

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ. ΑΡΙΘ 3/2026

ΑΜΟΙΒΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026
ΕΠ' ΩΦΕΛΕΙΑ ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ



98 ΑΔΤΕ

04 Φεβρουαρίου 2026

ΠΙΝΑΚΑΣΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 3/2026ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ - ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1^ο : Γενικοί Όροι

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ - ΟΡΟΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΗΘΗΣΗΣ

Άρθρο 2^ο : Διάρκεια Σύμβασης

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 3^ο : Περιγραφή -Τιμή Αντικειμένου - Κρατήσεις

Άρθρο 4^ο : Πληρωμή – Δικαιολογητικά

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ - ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 5^ο : Τεχνικές Προδιαγραφές

ΜΕΡΟΣ ΠΕΜΠΤΟ - ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Άρθρο 6^ο : Παράδοση - Παραλαβή Αντικειμένου Σύμβασης

Άρθρο 7^ο : Απόρριψη Παραδοτέου - Αντικατάσταση

ΜΕΡΟΣ ΕΚΤΟ - ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 8^ο : Κήρυξη Αναδόχου Εκπτώτου - Κυρώσεις

Άρθρο 9^ο : Υποχρεώσεις Αναδόχου – Όροι Εκτέλεσης της Σύμβασης

Άρθρο 10^ο : Διοικητικές Προσφυγές κατά τη Διαδικασία Εκτέλεσης της Σύμβασης

Άρθρο 11^ο : Εχεμύθεια

Άρθρο 12^ο : Δικαίωμα Μονομερούς Λύσης της Σύμβασης

Γενικά

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
98 ΑΔΤΕ
ΤΗΛ. : 22510 33474
Fax: 22510 43692

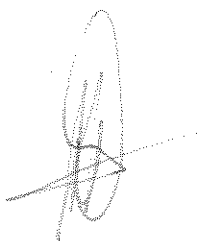
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 3/2026

ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 17.830,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)

Αμοιβή
Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας του Έτους 2026
επ' ωφελεία ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

1. Στη Μυτιλήνη σήμερα 04 Φεβρουαρίου 2026 στα Γραφεία του 98 ΑΔΤΕ/4° ΕΓ οι υπογεγραμμένοι: Υπολογαχός (ΠΒ) Μαρία Διμπαμπή, Επιτελής ΧΕΜ/98 ΑΔΤΕ, ως εκπρόσωπος της 98 ΑΔΤΕ, σύμφωνα με την υπ' αριθ. Φ.600.163/10/8572/Σ.462/02 Φεβ 26/98 ΑΔΤΕ/4° ΕΓ (ΑΔΑ:9ΩΩΑ6-ΕΓ7, ΑΔΑΜ:26ΑWRD018418982), απόφαση απευθείας ανάθεσης για τη σύναψη σύμβασης της αμοιβής παροχής υπηρεσιών καθαριότητας έτους 2026 επ' ωφελεία του ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ και από την εταιρεία «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΑΛΕΣ» με ΑΦΜ:116986884, ΔΟΥ Μυτιλήνης, που εκπροσωπείται από τον κ. Αλέξανδρο Καλαλέ (με Α.Δ.Τ: ΑΖ 433938, Τηλ.: 6940212274 e-mail: alexandroskalales@gmail.com) συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν, ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την εκτεθείσα ιδιότητά του, την ανάθεση στο δεύτερο, καλούμενο στο εξής «Ανάδοχο», της προμήθειας των ειδών όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο άρθρο 3 της παρούσας σύμβασης.

2. Οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι συμφωνούν και κάνουν αμοιβαία αποδεκτά τα διαλαμβανόμενα στα επόμενα άρθρα.



-4-

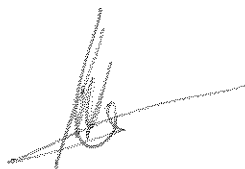
ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1°
Γενικοί Όροι

