

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
 ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

1^η Συμπληρωματική Σύμβαση ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ
 ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
 ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ», συνολικού
 προϋπολογισμού 32.331,16 € (με ΦΠΑ).

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (ΜΕ ΦΠΑ):

32.331,16 €

Συνολική Δαπάνη Εργασιών (με ΓΕ & ΟΕ 18%)	17.040,14€
Ποσό Απροβλέπτων (15%)	2.556,02€
Συνολική Δαπάνη Απολογιστικών (με ΓΕ & ΟΕ 18%)	6.477,36€
Σύνολο	26.073,52€
Φ.Π.Α (24%)	6.257,64€

Στην Αθήνα σήμερα, 2/3/2021 ημέρα Τρίτη, στα γραφεία της Περιφέρειας Αττικής, Λ. Συγγρού 15-17, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Αφενός,

το Ν.Π.Δ.Δ. - ΟΤΑΒ' ΒΑΘΜΟΥ με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ», το οποίο εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17, εκπροσωπούμενο από τον Αντιπεριφερειάρχη Αττικής **ΠΕΠΠΑ ΝΙΚΟΛΑΟ του Θεοδώρου**, δυνάμει της υπ' αριθ. 499022/2-9-2019 «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων και Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής/Μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων» (ΦΕΚ 688/τ.ΥΟΔΔ/2019) και 722070/12.11.2019 «Ανάθεση και Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς συμβούλους και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 2458/τ.Β'/2019) αποφάσεων του Περιφερειάρχη Αττικής, ο οποίος εν προκειμένω ενεργεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», 4412/16, 4281/2014, 4270/2014, του Ν.Δ. 496/74, και του Π.Δ. 7/2013, όπως ισχύουν και εκπροσωπεί με την ιδιότητά του αυτή την Περιφέρεια Αττικής, καλούμενο εφεξής «**Εργοδότης**» και

Αφετέρου,

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΚΟΝΤΟΣ ΚΟΝΚΡΕΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΚΟΝΤΟΣ CONCRETE Α.Τ.Ε.» με έδρα τον Δήμο Διονύσου Αττικής οδός Μαγνησίας 47, 14576, με αριθ. ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου 145041601000 και ΑΦΜ 800924339 της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΟΝΤΟ του Χρίστου κατοίκου Διονύσου Αττικής οδός Μαγνησίας 47, (Α.Δ.Τ. ΑΝ 515421/24-01-2018, Α.Φ.Μ. 118613184 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς), Πρόεδρο του Δ.Σ. & Διευθύνοντα Σύμβουλο, σύμφωνα με το από 5.9.2019 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων περί εκλογής Δ.Σ. και το από 5.0.2019 πρακτικό του Διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας περί συγκρότησης αυτού σε σώμα, τα οποία καταχωρήθηκαν στις 10.9.2019 στο Γ.Ε.Μ.Η., σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 1680065/10-9-2019 ανακοίνωσής του, με ΚΑΚ 1846449 και 1846450 αντίστοιχα, καλούμενη εφεξής «**Ανάδοχος**», συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Το πρώτο των συμβαλλομένων, δια του ως άνω εκπροσώπου του, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Την υπ' αριθμ. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών» (ΦΕΚ 26 Α7 31.1.2013).
4. Την υπ' αριθμ. 301/2020 (ΑΔΑ:6ΗΒ17Λ7-5ΚΒ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2021 και ολοκληρωμένου πλαισίου δράσης 2021. (ΚΑΕ 9789.05.006).
5. Την υπ' αρ. 41/2020 (ΑΔΑ:ΩΝΨΤ7Λ7-8ΚΔ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό ΙΙ της διενεργηθείσης δημοπρασίας του ως άνω έργου, με προϋπολογισμό **495.000,00** ευρώ (με αναθεώρηση και ΦΠΑ), και αυτό κατακυρώθηκε στην ως άνω εταιρεία με ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης 55,8% και συνολική δαπάνη προϋπολογισμού **220.171,62€** ήτοι Συνολική Δαπάνη Εργασιών: 127.233,82€, ΓΕ&ΟΕ(18%): 22.902,9, απρόβλεπτα: 22.520,39, αναθεώρηση: 2.742,34€, σύνολο απολογιστικών : 2.159,12€, ΦΠΑ (24%) 42.613,86].
6. Την υπ'αρ. 5/220 πράξη της Επιτρόπου της Υπηρεσίας Επιτρόπου Ο.Τ.Α Ι Περιφέρειας Αττικής.
7. Την από 5/6/2020 Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του αναδόχου.
8. Την υπ' αρ. πρωτ. 916833/8.12.2020 (ΤΕ 979059/18-12-2020) θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, για τη σύναψη της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, ύψους 32.331,16€, όπως αυτή περιλαμβάνεται στον 1^ο ΑΠΕ του ως άνω έργου.
9. Την υπ' αριθ. 2819/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής για την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, συνολικής δαπάνης 252.502,78€, αυξητικού ως προς την αρχική σύμβαση, κατά 32.331,16€. Το συνολικό ποσό της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης είναι 32.331,16€ δηλαδή ποσοστό 14,68%<15% της αρχικής σύμβασης.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ στη δεύτερη των συμβαλλομένων, η οποία και αποδέχεται, την εκτέλεση της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»**, το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των Νόμων 4412/2016 (ΚΔΕ) (εφαρμοστέου δυνάμει των άρ. 198 παρ. 1 και 2 και 37 παρ. 4 του ν. 4281/2014), 4070/2012, 4146/2013, 1642/86, 2166/93, καθώς και των Π.Δ. 609/85, 368/94, 286/94, 30/96, 218/99 και 334/00, όπως ισχύουν.

Στην 1η Συμπληρωματική Σύμβαση συμπεριλαμβάνονται δύο εργασίες με νέες τιμές μονάδος, οι οποίες δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν ούτε κατά τον χρόνο μελέτης ούτε κατά το χρόνο κατάρτισης της αρχικής σύμβασης, και ως εκ τούτου να ενταχθούν στο αρχικό έργο, τη συναφθείσα (κύρια) σύμβαση και στα εγκεκριμένα «Τεύχη Δημοπράτησης», και αφορούν απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και για τις οποίες συντάχθηκε το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. Επίσης η 1η ΣΣ περιλαμβάνει και αυξήσεις του συμβατικού άρθρου ΑΤ45.

Ειδικότερα:

Οι εργασίες με νέες τιμές μονάδος είναι: i) NT6 Στερέωση υποστρώματος οροφωτογραφιών, ii) NT7 Σφράγιση ρωγμών. Οι συμβατικές εργασίες είναι iii) ΑΤ45 Πλήρωση κενών λιθοδομής-ομογενοποίηση με ενέματα χαμηλής πίεσης.

Οι ανωτέρω εργασίες κατέστησαν αναγκαίες για την έντεχνη ολοκλήρωση της κατασκευής και την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου.

Το συνολικό οικονομικό αντικείμενο της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **32.331,16 €**. Στο ως άνω συνολικό οικονομικό αντικείμενο συμπεριλαμβάνεται ποσό **6257,54€**, το οποίο αντιστοιχεί στο Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α. 24%) και βαρύνει τις πιστώσεις του έργου. Το ποσό αυτό θα καταβληθεί κατ' εφαρμογή του Ν. 4412/2016, όπως αυτός ισχύει και εφαρμόζεται σήμερα.

Όσον αφορά τη διαχείριση των «επί-έλασσον» δαπανών εφαρμόζεται η Διακήρυξη, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της παρούσας θα προσκομίζει σύμφωνα με το άρθρο 144 του Ν. 4412/2016 ασφαλιστήριο συμβόλαιο κατά παντός κινδύνου (contractor'all-risk) για την ασφαλιστική κάλυψη του έργου.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει και να αποπερατώσει το έργο μέσα σε προθεσμία **δύο (2) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Σε περίπτωση υπέρβασης, με υπαιτιότητά του, της παραπάνω προθεσμίας, επιβάλλεται σε αυτόν ποινική ρήτρα σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016.

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι αποδέχεται τα ανωτέρω ανεπιφύλακτα και αναλαμβάνει την εκτέλεση της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, αντί του συνολικού ποσού των **32.331,16 €**.

Επίσης, δηλώνει ότι θα εφαρμόσει πιστά τους όρους της παρούσας, σύμφωνα με τις οδηγίες και τις υποδείξεις της διευθύνουσας Υπηρεσίας και της Προϊστάμενης Αρχής, και ότι θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις των Δημοσίων έργων για την εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή της σύμβασης και την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 27 του Π.Δ. 609/85, του Ν.2229/94 και των άρθρων 35 και 37 του Ν.4412/2016 (ΚΔΕ).

Σημειώνεται ότι ο Ανάδοχος κατέθεσε στην Δ.Τ.Ε. της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής την υπ' αριθμ. ε-101406 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 1.303,68 €, που αποτελεί το 5% επί της αξίας της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α. σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 157 παρ.1 περίπτωση β' του Ν. 4281/2014, όπως ίσχυσε.

Ο εκπρόσωπος του αναδόχου με υπεύθυνη δήλωσή του ορίζει αντίκλητο της εταιρείας τον Χρίστο Κοντό Παναγιώτη με Α.Δ.Τ ΑΚ221865 κάτοικο Διονύσου Αττικής στην οδό Μαγνησίας Τ.Κ 14576, τηλ: 2106210165, fax..... και email....., ο οποίος και απεδέχθη τον ορισμό του με υπεύθυνη δήλωση.

Για κάθε διαφορά που προκύπτει από την παρούσα, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε και από τους δυο συμβαλλόμενους σε έξι (6) όμοια αντίτυπα, από τα οποία δύο (2) λαμβάνει ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΠΠΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΝΤΟΣ