



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΦΜ: 997561152 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

**ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

Ρόδος, 11^η Ιουνίου 2024

Αρ. Πρωτ.: 31023

Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ιωάννου 52
Ρόδος ΤΚ 85133
Τηλέφωνο: 2241364604, -611
Ηλεκ/κό Ταχ.: texnikes@rhodes.gr
Ιστοσελίδα: www.rhodes.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 1442

Θέμα: Απευθείας ανάθεση του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ»

Ο Δήμαρχος Ρόδου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» - Περί αρμοδιοτήτων Δημάρχου.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1ζ του άρθρου 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» του Ν. 3852/10, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021.
5. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Την παρ. 4α του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τον Ν. 4555/2018 «Πρόγραμμα Κλεισθένης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Το Τεχνικό Πρόγραμμα και τον Προϋπολογισμό του Δήμου Ρόδου οικ. έτους 2024, όπως τροποποιήθηκε και αναμορφώθηκε αντίστοιχα και ισχύουν.
10. Το πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ: 23REQ013068679.
11. Το εγκεκριμένο αίτημα με ΑΔΑΜ: 23REQ013107301.
12. Τη θεωρημένη από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων & Υποδομών μελέτη του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ».
13. Τη με αρ. πρωτ. 46933/24-07-2023 βεβαίωση της Δ/ντριας Οικονομικών Υπηρεσιών ότι με την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του παρόντος έργου, η συνολική αξία των απευθείας αναθέσεων συμβάσεων έργων δεν ξεπερνούν το 10% της αξίας του συνόλου των πιστώσεων των έργων του προϋπολογισμού του Δήμου Ρόδου οικον. έτους 2023.
14. Τη με αρ. πρωτ. 52529/22-08-2023 (ΑΔΑ: Ρ75ΩΩ1Ρ-4Μ4, ΑΔΑΜ: 23PROC013284452) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, η οποία δημοσιεύθηκε νομότυπα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4782/2021.
15. Τις με αρ. 300910, 301280 και 301098 προσφορές που υποβλήθηκαν στο «ΕΣΗΔΗΣ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ» για την παρούσα διαδικασία ανάθεσης με αρ. συστήματος: 203044.
16. Τη με αριθμό 1.943/05-01-2024 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και η δέσμευση πίστωσης ύψους 5.000,00€ σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Ρόδου οικ. έτους 2024, στον Κ.Α.Ε. 30-7331.0018, και η δαπάνη ποσού 69.400,00€ για το 2025 για την υλοποίηση του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ».
17. Τη με αρ. πρωτ. 26320/23-05-2024 βεβαίωση της Δ/ντριας Οικονομικών Υπηρεσιών ότι με την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του παρόντος έργου, η συνολική αξία των απευθείας αναθέσεων συμβάσεων έργων δεν ξεπερνούν το 10% της αξίας του συνόλου των πιστώσεων των έργων του προϋπολογισμού του Δήμου Ρόδου οικον. έτους 2024.
18. Την υπεύθυνη δήλωση του μειοδότη ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 με το Δήμο Ρόδου για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την έκδοση της παρούσας.
19. Τη με αρ. πρωτ. 29413/05-06-2024 αξιολόγηση και σχετική γνωμοδότηση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών επί της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Την απευθείας ανάθεση του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ» (CPV: 45453000-7) στον οικονομικό φορέα «ΤΣΑΤΤΑΛΙΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ - ΚΟΣΜΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ο.Ε.» με Α.Φ.Μ. 082800116 Δ.Ο.Υ. Ρόδου, Δ/νση: Εθ. Δωδεκανησιών 32 – Ρόδος ΤΚ 85131 και στοιχεία επικοινωνίας: τηλ.: 2241070001, email: m.tsattalios@gmail.com.

Β. Η ανάθεση αφορά α) στις απαραίτητες εργασίες στον Α΄ Παιδικό Σταθμό Αγίου Νικολάου (διαρρυθμίσεις - χωρίσματα στους εσωτερικούς υφιστάμενους χώρους, αλλαγή χρήσεων των

χώρων), ώστε να πληρούνται οι προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης, και λειτουργίας των παιδικών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017 και β) στις εργασίες συντήρησης, επισκευής και αναβάθμισης των κτηριακών εγκαταστάσεών του. Οι παραπάνω εργασίες προδιαγράφονται αναλυτικά στη σχετική μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Υποδομών.

Γ. Η διάρκεια υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου του έργου είναι **έξι (6) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ρόδου και του Αναδόχου.

Δ. Η συνολική συμβατική αξία της ανάθεσης είναι **53.982,37 ευρώ χωρίς ΦΠΑ**, ήτοι **66.938,14 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (24%)**, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά (με μέση έκπτωση 10,11%) του οικονομικού φορέα **«ΤΣΑΤΤΑΛΙΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ - ΚΟΣΜΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ο.Ε.»**.

Ε. Για την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο Δήμαρχος Ρόδου

Αλέξανδρος Βασίλειος Κολιάδης