1. Ο ανάδοχος δε δύναται να μεταβιβάσει το σύνολο ή μέρος των δικαιωμάτων της παρούσας σύμβασης, ή το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτήν, σε οποιοδήποτε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής.
2. Σε περίπτωση διαφορών σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Ειδικότερα και όσον αφορά στην περίπτωση των παραδοθέντων υπηρεσιών, κατά την διαδικασία παραλαβής αυτών, οι διαφορές επιλύονται σύμφωνα με τα κατ' αναλογία καθοριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία και τους όρους της παρούσας.
3. Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 θα επιλύεται αποκλειστικά από τα καθ' ύλη αρμόδια ελληνικά δικαστήρια, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό.
4. Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης εφαρμόζονται:
 - α. Οι διατάξεις του Ν.4412/2016,
 - β. Οι όροι της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, της απόφασης απευθείας ανάθεσης και της παρούσας σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου και των παραρτημάτων τους και
 - γ. Συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
5. Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει υποχρέωση για τυχόν μέτρα και αυξήσεις των πάσης φύσεως δαπανών, φόρων, τελών κ.λ.π που λαμβάνονται από οποιαδήποτε Αρχή και δεν ευθύνεται ούτε αποδέχεται οποιαδήποτε επίδραση επί της ποιότητας, τιμής και χρόνου παράδοσης των παραδιδόμενων ειδών, πλήν της τυχόν αύξησης του ΦΠΑ.
6. Η σύμβαση χρηματοδοτείται σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού εξόδων του ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ, Ειδικός Φορέας 1.011-202-00.000.00, ΑΛΕ 24-2.02-04.001, αρμοδιότητας ΓΕΣ/Γ3, οικ. έτους 2026, σύμφωνα με την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ
ΟΡΟΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Άρθρο 2ο
Διάρκεια Σύμβασης



Η παρούσα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της και ως την χρονική στιγμή κατά την οποία:

1. Παραλήφθηκαν οριστικά (ποσοτικά και ποιοτικά) οι παραγγελθείσες ποσότητες των υλικών/εργασιών και αποπληρώθηκε το αντίστοιχο συμβατικό τίμημα αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.
2. Εκπληρώθηκαν οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο (2) συμβαλλόμενα μέρη και
3. Εκδόθηκαν τελεσίδικες αποφάσεις επί επιβολής ποινικών ρητρών ή επί διαδικασίας δικαστικής επίλυσης διαφορών.

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 3^ο

Περιγραφή – Τιμή Αντικειμένου – Κρατήσεις

1. Το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αφορά την αμοιβή παροχής υπηρεσιών καθαριότητας έτους 2026 επ' ωφελεία του ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, αξίας δεκαεπτά χιλιάδων οχτακοσίων τριάντα ευρώ (17.830,00€) με ΦΠΑ 17%, με το ακόλουθο τίμημα:

ΜΟΝΑΔΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	ΣΥΝΟΛΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	Υπηρεσία Καθαριότητας (CPV: 90910000-9)	Εργασία (4 ώρες καθημερινά)	15.239,32	15.239,32
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ 17%				15.239,32
ΦΠΑ 17%				2.590,68
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 17%				17.830,00

α. Η συμβατική υποχρέωση του προμηθευτή θα είναι διάρκειας ενός (1) έτους αρχομένης από 01 Ιαν 26 έως 31 Δεκ 26. Η οικονομική προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον οικονομικό φορέα μέχρι 31 Δεκ 26.

β. Οι προσφερόμενες εργασίες θα πραγματοποιηθούν με μέσα, προσωπικό και δαπάνες του προμηθευτή στην έδρα του ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, [«Στρατόπεδο ΑΝΧΗ (ΠΖ) ΠΟΛΥΖΩΝΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ», Βαρεία Λέσβου, ΤΚ.81100].

γ. Οι εργασίες καθαριότητας στους χώρους του ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ θα εκτελούνται:

(1) καθημερινά (πλην σαββατοκύριακων και επίσημων αργιών) εντός ωραρίου λειτουργίας και για ένα (1) έτος.

(2) από Δευτέρα έως Παρασκευή για τους μήνες Ιανουάριο έως Δεκέμβριο 2026 με διάθεση ενός (1) ατόμου τετράωρης απασχόλησης την ημέρα από 10:00 έως 14:00.

-6-

δ. Αναλυτικά οι εργασίες καθαριότητας που θα εκτελούνται στους χώρους του ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ (100 τ.μ.) είναι οι παρακάτω:

(1) Εσωτερικοί χώροι

Καθαρισμός τραπεζαρίας – κουζίνας (σκούπισμα, σφουγγάρισμα ή καθαρισμός με ατμό, καθαρισμός τραπεζιών και τοίχων, υαλοπινάκων), προθαλάμου και διαδρόμων, τουαλετών νηπίων και προσωπικού (σκούπισμα, σφουγγάρισμα ή καθαρισμός με ατμό, καθαρισμός τοίχων, υαλοπινάκων, ξεσκόνισμα, άδειασμα κάδων απορριμμάτων, τοποθέτηση νέας σακούλας, καθαρισμός ειδών υγιεινής, τοποθέτηση υγρού σαπουνιού, αποκομιδή σκουπιδιών).

(2) Εξωτερικοί χώροι:

(α) Καθαρισμός καθημερινά (σκούπισμα και πλύσιμο με λάστιχο ή πιεστικό) της κεντρικής ράμπας εισόδου του ΒΝΣ.

(β) Καθαρισμός (σκούπισμα και πλύσιμο με λάστιχο ή πιεστικό) παντζούρια, μπαλκόνια και σκάλες εξόδων κινδύνου 2 φορές την εβδομάδα.

(γ) Καθαρισμός δαπέδων (σκούπισμα και πλύσιμο με λάστιχο ή πιεστικό) όλου του αύλιου χώρου του ΒΝΣ 2 φορές την εβδομάδα.

(δ) Καθαρισμός με σαπούνι και νερό των παιχνιδιών αυλής 2 φορές την εβδομάδα.

(ε) Καθαρισμός κιγκλιδωμάτων περιμετρικά του σταθμού και στα μπαλκόνια 1 φορά την εβδομάδα.

ε. Για την καθαριότητα όλων των παραπάνω, τα υλικά – καθαριστικά – αναλώσιμα που απαιτούνται θα βαρύνουν το συνεργείο καθαριότητας.

στ. Σε περίπτωση αδειών (κανονικών – αναρρωτικών κ.λ.π.) ή άλλων αιτιών απουσίας του προσωπικού, ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις με άριστο αποτέλεσμα σε αριθμό ατόμων και αριθμό εργασιών.

ζ. Απαιτείται η τήρηση ημερολογίου από τον ανάδοχο σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 216 του ν. 4412/2016, καθώς αποτελεί στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την αρμόδια επιτροπή της ΣΥ.

η. Η τήρηση των εργασιών που εκτελούνται θα επιβλέπονται από την Διευθύντρια του ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ.

θ. Σε περίπτωση που τα υπεύθυνα όργανα του ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ελέγξουν και διαπιστώσουν ότι οι εργασίες καθαριότητας δεν έχουν εκτελεστεί σε

κάποιο χώρο σύμφωνα με τα συμφωνηθέντα, ο υπάλληλος του αναδόχου υποχρεούται να επαναλάβει τις εργασίες στο συγκεκριμένο χώρο.

2. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται:

α. Οι βαρύνουσες τον ανάδοχο κρατήσεις ποσοστού **6,10 %**.

β. Κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, για παράδοση των συμβατικών υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στη σύμβαση.

3. Οι παραπάνω τιμές είναι δεσμευτικές για τον ανάδοχο και δεν αναπροσαρμόζονται μέχρι την ολοκλήρωση του αντικείμενου της σύμβασης.

4. Κατά την εξόφληση του αναδόχου θα γίνει παρακράτηση φόρου εισοδήματος σε ποσοστό **8%** επί της καθαρής συμβατικής αξίας των παραδοθέντων υπηρεσιών (της συμβατικής αξίας που απομένει μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ και των κρατήσεων της παραγράφου 5 της οικείας πρόσκλησης).

5. **CPV: 90910000-9** (Υπηρεσίες Καθαριότητας).

Άρθρο 4°

Πληρωμή – Δικαιολογητικά

1. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει από την αρμόδια Υπηρεσία, από πίστωση που βαρύνει τον οικείο λειτουργικό προϋπολογισμού εξόδων της **ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ**, Ειδικός Φορέας **1.011-202-00.000.00**, ΑΛΕ **24-2.02-04.001**, αρμοδιότητας **ΓΕΣ/Γ3**, οικ. έτους **2026** στον αριθμό λογαριασμού (IBAN) του αναδόχου, στο 100 % του συμβατικού τμήματος που παραλήφθηκε.

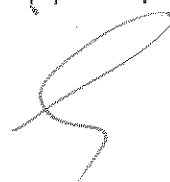
2. Η πληρωμή του συμβατικού τμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν.4412/2016, όπως παρακάτω:

α. Πρωτόκολλο ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικείμενου σύμφωνα με το άρθρο 219 του ν.4412/2016 και τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 6.3 της παρούσας πρόσκλησης.

β. Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο του αναδόχου δρομολογημένου στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Διαχείριση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων του ΓΕΣ (einvoice.army.gr).

γ. Πιστοποιητικά Φορολογικής Ενημερότητας του οικείου δημοσίου ταμείου δηλαδή βεβαίωση ότι δεν εκκρεμεί οφειλή σε βάρος του.

δ. Βεβαίωση Ασφαλιστικής Ενημερότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.



-8-

ε. Βεβαίωση του αριθμού IBAN του τραπεζικού λογαριασμού του Αναδόχου.

στ. Απόσπασμα ποινικού μητρώου Αναδόχου

ζ. ΓΕΜΗ εντός 2μήνου

η. Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας

θ. Υπεύθυνες Δηλώσεις επικυρωμένες (μέσω GOV) οι οποίες να αναγράφουν:

(1) αναφορικά με τους οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης στους οποίους οφείλω να καταβάλω εισφορές.

(2) περί μη έκδοσης δικαστικής ή διοικητικής απόφασης με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών μου όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

(3) δεν θα χρησιμοποιήσω σαν άμεσο ή έμμεσο αντιπρόσωπο ή σε εφεδρεία Αξιωματικό των τριών κλάδων των Ενόπλων Δυνάμεων, εφόσον δεν έχει παρέλθει πενταετία από το χρόνο αποστρατείας του, σύμφωνα με τη Παρ. 12 του άρθρου 66 του ΝΔ 1499/73 (ΦΕΚ Α' 114), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό.

4. Η είσπραξη τυχόν απαιτήσεων πάσης φύσεως του Δημοσίου από την σύμβαση, γίνεται με παρακράτηση από το λαβείν του προμηθευτή ή με βάση της διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ).

5. Η εξόφληση στο 100 % θα γίνεται υπό τον όρο ότι δεν συντρέχει περίπτωση παραλαβής των υπηρεσιών με έκπτωση ή περίπτωση επιβολής ποινικών ρητρών εις βάρος του αναδόχου.

6. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των συμβατικών υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

N.5223/25	6,00%
Υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ	0,10%
ΣΥΝΟΛΟ	6,10%

7. Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία, άρθρο 64 του ν.4172/2013 (Α'167), παρακράτηση φόρου εισοδήματος σε ποσοστό **8%** επί της καθαρής συμβατικής αξίας των παραληφθέντων υλικών

(της συμβατικής αξίας που απομένει μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ και των κρατήσεων της παραγράφου 5 της πρόσκλησης).

8. Επισημαίνεται ότι η παρούσα σύμβαση επιβαρύνεται με ΦΠΑ και κρατήσεις, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

9. Η εξόφληση – πληρωμή της εργασίας θα γίνει μετά την οριστική εκτέλεση των εργασιών, συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων και ΦΠΑ και κατόπιν εκκαθάρισης από το Ε' ΕΛΔΑΠ. Απαιτείται η έκδοση **Ηλεκτρονικού Τιμολογίου** δρομολογημένου στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα **Διαχείριση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων του ΓΕΣ (einvoice.army.gr)** για την Αναθέτουσα Αρχή **98 ΑΔΤΕ** με κωδικό 1011.2020000000.0013 (Πεδίο ΗΤ: ΒΤ-46), του **ΛΣ/98 ΑΔΤΕ** με κωδικό **0159** (Πεδίο ΗΤ: ΒΤ-70), επ' ωφελεία του ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ.

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Άρθρο 5° **Τεχνικές Προδιαγραφές**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδίδει τις συμβατικές υπηρεσίες σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές, που έχουν τεθεί με τη διαταγή πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

ΜΕΡΟΣ ΠΕΜΠΤΟ **ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Άρθρο 6° **Παράδοση – Παραλαβή Αντικειμένου Σύμβασης**

Η παραλαβή/παράδοση του αντικειμένου της σύμβασης θα πραγματοποιηθεί στην έδρα του ΒΝΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, («Στρατόπεδο ΑΝΧΗ (ΠΖ) ΠΟΛΥΖΩΝΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ», Βαρειά Λέσβου, ΤΚ.81100).

Άρθρο 7° **Απόρριψη Παραδοτέου – Αντικατάσταση**

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή /και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.4 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

2. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η

συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

ΜΕΡΟΣ ΕΚΤΟ
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 8°

Κήρυξη Αναδόχου Εκπτώτου – Κυρώσεις

1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

2. Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία να είναι εντός 24ώρου. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

3. Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

4. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου όταν:

α. Δεν προσέρχεται μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε να υπογράψει τη σχετική σύμβαση.

β. Δεν προσέλθει το προσωπικό του να αναλάβει εργασία ή δεν το αναπληρώσει εγκαίρως ώστε να εξασφαλίζεται το επιθυμητό αποτέλεσμα εργασιών.

Άρθρο 9°

Υποχρεώσεις Αναδόχου – Όροι Εκτέλεσης της Σύμβασης

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν.4412/2016.



2. Ειδικότερα, προβλέπεται η παράδοση των υπηρεσιών, σύμφωνα με τις αντίστοιχες τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.

3. Ο πάροχος υπηρεσιών θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από προσωπικό του, που θα ασχοληθούν ή θα παράσχουν οποιοσδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με το έργο. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

4. Ο πάροχος υπηρεσιών οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της αναθέτουσας αρχής.

5. Ο πάροχος υπηρεσιών σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης, έχει υποχρέωση να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή, για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτήν την παράβαση εξ οιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται.

Άρθρο 10°

Διοικητικές Προσφυγές κατά τη Διαδικασία Εκτέλεσης της Σύμβασης

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, αλλιώς θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

Άρθρο 11°

Εχεμύθεια

1. Ο προμηθευτής, συμπεριλαμβανομένου και τυχόν υπεργολάβων, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, οφείλει να τηρεί απόρρητες οποιασδήποτε φύσης και είδους πληροφορίες που περιέχονται σε αυτόν, τυχαία ή ένεκα της εκτελέσεως του έργου που θα αναλάβει.

2. Η υποχρέωση αυτή καταλαμβάνει και το πάσης φύσεως προσωπικό του προμηθευτή και τυχόν υπεργολάβων. Ο προμηθευτής δεν δικαιούται να χρησιμοποιήσει κάποιες από τις εν λόγω πληροφορίες για σκοπό άλλον από τον αναγκαίο για την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων και να γνωστοποιεί κάποιες από τις εν λόγω πληροφορίες σε οποιονδήποτε άλλον, τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, εκτός όσων βρίσκονται σε άμεση ή έμμεση επαγγελματική

-12-

εξάρτηση από τον προμηθευτή κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Η αποκάλυψη πληροφοριών σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο θα πρέπει να γίνεται εμπιστευτικά και μόνο στο βαθμό που αυτό είναι αναγκαίο για την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων.

3. Σε περίπτωση παράβασης των όρων του παρόντος άρθρου, η ΑΑ δικαιούται να ζητήσει την επανόρθωση κάθε ζημίας της.

Άρθρο 12°

Δικαίωμα Μονομερούς Λύσης της Σύμβασης

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

1. Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν.4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης.

2. Ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παρ. 1η του Παραρτήματος «Α» της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

3. Η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

ΓΕΝΙΚΑ

1. Άπαντες οι όροι της σύμβασης θεωρούνται ουσιώδης.

2. Η παρούσα συντάχθηκε εις διπλούν και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλομένους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Διπλωματική Μαρία
Τσίχας (NB)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Ο
ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΚΑΛΛΑΝΕΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ
ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ - ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΥΠΗΡ. ΦΥΛΑΞΗΣ - ΕΚΚΕΝΩΣΕΙΣ ΒΟΘΡΩΝ
10 ΧΙΛ. ΜΥΤΙΑΛΗΝΗΣ - ΚΑΛΛΟΝΗΣ
ΤΗΛ: 694.605.61.43
ΑΦΜ: 116935384 - ΔΟΥ: ΜΥΤΙΑΛΗΝΗΣ

- «Α» Πρόσκληση Φ.600.163/6/7446/Σ.348/24 Ιαν 26/98 ΑΔΤΕ/4° ΕΓ
(ΑΔΑ: Ψ6ΨΝ6-ΩΓ3, ΑΔΑΜ:26PROC018383218)
(Δεν κρίνεται αναγκαία η ενσωμάτωση στη παρούσα Σύμβαση)
- «Β» Τεχνική Προσφορά Αναδόχου
- «Γ» Οικονομική Προσφορά Αναδόχου