



**ΣΥΜΒΑΣΗ
ΥΠ. ΑΡΙΘ. 08/2023**

**Μίσθωση Χώρου 45,8084 μ2 με Σκοπό την Εγκατάσταση
Αυτόματων Πωλητών
προς Κάλυψη Αναγκών της XVI Μ/Κ ΜΠ.**

Προμηθευτής: «ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΑΚΑΚΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

Μάιος 2023

ΧVI Μ/Κ ΜΕΡΑΡΧΙΑ ΠΕΖΙΚΟΥ
«ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ»

ΤΗΛ. : 25530 46495

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: 16mkmp@army.gr.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 08/2023

**Εκτιμώμενο Ύψος Σύμβασης: 21.174,48 Ευρώ (Χωρίς Χαρτόσημο 3,6%)
(1.764,54 €/μήνα)**

Μίσθωση χώρου συνολικού εμβαδού 45,8084 μ², με σκοπό την εγκατάσταση 54 αυτόματων πωλητών προς κάλυψη αναγκών των Σχηματισμών και Μονάδων στην ΠΕ ΧVI Μ/Κ ΜΠ.

Στο Διδυμότειχο σήμερα την **26 Μαΐου** 2023 ημέρα Παρασκευή, στην έδρα της ΧVI Μ/Κ ΜΠ, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου, με την επωνυμία «Ταμείο Εθνικής Άμυνας» (ΤΕΘΑ), με έδρα την Αθήνα, οδός Θαλού και Πιπτακού 10, Τ.Κ.: 10558, με ΑΦΜ 997165051 της δυο Δ' Αθηνών, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από για την υπογραφή της παρούσας από τον Σχη (ΠΒ) Σταμάτιος Αραμπατζής, Δντης του 4ου ΕΓ/ΧVI Μ/Κ ΜΠ, που εξουσιοδοτείται με βάση τη Φ. 914.2/Γ/1934/Σ.388/08 Μαρ 23/ΥΠΕΘΑΤΕΘΑ/1ο για την υπογραφή της σύμβασης με τον πλειοδότη, που θα αποκαλείται στο εξής «πρώτος συμβαλλόμενος»

2. Της εταιρείας «ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΑΚΑΚΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε..», ΑΦΜ: 084237449 της ΔΟΥ Ορεστιάδας, ΤΚ:68300, εκπροσωπούμενη από τη Φυδανάκη Ειρήνη του Σίμου (ΑΔΤ: ΑΙ 403593 που εκδόθηκε την 18/11/2011) που θα αποκαλείται στο εξής «δεύτερος συμβαλλόμενος»,

3. Έχοντας υπόψη την κείμενη εθνική νομοθεσία και ειδικότερα τα παρακάτω:

3.1. Τις διατάξεις του Ν. 4407/29 «Περί συστάσεως Ταμείου Εθνικής Αμύνης» (Α' 316), όπως ισχύει

3.2. Το άρθρο 3 του Ν.Δ. 4198/1961 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της περί Μετοχικού Ταμείου Στρατού Νομοθεσίας και κυρώσεως Πράξεων Υπουργικού Συμβουλίου» (Α' 168), όπως ισχύει.

3.3. Το Ν.Δ. 93/1973 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί εκμισθώσεως ακινήτων των Ταμείων Εθνικής Αμύνης, Εθνικού Στόλου και Αεροπορικής Αμύνης» (Α' 169).

3.4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών» (Α' 212), όπως ισχύει.

3.5. Την Υπ' Αριθμ. Φ.914.2/Γ/1920/Σ.813/31 Μαΐ 07 Απόφαση του Υφυπουργού Εθνικής Άμυνας «Καθορισμός της διαδικασίας εκμίσθωσης ακινήτων ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ.» (Β' 999), όπως ισχύει.

3.6 Την υπ' αρ.: Φ.959.6/14/1232586/Σ.3486/22 Ιουλ 22/ΓΕΣ/ΔΟΙ/3

3.7 Την υπ' αριθμ.: Φ. 914.2/Γ/1934/Σ.388/08 Μαρ 23/ΥΠΕΘΑΤΕΘΑ/1ο

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης αποτελεί η εκμίσθωση 54 χώρων συνολικού εμβαδού 45,8084 τ.μ., σε Στρατόπεδα της XVI Μ/Κ ΜΠ, σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο αναλυτικό πίνακα χώρων εγκατάστασης ανά Στρατόπεδο, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους (με δυνατότητα παράτασης 2 εξαμήνων, μονομερώς, εφόσον αυτές ενεργοποιηθούν, κατόπιν απόφασης του Εκμισθωτή), από την XVI Μ/Κ ΜΠ στην εταιρεία «ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΑΚΑΚΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε..», ΑΦΜ: 084237449 της ΔΟΥ Ορεστιάδας, που εκπροσωπείται από τη Φυδανάκη Ειρήνη του Σίμου (ΑΔΤ: ΑΙ 403593 που εκδόθηκε την 18/11/2011), με σκοπό αποκλειστικά την εγκατάσταση πενήντα τεσσάρων (54) μηχανημάτων, που λειτουργούν με κερματοδέκτη, για πώληση ειδών και παροχή υπηρεσιών εξυπηρέτησης προσωπικού.

Η σύμβαση στηρίζεται:

- α. Στα πρακτικά και εισηγητικές εκθέσεις της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού.
- β. Στους γενικούς και ειδικούς όρους αυτού.
- γ. Στην εθνική και κοινοτική νομοθεσία, για την ασφάλεια και υγιεινή καθώς και σε λοιπές διατάξεις που αφορούν σε τρόφιμα.
- δ. Στα παρακάτω επί μέρους άρθρα.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Οι συμβαλλόμενοι φορείς έχουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και
./.

δικαιώματα:**1.1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων:**

α. Διατηρεί την πλήρη κυριότητα και νομή επί των εκμισθωμένων χώρων, όπως αυτοί αποτυπώνονται στα επισυναπτόμενα (διαγράμματα ή κατόψεις ή σκαριφήματα), ανά Στρατόπεδο.

β. Εκμισθώνει τους χώρους, χωρίς να ευθύνεται για τυχόν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα.

1.2. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων αναλαμβάνει:

α. Την πραγματοποίηση δαπανών οποιασδήποτε φύσεως και μορφής, που αποσκοπούν στη βελτίωση, διαρρύθμιση, συντήρηση επισκευή, αναβάθμιση κλπ. των παραχωρούμενων χώρων. Οι δαπάνες αυτές είτε είναι αναγκαίες είτε επωφελείς, θα πραγματοποιούνται κατόπιν προηγούμενης έγκρισης του πρώτου συμβαλλόμενου, μετά δε τη λήξη της σύμβασης, θα παραμείνουν αυτές προς όφελος του ακινήτου, του δευτέρου συμβαλλόμενου παραιτούμενου ρητά και ανεπιφύλακτα από τώρα του δικαιώματος αποζημίωσής του, από την αιτία αυτή. Οι δαπάνες αυτές δεν μπορούν να αναζητηθούν με χρήση των διατάξεων περί αδικαιολόγητου πλουτισμού.

β. Την πληρωμή των πάσης φύσεως φόρων, τελών εισφορών, βαρών, κρατήσεων κλπ. υπέρ Δημοσίου, Δήμων και γενικά τρίτων.

γ. Την καταβολή του ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4, της παρούσας σύμβασης.

δ. Τη διατήρηση της κατοχής του μισθίου, των υπέρ αυτού δουλειών, των ορίων αυτού και εν γένει του ακινήτου, σε καλή κατάσταση.

ε. Την προστασία του ακινήτου, από κάθε καταπάτηση. Προς τούτο, επί παρανόμου διαταράξεως ή αποβολής του δευτέρου συμβαλλόμενου εκ του μισθίου, έχει αυτός κατά παντός τρίτου, όλες τις αγωγές του πρώτου συμβαλλόμενου, προς προστασία της νομής και κατοχής αυτού, υποχρεούμενος όπως αμελλητί ειδοποιεί εγγράφως τον πρώτο συμβαλλόμενο, περί πάσης παρανόμου ενεργείας τρίτου επί των εκμισθούμενων χώρων.

στ. Την έγκαιρη γνωστοποίηση, στον πρώτο συμβαλλόμενο, των ελαττωμάτων του ακινήτου, που παρουσιάζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

ζ. Τη λήψη όλων των μέτρων ασφαλείας και υγιεινής που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, περί υγιεινής και ασφαλείας.

η. Τη λήψη όλων των μέτρων πυρασφάλειας, που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία και τη μη εναπόθεση στο ακίνητο εύφλεκτων υλικών ή αντικειμένων.

θ. Την κατάθεση χρηματικής εγγύησης, κατά την υπογραφή της σύμβασης, για την τήρηση των όρων της σύμβασης, ύψους δύο δωδεκάτων

(1/12) του ετήσιου μισθώματος. Η εγγύηση αυτή αποδίδεται στον δεύτερο συμβαλλόμενο, μετά τη λήξη της μίσθωσης. Σε περίπτωση παράβασης των όρων, το ποσόν της εγγύησης θα καταπίπτει στον πρώτο συμβαλλόμενο εν μέρει ή εν όλου, ως ποινική ρήτρα.

ι. Ο μισθωτής οφείλει να τηρεί εν γένει, τα όσα απορρέουν δια της παρούσας.

ια. Χρησιμοποίηση των χώρων του μισθίου, αποκλειστικά μόνο για τη χρήση που καθορίζεται στην παρούσα, ήτοι την εγκατάσταση αυτόματων πωλητών. Απαγορεύεται απολύτως οποιαδήποτε άλλη χρήση του.

ιβ. Ο μισθωτής παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα, από κάθε δικαίωμά του να μειώσει το μίσθωμα, λόγω ελαττωμάτων των εκμισθούμενων χώρων, έστω και κρυμμένων τέτοιων ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο, από την κατακύρωση της μισθώσεως και εφεξής.

ιγ. Ο μισθωτής δεν δικαιούται σε μείωση του ανταλλάγματος, από την έναρξη ισχύος της σύμβασης.

