Κομάτου Ευαγγελία, υπάλληλος με βαθμό Α'

#### Εσωτερική Διανομή:

- 1.- Αυτοτελές Γραφείο Προέδρου
- 2.- Γεν. Δ/ση Διοίκησης & Οργάνωσης
- 3.- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Προμηθειών & Διαχείρισης Υλικού  
Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσ. & Λειτουργίας Εγκ/σεων
- 4.- Μέλη Επιτροπής

**Ο Πρόεδρος**  
**Αθανάσιος Κων. Θανόπουλος**  
Ακριβές αντίγραφο  
Η Προϊσταμένη του Τμήματος  
Διοικητικής Υποστήριξης

#### Κοινοποίηση:

- 1.- «ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. – Ι.Ε.Π.Υ.Α.»  
Δωδεκανήσου 14, Ν. Ιωνία  
Ν. Αττικής, Τ.Κ. 14235»

Σοφία Μπακαλίδου