

731 ΔΝΣΗ ΣΤΡΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΣΤΟ 401 ΓΕΝΙΚΟ
ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
(401 ΓΣΝΑ) (MIS 5071139) Υποέργο 1
ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ: Παπάγου Αττικής
ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ: «GDM ASSETS ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΥΡΩ #2.963.976,26€#
ΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

Στην Αθήνα, σήμερα, την 13 του μήνα Απριλίου του έτους 2023, ημέρα Πέμπτη, στα γραφεία της 731 ΔΣΕ (Σ/Δ ΒΑΡΥΤΗ, «ΑΛΣΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥ»), οι παρακάτω υπογράφοντες:

α. Ο Ανχης (ΜΧ) Καρσιώτης Μιχαήλ, Διευθυντής της 731 Διεύθυνσης Στρατιωτικών Έργων, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση με την ιδιότητά του αυτή, ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου, κατόπιν της υπ' αριθμ. Φ.917/42/130240/Σ.4823/31 Μαρ 23/ΑΣΔΥΣ/ΔΜΧ/ΤΜΣΕ.

β. Ο Γεώργιος Παναγόπουλος του Δημητρίου, με Α.Δ.Τ: ΑΑ061196/04-05-2005 ΤΑ Ν.Ερυθραίας, ως εκπρόσωπος της εταιρείας «GDM ASSETS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που έχει έδρα την Νέα Χαλκηδόνα, Κρυστάλλη 23, Τ.Κ: 14343 και ΑΦΜ:800950462 ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

τα ακόλουθα :

[1] Ο πρώτος των συμβαλλόμενων Ανχης (ΜΧ) Καρσιώτης Μιχαήλ, Διευθυντής, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1.1 Τις διατάξεις του 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147 Α΄/08-08-2016), καθώς και τις λοιπές κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας περί εκτελέσεως δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

1.2 Την υπ' αριθμ.Φ.917/123/206453/Σ.13472/15 Σεπ 22/ΑΣΔΥΣ/ΔΜΧ, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που έγινε στις 17 Μαΐ 22, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου: **«Ενεργειακή Αναβάθμιση των Υποδομών στο 401 Γενικό Στρατιωτικό Νοσοκομείο Αθηνών (401 ΓΣΝΑ) Υποέργο 1»** και ανατέθηκε η εκτέλεση αυτού στην εργοληπτική επιχείρηση **«GDM ASSETS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με συνολική δαπάνη για εργασίες μαζί με Γ.Ε. και Ε.Ο. 18%, **2.578.809,88€** (χωρίς απρόβλεπτα – αναθεώρηση και ΦΠΑ), δηλαδή με τεκμαρτή έκπτωση **26,44%**.

1.3 Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας όπως αυτά αναγράφονται στο άρθρο 5 της διακήρυξης του έργου.

1.4 Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη μειοδότης εργοληπτικής επιχείρησης και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, η οποία αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη Εργασιών	2.176.081,25 €
ΓΕ & ΟΕ 18%	391.694,63 €
Απρόβλεπτα 15%	385.166,38 €
Απολογιστικές εργασίες	11.034,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	2.963.976,26 €
ΦΠΑ	711.354,30 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	3.675.330,56 €

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

[2] Στο δεύτερο των συμβαλλομένων, εργοληπτική επιχείρηση **«GDM ASSETS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** καλούμενο εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, την εκτέλεση του έργου: **«Ενεργειακή Αναβάθμιση των Υποδομών στο 401 Γενικό Στρατιωτικό Νοσοκομείο Αθηνών (401 ΓΣΝΑ) Υποέργο 1»**. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου και με τα ακόλουθα:

2.1Τις διατάξεις του 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147 Α΄/08-08-2016), καθώς και τις λοιπές κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας περί εκτελέσεως δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

2.2Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρονται στο άρθρο 5 της διακήρυξης δημοπρασίας και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης.

2.3Την οικονομική προσφορά του αναδόχου της παρούσας σύμβασης,

ΔΗΛΩΝΕΙ

[3] 3.1 Ότι η υπογραφή της στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως τον ΑΝΑΔΟΧΟ του έργου, δεδομένου ότι αυτός ενεργεί ως νόμιμος εκπρόσωπός της και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση,

3.2 Ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα παραπάνω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/2016 καθώς επίσης και

τις λοιπές κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας περί εκτελέσεως των δημοσίων έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.

3.3 Ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα εφαρμόσει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Δ/σας Υπηρεσίας.

3.4 Ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωση του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

3.5 Ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περιμέτρων υγιεινής κ.λπ., καθώς και να εφαρμόσει τα απαιτούμενα προφυλακτικά μέτρα που αφορούν στην προστασία του νοσοκομείου από λοιμώξεις.

3.6 Ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου.

[4] Η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε **τριακόσιες ενενήντα (390) ημέρες** εργάσιμες και μη, από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

[5] Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να συντάξει και υποβάλει προς έλεγχο στη Διευθύνουσα υπηρεσία το Σχέδιο Ασφαλείας και Υγείας (ΣΑΥ), καθώς και να κοινοποιήσει αυτό, όπως προβλέπεται από την υφιστάμενη Νομοθεσία (επιθεώρηση εργασίας κλπ.). Απαραίτητο στοιχείο για την Προσωρινή και Οριστική Παραλαβή αποτελεί η κατάρτιση και η συνεχής ενημέρωση του Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας (ΦΑΥ). Πριν από την υποβολή των ανωτέρω δεν θα εκτελείται καμία εργασία στο χώρο του εργοταξίου. Σχετική διαπίστωση θα αναγράφεται ρητά στο σχετικό πρωτόκολλο από την επιτροπή παραλαβής του έργου.

[6] Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ έχει υποχρέωση στην πληρωμή των φορολογικών των προς το ΙΚΑ και άλλους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς υποχρεώσεων του.

[7] Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν.4412/16 και τις σχετικές διαταγές του ΓΕΣ.

[8] Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ «**GDM ASSETS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» έχει έδρα την Κρυστάλλη 23, Τ.Κ 14343 Νέα Χαλκηδόνα, και ΑΦΜ 800950462.

8.1 Επίσης δηλώνει ότι τα στοιχεία επικοινωνίας είναι το τηλ: 210-2510061 και email: info@gtmassets.gr ορίζει δε ως πρόσωπο εξουσιοδοτημένο για

την παραλαβή των κοινοποιούμενων σ' αυτόν εγγράφων της Υπηρεσίας την κα Ειρήνη Λογοθέτη του Ιωάννη με ΑΔΤ ΑΡ188497/24-12-2022 ΤΑ Πεύκης Λυκόβρυσης, η οποία αποδέχεται τον διορισμό της σύμφωνα με Υπεύθυνη δήλωσή της. Σε περίπτωση αλλαγής των ανωτέρω στοιχείων αυτή οφείλει αμέσως να ενημερώσει την επιβλέπουσα Υπηρεσία και να δώσει τα νέα στοιχεία.

[9] Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

Για την καλή εκτέλεση του έργου και την εκπλήρωση των όρων της παρούσας σύμβασης, ο Ανάδοχος κατέθεσε ως εγγύηση την υπ' αριθμ e-174062/11-04-23 καλής εκτέλεσης, ποσού διακοσίων μια χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ **(201.500,00 €)**, για την οποία διαπιστώθηκε η γνησιότητά της.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση εις 4πλουν, υπογράφεται στα γραφεία της 731 ΔΣΕ από τους συμβαλλομένους και λαμβάνεται από αυτούς από δύο αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

A.

B.