



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΛΕΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**

Πύργος, 17-02-2022
Αριθ. Πρωτ.: 48273/570

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Ποσού 20.468,49€ πλέον Φ.Π.Α.

ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

«Συγκρότηση οριστικών μελετών - μελέτη εφαρμογής και διασφάλιση του συνόλου των αναγκαίων αδειών και εγκρίσεων», με προεκτιμώμενη αμοιβή μελέτης 24.080,57€ πλέον Φ.Π.Α., ως Υποέργο 5 της Πράξης με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Δράσεις ΑΠΕ του κτιρίου ΚΕΦΙΑΠ του Γενικού Νοσοκομείου Ηλείας- Νοσηλευτική Μονάδα Πύργου» (Κωδικός ΟΠΣ 5042080) στο Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη (Υ.ΜΕ.ΠΕΡ.Α.Α.) 2014-2020», χρηματοδοτούμενη από ΣΑΕ2751, με κωδικό εναρίθμου: 2019ΣΕ27510118

Στην Πάτρα σήμερα, την 17 του μηνός Φεβρουαρίου ημέρα Πέμπτη του έτους 2022, οι παρακάτω υπογράφοντες:

- 1. Ο ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗΣ**, Αντιπεριφερειάρχης Υποδομών και Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, που εδρεύει στην Πάτρα (Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 28) με Α.Φ.Μ. 997824337, Α' ΔΟΥ Πατρών, [ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ], σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 315983/5181/26-11-2020 Προγραμματική Σύμβαση (ΑΔΑ: Ω19Γ7Λ6-8ΞΡ) του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 54 του Ν. 4456/2017, την υπ' αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/9405/190/13-1-2022 (ΦΕΚ 141/τ.Β'/20.1.2022) Απόφαση του κ. Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» και μετά από σχετική εξουσιοδότηση της Οικονομικής Επιτροπής για την υπογραφή της σύμβασης, η οποία δόθηκε με την με αρ. **1419/2021 (ΑΔΑ: ΨΑΚΝ7Λ6-4Ο4)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε., που θα καλείται εφεξής «**Εργοδότης**», αφενός, και αφετέρου
- 2. Η ένωση Οικονομικών Φορέων : «ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ** (Α.Φ.Μ. 095701940, ΔΟΥ Δ' Αθηνών, Τροίας 18, Τ.Κ. 11257, Αθήνα) – **ΣΑΡΛΗΣ ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (Α.Φ.Μ. 034811634, ΔΟΥ Κηφισιάς, Φρύνης 16, Τ.Κ. 14671, Ν. Ερυθραία)» που θα καλείται εφεξής «**Ανάδοχος**» και που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΚΩΤΣΟΓΙΑΝΝΗ**,



ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

Τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1^ο : Αντικείμενο της σύμβασης

Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό και με βάση την υπ' αριθμ. **1419/2021 (ΑΔΑ: ΨΑΚΝ7Λ6-4Ο4, ΑΔΑΜ:22ΑWRD009964246)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. περί Κατακύρωσης Αποτελέσματος Δημοπρασίας, ο Εργοδότης αναθέτει στον Ανάδοχο και αυτός αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: **«Συγκρότηση οριστικών μελετών - μελέτη εφαρμογής και διασφάλιση του συνόλου των αναγκών αδειών και εγκρίσεων»**, με τους όρους των συμβατικών τευχών που αποδέχεται ανεπιφύλακτα όπως αναφέρονται στο άρθρο 9 της οικείας διακήρυξης του διαγωνισμού και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. **544/2021 (ΑΔΑ: ΩΓΝΘ7Λ6-ΥΙ1)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.

Το αντικείμενο της σύμβασης προσδιορίζεται ακριβέστερα στον Φάκελο Έργου του διαγωνισμού (Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων και Πρόγραμμα Απαιτούμενων Μελετών).

ΑΡΘΡΟ 2^ο : Συμβατικά Τεύχη

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της οικείας Διακήρυξης είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα :

1. Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **1419/2021 (ΑΔΑ: ΨΑΚΝ7Λ6-4Ο4, ΑΔΑΜ:22ΑWRD009964246)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
 2. Η από 27/05/2021 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 21PROC008672630)
 3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου
 4. Η Τεχνική προσφορά του Αναδόχου
 5. Το Τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
 6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα Παραρτήματά του, το Πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
 7. Το τεύχος των προεκτιμώμενων αμοιβών.
 8. Η υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017 (ΦΕΚ2519/τ.Β'/20.7.2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών περί «Έγκρισης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ.8δ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016).
 9. Οι ισχύουσες προδιαγραφές για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών.
- Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τευχών, υπερισχύει το τεύχος που είναι ανώτερο κατά τη σειρά ισχύος.



ΑΡΘΡΟ 3^ο : Προθεσμίες

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 12 της οικείας Διακήρυξης ορίζεται σε **εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού.**

Οι καθαροί χρόνοι εκπόνησης, τα στάδια και οι τμηματικές προθεσμίες των επί μέρους εργασιών περιλαμβάνονται στη Διακήρυξη και στο σχετικό χρονοδιάγραμμα που περιλαμβάνεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου.

ΑΡΘΡΟ 4^ο : Εκπρόσωπος – Έδρα – Αντίκλητος του Αναδόχου

Εκπρόσωπος του Αναδόχου δυνάμει της δήλωσης που κατατέθηκε στη διαδικασία του διαγωνισμού, που προσαρτάται στην παρούσα σύμβαση, ορίζεται ο κ. Κωνσταντίνος Κωτσόγιαννης του Γεωργίου, Μηχανολόγος - Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, με έδρα στην Αθήνα, οδός Τροίας, αριθμός 18, Τ.Κ. 11257, Τηλέφωνο 210-8223083, e-mail: kk@al-fa.gr και αναπληρωτής ο κ. Σαρλής Τιμολέων με έδρα στην Νέα Ερυθραία, οδός Φρύνης, αριθμός 16 Τ.Κ.14671, Τηλέφωνο: 6977690162, e-mail: sarlis.timos@gmail.com.

Ως έδρα του Αναδόχου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 182 του Ν.4412/2016, δηλώνεται η έδρα του εκπροσώπου του, ήτοι : Τροίας 18, Τ.Κ. 11257, Αθήνα

Αντίκλητος του Αναδόχου, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 182 του Ν. 4412/2016, που κατοικεί στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ορίζεται ο κ. Στυλιανός Αρχατζηκάκης, κάτοικος Πύργου, οδός Λίμνης Μουριάς, αριθ. 1, τηλ.: 6936624435, e-mail: archatzmaria@gmail.com.

Σχετική υπεύθυνη δήλωση αποδοχής του διορισμού του αντικλήτου προσαρτάται στην παρούσα σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 5^ο: Αμοιβή – Κρατήσεις – Τρόπος πληρωμής

Συμβατική αμοιβή του Αναδόχου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 12 της οικείας Διακήρυξης ανάθεσης της μελέτης και στο άρθρο 2 παρ. 3 περ. 8 του Ν.4412/2016, αποτελεί το ποσό της Οικονομικής Προσφοράς του, στο οποίο δεν περιλαμβάνεται ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Η αμοιβή αυτή στην προκείμενη περίπτωση, σύμφωνα με την οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και την απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού (Απόφαση 1419/2021 (ΑΔΑ: ΨΑΚΝ7Λ6-4Ο4, ΑΔΑΜ:22ΑWRD009964246) της Οικονομικής Επιτροπής Π.Δ.Ε.), ανέρχεται στο ποσό των είκοσι χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και σαράντα εννέα λεπτών (20.468,49€) πλέον 4.912,44 € για Φ.Π.Α. και αναλυτικά ανά κατηγορία μελέτης:

Για τις Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων (μελέτη κατηγορίας 6) : Οκτώ χιλιάδες πενήντα εννέα ευρώ και εβδομήντα οκτώ λεπτά (8.059,78€), πλέον Φ.Π.Α.

Για τις Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές μελέτες (μελέτη κατηγορίας 9) : Εννέα χιλιάδες επτακόσια τριάντα οκτώ ευρώ και ενενήντα ένα λεπτά (9.738,91€), πλέον Φ.Π.Α.

Απρόβλεπτα 15% : Δύο χιλιάδες εξακόσια εξήντα εννέα ευρώ και ογδόντα λεπτά (2.669,80€), πλέον Φ.Π.Α.



Ήτοι το συνολικό ποσό της παρούσας σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι πέντε χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών (25.380,93 €)** με Φ.Π.Α..

