



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Ποσού **15.646,45 €** χωρίς Φ.Π.Α. και **19.401,60 €** με ΦΠΑ 24%

Για την εκτέλεση του έργου:

«Αποκατάσταση αύλειου χώρου Κέντρου Υγείας Άρνισσας»

Στην Έδεσσα σήμερα στις **27** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2020** ημέρα εβδομάδος **Δευτέρα** στο γραφείο του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Πέλλας.

Οι υπογράφοντες:

- 1) **Ιορδάνης Τζαμτζής**, Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας που εκπροσωπεί με την ιδιότητα του αυτή, τον κύριο του έργου
- 2) **Κυριάκος Τομόσογλου**, νόμιμος εκπρόσωπος της αναδόχου εργοληπτικής εταιρείας του έργου «**ΤΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» με δ.τ. «**ΤΟΜΗ Α.Τ.Ε.**».

Συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν για λογαριασμό της Π.Κ.Μ. / Π.Ε. Πέλλας τα παρακάτω, έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 105 και 130 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α /8-8-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Α) Ο πρώτος των συμβαλλομένων **Ιορδάνης Τζαμτζής** με την ιδιότητα που έχει ως Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Πέλλας, έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 2482/03-09-2019 (ΦΕΚ 708/ΥΟΔΔ/09-09-2019) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Κεντρικής Μακεδονίας»
2. Την αρ. **1874/30-07-2019** (ΑΔΑ: ΩΚΤΦ7ΛΛ-ΗΔ1) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη του έργου,
3. Την αρ. **2158/01-10-2019** (Α.Δ.Α.: ΨΟΑΖ7ΛΛ-5Ξ9) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό Επιτροπής Ανοικτού Συνοπτικού Διαγωνισμού για την ανάθεση της σύμβασης του έργου: «**Αποκατάσταση αύλειου χώρου Κέντρου Υγείας Άρνισσας**», προϋπολογισμού 20.000,00€,
4. Την αρ. **2547/26-11-2019** (Α.Δ.Α.: ΩΝΟΒ7ΛΛ-21Δ & ΑΔΑΜ: 19ΑWRD005992255) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού μειοδότη και κατακύρωση του διαγωνισμού του έργου: «**Αποκατάσταση αύλειου χώρου Κέντρου Υγείας Άρνισσας**», προϋπολογισμού 20.000,00€,
5. Την υπ' αριθμ. ΠΚΜ 777192(4287)/10-12-2019 Ειδική Πρόσκληση μέσω FAX με την οποία κλήθηκε ο δεύτερος των συμβαλλομένων να προσκομίσει την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, να υπογράψει την παρούσα σύμβαση και να εγκατασταθεί στο έργο,
6. Την από 19-12-2019 Αίτηση του δεύτερου συμβαλλομένου με την οποία κατέθεσε την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης
7. Την υπ' αριθμ. 51970/13-01-2020 Βεβαίωση εγκυρότητας εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης από το ΤΜΕΔΕ
8. Την υπ' αριθμ. ΠΚΜ 20344 (127)/17-01-2020 Πρόσκληση για την υπογραφή της σύμβασης μέσω FAX

Αναθέτει στον ανάδοχο, την κατασκευή του παραπάνω έργου, σύμφωνα με τους όρους της εγκεκριμένης μελέτης βάσει της οποίας δημοπρατήθηκε το έργο, με τιμές δε μονάδας τις από τον ανάδοχο κατά την παραπάνω δημοπρασία προσφερθείσες τιμές με μέσο ποσοστό έκπτωσης **3,00 %** αντί του συνολικού ποσού **15.646,45 €**, χωρίς ΦΠΑ και **19.401,60 €** με ΦΠΑ 24%, που αναλύεται ως εξής:

• Για Εργασίες	:	11.493,50 €
• Για ΓΕ & ΟΕ 18%	:	2.068,83 €
• ΣΥΝΟΛΟ	:	13.562,33 €
• Για απρόβλεπτα 15%	:	2.034,35 €
• ΣΥΝΟΛΟ	:	15.596,68 €
• Για αναθεωρήσεις	:	49,77 €
• ΣΥΝΟΛΟ	:	15.646,45 €
• Για Φ.Π.Α. 24%	:	3.755,15 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	:	19.401,60 €

Β) Ο δεύτερος των συμβαλλομένων εργοληπτική εταιρεία «**ΤΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» με δ.τ. «**ΤΟΜΗ Α.Τ.Ε.**» δηλώνει έδρα

Παύλου Μελά 16, Τ.Κ. 58200, Έδεσσα, με ΑΦΜ 800755214, ΔΟΥ: ΕΔΕΣΣΑΣ, και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και της ΕΣΥ εντός **ενενήντα (90) ημερών** από σήμερα που θα εγκατασταθεί στο έργο.

Οφείλει δε να περατώσει εμπρόθεσμα το έργο την **Δευτέρα, 27 Απριλίου 2020** με ποινή κατά ημερολογιακή μέρα υπέρβασης των τμηματικών προθεσμιών και της γενικής προθεσμίας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων.

Στην παρούσα εργολαβία δεν ορίζονται τμηματικές προθεσμίες

- Για κάθε ημέρα υπέρβασης των παραπάνω τμηματικών προθεσμιών επιβάλλεται στον εργολάβο ποινική ρήτρα ίση με το 5% της ημερήσιας αξίας του έργου με συνολικό χρόνο επιβολής τους δυο (2) μήνες.
- Κατά τα λοιπά ισχύει το άρθρο 147 του Ν.4412/2016.

Γ) Αποδέχεται δε ο ανάδοχος ως υποχρεώσεις.

1/ Την κατασκευή του έργου βάσει τεχνικών προδιαγραφών της Γ.Γ.Δ.Ε. και κανόνων της τέχνης και της επιστήμης.

2/ Την τήρηση σύμβασης αυτής καθώς και τα άρθρα του Αστικού Δικαίου στις περιπτώσεις που η νομοθεσία αυτή δεν καλύπτει Νομικά το έργο.

3/ Την τήρηση των συμβατικών στοιχείων της εργολαβίας όπως αναρτήθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας (ΠΚΜ) και αποτελούνται από τα παρακάτω τεύχη:

1. Το παρόν συμφωνητικό.
2. Η Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
3. Η Οικονομική Προσφορά.
4. Το Τιμολόγιο Μελέτης.
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ).
6. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους, Τ.Σ.Υ.
7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
8. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.
9. Οι εγκεκριμένες μελέτες, που θα χορηγηθούν στην ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από την Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη, ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου.
10. Το Χρονοδιάγραμμα / Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Επίσης συμβατική ισχύ έχουν, επόμενες των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο, επειδή είναι δημοσιευμένα κείμενα :

- (1) Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια του άρθρου 17 παρ. 4 του ΚΔΕ.
 - (2) Οι Ευρωκώδικες.
 - (3) Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του τ. Υ.Δ.Ε.).
 - (4) Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.
- Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του προγράμματος επενδυτικών δαπανών Ιδίων Πόρων της Π.Ε. Πέλλας (με κωδικό: 3151ΠΕΛ001ΙΔΠ18). Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά και ανά βάση των πιστοποιήσεων των εργασιών που έχουν εκτελεστεί μετά τον έλεγχο και έγκριση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εντός μηνός από την υποβολή τους.
 - Για το έργο εκδόθηκε Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για την έγκριση δέσμευσης πίστωσης του έργου.
 - Για την καλή εκτέλεση του έργου «**Αποκατάσταση αύλειου χώρου Κέντρου Υγείας Άρνισσας**» και την πιστή τήρηση των όρων της παρούσας Εργολαβικής Σύμβασης Κατασκευής του έργου, βάσει του άρθρου 157 του Ν.4281/2014, ο ανάδοχος κατέθεσε την υπ. αριθμ. **e-63458/19-12-2019**, εγγυητική επιστολή **ΤΜΕΔΕ** ποσού **783,00€**.
 - Στο έργο υπάρχει η δυνατότητα χρησιμοποίησης των επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με τους περιορισμούς και τις προϋποθέσεις του Ν. 4412/2016.
 - Στο έργο ισχύει η ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 αναφορικά με τη διαχείριση ΑΕΕΚ.
 - Η σύμβαση αυτή αναγνώστηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα σε έξι (6) όμοια αντίτυπα από τα οποία τα πέντε κατατέθηκαν στον φάκελο του έργου, το δε έκτο πήρε ο ανάδοχος, στον οποίο υποδείχθηκαν και οι εργασίες που θα εκτελέσει.
 - Μετά την υπογραφή της σύμβασης, θα γίνει ανάρτηση αυτής στην «Διαύγεια» και στο «ΚΗΜΔΗΣ».

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Πέλλας**

Ιορδάνης Τζαμτζής

**Ο νόμιμος εκπρόσωπος της
«ΤΟΜΗ Α.Τ.Ε.»**

Κυριάκος Τομόσογλου