



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ

Αρ. Πρωτ.:21888/29-12-2015

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Ποσού 13.512,54 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 16.620,42 € (με Φ.Π.Α.)

Για την εκτέλεση του έργου : «Ανάπλαση κοινοχρήστου χώρου Πετροχωρίου Τ.Κ. Ρωμανού» προϋπολογισμού μελέτης: 25.000,00 Ευρώ, **εναριθμού έργου 2010ΣΕ08280000-Ο.Π.Σ.Α.Α.: 186597 της Σ.Α. Ε082/8**

Η πίστωση προέρχεται από το Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2007 – 2013» με συγχρηματοδότηση από το Ε.Γ.Τ.Α.Α. και από Εθνική Δαπάνη.

Στο Δημαρχείο Πύλου σήμερα, την 29η του μηνός Δεκεμβρίου έτους 2015, ημέρα Τρίτη, στα Γραφεία του Δήμου Πύλου Νέστορος , (Α.Φ.Μ. ΔΗΜΟΥ: 099685753, Δ.Ο.Υ.: Καλαμάτας Τηλ.: 2723023523 Φαξ: 2723023522 E-mail: pylons@otenet.gr) οι κατωτέρω υπογράφωντες:

- α.** Ο Καφαντάρης Δημήτριος, **Δήμαρχος** Πύλου Νέστορος, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ)] κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.1418/84 αφενός και κατόπιν της Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής με αριθμό 182/2015 έγκρισης του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
- β.** **Ζωντανός Ηλίας του Γεωργίου Ε.Δ.Ε.**, με έδρα την Καλαμάτα, (Ταχ. Κωδ.: 24100 τηλ.-FAX: 27210-20154 e-mail: zontanosilias@gmail.com), με Α.Φ.Μ.: 026457794 της Δ.Ο.Υ.: Καλαμάτας

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

τα ακόλουθα :

- (1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. Καφαντάρης Δημήτριος, **Δήμαρχος** Πύλου Νέστορος , καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
 - 1ο. Τις διατάξεις των Ν. 4281/2014, Ν. 4250/2014, Ν. 4278/2014, Ν. 4072/12, Ν.3669/08, Ν. 3263/04, Ν. 3212/03, Ν. 2940/01, Ν. 2372/96, Ν. 2338/95, Ν. 2229/94, **3463/2006** (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας), Ν. 3852/2010 τις διατάξεις του Π.Δ. 334/00, Π.Δ. 609/85, Π.Δ. 210/97, κ.α. όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.
 - 2ο. Την μελέτη με αριθμ. **81/2012** και τίτλο ««**Ανάπλαση κοινοχρήστου χώρου Πετροχωρίου Τ.Κ. Ρωμανού**» που θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία Πύλου Νέστορος μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
 - 3ο. Την απόφαση ένταξης της παραπάνω πράξης με αριθμό πρωτ. 13077/27-06-2014 του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ του αρμόδιου Πολιτικού Προϊσταμένου, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης 25.000,00 Ευρώ σε βάρος του προϋπολογισμού του εναριθμού έργου: **2010ΣΕ08280000-Ο.Π.Σ.Α.Α: 186597 της Σ.Α. Ε082/8** για την κατασκευή του υπόψη έργου.
 - 4ο. Την υπ' αριθμ. 121/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύλου Νέστορος για την αποδοχή των όρων ένταξης και τον καθορισμό του τρόπου δημοπράτησης.
 - 5ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.: 2460/28-07-2015 του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ του αρμόδιου Πολιτικού Προϊσταμένου, με την οποία δόθηκε η προέγκριση δημοπράτησης του παραπάνω έργου.

- 6ο. Την απόφαση με αριθμό 132/2015 της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος και ορίσθηκε, μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης, η διεξαγωγή της Δημοπρασίας να γίνει την 18-08-2015, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστό έκπτωσης.
- 7ο. Το πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού το οποίο συντάχθηκε στις 24-08-2015 και κατά το οποίο υποψήφιος ανάδοχος αναδείχθηκε «ΖΩΝΤΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ Ε.Δ.Ε.» που προσέφερε ποσοστά εκπτώσεων (ενδεικτικά μέση έκπτωση εκατοστά 33,52%).
- 8ο. Την απόφαση 156/2015 της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας μετά από ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού, στον «ΖΩΝΤΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ Ε.Δ.Ε.» και το με αριθμ. Πρωτ. 102862/4459/26-11-2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για τον έλεγχο νομιμότητας της εν λόγω απόφασης.
- 9ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.:22131/03-12-2015 του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ του αρμόδιου Πολιτικού Προϊσταμένου, με την οποία δόθηκε η έγκρισης υπογραφής σύμβασης του παραπάνω έργου.
- 10ο. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.
- 11ο. Τον προϋπολογισμό μελέτης που είναι 25.000,00 ΕΥΡΩ μαζί με το Φ.Π.Α.. Η δε μέση έκπτωση είναι 33,52%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
- 12ο. Την απόφαση έγκρισης της ΟΤΔ
- 13ο. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Εταιρείας και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, που αναλύεται ως εξής:

Χωματουργικές εργασίες - Καθαιρέσεις	315,94
Τοιχοποιίες, Επιχρίσματα	6.720,95
Σκυροδέματα	434,09
Κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές	2.119,66
Λοιπά	7.024,50
Αξία εργασιών	9.621,38
ΓΕ & ΟΕ 18%	1.731,85
Μερικό Σύνολο 1	11.353,23
Απρόβλεπτα 15%	1.702,98
Αναθεώρηση	456,33
Μερικό Σύνολο 2	13.512,54
Φ.Π.Α. 23%	3.107,88
ΣΥΝΟΛΟ	16.620,42

- 14ο. Τους όρους του αντίστοιχου άρθρου της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και ιδιαιτέρως του άρθρου της Διακήρυξης με την επισήμανση των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.
- 15ο. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Πύλου Νέστορος τρέχοντος έτους 2015 όπου στο Κ.Α. 30-7326.031 είναι γραμμένη πίστωση ποσού 25.000,00 η οποία προέρχεται από πιστώσεις του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΣΑ Ε082/8.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στο δεύτερο των συμβαλλομένων «ΖΩΝΤΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ Ε.Δ.Ε.» καλούμενος εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, το έργο «**Ανάπλαση κοινοχρήστου χώρου Πετροχωρίου Τ.Κ. Ρωμανού.**»

Ο παραπάνω αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «**Ανάπλαση κοινοχρήστου χώρου Πετροχωρίου Τ.Κ. Ρωμανού.**» και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- ι. Τις διατάξεις των Ν. 4281/2014, Ν. 4250/2014, Ν. 4278/2014, Ν. 4072/12, Ν.3669/08, Ν. 3263/04, Ν. 3212/03, Ν. 2940/01, Ν. 2372/96, Ν. 2338/95, Ν. 2229/94, 3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας), Ν. 3852/2010 τις διατάξεις του Π.Δ. 334/00, Π.Δ. 609/85, Π.Δ. 210/97, κ.α, όπως αυτές τροπο-

ποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

- ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
 - iii. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
 - iv. Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό 156/2015 της αρμόδιας **Οικονομικής Επιτροπής** και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.
- (2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων **κ. Ζωντανός Ηλίας Ε.Δ.Ε.** και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως τον ανάδοχο του **Ζωντανός Ηλίας Ε.Δ.Ε.** και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
 - β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 3263/2004 και του Ν. 1418/84, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
 - γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
 - δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΓΣΥ και την ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
 - ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/θέλε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
 - στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
 - ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- (3) Ακολουθώντας ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:
- α. Τις κατωτέρω εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, οι οποίες εκδόθηκαν υπέρ της Αναδόχου από τους παραπλεύρως εκάστης αναφερόμενους εγγυητές:

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	46298	29-12-2015	ΤΣΜΕΔΕ	676,00
2				
ΣΥΝΟΛΟ				676,00

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τις προβλεπόμενες σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της σχετικής Διακήρυξης.

- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και στο αντίστοιχο άρθρο της ΕΣΥ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο της ΕΣΥ του έργου.
- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (29-12-2015), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (6) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και το άρθρο 40 του Π. Δ. 609/85.
- (7) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑ 082/8 και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμων φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.
- (8) Ο ανάδοχος οφείλει να αναρτήσει πινακίδα σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, όπου μεταξύ των άλλων υποχρεωτικά θα αναφέρεται ο φορέας χρηματοδότησης και η συμμετοχή της Ευρωπαϊκής Ένωσης και συγκεκριμένα του **Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α.)**.
- (9) Στο συμφωνητικό αυτό επισυνάπτονται τα εξής αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος: η μελέτη του έργου, οι γενικοί όροι της μελέτης, η τεχνική έκθεση, η γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, η προσφορά και η διακήρυξη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε έξι (6) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, δύο (2) κοινοποιούνται προς την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Πύλου Νέστορος και δύο (2) αποστέλλονται στην **ΟΤΔ**.

Τρίτη , 29/12/2015

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Ο Δήμαρχος

Καφαντάρης Δημήτριος

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ζωντανός Ηλίας