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Ε.Π. «Υ.ΜΕ.ΠΕΡ.Α.Α. 2014-2020» και η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από τον Άξονα Προτεραιότητας 10: «Εφαρμογή Στρατηγικών Επίτευξης Χαμηλών Εκπομπών Διοξειδίου του Άνθρακα με έμφαση στις αστικές περιοχές» (Κωδικός Εναρίθμου στο ΠΔΕ 2019ΣΕ27510118) και υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν 4013/2011, καθώς και της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016.

Λεπτομέρειες σχετικά με την αμοιβή του Αναδόχου, τις κρατήσεις και τις λοιπές οικονομικές επιβαρύνσεις της, τον τρόπο πληρωμής κ.λ.π. αναφέρονται στο Τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Ο Φορέας Υλοποίησης στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του έργου, μεριμνά για την εξόφληση των παραστατικών, τα οποία εκδίδονται με στοιχεία οφειλέτη αυτά του Κυρίου του Έργου ήτοι του Γενικού Νοσοκομείου Ηλείας σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. πρωτ. 315983/5181/26-11-2020 Προγραμματική Σύμβαση (ΑΔΑ: Ω19Γ7Λ6-8ΞΡ) μεταξύ του Γενικού Νοσοκομείου Ηλείας και της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

ΑΡΘΡΟ 6^ο : Εγγυήσεις

Για την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού – σύμφωνα με το εδάφιο β, την παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 4412/2017 και την παρ. 15.2 του άρθρου 15 της οικείας Διακήρυξης – ο Ανάδοχος κατέθεσε τις ακόλουθες εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης της μελέτης, οι οποίες εκδόθηκαν υπέρ των μελών του μελετητικού σχήματος από τον παραπλεύρως αυτών αναφερόμενο εγγυητή:

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-136127	13-01-2022	ΤΜΕΔΕ	563,00
2	e-136165	13-01-2022	ΤΜΕΔΕ	461,00
ΣΥΝΟΛΟ				1.024,00

Η γνησιότητα των εγγυητικών επιστολών βεβαιώθηκε με τα κατωτέρα έγγραφα του ΤΜΕΔΕ:

- Το από 19/01/2022 έγγραφό του με Α/Α: V/123506 (αριθ. πρωτ. 15160/176/19-01-2022 εισερχόμενο της Δ.Τ.Ε.Π.Ε. Ηλείας)
- Το από 19/01/2022 έγγραφό του με Α/Α: V/123507 (αριθ. πρωτ. 15120/174/19-01-2022 εισερχόμενο της Δ.Τ.Ε.Π.Ε. Ηλείας)



Το ποσό των **χιλίων είκοσι τεσσάρων ευρώ (1.024,00€)** υπερβαίνει το ποσοστό 5% της συμβατικής αμοιβής της μελέτης (άρθρο 15.2 της Διακήρυξης) χωρίς Φ.Π.Α..

ΑΡΘΡΟ 7^ο : Ακροτελεύτιο Άρθρο

Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό υπογράφεται εις εξαπλούν από τον Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων Π.Δ.Ε., και τον εκπρόσωπο του αναδόχου σύμφωνα με τους όρους της οικείας Διακήρυξης και των λοιπών συμβατικών τευχών και λαμβάνει ο καθένας (υπηρεσία και ανάδοχος) από ένα υπογεγραμμένο αντίτυπο. Τα συμβατικά τεύχη που αναφέρονται στο άρθρο 2 του παρόντος συμφωνητικού, ήτοι τα Πρωτότυπα Τεύχη του Ιδιωτικού Συμφωνητικού, της Διακήρυξης, της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου, της Τεχνικής Προσφοράς του Αναδόχου, της Συγγραφής Υποχρεώσεων, του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων και του Τεύχους της Προεκτιμώμενης Αμοιβής φυλάσσονται στο Αρχείο Συμβάσεων της Προϊσταμένης Αρχής. Ένα (1) ακριβές αντίγραφο των προαναφερόμενων τευχών φυλάσσεται στο Αρχείο της Δ/νουσας Υπηρεσίας και ένα (1) ακριβές αντίγραφο των ιδίων τευχών παραδίδεται με το ιδιωτικό συμφωνητικό στον Ανάδοχο. Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αναγνώσθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε έξι (6) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ενώ τα άλλα τέσσερα (4) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

ΠΑΤΡΑ, 17/02/2022

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΣΧΗΜΑ
«ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ – ΣΑΡΛΗΣ ΤΙΜΟΛΕΩΝ
ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ»**

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗΣ