



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ &
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ-ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ &
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Αριθμός Σύμβασης 43/2018

«Σύμβαση για την ετήσια συντήρηση των συστημάτων πυροπροστασίας (πυρανίχνευση και πυρόσβεση) του κτηρίου όπου στεγάζεται η Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων»

Σήμερα την 29^η Νοεμβρίου, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη, του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018), στην Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, Μεσογείων 96, οι υπογεγραμμένοι αφενός η Βασιλική Αρβανιτοπούλου, Προϊσταμένη της Δ/νσης Ανθρωπίνου Δυναμικού και Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που εκπροσωπεί με την ιδιότητά της αυτή το Ελληνικό Δημόσιο με βάση τις κείμενες διατάξεις και αφετέρου οι Στυλιαγκατζής Σπυρίδων & Biliou Justyna Elzbieta , οι οποίοι εκπροσωπούν την εταιρεία «ELINCO Α.Ε. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με δ.τ «ELINCO Α.Ε.», με Α.Φ.Μ. 094475496, ΔΟΥ ΦΑΕ Πειραιά, που εδρεύει στον Άγ. Δημήτριο Αττικής, επί της Λ. Βουλιαγμένης 344, Τ.Κ. 173 42, συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Με την με αριθ. πρωτ. 69426/19-10-2018 (ΑΔΑ: Ω0ΝΦΩ-ΗΙΖ) απόφαση έγκρισης δέσμευσης πίστωσης συνολικού ποσού χιλίων τριάντα πέντε ευρώ και σαράντα λεπτών **#1.035,40€#**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και με την αριθ. πρωτ. 69426Α/19-10-2018 (ΑΔΑ: 6ΔΜΡΩ-2ΥΗ) απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης συνολικού ποσού τριών χιλιάδων εκατόν έξι ευρώ και είκοσι λεπτών **#3.106,20€#** για την ετήσια συντήρηση των συστημάτων πυροπροστασίας

(πυρανίχνευση και πυρόσβεση) του κτηρίου όπου στεγάζεται η Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.

Με την με αριθ. πρωτ. 82364/06-11-2018 (ΑΔΑ: ΩΗ96Ω-ΥΑΒ και ΑΔΑΜ: 17ΑWRD003956507) υπουργική απόφαση αποφασίσθηκε η σύναψη σύμβασης με το ως άνω αντικείμενο.

Κατόπιν των ανωτέρω, η πρώτη των συμβαλλομένων με την ιδιότητά της αυτή, αναθέτει στην εταιρεία «ELINCO Α.Ε.», ονομαζόμενη στο εξής στην παρούσα σύμβαση «Ανάδοχος» και αυτή αναλαμβάνει την ετήσια συντήρηση των συστημάτων πυροπροστασίας του κτηρίου όπου στεγάζεται η Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων (εφεξής Κ.Υ.Υ.Δ.Δ.Α.Δ), με τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα:

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο της σύμβασης

Με την παρούσα σύμβαση η Ανάδοχος αναλαμβάνει την ετήσια συντήρηση των συστημάτων πυροπροστασίας (πυρανίχνευση και πυρόσβεση) του κτηρίου όπου στεγάζεται η Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων (συμπεριλαμβανομένων των ανταλλακτικών συντήρησης της εγκατάστασης πυρανίχνευσης). Ειδικότερα, η Ανάδοχος αναλαμβάνει την ετήσια συντήρηση των συστημάτων πυρανίχνευσης και αυτόματης κατάσβεσης, του αντλιοσταίου, του συστήματος αεράμυνας και τον έλεγχο της συστοιχίας φιαλών πυρόσβεσης στο χώρο του Computer Room, σύμφωνα με την από 11/09/2018 προσφορά της, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 2ο

Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Η Ανάδοχος παρέχει υπηρεσίες συντήρησης των συστημάτων πυρανίχνευσης - πυρόσβεσης με τέσσερις (4) υποχρεωτικές παρουσίες (τακτική συντήρηση – μία ανά τρίμηνο) και όσες πρόσθετες παρουσίες απαιτηθούν για βλάβες, συμπεριλαμβανομένων των ανταλλακτικών της εγκατάστασης πυρανίχνευσης (εκτός της περίπτωσης καταστροφής τους από εξωγενείς παράγοντες, όπως φυσικές καταστροφές – πλημμύρες, σεισμούς κ.λπ., καθώς και από υπερτάσεις δικτύου παροχής ή κακούς χειρισμούς – χρήση τρίτων). Δεν συμπεριλαμβάνονται ανταλλακτικά για το αντλιοστάσιο, για τη σειρήνα αεράμυνας, των κυλίνδρων κατάσβεσης και το κόστος αναγόμωσης των κυλίνδρων

σε περίπτωση εκκένωσης. Οι τακτικές συντηρήσεις πραγματοποιούνται τις ημέρες Δευτέρα μέχρι Παρασκευή και τις ώρες: 8:30π.μ. μέχρι 16:30μ.μ, αν παραστεί δε ανάγκη και μετά τις 16:30μ.μ.

