



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: ΔΑΙΡΠΦΕΛΔ 10
Ταχ. Κώδικας: 31100
Πληροφορίες: ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Αρ. τηλεφώνου: 2645362705
Δ/ση ηλεκτρ.ταχ.:
syzefxis@2656.syzefxis.gov.gr

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 68169 ΕΞΕ 2023

Ημ/νία: 06/07/2023

ΠΡΟΣ: ΩΣ Ο ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Κοιν.

ΘΕΜΑ: "Παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού στη θέση **"ΜΕΓΑΛΟ ΑΥΛΑΚΙ"** Νεοχωρίου, Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας για τις ανάγκες πολιτιστικής εκδήλωσης από τον Δήμο Λευκάδας.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας

Έχοντας υπόψη :

- 1)Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 "Αιγιαλός Παραλία και άλλες διατάξεις" (Α' 285) και ειδικότερα τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 13Α "ειδικές περιπτώσεις παραχώρησης απλής χρήσης" και τις διατάξεις του άρθρου 15 "γενικές ρυθμίσεις για τις παραχωρήσεις", όπως προστέθηκαν και τροποποιήθηκαν με το άρθρο 32 και με το άρθρο 35 του Ν. 4607/2019 (Α' 65) αντίστοιχα.
- 2)Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 42 Ν. 4607/2019 (Α' 65) "....IV. Τροποποίηση του Ν. 2971/2001 και άλλες διατάξεις".
- 3) Τις διατάξεις Π.Δ. 142/2017 (Α' 181) "Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών".
- 4) Το υπ' αριθμ' 14923/19-06-2023 (με αρ. Εισερχομένου πρωτ 61100/20-06-2023) αίτημα του Δήμου Λευκάδας(ΟΤΑ), Α.Φ.Μ. 997916281, Δ.Ο.Υ. Λευκάδας, Τ.Κ. 31100, Λευκάδα, νομίμως εκπροσωπούμενο από τον Αντιδήμαρχο κ. Γαζή Αναστάσιο, με το οποίο ζητείται η παραχώρηση χρήσης αιγιαλού στη θέση "ΜΕΓΑΛΟ ΑΥΛΑΚΙ" Νεοχωρίου, Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας για πολιτιστική εκδήλωση.
- 5) Το υπ' αριθμ. 1016/49/108-α' /29-06-2022 εγγράφου του Α.Τ. Ελλομένου, (με αρ. Εισερχομένου πρωτ 65479/29-06-2023)
- 6) Το από 27-06-2023 οίκοθεν σημείωμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας.
- 7)Το υπ' αριθμ. Θ 5944970/1400/03-07-2023 διπλότυπο είσπραξης της Δ.Ο.Υ. Λευκάδας, με το οποίο καταβλήθηκε το αντάλλαγμα υπέρ Δημοσίου.
- 8)Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

παραχωρούμε απ' ευθείας και με αντάλλαγμα, το δικαίωμα της απλής χρήσης τμήματος κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού, επιφανείας Ε=500τ.μ. , στη θέση "ΜΕΓΑΛΟ ΑΥΛΑΚΙ" Νεοχωρίου, Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας, για πολιτιστική εκδήλωση στο Δήμο Λευκάδας,(ΟΤΑ), Α.Φ.Μ. 997916281, Δ.Ο.Υ. Λευκάδας, Τ.Κ. 31100, Λευκάδα, νομίμως εκπροσωπούμενο από τον Δήμαρχο κ. Καλό Χαράλαμπο του Δημητρίου, όπως εμφανίζεται στο επισυναπτόμενο στην παρούσα υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή "OPEN" της ΕΚΧΑ Α.Ε. με τις παρακάτω συντεταγμένες (ΕΓΣΑ '87):

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Α/Α	X	Y
1	213620,86	4288720,578
2	213636,846	4288673,202
3	213628,504	4288623,903
4	213603,683	4288527,032
5	213601,746	4288527,529

6	213626,566	4288624,4
7	213635,065	4288673,142
8	213619,586	4288720,503
9	213620,86	4288720,58

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:

ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η παραχώρηση ορίζεται για τρεις (3) ημέρες και ειδικότερα από **την 05-07-2023 έως και 07-07-2023**

ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ: Το αντάλλαγμα της παραχώρησης ορίστηκε στο ποσό των **οκτακοσίων (800) ευρώ**, (πλέον χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου 3,6%), το οποίο καταβλήθηκε εφάπαξ, για την έκδοση της παρούσας απόφασης.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ:

Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία του παραχωρημένου χώρου και του κοινόχρηστου χαρακτήρα αυτού, όπως η ανέγερση κάθε είδους κτίσματος ή τοποθέτηση κατασκευάσματος που συνδέεται σταθερά στο έδαφος.

Ο παραχωρούμενος – κοινόχρηστος χώρος απαγορεύεται να περιφραχθεί και πρέπει να εξασφαλιστεί από πλευράς υγιεινής, αισθητικής και ρύπανσης ή αλλοίωσης του περιβάλλοντος.

Ο παραχωρησιούχος Δήμος Λευκάδας (Ο.Τ.Α.) υποχρεούται να εγκαταλείψει την έκταση που του παραχωρήθηκε μετά το πέρας της πολιτιστικής εκδήλωσης, αποδίδοντας την στην αρχική της κατάσταση καθώς και να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και ασφαλείας των λουομένων, των εργαζομένων, αλλά και όσων κινούνται στους χώρους αυτούς.

Επιβάλλεται μετά το τέλος της χρήσης να απομακρυνθούν όλα τα υλικά και οι πάσης φύσεως εγκαταστάσεις που θα τοποθετηθούν για την εξυπηρέτηση της πολιτιστικής εκδήλωσης..

Η μη τήρηση από τον παραχωρησιούχο ενός εκ των όρων και των προϋποθέσεων που τίθενται στην παρούσα καθώς και της κείμενης νομοθεσίας συνεπάγεται, πέραν των άλλων κυρώσεων περί προστασίας Δημοσίων Κτημάτων και την αυτοδίκαιη ανάκληση αυτής.

Σε περίπτωση που διαπιστωθούν από εντεταλμένα όργανα των συναρμοδίων Υπηρεσιών (Λ/Χ Λευκάδας, Α.Τ. Λευκάδας, Α.Τ. Ελλομένου, υπαλλήλους του οικείου ΟΤΑ0 επεμβάσεις επί του παραχωρούμενου χώρου, καθ' υπέρβαση των παραπάνω οριζόμενων, ανακαλείται μονομερώς η παρούσα χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης από τον παραχωρησιούχο έναντι του Δημοσίου και λαμβάνονται τα προβλεπόμενα μέτρα προστασίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά τυχόν άδειες άλλων αρχών ή Υπηρεσιών ή φορέων, όπου απαιτούνται για την άσκηση της πολιτιστικής εκδήλωσης στον κοινόχρηστο χώρο για τον οποίο παραχωρήθηκε το δικαίωμα της απλής χρήσης.

Το Δημόσιο ουδεμία ευθύνη φέρει για πιθανές καταστροφές που ενδεχομένως θα προκληθούν, εξαιτίας ισχυρής κυματαγωγής ή άλλου φυσικού φαινομένου.

Στο Λ/χ Λευκάδας κοινοποιείται η παρούσα για ενημέρωση και για τυχόν δικές τους ενέργειες.
ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

**ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΤΕ/Α΄**

ΕΔ:1) Χ.Α.

2) Φ 1128/2023

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

**Α. ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
31100 ΛΕΥΚΑΔΑ**

**Β. ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ
1)Λ/Χ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
31100 ΛΕΥΚΑΔΑ**