



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ**

Πάτρα, 2/07/2024

Αριθ. Πρωτ. : 4818

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ ΚΑΙ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ**

ΠΟΣΟΥ 3.886,16 € ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΦΠΑ 24% CPV: 14820000-5, 39299200-6

Στην Πάτρα σήμερα την 2 /07/2024 στα γραφεία του Κοινωνικού Οργανισμού Δήμου Πατρέων, οδός Γούναρη 76, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι,:

α) Ο Κοινωνικός Οργανισμός Δήμου Πατρέων με ΑΦΜ 997748348, Δ.Ο.Υ. Πατρών με νόμιμο εκπρόσωπο τον Πρόεδρο κ. Τουλγαρίδη Θεόδωρο και

β) Ο κ. Ανεσιάδης Σωτήριος - εμπόριο τοποθετήσεις τζαμιών και συναφών υλικών που εδρεύει στην Πάτρα Ευβοίας 178 , ΑΦΜ 079409189 - ΔΟΥ Πατρών, στον οποίο ανατέθηκε η προμήθεια και τοποθέτηση υαλοπινάκων και σχετικών υλικών αποκαλούμενος εφεξής «Ανάδχος», συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Ο πρώτος των συμβαλλόμενων

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ (ΦΕΚ 147/Α,8-8-2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του Νόμου 4782/2021 Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία
3. Τις διατάξεις του Ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227/Α, 6-12-2016) «Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης επιχειρήσεων, άρση κανονιστικών εμποδίων στον ανταγωνισμό και λοιπές διατάξεις» άρθρο 22 (Τροποποιήσεις του Ν. 4412/2016).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006.
5. Την υπ' αριθ. 1/2024 (ΑΔΑ: 6ΘΚ7ΟΛΑΟ-9ΑΙ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Κοινωνικού Οργανισμού με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός Εσόδων - Εξόδων Οικονομικού Έτους 2024, Στοχοθεσίας και Σχεδίου Δράσης του Κ.Ο.ΔΗ.Π» η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 24/2024 (ΑΔΑ: 6ΨΟΨΩΞΙ-Κ7Ω) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων και ελέγχθηκε για την νομιμότητα της με την υπ' αριθ. πρωτ. 12793/09-02-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΧΗΟΡ1Φ-ΤΔΘ) απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
6. Τον Ν. 3852/07-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
7. Τον Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') Μεταρρύθμιση του Θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας –Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της Οικονομικής κ' Αναπτυξιακής Λειτουργίας των Ο.Τ.Α (Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ).
8. Το Ν. 4605/19 (ΦΕΚ 52/1-4-2019 τεύχος Α') άρθρα 43 και 44, «Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου.....και άλλες διατάξεις».
9. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014, ΠΔ 80/2016
10. τον Ν. 4727/20 (Φ,ΕΚ 184/23.09.2020 τεύχος Α'): Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές

Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.

11. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά μέρη της παρούσας, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω,
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ:
12. Την υπ' αριθμ. 31/2024 (ΑΔΑ: 94ΙΙΩΞΙ-7ΧΧ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων περί ορισμού Προέδρου και εκλογής Αντιπροέδρου του Ν.Π.Δ.Δ « Κοινωνικός Οργανισμός Δήμου Πατρέων».
13. Την υπ' αριθ. 27/2024 Απόφαση Προέδρου ΚΟΔΗΠ (ΑΔΑ: 6ΩΥΠΟΛΑΟ-7Ε4) περί εξουσιοδότησης υπογραφής στην κ. Αγγελακοπούλου – Πανουτσοπούλου Αθανασία (Νάνσυ) Αντιπρόεδρο του ΚΟΔΗΠ
14. Την υπ' αριθ. 13/2024 Μελέτη της Δ/σης Αυτεπιστασίας Δήμου Πατρέων **για την Προμήθεια και τοποθέτηση υαλοπινάκων και σχετικών υλικών**
15. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 99 /21 -05-2024 πρωτογενές αίτημα και την καταχώρηση αυτού στο ΚΗΜΔΗΣ με μοναδικό αριθμό 24REQ014818720 .
16. Το αριθ. πρωτ. 34 /22 -05-2024 τεκμηριωμένο αίτημα για την έκδοση απόφασης ανάληψης δαπάνης
17. Την υπ' αριθμ. Πρωτ 2952 /22 -05-2024 Απόφαση Ανάληψης η οποία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Δεσμεύσεων με Α/Α 274 / 2024 (ΑΔΑ: 622ΥΟΛΑΟ-ΙΓ6) και εγκρίνει την δαπάνη και την διάθεση πίστωσης ποσού 3.955,60€ σε βάρος του Κ.Α 15.6661.4 «Προμήθεια υαλοπινάκων» οικονομικού έτους 2024 και την καταχώρηση στο ΚΗΜΔΗΣ – εγκεκριμένο αίτημα με μοναδικό αριθμό 24REQ014818761
18. Την αριθ. 122/27-05-2024 Απόφαση Προέδρου έγκρισης μελέτης (ΑΔΑ: 9ΛΤΝΟΛΑΟ-Β2Δ)
19. Το υπ' αριθ. πρωτ. 3534/6-6-2024 Υπηρεσιακό σημείωμα των προϊσταμένων τμημάτων Δημοτικών Βρεφονηπιακών & Παιδικών Σταθμών, & Τρίτης Ηλικίας για υποβολή Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος κατόπιν έρευνας αγοράς
20. Την υπ' αριθ. πρωτ. 3694/11-06-2024 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στον οικονομικό φορέα «ΑΝΕΣΙΑΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ» με καταχώρηση στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 24PROC014914409 2024-06-11 .
21. την υπ' αριθ. πρωτ. 4671/27 -06-2024 Γνωμοδότηση της Επιτροπής τμήματος Δημοτικών Βρεφονηπιακών & Παιδικών Σταθμών (η οποία ορίστηκε με την αριθ. 14/19-02-2024 απόφαση ΔΣ ΚΟΔΗΠ – ΑΔΑ: 9Σ96ΟΛΑΟ-Δ6Μ) αξιολόγησης φακέλου της προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΝΕΣΙΑΔΗΣ» που κατατέθηκε εμπρόθεσμα στην υπηρεσία με αριθ. πρωτ. 4303 / 18 -06-2024.
22. Την υπ' αριθ. 157/27 -06-2024 Απόφαση ανάθεσης (ΑΔΑ: 9ΗΡΑΟΛΑΟ-0ΘΣ) του Προέδρου Κοινωνικού Οργανισμού Δήμου Πατρέων με καταχώρηση στο ΚΗΜΔΗΣ με μοναδικό αριθμό 24AWRD015013868

Αναθέτει στον δεύτερο συμβαλλόμενο την προμήθεια και τοποθέτηση υαλοπινάκων καθώς και συναφών υλικών για τις ανάγκες λειτουργίας και συντήρησης των κτηρίων τα οποία στεγάζουν τις δομές του Κοινωνικού Οργανισμού Δήμου Πατρέων (Παιδικοί Σταθμοί , ΚΑΠΗ, ΚΔΑΠ, ΚΔΑΠΜΕΑ, ΚΟΙΜΑΙΘΩ, κλπ) .
Η προμήθεια περιλαμβάνει κρύσταλλα διαφόρων τύπων και διαστάσεων καθώς και ακρυλικά φύλλα πλεξιγκλάς. Υαλοπίνακες, οποποιωνδήποτε διαστάσεων, πλήρως τοποθετημένοι με στόκο και καρφίδες ή μεταλλικούς συνδέσμους ή με πηχίσκους (ξύλινους ή μεταλλικούς), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-01 "Μονοί και πολλαπλοί εν επαφή υαλοπίνακες".

Ειδικότερα ισχύουν οι εξής όροι:

ΑΡΘΡΟ 1

Η συνολική τιμή συμφωνείται με το συνολικό ποσό των 3.134,00 € πλέον ΦΠΑ 24% 752,16 € ήτοι 3.886,16 € συμπε/νου ΦΠΑ

α/α	Περιγραφή Υλικού	Μοναδ. Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη
					σε ευρώ (€)
1	Κρύσταλλα μονά τρίπλεξ 3+3mm (προμήθεια και Τοποθέτηση)	m2	34	49,00	1.666,00
2	Κρύσταλλα διπλά συμβατικά τρίπλεξ3+3mm + αποστάτης+ τρίπλεξ3+3mm (προμήθεια και Τοποθέτηση)	m2	8	89,00	712,00
3	Κρύσταλλα αρμέ οπλισμένα 6mm (προμήθεια και Τοποθέτηση)	m2	5	61,00	305,00
4	Ακρυλικό φύλλο (πλεξιγκλάς) πάχους 5mm (προμήθεια και Τοποθέτηση)	m2	5	59,00	295,00
5	Αυτοκόλλητες προστατευτικές, διάφανες μεμβράνες ασφαλείας για υαλοπίνακες(προμήθεια και Τοποθέτηση)	m2	4	39,00	156,00
ΣΥΝΟΛΟ					3.134,00
Φ.Π.Α.24%					752,16
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					3.886,16

Οι τιμές προσφοράς του αναδόχου δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες για όσο θα είναι σε ισχύ η σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 2

Η συνολική δαπάνη της προμήθειας συμπεριλαμβάνει και προϋποθέτει τη μεταφορά, τη φορτοεκφόρτωση, των υαλοπινάκων , στην οριστική θέσης τοποθετήσεως , επί κουφώματος , ξύλινου ή μεταλλικού, ή αλουμινένιου σκελετού , οποιωνδήποτε διαστάσεων με όλα τα απαιτούμενα υλικά προκειμένου η εκτελούμενη προμήθεια και η εργασία να γίνει σύμφωνα με την τέχνη και την επιστήμη. Την πάσης φύσεως εργασία για την απομάκρυνση των φθαρμένων ή θρυμματισμένων υαλοπινάκων συμπεριλαμβανομένου και την μεταφορά τους προς απόθεση.

ΑΡΘΡΟ 3

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Τα υλικά προμήθειας θα πρέπει να πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις που επιβάλλει η Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και , θα φέρουν σήμανση CE ,να είναι αρίστης ποιότητας, θα τηρούν όλες τις ισχύουσες προδιαγραφές να είναι σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται για τον τύπο και τις διαστάσεις αυτών στον Προϋπολογισμό Μελέτης γενικά η προμήθεια ,τοποθέτηση, έλεγχος και παραλαβή θα είναι σύμφωνα με τους όρους των αντίστοιχων προδιαγραφών των ΕΤΕΠ 03-08-07-01 σύμφωνα με την υπ' αριθμ, ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273 (ΦΕΚ 2221/30,07.2012, Β') του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγ/τας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Η Υπηρεσία σε συνέχεια των λαμβανομένων αιτημάτων από τους Παιδικούς Σταθμούς, ΚΑΠΗ, ΚΔΑΠ. κτίρια Οργανισμού κ.λ.π.) θα γνωστοποιεί τις σχετικές θέσης επέμβασης στον Ανάδοχο , ο οποίος άμεσα θα

ανταποκρίνεται στις ανάγκες με το απαιτούμενο προσωπικό για την αντιμετώπιση του προβλήματος.

Βάσει των απαιτούμενων ποσοτήτων των προς αντικατάσταση υαλοπινάκων σύμφωνα με τις υποδείξεις του Αναδόχου θα συντάσσεται το απαιτούμενο από την διαδικασία προμηθειών Υπηρεσιακό Σημείωμα και ακολούθως ο Ανάδοχος θα προβαίνει στην τοποθέτηση των υλικών.

Η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των τοποθετημένων υαλοπινάκων θα γίνεται από τα εντεταλμένα όργανα του Κοινωνικού οργανισμού του Δήμου Πατρέων (αρμόδια επιτροπή παραλαβής) συντάσσοντας το εκ του νόμου πρωτόκολλο παραλαβής.

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως 31-12-2024 από την υπογραφή της.

ΑΡΘΡΟ 5

Η παράδοση και η τοποθέτηση των ειδών της προμήθειας θα είναι τμηματική, ανάλογα με τις ανάγκες λειτουργίας που θα προκύπτουν στις κτιριακές εγκαταστάσεις των δομών του Κοινωνικού Οργανισμού, χωρίς καμία πρόσθετη επιβάρυνση

ΑΡΘΡΟ 6

Η παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης θα γίνει από τριμελή επιτροπή του άρθρου 221 παρ. 11 του Ν. 4412/2016 του τμήματος που παραδόθηκαν τα είδη της προμήθειας. Κατά την διαδικασία παραλαβής διενεργείται ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος και καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο προμηθευτής

ΑΡΘΡΟ 7

Εάν κατά την παραλαβή ή την χρήση των εν λόγω υλικών διαπιστωθεί ότι δεν είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές τις μελέτης και την προσφορά του προμηθευτή τότε ο ανάδοχος υποχρεούται να αντικαταστήσει ή αποκαταστήσει τα υλικά.

ΑΡΘΡΟ 8

Η πληρωμή της συμβατικής αξίας της προμήθειας θα γίνει για το 100% της αξίας του τιμολογίου. Ο Κοινωνικός Οργανισμός Δήμου Πατρέων εξοφλεί τα τιμολόγια που εκδίδει ο ανάδοχος αφού ολοκληρωθούν οι διαδικασίες έκδοσης και θεώρησης του σχετικού χρηματικού εντάλματος, μετά την παραλαβή των ειδών από την αρμόδια επιτροπή σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 208 του Ν 4412/2016. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά πληρωμής είναι τα προβλεπόμενα στο άρθρο 200 του Ν 4412/2016 καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή

ΑΡΘΡΟ 9

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους, βάσει των κείμενων διατάξεων, φόρους, τέλη, κρατήσεις που θα ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας της προμήθειας. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ του Δήμου Πατρέων.

ΑΡΘΡΟ 10

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου επιπλέον περιλαμβάνονται όλα όσα περιγράφονται στη σχετική μελέτη, τα οποία καλύπτονται από την τιμή προσφοράς.

ΑΡΘΡΟ 11

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 12

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου:

- α) στην περίπτωση της [παραγράφου 7 του άρθρου 105](#),
- β) αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και
- γ) αν υπερέβη υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων. ([άρθρο 203 παρ.1 Ν.4412/2016](#)).

ΑΡΘΡΟ 13

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. (άρθρο 204 ν.4412/2016).

ΑΡΘΡΟ 14

Στοιχείο της παρούσας σύμβασης που θα θεωρείται ότι αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύει με τους υπόλοιπους όρους είναι η υπ' αριθ. 13/2024 Μελέτη της Δ/σης Αυτεπιστασίας Δήμου Πατρέων, η υπ' αριθ. πρωτ. 3694 /2024 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, η υπ' αριθμ. 157 /2024 απόφαση του Προέδρου ανάθεσης, καθώς και η προσφορά του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 15

Η δαπάνη της προμήθειας έχει προβλεφθεί και θα βαρύνει τον Κ.Α 15.6661.4 οικονομικού προϋπολογισμού έτους 2024 του ΚΟΔΗΠ

ΑΡΘΡΟ 16

Για τυχόν ασάφειες και θέματα που δεν ρυθμίζονται από την παρούσα, υπερισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας

ΑΡΘΡΟ 17

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 καθώς και του Ν. 3463/2006 «περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια αντίγραφα από τα οποία δύο (2) παρέμειναν στο Ν.Π.Δ.Δ Κοινωνικός Οργανισμός Δήμου Πατρέων και ένα (1) έλαβε ο Ανάδοχος.

Οι ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΔΗΠ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