2. Οι εργασίες συντήρησης στο σύνολο τους εκτελούνται από εξειδικευμένο προσωπικό της Αναδόχου, υπό την πλήρη διεύθυνση, επίβλεψη και ευθύνη Διπλωματούχου Μηχανολόγου ή Ηλεκτρολόγου Μηχανικού ΠΕ τόσο για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων, όσο και την ασφάλεια του προσωπικού συντήρησης και των εργαζομένων / επισκεπτών στο κτήριο.
3. Η Ανάδοχος παρέχει 24ωρη τηλεφωνική υποστήριξη. Σε περίπτωση μη επίλυσης της βλάβης μετά την τηλεφωνική υποστήριξη, η Ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκριθεί εντός εικοσιτετραώρου από την προφορική ή έγγραφη αναγγελία του προβλήματος από το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.
4. Στην αντίθετη περίπτωση, το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων μπορεί να κινήσει όλες τις νόμιμες διαδικασίες κατά της Αναδόχου.

Άρθρο 3°

Διάρκεια της σύμβασης

Η παρούσα σύμβαση ισχύει για ένα (1) έτος από την υπογραφή της.

Άρθρο 4°

Πληρωμή - Κρατήσεις

1. Η σύμβαση αυτή γίνεται αποδεκτή έναντι συνολικού ποσού τεσσάρων χιλιάδων εκατόν σαράντα ενός ευρώ και εξήντα λεπτών **#4.141,60 # €**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. .
2. Η πληρωμή της Αναδόχου θα γίνει από πιστώσεις του προϋπολογισμού στον ειδικό φορέα 17-110 ΚΑΕ 0873 του οικονομικού έτους 2018 και στον ΚΑΕ 0873 του οικονομικού έτους 2019, σύμφωνα με τις αριθ. 69426/19-10-2018 (ΑΔΑ: ΨΟΝΦΩ-ΗΙΖ) και 69426Α/19-10-2018 (ΑΔΑ: 6ΔΜΡΩ-2ΥΗ) αποφάσεις.
3. Η αμοιβή καταβάλλεται σε τέσσερις ισόποσες δόσεις των χιλίων τριάντα πέντε ευρώ και σαράντα λεπτών **#1.035,40# €** έκαστη, με το πέρας κάθε τριμήνου, σύμφωνα με τις νόμιμες διαδικασίες που ισχύουν στο Δημόσιο, μετά την προσκόμιση του σχετικού τιμολογίου από την Ανάδοχο και τη βεβαίωση της αρμόδιας Επιτροπής Παραλαβής ότι οι όροι της ανωτέρω σύμβασης εκτελέστηκαν κανονικά.
4. Στο συνολικό ποσόν των τεσσάρων χιλιάδων εκατόν σαράντα ενός ευρώ και εξήντα λεπτών **#4.141,60# €** συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. και τα πάσης φύσεως έξοδα της Αναδόχου. Από το ποσό

αυτό θα παρακρατηθούν ο αναλογούν φόρος και οι νόμιμες κρατήσεις που ισχύουν στο Δημόσιο.

5. Το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων δεν έχει καμία επιπλέον ευθύνη έναντι της Αναδόχου και των εργαζομένων σε αυτήν, πέραν της καταβολής του ανωτέρω συμβατικού τιμήματος.

Άρθρο 5°

Επίλυση διαφορών

Αρμόδια για την επίλυση τυχόν διαφορών είναι τα ελληνικά δικαστήρια της έδρας του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.

Άρθρο 6°

Καταγγελία της Σύμβασης

Το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων μπορεί να καταγγείλει τη σύμβαση αυτή, αν η Ανάδοχος δεν τηρήσει τους όρους της σύμβασης.

Η Ανάδοχος μπορεί να καταγγείλει τη σύμβαση, αν το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων δεν τηρήσει τους όρους της σύμβασης.