ιδ. Ο μισθωτής υποχρεούται, σε περίπτωση που προσλαμβάνει προσωπικό, να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφαλείας και προστασίας των εργαζομένων του και των τρίτων, κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιεί ο μισθωτής δεν θα τελεί σε σχέση ή οποιαδήποτε εξάρτηση από την Στρατιωτική Υπηρεσία, παρά μόνο από τον μισθωτή, που θα τυγχάνει ο μοναδικός εργοδότης του και θα υπέχει αποκλειστικά όλες τις, από τη σύμβαση εργασίας και οποιασδήποτε φύσης, υποχρεώσεις και ευθύνες, αστικές και ποινικές.

ιε. Ο μισθωτής λαμβάνει ιδιαίτερη μέριμνα, για τη διατήρηση της καλής κατάστασης του μισθίου. Αν ο μισθωτής παραδώσει το μίσθιο με φθορές και βλάβες και πάντως όχι στην κατάσταση που παρελήφθη, αυτός θα βαρύνεται έναντι του ΤΕΘΑ σε αποζημίωση, για τις πάσης φύσεως δαπάνες αποκατάστασης, με απόδοση αρχικώς των εξόδων αποκατάστασης ή/και κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης.

ιστ. Η τοποθέτηση έγγραφης ή άλλης φωτεινής ή μη διαφημιστικής παραστάσεως απαγορεύεται, χωρίς προηγούμενη έγκριση της Υπηρεσίας. Ο φωτισμός επιτρέπεται μόνο από ηλεκτρικό φώς και σύμφωνα προς τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και οδηγίες της Ηλεκτρικής Εταιρίας ή άλλης οιασδήποτε αρμόδιας Αρχής, του μισθωτή ευθυνόμενου προσωπικά για την τήρηση των διατάξεων και οδηγιών τούτων.

ιζ. Ο προμηθευτής υποχρεούται να εξασφαλίζει έγκαιρα, τις απαραίτητες για την κάλυψη των αναγκών των Μονάδων ποσότητες, στα είδη που θα του ζητούνται. Σε περίπτωση μη ικανοποίησης των αναγκών, θα επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες.

ιη. Ο προμηθευτής υποχρεούται να δέχεται αναντίρρητα τον έλεγχο των οργάνων της Υπηρεσίας και των εντεταλμένων κρατικών οργάνων, για διαπίστωση της ποιότητας (τακτικός έλεγχος των ορίων λήξης των διατιθέμενων

προϊόντων), της ποσότητας και της προελεύσεως των ειδών, καθώς και της διαδικασίας ζύγισης και χορήγησης των ειδών.

ιβ. Ο προμηθευτής υποχρεούται να τηρεί τους νόμους, τον κανονισμό λειτουργίας και να αποδέχεται το ωράριο λειτουργίας της Στρατιωτικής Υπηρεσίας.

ικ. Ο προμηθευτής υποχρεούται να μεταφέρει τα προϊόντα εντός κατάλληλων οχημάτων, τα οποία θα διαθέτουν την προβλεπόμενη άδεια, και θα έχουν δηλωθεί σε υπεύθυνη δήλωση.

κα. Ο προμηθευτής υποχρεούται να αποδέχεται τους προβλεπόμενους από τη Στρατιωτική Υπηρεσία χρονικούς περιορισμούς και διαδικασίες ελέγχου κατά την είσοδο, παραμονή και έξοδο του από τα στρατόπεδα. **Επίσης, υποχρεούται να προσκομίσει σε κάθε στρατόπεδο, δύο (2) φωτογραφίες των προσώπων που θα εισέρχονται σ' αυτό, για τη μεταφορά των προϊόντων, προκειμένου να εκδοθούν τα απαραίτητα δελτία εισόδου, τα οποία με τη λήξη της σύμβασης θα πρέπει να επιστραφούν.**

κβ. Ο προμηθευτής θα είναι αποκλειστικός υπεύθυνος (ποινικά και αστικά) έναντι του προσωπικού του για κάθε ατύχημα που τυχόν θα συμβεί κατά την είσοδό του και παραμονή του σε στρατιωτικές εγκαταστάσεις και στρατόπεδα. Για το λόγο αυτό να γίνεται ιδιαίτερη ενημέρωση του προσωπικού του για την εργασιακή ασφάλεια. Επιπλέον, υποχρεούται να ενημερώσει το προσωπικό του ότι δεν θα έχει καμιά εργασιακή, οικονομική, ασφαλιστική κλπ εξάρτηση από τη Στρατιωτική Υπηρεσία.

κγ. Ο πλειοδότης στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός υποχρεούται κατά την υπογραφή της σύμβασης να γνωστοποιήσει εγγράφως στη Στρατιωτική Υπηρεσία και σε κάθε στρατόπεδο τα στοιχεία των εξουσιοδοτημένων απ' αυτόν οδηγών του μεταφορικού μέσου που θα διακινεί τα προϊόντα του και οι οποίοι θα είναι υπεύθυνοι για τη σωστή μεταφορά τους, θα παρευρίσκονται σε δειγματοληψίες για μακροσκοπικό - υγειονομικό έλεγχο και θα λειτουργούν ως αντιπρόσωποι της εταιρείας για την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων δειγματοληψίας.

κδ. Ο προμηθευτής ευθύνεται απεριόριστα για κάθε περίπτωση που θα προκληθεί ατύχημα, από αμέλεια του προσωπικού του σε οιονδήποτε.

κε. Επίσης, ο προμηθευτής ευθύνεται για τη συμπεριφορά του προσωπικού του, η οποία πρέπει να είναι ιδιαίτερα άψογη και διακριτική κατά την είσοδο και παραμονή του στους στρατιωτικούς χώρους, καθώς και κατά τις συναλλαγές του με το εμπλεκόμενο στρατιωτικό προσωπικό.

κστ. Ο μισθωτής, αναλόγως των διαμορφούμενων αναγκών εξυπηρέτησης του προσωπικού, **δύνатаι να αυξομειώσει** τον αριθμό των τετραγωνικών μέτρων που επιθυμεί να μισθώσει και κατά συνέπεια των αριθμό των αυτόματων πωλητών που διατηρεί στα Στρατόπεδα της Μεραρχίας, **μία φορά το εξάμηνο**, με χρόνο έναρξης την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Σε κάθε περίπτωση απαιτείται, κατ' ελάχιστο ένα μήνα πριν το πέρας του εξαμήνου, να δηλώσει εγγράφως τις προθέσεις του στην XVI Μ/Κ ΜΠ, ώστε να υποβληθεί σχετικό αίτημα προς έγκριση στο ΤΕΘΑ, το οποίο θα καθορίσει και την τιμή του

νέου ελάχιστου μηνιαίου μισθώματος. Στη συνέχεια ο εκμισθωτής θα προβεί σε τροποποίηση της ήδη υπάρχουσας σύμβασης, χωρίς να απαιτηθεί η διενέργεια νέων διαγωνιστικών διαδικασιών. Η χρονική διάρκεια της κάθε τροποποίησης θα ισχύει, μέχρι την έναρξη της επόμενης, εφόσον υπάρξει τέτοια και μέχρι τη λήξη της αρχικής σύμβασης, η οποία δε θα επηρεάζεται από αυτές τις τροποποιήσεις.

κζ. Ο μισθωτής υποχρεωτικά υποβάλει μαζί με την οικονομική προσφορά τιμοκατάλογο των προϊόντων της εταιρείας του και διατηρεί το δικαίωμα να τοποθετεί ξεχωριστά σε κάθε έναν από τους αυτομάτους πωλητές, τα προϊόντα τα οποία καταναλώνονται περισσότερο ανά σημείο. Επιπλέον δίνεται η δυνατότητα πρόσθεσης νέων προϊόντων και κωδικών, αφού προηγηθεί αντίστοιχο αίτημα προς τον εκμισθωτή για έγκριση. Σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται η πώληση αγαθών που δεν ανταποκρίνονται στις τεχνικές και ποιοτικές προδιαγραφές της παρούσης. Τέλος απαγορεύεται ρητά η αναπροσαρμογή των τιμών πώλησης όπως θα οριστούν από την αρχική σύμβαση, χωρίς τη σύμφωνη γνώμη της Στρατιωτικής Υπηρεσίας.

κη. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο μισθωτής κοινοποιεί στην Αναθέτουσα Αρχή όλα τα δεδομένα από την καταγραφή των στοιχείων πώλησης (είτε ανά μηχανήμα είτε συγκεντρωτικά ανά Στρατόπεδο της Αναθέτουσας Αρχής) σε μηνιαία βάση μέσω των στοιχείων τηλεμετρίας που έχει στην διάθεσή του.

κθ. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο μισθωτής, **δύνатаι να μετακινεί τους αυτόματους πωλητές εσωτερικά των στρατοπέδων**, αλλά και εξωτερικά από Στρατόπεδο σε Στρατόπεδο, με την προϋπόθεση να μην μεταβάλλονται τα εγκεκριμένα προς μίσθωση τετραγωνικά μέτρα από το ΤΕΘΑ. Σε κάθε περίπτωση και για οποιαδήποτε μετακίνηση απαιτείται η προηγούμενη υποβολή αιτήματος του μισθωτή για έγκριση προς την Μεραρχία. Τα έξοδα μετακίνησης των μηχανημάτων και η τήρηση των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας κατά τη διάρκεια αυτής, βαρύνουν αποκλειστικά τον προμηθευτή.

ΑΡΘΡΟ 3

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται στο ένα (1) έτος, **αρχομένης από 01 Ιουνίου 2023**, με δυνατότητα παράτασης 2 εξαμήνων, μονομερώς, εφόσον αυτές ενεργοποιηθούν, κατόπιν απόφασης του Εκμισθωτή.

2. Σιωπηρή αναμίσθωση απαγορεύεται.

3. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος υποχρεούται, με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη της σύμβασης, όπως αποδώσει τους χώρους σε Επιτροπή Παραλαβής συγκροτούμενη, με απόφαση του πρώτου συμβαλλομένου. Σε περίπτωση μη έγκαιρης παράδοσης, ο δεύτερος συμβαλλόμενος υπόκειται σε έξωση, κατά τις διατάξεις του ισχύοντος Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 4

ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ

1. Το **μηνιαίο αντάλλαγμα (συνολικό μηνιαίο μίσθωμα)** που θα καταβάλλει ο δεύτερος συμβαλλόμενος, ανέρχεται στο ποσό των χιλίων εφτακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (**1.764,54 €**), πλέον τέλους χαρτοσήμου (3,6%), θα είναι σταθερό για το πρώτο έτος και θα αναπροσαρμόζεται από το δεύτερο έτος σε ποσοστό 100% βάσει του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, όπως αυτός ανακοινώνεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ).

2. Έναρξη καταβολής ετήσιου ανταλλάγματος, από τον δεύτερο συμβαλλόμενο, από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Παράδοσης - Παραλαβής του μισθίου.

3. Το ανωτέρω αντάλλαγμα καταβάλλεται από τον δεύτερο συμβαλλόμενο, **εντός του πρώτου πενθημέρου, από την αρχή εκάστου μισθωτικού μήνα**, χωρίς καμιά άλλη ειδοποίηση, στον τραπεζικό λογαριασμό του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ), που τηρεί στην Τράπεζα της Ελλάδος, με IBAN «GR6601000240000000000264259». Ο δεύτερος συμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση να αποστέλλει αμέσως στο ΤΕΘΑ, το αποδεικτικό κατάθεσης του ανταλλάγματος, διά του οποίου και μόνο θα αποδεικνύεται η καταβολή, κοινοποιώντας το και στη XVI Μ/Κ ΜΠ και στο Στρατιωτικό Πρατήριο Διδυμοτείχου (ΣΠΔ).

4 Για την τήρηση των όρων της σύμβασης και την αποκατάσταση τυχόν ζημιών, που θα προκληθούν, κατά τη χρήση των χώρων και ενδεχομένως λοιπών εγκαταστάσεων των Στρατοπέδων στην ΠΕ/ XVI Μ/Κ ΜΠ, ο μισθωτής κατέθεσε την με αριθμό **2110/24 Μαΐ 23 Εγγυητική Επιστολή (ή Γραμμάτιο Παρακατάθεσης) (επ' αορίστου ισχύος και υπέρ ΤΕΘΑ), του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων** (Κατάστημα Ορεστιάδας) ύψους χιλίων εφτακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (**1.764,54 €**), που έχει καθορισθεί από το ΤΕΘΑ. Η παραπάνω Εγγυητική Επιστολή θα παραμείνει στην XVI Μ/Κ ΜΠ, μέχρι και την προσήκουσα λύση ή τη λήξη της παρούσας Σύμβασης, οπότε και θα επιστραφεί άτοκα στον δικαιούχο, εντός μηνός από τη λήξη ή λύση της Σύμβασης και την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Παράδοσης - Παραλαβής.

5 Επίσης, ο μισθωτής παρέλαβε την με αριθμό **2070/02 Μαΐ 23 Εγγυητική Επιστολή (ή Γραμμάτιο Παρακατάθεσης) (επ' αορίστου ισχύος και υπέρ ΤΕΘΑ), του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων** (Κατάστημα Ορεστιάδας) ύψους χιλίων εφτακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (**1.764,54 €**), που είχε καταθέσει ως εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό.

ΑΡΘΡΟ 5

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ - ΈΞΟΔΑ

Ο προμηθευτής επιβαρύνεται με:

1. Μεταφορικά, ζυγιστικά, φορτοεκφορτωτικά και λοιπά έξοδα, μέχρι την παράδοση των υπό προμήθεια ειδών στις Μονάδες.

2. Την αξία των δειγμάτων που θα ληφθούν για έλεγχο από την Υπηρεσία, καθώς και το κόστος των εργαστηριακών εξετάσεων, όταν απαιτηθούν.

3. Πάσης φύσεως λοιπές επιβαρύνσεις που επιβάλλονται από την ισχύουσα νομοθεσία.

4. Την κατασκευή κατάλληλου χώρου, εκτός των κεντρικών ΚΨΜ των Μονάδων (αν απαιτείται), για την τοποθέτηση των αυτόματων πωλητών για στέγαση – προστασία, αποφυγή κάθε μορφής ατυχημάτων και προστασία των μηχανημάτων από έξωθεν φθορές

5. Μεταφορικά και λοιπά έξοδα για τον ανεφοδιασμό των μηχανημάτων με τα απαραίτητα υλικά.

Η υπηρεσία επιφυλάσσεται για τη διενέργεια επιπλέον κρατήσεων που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία ή ενδέχεται να θεσπιστούν.

Η υπηρεσία ουδεμία υποχρέωση αναλαμβάνει, για μέτρα που τυχόν θα ληφθούν από οποιαδήποτε αρχή, για αυξήσεις των κάθε φύσης δαπανών (φόρων τελών κ.λπ.) και δεν ευθύνεται ούτε αποδέχεται οποιαδήποτε επίδραση επί της ποιότητας, τιμής και χρόνου παράδοσης των ειδών.

ΑΡΘΡΟ 6

ΤΙΜΕΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

Το αντίτιμο των προσφερόμενων προϊόντων, καθορίζεται όπως στο συνημμένο τιμοκατάλογο στην παρούσα σύμβαση, της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

ΑΡΘΡΟ 7

ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ

1. Τα προϊόντα που διατίθενται από τον ενοικιαστή θα είναι άριστης ποιότητας, το δε ελάχιστο βάρος αυτών, καθορίζεται ως ακολούθως:

α. Αναψυκτικά

Όλα τα είδη επώνυμων αναψυκτικών, σε κυτίο των 330ml.

β. Όλες οι συσκευασίες ½ λίτρου των επώνυμων εταιρειών παραγωγής.

2. Τα νωπά προϊόντα ειδών κυλικείου (τοστ, σάντουιτς κλπ) θα πρέπει να τηρούν τις τεχνικές προδιαγραφές που ορίζει η Στρατιωτική Υπηρεσία (ΠΓΕΣ-ΝΟΠ-494 ΕΚΔ 7η/2007/ΓΕΣ/ΔΕΜ «Τεχνικές Προδιαγραφές Ειδών Κυλικείου»).

3. Τα διατιθέμενα προϊόντα για κατανάλωση με ατομική συσκευασία θα φέρουν, υποχρεωτικά, τις επισημάνσεις των άρθρων 10 και 11 του Κ.Τ.Π. καθώς και της λοιπής εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας.

4. Οι ανωτέρω επισημάνσεις θα είναι ευανάγνωστες και θα είναι εκτυπωμένες, με μελάνι κατάλληλο για συσκευασίες τροφίμων, είτε επί της συσκευασίας, είτε σε ειδικές αυτοκόλλητες ετικέτες και σε ενιαίο οπτικό πεδίο, απαγορευμένης της χρήσης εμπορικών ετικετών (τύπου σουπέρ μάρκετ).

ΑΡΘΡΟ 8

ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

1. Ο προμηθευτής πρέπει να τηρεί επακριβώς τις προβλεπόμενες αγορανομικές - υγειονομικές διατάξεις και τους όρους που καθορίζονται από τις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες. Οι χρησιμοποιούμενες από τους προμηθευτές εγκαταστάσεις πρέπει είναι καθαρές και ευκατάστατες, να πληρούν τους κανόνες υγιεινής και να λειτουργούν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

2. Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα του ελέγχου όλων των εγκαταστάσεων, των χώρων αποθήκευσης και των μεταφορικών μέσων του προμηθευτή σε οποιοδήποτε χρόνο. Δικαίωμα εφαρμογής των ελέγχων έχουν αρμόδια όργανα της Στρατιωτικής Υπηρεσίας, όπως ο υπεύθυνος Στρατιωτικός Κτηνίατρος, οι ιατροί των Μονάδων, τα υπεύθυνα όργανα των Μονάδων καθώς και τριμελείς επιτροπές που ορίζονται για το σκοπό αυτό από την XVI Μ/Κ ΜΠ ή τις Μονάδες στις οποίες θα συμμετέχει ιατρός. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί, μη τήρηση των όρων υγιεινής ή της προβλεπόμενης ποιότητας των προς διάθεση ειδών, η Μεραρχία διατηρεί το δικαίωμα εφαρμογής των καθοριζόμενων στο άρθρο 11 της παρούσας σύμβασης.

3. Δειγματοληψία των προσφερόμενων ειδών, για μακροσκοπική και εργαστηριακή εξέταση θα γίνεται σε οποιοδήποτε χρόνο και χώρο, από αρμόδια επιτροπή, ή τον κτηνίατρο ή τον ιατρό της Μονάδας. Τα δείγματα θα λαμβάνονται παρουσία του προμηθευτή ή του αντιπροσώπου του, ο οποίος υπογράφει και το σχετικό πρωτόκολλο δειγματοληψίας, όπου θα αναγράφει το ονοματεπώνυμο του ολογράφως καθώς και την ιδιότητα του, όταν πρόκειται για αντιπρόσωπο.

3. Η αξία των λαμβανομένων δειγμάτων και των εργαστηριακών εξετάσεων βαρύνει πάντοτε τον προμηθευτή [Υ.Α. Φ.800/87/131377/Σ.1896 (ΦΕΚ1401Β'6 Αυγ 07)]. Οι εργαστηριακές εξετάσεις, εφόσον δεν εξοφλούνται εντός μηνός από ειδοποίησης του εκάστοτε προμηθευτή, δύνανται να εισπραχθούν από την εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης, είτε να εισπραχθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα είσπραξης δημοσίων εσόδων.

4. Χρόνος και συχνότητα των ελέγχων:

α. Περιοδικά κατά την διάρκεια εφαρμογής της σύμβασης του προμηθευτή σε όλα τα είδη που προσκομίζονται στις Μονάδες.

β. Εκτάκτως κατά την κρίση των υγειονομικών οργάνων, στην έδρα της Μονάδας ή στα εργοστάσια - εργαστήρια του προμηθευτή.

γ. Η παραλήπτρια Μονάδα δύναται να εφαρμόζει εκτάκτους ελέγχους δειγματοληψίας και εν απουσία του προμηθευτή όταν διαπιστώνεται ότι ο προμηθευτής σκόπιμα εκτελεί τις παραδόσεις σε ακατάλληλες ή μη προβλεπόμενες ώρες. Βασική προϋπόθεση ότι η δειγματοληψία γίνεται από

τριμελή επιτροπή, ένα μέλος της οποίας είναι ο κτηνίατρος ή ο ιατρός της Μονάδας.

5. Ο ποιοτικός έλεγχος και παραλαβή γίνεται με μακροσκοπική ή με εργαστηριακή εξέταση των προϊόντων με τους παρακάτω τρόπους, αθροιστικά ή διαζευκτικά :

α. Μακροσκοπικός – οργανοληπτικός έλεγχος: Οι διαπιστούμενες μακροσκοπικά εκτροπές δίνουν το δικαίωμα της απορρίψεως και μη παραλαβής των προϊόντων χωρίς να απαιτείται υποχρεωτικά παραπέρα εργαστηριακός έλεγχος. Ενδεικτικά αναφέρονται ανώμαλες οσμές ή γεύσεις, καθώς επίσης και αντικανονικές συνθήκες μεταφοράς.

β. Εργαστηριακός έλεγχος: Εφαρμόζεται με σκοπό την διαπίστωση της καλής ποιότητας και της τήρησης των απαιτήσεων των προδιαγραφών σε προϊόντα τα οποία μακροσκοπικά τουλάχιστον εμφανίζονται κανονικά. Απαραίτητη προϋπόθεση εφαρμογής εργαστηριακού ελέγχου είναι η λήψη δειγμάτων και η αποστολή τους μόνο στα κατά τόπους Στρατιωτικά Κτηνιατρικά Εργαστήρια. Οι πραγματοποιούμενες εργαστηριακές αναλύσεις είναι μικροβιολογικές και χημικές κατά περίπτωση. Η επιλογή του είδους εργαστηριακών αναλύσεων που θα διενεργηθούν γίνεται από τα υγειονομικά όργανα της μονάδας. Αναγράφονται υποχρεωτικά και με σαφήνεια στο πρωτόκολλο δειγματοληψίας.

6. Κατ' έφεση εργαστηριακές αναλύσεις

α. Όταν γίνεται δειγματοληψία πρέπει στο πρωτόκολλο δειγματοληψίας που συντάσσεται, ο κάτοχος του δείγματος να δηλώνει εγγράφως αν επιθυμεί η κατ' έφεση εξέταση του δευτέρου δείγματος να γίνει παρουσία νόμιμου επιστημονικού εκπροσώπου του προμηθευτή, οπότε αναγράφεται συγχρόνως το ονοματεπώνυμο και η διεύθυνσή του ή αν επιθυμεί να γίνει η έφεση χωρίς την παρουσία ιδιώτη χημικού ή ότι δεν επιθυμεί την άσκηση έφεσης. Σε περίπτωση που δεν έγινε στο πρωτόκολλο δειγματοληψίας καμία δήλωση, τότε ο κύριος του είδους, από τον οποίο ελήφθη το δείγμα, ή ο κάτοχός του, στερείται του δικαιώματος άσκησης έφεσης.

β. Σε περίπτωση διαπίστωσης νοθείας των προϊόντων ή σοβαρής υγειονομικής παράβασης, που θέτει σε κίνδυνο την υγεία των καταναλωτών, ύστερα από εργαστηριακή εξέταση ή από διαπίστωση της αρμόδιας επιτροπής, ο προμηθευτής θα κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος, χωρίς άλλη διαδικασία και θα αποστέλλεται και σχετική ειδοποίηση στις αρμόδιες υγειονομικές υπηρεσίες του δημοσίου για ενημέρωση. Επιπρόσθετα, η Στρατιωτική Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα εφαρμογής του άρθρου 11 της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΤΩΝ

1. Οι αυτόματοι πωλητές που θα τοποθετηθούν θα είναι καινούργιοι ή σε πολύ καλή κατάσταση, θα συντηρούνται δε με μέριμνα και δαπάνη του προμηθευτή. Για τυχόν βλάβες οι οποίες διαπιστώνονται, είτε από τον προμηθευτή είτε από τη Μονάδα (η οποία ειδοποιεί αμέσως αυτόν), θα επιλαμβάνεται ο ίδιος ο

προμηθευτής, ο οποίος υποχρεούται να ενεργήσει για την αποκατάσταση τους, εντός χρονικού διαστήματος δυο (2) ημερών, από την ειδοποίησή του.

2. Η επιλογή των στρατοπέδων για την αρχική τοποθέτηση μηχανημάτων θα πραγματοποιηθεί κατόπιν συνεννόησης της Αναθέτουσας Αρχής (ΧVI Μ/Κ ΜΠ) με τον προμηθευτή.

3. Ο χώρος εγκατάστασης - τοποθέτησης των μηχανημάτων αυτόματων πωλητών εντός των στρατοπέδων θα καθοριστεί με μέριμνα του εκάστοτε στρατοπεδάρχη, σε συνεννόηση με τον προμηθευτή. Η τοποθέτηση των μηχανημάτων θα γίνει σε χώρο στεγασμένο, όπου να υπάρχει δυνατότητα εξυπηρέτησης του προσωπικού όλο το 24ωρο, με μέριμνα του πλειοδότη. Τονίζεται ιδιαίτερα ότι αποκλείεται η τοποθέτησή τους εντός των ΚΨΜ των Μονάδων.

4. Ο προμηθευτής επιβαρύνεται με την κατασκευή κατάλληλου χώρου, εκτός των κεντρικών ΚΨΜ των Μονάδων (αν απαιτείται), για την τοποθέτηση των αυτόματων πωλητών για στέγαση – προστασία, αποφυγή κάθε μορφής ατυχημάτων και προστασία των μηχανημάτων από έξωθεν φθορές.

5. Οι αυτόματοι πωλητές να πληρούν τις κάτωθι προδιαγραφές:

α. Διαθέτουν ένδειξη σε περίπτωση που κάποιο προϊόν έχει εξαντληθεί και δυνατότητα επιστροφής χρημάτων σε περίπτωση αποτυχίας χορήγησης του για οποιοδήποτε λόγο.

β. Διαθέτουν σύστημα ασφαλείας για τυχόν διαρροές ηλεκτρικού ρεύματος (διακοπή ηλεκτροπληξίας).

γ. Έχουν δυνατότητα επιστροφής χρημάτων (ρέστα) για όλα τα κέρματα.

δ. Να διαθέτουν θερμόμετρο ένδειξης της θερμοκρασίας συντήρησης των προϊόντων.

ε. Να προσκομιστεί έγκαιρα πιστοποιητικό (ηλεκτρολογικού – λειτουργικού) ελέγχου των μηχανημάτων (αυτόματοι πωλητές), από εξειδικευμένο και πιστοποιημένο προσωπικό, όταν αυτό ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, εντός τακτής προθεσμίας.

6. Η λειτουργία των αυτομάτων πωλητών θα είναι συνεχής, ο δε εφοδιασμός τούτων με προϊόντα θα πραγματοποιείται από τον προμηθευτή τουλάχιστον μία φορά την εβδομάδα (Δευτέρα έως και Παρασκευή, εκτός αργιών) κατά τις εργάσιμες ώρες.

ΑΡΘΡΟ 10

ΜΕΤΑΦΟΡΑ - ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΠΟΣΟΤΙΚΟΣ ΈΛΕΓΧΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

1. Η μεταφορά των υλικών πρέπει να εξασφαλίζεται από την κάθε μορφής ρύπανση, με μέριμνα του προμηθευτή και να γίνεται σε συσκευασίες αεροστεγώς κλεισμένες. Επίσης, ο χώρος τοποθέτησής των υλικών, στα μέσα

μεταφοράς, πρέπει να διατηρείται καθαρός και να πληρούνται πάντοτε οι προβλεπόμενοι όροι υγιεινής και μεταφοράς αυτών. Η μεταφορά των υλικών για τον ανεφοδιασμό των μηχανημάτων θα γίνεται με όχημα κλειστού πηγματος (κλειστή καρότσα μεταφοράς) και κατά τη διαδρομή εντός των στρατοπέδων θα συνοδεύεται από αρμόδιο όργανο της Μονάδας.

2. Ο προμηθευτής πρέπει να τηρεί επακριβώς τις αγορανομικές διατάξεις και να δέχεται, σε οποιονδήποτε χρόνο τον υγειονομικό έλεγχο και τη διενέργεια των απαραίτητων δειγματοληψιών από τα αρμόδια όργανα της Στρατιωτικής Υπηρεσίας. Η αξία των λαμβανομένων δειγμάτων και των εργαστηριακών εξετάσεων βαρύνει πάντοτε τον προμηθευτή.

ΑΡΘΡΟ 11

ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

1. Οι καταστάσεις (μη εξαιρούμενων λοιπών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία) και τα γεγονότα που συνιστούν παράβαση των όρων της σύμβασης αποτελούν ενδεικτικά οι κατωτέρω περιπτώσεις :

- α. Επαναλαμβανόμενης έλλειψης προϊόντων.
- β. Άρνησης αντικατάστασης προϊόντων τα οποία δεν ανταποκρίνονται στις τεχνικές προδιαγραφές κατόπιν μακροσκοπικής ή μικροσκοπικής εξέτασης.
- γ. Επαναλαμβανόμενης απαίτησης της αναθέτουσας αρχής για αντικατάσταση των ειδών λόγω ακαταλληλότητας, η οποία καταδεικνύει μη συμμόρφωση του προμηθευτή.
- δ. Μη ύπαρξης συνθηκών προβλεπόμενης καθαριότητας – υγιεινής, κατά τη συσκευασία, μεταφορά και διάθεση των ειδών.
- ε. Μη συμμόρφωσης του προμηθευτή στην έγγραφη υπόδειξη, η οποία καταδεικνύει μη τήρηση των υποχρεώσεων του κατά την υλοποίηση της σύμβασης.
- στ. Μη τακτοποίησης παρατηρήσεων δευτερεύουσας σημασίας, που θέτουν σε άμεσο κίνδυνο τα προϊόντα και για τις οποίες έχει ενημερωθεί να επιλύσει εντός συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος.
- ζ. Περιπτώσεις καθυστέρησης.
- η. Προσκόμιση ακατάλληλου ποιοτικώς προϊόντος ή εκτροπών από την υφιστάμενη εθνική και κοινοτική νομοθεσία (ΚΤΠ κτλ).
- θ. Μη έγκαιρης προσκόμισης πιστοποιητικού (ηλεκτρολογικού – λειτουργικού) ελέγχου των μηχανημάτων (αυτόματοι πωλητές), από εξειδικευμένο και πιστοποιημένο προσωπικό, όταν αυτό ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, εντός τακτής προθεσμίας.

2. Όσον αφορά στα προβληματικά σε ποιότητα προϊόντα, τα οποία είναι επιβλαβή και ενέχουν σοβαρούς κινδύνους για τη δημόσια υγεία, ή είναι ακατάλληλα για ανθρώπινη κατανάλωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Τροφίμων και Ποτών και της κείμενης Νομοθεσίας πλέον των ανωτέρω, γίνεται παράλληλη ενημέρωση του ΕΦΕΤ.

3. Σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρ .1 του παρόντος άρθρου, επιβάλλονται στον ανάδοχο, κατόπιν σχετικής εισήγησης και απόφασης της αναθέτουσας αρχής, οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 15 της παρούσας σύμβασης. **Ο τρόπος καταβολής των κυρώσεων θα καθορίζεται κατόπιν αλληλογραφίας του Εκμισθωτή προς το ΤΕΘΑ.**

ΑΡΘΡΟ 12

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 13

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για κάθε διαφορά, μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης, θα καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια να επιλυεται ειρηνικά, μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, με πνεύμα συνεργασίας και κατανόησης, βάσει των χρηστών ηθών και της καλής πίστης. Εφόσον δεν εξευρεθεί λύση, εντός εύλογου διαστήματος, αρμόδια για την επίλυσή τους ορίζονται τα δικαστήρια της πόλης Αλεξανδρούπολης.

ΑΡΘΡΟ 14

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος απαγορεύεται να αλλάξει τη χρήση που συμφωνήθηκε για τους χώρους που εκμισθώνονται ή να παραχωρήσει ολικά ή μερικά, με ή χωρίς αντάλλαγμα τη χρήση τους, σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή να υπεκμισθώσει αυτούς.

2. Εάν ο δεύτερος συμβαλλόμενος επιθυμεί την κατασκευή οικοδομήματος, εγκατάστασης, παραπήγματος κ.λ.π. στους υπόψη χώρους, είτε κατά τη σύμβαση είτε οίκοθεν, υποχρεούται να υποβάλλει έγγραφο αίτημα, στον πρώτο συμβαλλόμενο και να λάβει την έγγραφη έγκριση του τελευταίου. Οι κατασκευές αυτές περιέρχονται στην κυριότητα του πρώτου συμβαλλομένου, μετά την λήξη ή λύση της σύμβασης, άνευ οιασδήποτε αποζημίωσης, μη δυναμένου του δευτέρου συμβαλλομένου να αφαιρέσει τις κατασκευές αυτές, εφόσον είναι μόνιμες και αποτελούν συστατικά του εδάφους. Εάν είναι λυόμενες, ο δεύτερος συμβαλλόμενος δύναται να τις αποσυναρμολογήσει, να τις αφαιρέσει και να τις παραλάβει, αποκαθιστώντας τους χώρους, στην προτεραία κατάσταση τους.

3. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος παραιτείται από οποιαδήποτε αμφισβήτηση ή διεκδίκηση της κυριότητας του πρώτου συμβαλλομένου, επί των εκμισθούμενων χώρων.

4. Ο πρώτος συμβαλλόμενος απαλλάσσεται από κάθε αστική και ποινική ευθύνη, για οποιαδήποτε υλική ζημία ή σωματική βλάβη τρίτου, η οποία θα προκληθεί, κατά τη διάρκεια χρήσης του ακινήτου και εντός αυτού. Οι ευθύνες αυτές βαρύνουν αποκλειστικά τον δεύτερο συμβαλλόμενο.

5. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά του, για τη μείωση του ανταλλάγματος από τυχόν ελαττώματα των παραχωρούμενων χώρων, έστω και κρυμμένων τέτοιων και από τυχόν δικαιώματός του, του ισχύοντος ή πρόκειται να ισχύσει ενοικιοστασίου.

6. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δεν δικαιούται σε μείωση του ανταλλάγματος, από την έναρξη ισχύος της παρούσας σύμβασης.

7. Ο πρώτος συμβαλλόμενος δεν υποχρεούται σε εγκατάσταση του δευτέρου συμβαλλομένου στους εκμισθούμενους χώρους, ούτε απαλλάσσεται ο δεύτερος συμβαλλόμενος της πληρωμής του ανταλλάγματος, εάν δεν έκανε χρήση αυτών, δίχως υπαιτιότητα του πρώτου συμβαλλομένου.

8. Ο πρώτος συμβαλλόμενος δεν ευθύνεται, έναντι του δευτέρου συμβαλλομένου, για την πραγματική κατάσταση, στην οποία βρίσκονται οι χώροι και την οποία όφειλε να λάβει γνώση αυτός και δεν υποχρεούται, εκ του λόγου αυτού, σε επιστροφή ή μείωση του ανταλλάγματος, ούτε σε λύση της συμβάσης.

9. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος ουδεμία δύναται εκ της λύσης αυτής να αξιώσει αποζημίωση, δικαιούμενος μόνο σε απαλλαγή ή σε περίπτωση προκαταβολής, την ανάληψη του μη δεδουλευμένου ανταλλάγματος. Με την μονομερή λύση της σύμβασης, από τον πρώτο συμβαλλόμενο, κάθε δικαίωμα συσταθέν από τον δεύτερο συμβαλλόμενο υπέρ τρίτου, θεωρείται ως μη υπάρχον, έναντι του πρώτου συμβαλλομένου.

10. Ο πρώτος συμβαλλόμενος ή νόμιμος εκπρόσωπός του, δικαιούται κατά τη διάρκεια της παραχώρησης να επισκέπτεται και να επιθεωρεί τους παραχωρηθέντες χώρους, για να εξακριβώσει τυχόν φθορές ή μεταβολές τους, καθώς και να ενεργεί ελέγχους τήρησης, των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

11. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος, με την αποχώρησή του, κατά τη λήξη ή τη λύση της σύμβασης, ευθύνεται σε αποκατάσταση, με δικά του έξοδα και εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος, οποιασδήποτε φθοράς ή βλάβης, που προήλθε από τη συμφωνημένη χρήση. Επίσης, οφείλει να αναλάβει, από τους χώρους που του παραχωρήθηκε, τα πάσης φύσεως κινητά αντικείμενα κυριότητάς του ή μη, που τοποθέτησε για τις ανάγκες της συγκεκριμένης χρήσης, αποκαθιστώντας κάθε βλάβη, που τυχόν θα προέλθει από την αποχώρηση και αποσύνδεση των κινητών πραγμάτων.

12. Ο πρώτος συμβαλλόμενος υποχρεούται στην παροχή ηλεκτρικού ρεύματος και ύδατος στον δεύτερο συμβαλλόμενο, για κάθε χώρο εγκατάστασης μηχανήματος, η αξία των οποίων θα βαρύνει τη Στρατιωτική Υπηρεσία. Το κόστος

ανάπτυξης και εγκατάστασης των αγωγών μεταφοράς ηλεκτρικού ρεύματος και ύδατος, καθώς και αποχέτευσης, βαρύνει τον δεύτερο συμβαλλόμενο.

13. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης, διακοπής (πρόσκαιρης ή οριστικής) της σύμβασης οποτεδήποτε και με ειδοποίηση 5 ημερών του προμηθευτή, εφόσον αυτή κρίνει ότι ο διαγωνισμός δεν απέδωσε τα αναμενόμενα αποτελέσματα ή για τους παρακάτω λόγους:

α. Όταν διακοπεί η άδεια λειτουργίας της επιχείρησης του προμηθευτή.

β. Όταν εκδοθεί από δικαστήριο κατάσχεση εις χείρας τρίτων, για οφειλές του προμηθευτή στο Δημόσιο, Οργανισμούς κοινής ωφέλειας ή και ιδιώτες. Τούτο αποτελεί λόγο καταγγελίας και λύσης της σύμβασης λόγω πλημμελούς εκτέλεσης της σύμβασης.

γ. Όταν διαταχθεί από Προϊστάμενη Αρχή.

δ. Εάν διαπιστωθεί ότι ο προμηθευτής προσφέρει στην Υπηρεσία ακατάλληλα, για κατανάλωση, προϊόντα ή δεν πληρεί τους όρους της σύμβασης.

ε. Όταν ο προμηθευτής παρακωλύει τον υγειονομικό έλεγχο της επιχείρησής του.

στ. Αν αποδειχθεί ότι η συναλλαγή της Υπηρεσίας με τον προμηθευτή θίγει τα συμφέροντα αυτής και παρεκκλίνει των όρων που έχουν τεθεί από το διαγωνισμό.

14. Ο προμηθευτής ευθύνεται (αστικά και ποινικά) για την ποιότητα και υγιεινή κατάσταση των ειδών που παραδίδει, καθώς και για κάθε περίπτωση που θα προκληθεί ατύχημα, από υπαιτιότητα (ακόμη και ελαφρά αμέλεια) του προσωπικού του.

15. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιεί ο προμηθευτής κατά την είσοδο του στην Μονάδα, θα πρέπει, να τύχει της αναγκαίας εξουσιοδότησης από τα γραφεία ασφαλείας των Μονάδων, να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο, να διαθέτει τον απαιτούμενο εξοπλισμό για την καλή εκτέλεση της σύμβασης.

16. Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, υπό την προϋπόθεση ότι οι τροποποιήσεις δεν αντίκεινται στην κείμενη νομοθεσία.

17. Τα ΚΨΜ των Μονάδων δύναται να διαθέτουν τα ίδια ή άλλα αναψυκτικά – νερά - είδη κυλικείου, χωρίς να παρέχεται κανένα δικαίωμα στον προμηθευτή να προβάλλει λόγους καταργήσεως, περιορισμού ή αξίωσης της διαθέσεως αυτής.

18. Η Στρατιωτική Υπηρεσία ουδεμία ευθύνη φέρει για το ύψος των αγορών – κατανάλωση από το προσωπικό της, καθόσον αυτές εξαρτώνται από την εκάστοτε δύναμη – επάνδρωση των Μονάδων. Για το λόγο αυτό ο προμηθευτής ουδεμία οικονομική απαίτηση θα εγείρει κατά της Στρατιωτικής Υπηρεσίας, σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί ο οικονομικός του στόχος (τζίρος).

19. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της Διακήρυξης 04/2023 της XVI Μ/Κ ΜΠ, καθώς και της κείμενης νομοθεσίας περί μισθώσεων ακινήτων ΤΕΘΑ.

ΑΡΘΡΟ 15

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

1. Για κάθε παράβαση όρου της παρούσας σύμβασης, από τον δεύτερο συμβαλλόμενο και ανεξαρτήτως εάν έχει υποστεί ή όχι ζημία ο πρώτος συμβαλλόμενος, δύναται ο τελευταίος να επιδιώξει την καταβολή ποινικής ρήτρας, το ύψος της οποίας καθορίζεται στην § 8.2. της παρούσας. Σε περίπτωση κατάπτωσης της ποινικής ρήτρας, ο δεύτερος συμβαλλόμενος υποχρεούται να αποδείξει ότι η παράβαση οφείλεται σε γεγονότα, για τα οποία δεν ευθύνεται. Η κατάπτωση της ποινικής ρήτρας δεν αποκλείει την αξίωση του πρώτου συμβαλλόμενου, για αποζημίωση, κατά τις λοιπές διατάξεις.

2. Συγκεκριμένα, για κάθε ημερολογιακή ημέρα παράλειψης άρσης της παράβασης, ο δεύτερος συμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση καταβολής ποινικής ρήτρας, ίσης με το 1% του συμβατικού ετήσιου ανταλλάγματος, όπως αυτό καθορίζεται στο άρθρο 4 της παρούσας. Η καταβολή της ρήτρας, θα πραγματοποιείται στον Τραπεζικό Λογαριασμό πληρωμής του μηνιαίου μισθώματος. (Άρθρο 4 της σύμβασης).

ΑΡΘΡΟ 16

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, οφείλει να τηρεί απόρρητες οποιασδήποτε φύσης και είδους πληροφορίες που περιέχονται σε αυτόν, τυχαία ή ένεκα της εκτέλεσης των υπηρεσιών που θα αναλάβει. Η υποχρέωση αυτή καταλαμβάνει και το πάσης φύσεως προσωπικό του δεύτερου συμβαλλόμενου. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δεν δικαιούται να χρησιμοποιήσει κάποιες από τις πληροφορίες, για σκοπό άλλον από τον αναγκαίο για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεών του, καθώς και να γνωστοποιεί κάποιες από τις πληροφορίες, σε οποιονδήποτε άλλον τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, εκτός όσων βρίσκονται σε άμεση ή έμμεση επαγγελματική εξάρτησή του.

ΑΡΘΡΟ 17

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

1. Δεν επιβάλλονται κυρώσεις στον προμηθευτή, εφόσον διαπιστωθεί:

α. Υπαιτιότητα της Ταξιαρχίας.

β. Ανωτέρα βία εξ' αιτίας της οποίας προκαλείται αδυναμία ανεφοδιασμού στο συμβατικό χρόνο. Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει τον Εμισθωτή.

2. Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω:

./.

α. Γενική ή μερική απεργία που συνεπάγεται διακοπή των εργασιών του καταστήματος του προμηθευτή.

β. Γενική ή μερική πυρκαγιά, στο κατάστημα ή στο εργοστάσιο του αναδόχου που συνεπάγεται την διακοπή των εργασιών τους.

γ. Πλημμύρα.

δ. Σεισμός.

ε. Πόλεμος/Τρομοκρατική ενέργεια.

στ Διακοπή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος ή βλάβη των μηχανημάτων, που πιστοποιείται από αρμόδιο όργανο και υπό την προϋπόθεση ότι αυτή επιδρά στην εκτέλεση της σύμβασης.

ζ. Εμπορικός αποκλεισμός μεταφορών (Διεθνούς Δικαίου).

η. Εμπορικός αποκλεισμός εισαγωγής (EMBARGO).

3. Ο προμηθευτής που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην Ταξιαρχία, τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

4. Γεγονότα που εντάσσονται στο πλαίσιο των κινδύνων της επαγγελματικής δραστηριότητας του προμηθευτή και μπορεί να επηρεάσουν δυσμενώς την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, δεν συνιστούν λόγους ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 18

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Η σύμβαση είναι ισχυρότερη από κάθε άλλο κείμενο, στο οποίο στηρίζεται και με το οποίο συσχετίζεται, εκτός από φανερά σφάλματα ή παραδρομές, που γίνονται αποδεκτά και από τους δύο συμβαλλομένους.

2. Οποιαδήποτε μεταβολή των όρων της σύμβασης, μόνο εγγράφως θα αποδεικνύεται, κάθε δε παράβαση ή μη συμμόρφωση του δεύτερου συμβαλλομένου προς τους όρους της σύμβασης συνεπάγεται τη λύση της σύμβασης και την από τους εκμισθούμενους χώρους βίαιη αποβολή ή έξωση αυτού, όπως και παντός τρίτου, που έλκει από αυτόν δικαιώματα, κατά την οικεία διαδικασία, καθισταμένων απαιτητών, στην περίπτωση αυτή και των μη δεδουλευμένων μισθωμάτων. Επίσης, συνεπάγεται την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, υπέρ του ΤΕΘΑ. Το ποσόν αυτής θα είναι στη διάθεση του Ταμείου και θα καταβληθεί, ολικά ή μερικά, καθ' υπόδειξη του Δικαιούχου, από την Τράπεζα, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών, από τη λήψη απλής έγγραφης ειδοποίησης του Δικαιούχου, χωρίς οποιαδήποτε ένσταση ή αμφισβήτηση, από την πλευρά της Τράπεζας και χωρίς διερεύνηση των λόγων του αιτήματος αυτού.

3. Για κάθε παράβαση μιας των υποχρεώσεων των προηγούμενων παραγράφων, από την οποία επήλθε ζημία στον πρώτο συμβαλλόμενο, ο δεύτερος συμβαλλόμενος υποχρεούται σε αποζημίωση.

4. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων, που προβλέπει αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την σύμβαση.

5. Λεπτομέρειες, που αφορούν σε θέματα ασφαλείας των Στρατοπέδων, τακτικότητα επίσκεψης των χώρων, για ανεφοδιασμό και έλεγχο μηχανημάτων, ωράριο κλπ., θα ρυθμίζονται από τους όρους της Διακήρυξης 04/2023, καθώς και με σχετικές διαταγές, που θα εκδίδονται εφόσον απαιτηθεί από τη Σ.Υ. και οι οποίες θα επισυνάπτονται στην παρούσα, συνιστώντας τις, αναπόσπαστο τμήμα της.

6. Τα ανωτέρω συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

- «Α» Πίνακας Στοιχείων Εμβαδού των Χώρων Εκμίσθωσης για την Εγκατάσταση Μηχανημάτων Αυτόματων Πωλητών στα Στρδα ΠΕ/ΧVI Μ/Κ ΜΠ
- «Β» Πίνακας Εξουσιοδοτημένου Προσωπικού Προμηθευτών για την Παράδοση των Προϊόντων τους και την Υπογραφή Εγγράφων
- «Γ» Τεχνικές Προδιαγραφές Ειδών Σάντουιτς
- «Δ» Πίνακας Αυτόματων Πωλητών που θα Τοποθετηθούν στις Μονάδες ΠΕ/ΧVI Μ/Κ ΜΠ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Ο ανάδοχος προκατέβαλε με την υπ' αριθμ. Κατάθεση 202305230960478599 της Alpha Bank το μίσθωμα μηνός Ιουνίου 2023.

ΧVI Μ/Κ ΜΕΡΑΡΧΙΑ ΠΕΖΙΚΟΥ
«ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ»
4^ο ΕΠΙΤΕΛΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ/2

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΣΤΗ
ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 08/2023

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΜΒΑΔΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΤΩΝ ΣΤΑ ΣΤΡΔΑ ΠΕ/ΧVI Μ/Κ ΜΠ

Α/Α	ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ-ΕΙΔΟΣ ΑΥΤΟΜΑΤΟΥ ΠΩΛΗΤΗ			
		ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΕΠΙΛΟΓΩΝ (0,7832 m ² /Μηχάνημα)		ΝΕΡΩΝ – ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ (0,99 m ² /Μηχάνημα)	
		ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΒΑΔΟΝ (m ²)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΒΑΔΟΝ (m ²)
1.	«ΑΒΡΑΜΙΔΗ» (Καβύλη)	5	3,916	1	0,99
2.	«ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ» (Λαγός)	14	10,9648	5	4,95
3.	«ΚΑΠΕΤΑΝ ΛΑΖΟΥ» (Αγ. Φωτεινή)	1	0,7832	1	0,99
4.	«ΜΑΤΣΙΑΝΗ» (Λεπτή)	1	0,7832	1	0,99
5.	«ΜΥΛΩΝΑ» (Βάλτος)	1	0,7832	1	0,99
6.	«ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ» (Ορεστιάδα)	1	0,7832	1	0,99
7.	«ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ» (Ευγενικό)	1	0,7832	1	0,99
8.	«ΚΝΙΘΑΚΗ» (Διδυμότειχο)	1	0,7832	1	0,99
9.	«ΖΑΧΟΥ» (Ν. Βύσσα)	1	0,7832	1	0,99
10.	«ΓΟΥΜΕΝΑΚΗ» (Ρίζια)	3	2,3496	1	0,99
11.	«ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ» (Νεοχώρι)	1	0,7832	1	0,99
12.	«ΚΑΡΥΔΑ» (Πλάτη)	5	3,916	1	0,99
13.	ΕΦ ΠΕΤΡΑΔΩΝ	1	0,7832	0	0
14.	«ΠΕΤΑΛΩΤΗ» (Διδυμότειχο)	1	0,7832	1	0,99
ΣΥΝΟΛΟ		37	28,9784	17	16,83
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		54 ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ		45,8084 m² ΕΜΒΑΔΟΝ	

ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

ΧVI Μ/Κ ΜΕΡΑΡΧΙΑ ΠΕΖΙΚΟΥ
«ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ»
4^ο ΕΠΙΤΕΛΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ/2

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β» ΣΤΗ
ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 08/2023

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΣΗ
ΤΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΛΤΙΟΥ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΡΓΑΖΟΝΤΑΙ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
1	ΜΑΚΑΚΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ	ΑΕ 684875	Θ. ΜΑΚΑΚΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.	
2	ΦΥΔΑΝΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ	ΑΙ 403593		
3	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΗ 925874		
4	ΚΑΠΟΥΣΟΥΖΗΣ ΑΛΕΚΟΣ	ΑΙ 907866		
5	ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΑΖ 921770		
6	ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ ΙΩΣΗΦ	ΑΖ 921015		

ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

ΧVI Μ/Κ ΜΕΡΑΡΧΙΑ ΠΕΖΙΚΟΥ
«ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ»
4^ο ΕΠΙΤΕΛΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ/2

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ» ΣΤΗ
ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 08/2023

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΙΔΩΝ ΣΑΝΤΟΥΙΤΣ

1. Περιγραφή

Παρασκευάζονται με ενθήκευση μιας ποσότητας τυριού ή τυριού με αλλαντικό σε αρτοσκευάσματα (ψωμάκια) καταλλήλου σχήματος και μεγέθους. Υπάρχουν παραλλαγές όπου προστίθενται φέτες από ρολό κοτόπουλο, κρέας τόνου, λαχανικά εποχής, βούτυρο ή μαγιονέζα ή σαλάτες τύπου κέτσαπ.

2. Σύνθεση – Βάρος

α. Αρτοσκεύασμα 60%.

β. Οποιοδήποτε σκληρό ή ημίσκληρο τυρί 15 %, που πληροί τους όρους και τις διατάξεις του άρθρου 83 του ΚΤΠ.

γ. Αλλαντικό 15%.

δ. Βούτυρο ή μαργαρίνη 10%.

3. Εργαστηριακές Παράμετροι

α. Μικροβιολογικές

(1) *Listeria monocytogenes*: απουσία στα 25 γρ.

(2) *Salmonella* spp: απουσία στα 25 γρ.

(3) *E. coli*: < 100 ανά 1 γρ.

(4) *Staphylococcus* πηκτάση +: < 100 ανά 1 γρ.

β. Χημικές

Σταθμική ανάλυση συστατικών.

γ. Ιστολογικές

Απουσία απαγορευμένων ιστών, όπως καθορίζονται στον ΚΤΠ (Κανονισμό Τροφίμων - Ποτών).

4. Ειδικοί Όροι Απαγορεύσεις

./.

-Γ-2-

α. Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση μετουσιωμένων, ανακατεργασμένων, απομιμήσεων ή υποκατάστατων τυριού.

β. Το βούτυρο ή η μαργαρίνη δύναται να αντικαθίσταται με ίση ποσότητα μαγιονέζας, σάλτσας τύπου κέτσαπ ή παραλλαγές σαλάτας.

5. Μεταφορά – Συσκευασία

α. Η μεταφορά του προϊόντος γίνεται με οχήματα αυτοδύναμου ψύξης και σε θερμοκρασία μέχρι +7°C.

β. Το προϊόν μεταφέρεται και διατίθεται σε ατομική συσκευασία.

6. Χρόνος ζωής

Ο προμηθευτής υποχρεούται να αντικαθιστά τα προϊόντα, εντός 72 ωρών από την ημερομηνία παραγωγής, απαγορευμένης της διάθεσής τους στην κατανάλωση.

7. Λοιπά όπως καθορίζονται στην προδιαγραφή (ΠΓΕΣ-ΝΟΠ - 494 ΕΚΔ/7η/2007/ΓΕΣ/ΔΕΜ «Τεχνικές Προδιαγραφές Ειδών Κυλικείου»).

**ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "Δ" ΣΤΗ
ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 08/2023

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΤΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΟΥΝ ΣΤΙΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΕ/ΧΥΙ Μ/Κ ΜΠ

ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ/ΜΟΝΑΔΕΣ	ΑΥΤ. ΠΩΛΗΤΕΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΕΠΙΛΟΓΩΝ	ΑΥΤ. ΠΩΛΗΤΕΣ ΝΕΡΩΝ - ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ	ΑΥΤ.ΠΩΛΗΤΕΣ ΡΟΦΗΜΑΤΩΝ (ΚΡΥΩΝ - ΖΕΣΤΩΝ)	ΣΥΝΟΛΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΠΕ/ΧΥΙ Μ/Κ ΜΠ					
«ΑΒΡΑΜΙΔΗ» (Καβύλη)					
105 Α/Κ ΜΜΠ	1			1	
3 ΤΥΠ	3			3	
502 Μ/Κ ΤΠ	1	1		2	
ΣΥΝΟΛΟ	5	1		6	
«ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ» (Λαγός)					
129 Α/Κ ΜΜΠ	1			1	
16 ΕΜΑ	1	1		2	
163 Α/Κ ΜΜΠ	1			1	
30 ΤΥΠ	3	1		4	
516 Μ/Κ ΤΠ	1	1		2	
212 ΕΜΑ	1			1	
564 Μ/Κ ΤΠ	2			2	
30 ΛΑΤ	1			1	
Λ/Σ 30 Μ/Κ ΤΑΞ	1			1	
Δ' ΕΑΝ	2	2		4	
ΣΥΝΟΛΟ	14	5	0	19	
«ΚΑΠΕΤΑΝ ΛΑΖΟΥ» (Αγ.Φωτεινή)					
16 ΤΥΠ-16 ΛΔΒ-ΤΕ ΔΙΔΧΟΥ	1	1		2	
«ΜΑΤΣΙΑΝΗ» (Λεπτή)					
173 ΜΕΑ/ΑΠ	1	1		2	
«ΜΥΛΩΝΑ» (Βάλτος)					
3 ΛΜΧ	1	1		2	
«ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ»					
311 ΕΜΑ	1	1		2	
«ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ» (Ευγενικό)					
3 ^η Υ/Α/388 ΠΑΠ	1	1		2	
«ΚΝΙΘΑΚΗ» (Διδυμότειχο)					
219 ΚΙΧΝΕ	1	1		2	
«ΖΑΧΟΥ» (Ν. Βύσσα)					
503 ΤΠ	1	1		2	
«ΓΟΥΜΕΝΑΚΗ» (Ρίζα)					
508 Μ/Κ ΤΠ	3	1		4	
«ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ» (Νεοχώρι)					
616 Μ/Κ ΤΠ	1	1		2	
«ΚΑΡΥΔΑ» (Πλάτη)					
618 Μ/Κ ΤΠ	5	1		6	
ΕΦ ΠΕΤΡΑΔΩΝ					
564 Μ/Κ ΤΠ/1ος Λόχος	1			1	
«ΠΕΤΑΛΩΤΗ»(Διδυμότειχο)					
Λ/Σ ΧΥΙ Μ/Κ ΜΠ	1	1		2	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	37	17	0	54	

m2	0,7832	0,99	0,4875
	28,9784	16,83	

ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

ΧVI Μ/Κ ΜΕΡΑΡΧΙΑ ΠΕΖΙΚΟΥ
«ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ»
4° ΕΠΙΤΕΛΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ/2

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ε» ΣΤΗ
ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 08/2023



ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

ΝΕΡΑ	
ΝΕΡΟ ΒΙΚΟΣ 500 ml	0,40
ΝΕΡΟ ΒΙΚΟΣ 750 ml	0,50
ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΑ	
3E COCA COLA 330 ml	1,00
PEPSI 330 ml	1,00
PEPSI BLACK LIME 330 ml	1,00
PEPSI MAX 330cc	1,00
PEPSI TWIST 330 ml	1,00
ΒΙΚΟΣ COLA ZERO ΚΟΥΤΑΚΙ 330 ml	0,80
ΒΙΚΟΣ COLA ΚΟΥΤΑΚΙ 330 ml	0,80
ΒΙΚΟΣ COLA PET 330 ml	0,80
ΒΙΚΟΣ ΒΥΣΣΙΝΑΔΑ PET 330 ml	0,80
ΒΙΚΟΣ ΓΚΑΖΟΖΑ PET 330 ml	0,80
ΒΙΚΟΣ ΛΕΜΟΝΑΔΑ PET 330 ml	0,80
ΒΙΚΟΣ ΠΟΡΤΟΚΑΛΑΔΑ PET 330 ml	0,80
ΒΙΚΟΣ PINKGRAPEFRUIT PET 330 ml	0,80
ΒΙΚΟΣ ΛΕΜΟΝΑΔΑ PET 500 ml	1,00
ΒΙΚΟΣ ΠΟΡΤΟΚΑΛΑΔΑ PET 500 ml	1,00
ΧΥΜΟΙ	
HBH ΒΥΣΣΙΝΟ 250 ml	0,90
HBH ΜΗΛΟ- ΠΟΡΤΟΚΑΛΙ-ΒΕΡΥΚΟΚ 250 ml	0,90
HBH ΠΟΡΤΟΚΑΛΙ ΝΕΚΤΑΡ 250 ml	0,90
HBH ΧΥΜΟΣ 4P ENERGY 7 100% 250 ml	1,00
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΠΟΤΑ	
HELL ENERGY DRINK 250 ml	1,10
HELL ENERGY ΣΤΑΦΥΛΙ STRONG (RED GRAPE) 250ml	1,10
HELL ZERO ENERGY DRINK 250ml	1,10
MONSTER ENERGY DRINK 500 ml	1,80
ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΖΥΜΗΣ	
PANINI ΚΡΟΥΑΣΑΝ ΣΟΚΟΛΑΤΑ (DOLCE) 140 gr	1,20
PANINI ΚΡΟΥΑΣΑΝ ΒΕΡΥΚΟΚΟ (DOLCE) 140 gr	1,20
PANINI ΚΡΟΥΑΣΑΝ ΚΡΕΜΑ ΒΥΟΝΟ & ΠΡΑΛΙΝΑ (DOLCE) 140 gr	1,20
PANINI ΚΡΟΥΑΣΑΝ PICOLO ΜΕ ΠΡΑΛΙΝΑ ΦΟΥΝΤΟΥΚΙΟΥ 80 gr	0,90
TOTTIS FINE BAK ΚΡΟΥΑΣΑΝ ΜΕ ΔΙΠΛΗ ΓΕΜΙΣΗ 100 gr	1,20
TOTTIS ΚΡΟΥΑΣΑΝ CHAMPION ΚΡΕΜΑ ΜΙΛΦΕΙΓ 70 gr	0,80
TOTTIS ΚΡΟΥΑΣΑΝ CHAMPION ΣΟΚΟΛΑΤΑ ΦΡΑΟΥΛΑ 70 gr	0,80
ΕΒΓΑ ΚΡΟΥΑΣΑΝ PRALEDA HAZELNUT 120 gr	1,20
ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΣΟΦΤ COOKIES ΒΑΝΙΛΙΑ 80 gr	1,00
ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΣΟΦΤ COOKIES ΣΟΚΟΛΑΤΑ 100 gr	1,00
ΦΑΙΔΩΝ ΜΗΛΟΠΙΤΑΚΙ, ΚΕΡΑΣΟΠΙΤΑΚΙ, ΦΡΑΟΥΛΟΠΙΤΑΚΙ 50 gr	0,80
ΦΑΙΔΩΝ ΚΕΙΚ ΑΝΑΜΙΚΤΟ 80 gr	1,20
ΦΑΙΔΩΝ ΚΕΙΚ ΠΟΡΤΟΚΑΛΙ 80 gr	1,20
HEALTHY SNACKS	
* Διάφορα Σνακς	
ΦΟΥΡΝΟΣ ΤΣΑΒΟΣ ΚΡΙΤΣΙΝΙ ΣΙΤΟΥ 80gr	1,20
ΦΟΥΡΝΟΣ ΤΣΑΒΟΣ ΚΡΙΤΣΙΝΙ ΠΟΛΥΣΠΟΡΟ 80gr	1,20
ΦΟΥΡΝΟΣ ΤΣΑΒΟΣ ΚΡΙΤΣΙΝΙ ΤΥΡΙΟΥ 80 gr	1,20
* Ανθρακούχο μεταλλικό νερό	
ΒΙΚΟΣ ΑΝΘΡΑΚΟΥΧΟ ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΝΕΡΟ 500 ml	0,80
ΣΟΚΟΛΑΤΕΣ-ΓΚΥΚΙΣΜΑΤΑ-ΜΠΙΣΚΟΤΑ	
BINGO AMARETTI 68 gr	1,00
BINGO AMARETTI 40% ΛΙΓΟΤΕΡΗ ΖΑΧΑΡΗ 68 gr	1,00
BINGO SERENATA ΜΕ ΦΟΥΝΤΟΥΚΙ 33gr	0,70
BINGO SERENATA DOUBLE 48 gr	0,80
KINDER BUENO 43 gr	1,20
KINDER BUENO WHITE 43 gr	1,20
MILKA ΣΟΚΟΛΑΤΑ LILA PAUSE ΦΡΑΟΥΛΑ 34 gr	1,00
MONDELEZ ΣΟΚ.ΓΕΜΙΣΤΗ 3 BIT 65 gr	1,20
MONDELEZ ΣΟΚ.ΓΕΜΙΣΤΗ 3 BIT ΜΠΑΝΑΝΑ 65 gr	1,20
NESTLE KIT KAT 41,5 gr	1,00
NESTLE LION ΣΟΚΟΛΑΤΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ 43 gr	1,00
OSCAR ΣΟΚΟΛΑΤΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΜΕ ΑΜΥΓΔΑΛΑ 85 gr	1,00
OSCAR ΣΟΚΟΛΑΤΑ DARK ΜΕ ΚΟΜΜΑΤΙΑ PISTACHIO 85 gr	1,00
ΔΕΡΜΙΣΗΣ ΜΠΙΣΚΟΤΑ ΤΡΑΓΑΝΑ ΒΡΩΜΗ & ΚΑΚΑΟ 80 gr	1,00
ΔΕΡΜΙΣΗΣ ΜΠΙΣΚΟΤΑ ΤΡΑΓΑΝΑ ΒΡΩΜΗ & CRANBERRY 80 gr	1,00

-Ε-2-



ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

ΔΕΡΜΙΣΗΣ ΜΠΙΣΚΟΤΑ ΤΡΑΓΑΝΑ ΒΡΩΜΗ & ΚΑΡΥΔΑ 80 gr	1,00
ΔΕΡΜΙΣΗΣ ΜΠΙΣΚΟΤΑ ΤΡΑΓΑΝΑ ΒΡΩΜΗ & ΛΕΜΟΝΙ 80 gr	1,00
ΔΕΡΜΙΣΗΣ ΜΠΙΣΚΟΤΑ ΤΡΑΓΑΝΑ ΒΡΩΜΗ & ΜΕΛΙ 80 gr	1,00
ΤΟΥΜΠΟΥΡΕΚΑ ΡΟΞ 110 gr	1,20
ΤΟΥΜΠΟΥΡΕΚΑ ΤΟΥΛΟΥΜΠΑ 80 gr	1,20
ΑΛΜΥΡΑ	
JUMBO ΦΥΣΤΙΚΟΜΠΑΛΕΣ Χ.ΓΛΟΥΤΕΝΗ 45 gr	1,00
JUMBO ΒΡΥΚΟΛΕΣ Χ.ΓΛΟΥΤΕΝΗ 35 gr	1,00
JUMBO ΓΑΡΙΔΑΡΕΣ Χ.ΓΛΟΥΤΕΝΗ 40 gr	1,00
MARETTI BRUSCHETTE CHEESE 70 gr	1,20
MARETTI BRUSCHETTE PIZZA 70 gr	1,20
TOTTIS ΠΑΤΑΚΙΑ ΡΙΓΑΝΗ 45gr	1,00
TOTTIS ΠΑΤΑΚΙΑ ΑΛΑΤΙ 45gr	1,00
PELLITO PEANUTS BARBEQUE 50 gr	0,80
PELLITO PEANUTS OREGANO 50 gr	0,80
PANINI SANDWICH	
ΨΩΜΑΚΙ ΜΕ ΓΑΛΟΠΟΥΛΑ ΤΥΡΙ ΓΚΟΥΝΤΑ ΚΑΙ ΣΩΣ	1,50
ΨΩΜΑΚΙ ΜΕ ΠΙΚ-ΝΙΚ ΤΥΡΙ ΓΚΟΥΝΤΑ ΚΑΙ ΣΩΣ	1,50
ΨΩΜΑΚΙ ΜΕ ΛΟΥΚΑΝΙΚΟ, ΤΡΙΜΜΕΝΟ ΤΥΡΙ ΚΑΙ ΣΩΣ	1,50
ΑΡΑΒΙΚΗ ΠΙΤΑ ΜΕ ΓΑΛΟΠΟΥΛΑ ΤΥΡΙ ΓΚΟΥΝΤΑ ΚΑΙ ΣΩΣ	1,70
ΚΟΥΛΟΥΡΟΨΩΜΟ ΣΑΛΑΜΙ ΑΕΡΟΣ ΖΑΜΠΟΝ ΤΥΡΙ ΓΚΟΥΝΤΑ ΚΑΙ ΣΩΣ	1,70
ΚΟΥΛΟΥΡΟΨΩΜΟ ΚΑΠΝΙΣΤΗ ΜΠΡΙΖΟΛΑ ΜΠΕΙΚΟΝ ΤΥΡΙ ΓΚΟΥΝΤΑ ΚΑΙ ΣΩΣ	1,70
ΚΡΟΥΑΣΑΝ ΜΕ ΚΑΠΝΙΣΤΗ ΓΑΛΟΠΟΥΛΑ ΤΥΡΙ ΓΚΟΥΝΤΑ & ΣΩΣ	1,70
ΜΕΤΣΟΒΙΤΙΚΟ ΓΑΛΟΠΟΥΛΑ ΤΥΡΙ ΓΚΟΥΝΤΑ ΚΑΙ ΣΩΣ	1,70
ΜΕΤΣΟΒΙΤΙΚΟ ΚΟΤΟΠΟΥΛΟ ΤΥΡΙ ΓΚΟΥΝΤΑ ΚΑΙ ΣΩΣ	1,70
ΚΑΛΑΜΠΟΚΟΨΩΜΟ ΜΕ ΚΟΤΟΜΠΟΥΚΙΕΣ ΚΑΙ ΣΩΣ ΜΟΥΣΤΑΡΔΑΣ	1,70
ΨΩΜΑΚΙ ΜΕ ΣΟΥΣΑΜΙ ΓΑΛΟΠΟΥΛΑ ΤΥΡΙ ΓΚΟΥΝΤΑ ΚΑΙ ΣΩΣ	1,70
ΨΩΜΑΚΙ ΜΕ ΣΟΥΣΑΜΙ ΣΑΛΑΜΙ ΜΙΛΥΡΑΣ ΠΙΚ-ΝΙΚ ΤΥΡΙ ΓΚΟΥΝΤΑ ΚΑΙ ΣΩΣ	1,70

Παρατήρηση: Οι τιμές των διατιμημένων προϊόντων σύμφωνα με τους Κανόνες Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών [Κανόνες Δι.Ε.Π.Π.Υ (Αριθμ. 91354- ΦΕΚ Β' 2983/30-8-2017)], θα έχουν ως ανώτατη τιμή, την τιμή της ισχύουσας διατίμησης.

**ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**