Άρθρο 7°

Τελικοί όροι

1. Απαγορεύεται η εκχώρηση, υπό οποιαδήποτε μορφή, υπό της Αναδόχου των εκ της συμβάσεως αυτής απορρεουσών υποχρεώσεων και δικαιωμάτων σε οποιονδήποτε τρίτο.
2. Σε περίπτωση επέλευσης γεγονότος ανωτέρας βίας, το οποίο συνεπάγεται πλημμελή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης, το σχετικό βάρος απόδειξης αυτής φέρει ο συμβαλλόμενος που την επικαλείται.
3. Η Ανάδοχος φέρει τις απορρέουσες ευθύνες (αστικές – ποινικές - διοικητικές) για το προσωπικό το οποίο απασχολεί.
4. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης η Ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147).

5. Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, μπορεί να τροποποιείται η σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου και υπό τους όρους της κείμενης νομοθεσίας.

Άρθρο 8^ο

Παράρτημα

Η από 11/09/2018 προσφορά της Αναδόχου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Κατόπιν των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση η οποία αφού διαβάστηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους σε τρία όμοια πρωτότυπα σε απλά φύλλα χάρτου.

Από τα ανωτέρω τρία πρωτότυπα, τα μεν δύο κατατέθηκαν στο αρμόδιο γραφείο του Τμήματος Προμηθειών του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, το δε άλλο πήρε η Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ,

ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ

ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΚΑΙ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΟΙ ΝΟΜΙΜΟΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

ΣΤΥΛΙΑΓΚΑΤΖΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΒΙΛΙΟΥ JUSTYNA ELZBIETA

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

**ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ****Πυρανίχνευσης – Κατάσβεσης – Ασφαλείας**

ΑΘΗΝΑ: Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 344

173 42, ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΟΥ: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ – ΑΦΜ: 094475496

Α.Μ.Α.Ε. 34166/01ΝΤ/Β/95/2185 – ΑΡ.ΦΑΚ. 6118

ΤΗΛ.: (210) 9952202 & 9935604 FAX: 9921557

ΘΕΣ/ΝΙΚΗ: ΔΙΟΣ 3

ΤΗΛ: (2310) 642771 FAX: 642772

E-mail: elinco1@otenet.gr www.elinco.grΕΛΙΑ-Υπουργείο Δικαιοσύνης – 18
ΑΘΗΝΑ 11/09/2018Προς **ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ**
Υπ' όψιν Κας Λιβιτσάνου**ΘΕΜΑ:** Προσφορά Ετήσιας Συντήρησης – Υποστήριξης συστημάτων πυρανίχνευσης – αυτόματης κατάσβεσης - Αντλιοστασίου και συστήματος πυρόσβεσης του Κεντρικού Κτιρίου του Υπουργείου.**1. ΓΕΝΙΚΑ**

Τα συστήματα πυρανίχνευσης, για να λειτουργούν καλώς και να ευρίσκονται σε κατάσταση ετοιμότητας πρέπει απαραίτητως να συντηρούνται από ειδικευμένο συνεργείο με τα κατάλληλα ηλεκτρονικά όργανα ελέγχου.

Ειδικότερα, η συντήρηση αφορά τις παρακάτω εγκαταστάσεις με τα περιλαμβανόμενα σ' αυτές υλικά και συσκευές.

<u>A.</u>	<u>Σύστημα Πυρανίχνευσης</u>	
	Συμβατικός πίνακας πυρανίχνευσης	8
	Ανιχνευτής καπνού οπτικός συμβατικός με βάση model 17840 του οίκου GENT Αγγλίας	355
	Θερμοδιαφορικός ανιχνευτής 17860 με βάση	80
	Κομβίο συναγερμού	40
	Φαροσειρήνα συναγερμού	20
	Φωτεινός επαναλήπτης LED	20
	Ηλεκτρομαγνήτης δαπέδου	30
	Τροφοδοτικό Ηλεκτρομαγνητών	1

<u>B.</u>	<u>Συστήματα Αυτόματης Κατάσβεσης με INERGEN - FM200</u>	
	Πίνακας κατάσβεσης 3ζ.α./1ζ.κ. SIGMA XT	5
	Ανιχνευτής οπτικός 17840	12
	Ανιχνευτής θερμοδιαφορικός 17860	12
	Φωτεινή ένδειξη "STOP ΑΕΡΙΟ"	5
	Φαροσειρήνα συναγερμού	5
	Κουδούνι συναγερμού	5

	Μπουτόν ενεργοποίησης	5
	Μπουτόν απενεργοποίησης	5
	Κύλινδρος FM 200	3
	Κύλινδροι INERGEN	14

Γ.	ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ	
-----------	---------------------	--

Δ.	Σειρήνα Αεράμυνας	
-----------	--------------------------	--

Οι εργασίες που θα γίνουν ανά σύστημα είναι οι εξής:

A. Πυρανίχνευση

- Έλεγχο στοιχείων πίνακας
- Έλεγχο - ρύθμιση τροφοδοτικού
- Έλεγχο καλής λειτουργίας πίνακας
- Έλεγχο κυκλωμάτων
- Έλεγχο συναγερμού και τελικών εντολών
- Έλεγχο λειτουργίας Μπουτόν συναγερμού
- Έλεγχο - καθαρίσµα ανιχνευτών θερµ/κων - καπνού
- Έλεγχο - ανιχνευτών αερίου

B. Συστήματα κατάσβεσης με INERGEN – FM200

- Έλεγχο λειτουργίας συστήματος
- Έλεγχο δικτύου
- Έλεγχο καλής λειτουργίας πίνακα κατάσβεσης
- Έλεγχο συνεργασίας με κεντρικό πίνακα
- Έλεγχο ακροφυσίων
- Έλεγχο στάθμης σε κατασβεστικό υλικό FM200
- Υδραυλική Δοκιμή και αναγόμωση κυλίνδρων INERGEN
- Έλεγχο μπαταριών

Γ. Σύστημα Πυρόσβεσης Αντλιοστάσιο

- Έλεγχο θέσης πυροσβεστικών μέσων
- Έλεγχο στάθμης νερού δεξαμενής
- Έλεγχο δίκρουνου
- Έλεγχο μπαταρίας αντλίας πετρελαίου (αν υπάρχει αντλία πετρελαίου)
- Αντικατάσταση φίλτρων και ελαίου αντλίας πετρελαίου
- Έλεγχο μανομέτρων
- Καθαρισμός – συντήρηση αντλιών
- Έλεγχο καλής λειτουργίας αντλιών
- Έλεγχο Κατάστασης Υλικών Πυροσβεστικών Φωλιών και Σταθμών
- Οπτικός έλεγχος δικτύων πυρόσβεσης

Δ. Σειρήνα αεράμυνας

- Έλεγχο παροχής
- Καθαρισμός
- Δοκιμή Καλής Λειτουργίας

2. Οικονομική Προσφορά Συντήρησης Συστημάτων.

Η προσφορά μας για την συντήρηση των ως άνω εγκαταστάσεων με 4 υποχρεωτικές παρουσίες (μία ανά τρίμηνο – τακτική συντήρηση), και όσων πρόσθετων απαιτηθούν για βλάβες συμπεριλαμβανομένων ανταλλακτικών πυρανίχνευσης, ανέρχεται σε **Τρεις Χιλιάδες Τριακόσια Σαράντα (3.340) Ευρώ πλέον 24% Φ.Π.Α.** για το διάστημα ενός έτους.

3. ΧΡΟΝΟΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει:

- α. Επίσκεψη τεχνικού συνεργείου υποχρεωτικά **μία φορά κάθε τρίμηνο για την τακτική συντήρηση των συστημάτων.**
- β. 24ωρη τηλεφωνική Υποστήριξη.
- γ. Σε περίπτωση μη επίλυσης της βλάβης μετά την τηλεφωνική υποστήριξη, θα πραγματοποιείται εντός 24ωρου επίσκεψη συνεργείου, κατόπιν ειδοποίησής. Σε περίπτωση άσκοπης μετάβασης, η χρέωση θα βαρύνει εσάς και θα είναι **80,00 Ευρώ**, πλέον Φ.Π.Α. 23%.
- δ. Θα τηρείται έντυπο συντηρήσεως, το οποίο θα υπογράφεται υποχρεωτικά από τον Υπεύθυνο της Τεχνικής Υπηρεσίας, αφού πρώτα έχει ενημερωθεί σχετικά από τον τεχνίτη της εταιρείας, δια τυχόν παρατηρήσεις.

Τυχόν απαιτούμενα κατά την συντήρηση ανταλλακτικά πυρανίχνευσης περιλαμβάνονται στην προσφορά.

Στην προσφορά **δεν περιλαμβάνονται:**

1. Ανταλλακτικά για το αντλιοστάσιο.
2. Ανταλλακτικά για την σειρήνα αεράμυνας.
3. Ανταλλακτικά των κυλίνδρων κατάσβεσης και η αναγόμωσή τους σε περίπτωση εκκένωσης.

- Είμαστε στην διάθεση σας για κάθε περαιτέρω πληροφορία.

Με εκτίμηση
Για την ELINCO Α.Ε.

Γιάννης Ασημακόπουλος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός
Ε.Μ.Π.