



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
446/2023**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΔΗΜΟΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
MUNICIPALITY OF KARDITSA

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 2η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 13.00' μ.μ., η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 446/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής που ελήφθη στη συνεδρίαση αυτής στις 19-12-2023

Αυτή που το τοιχοκόλλησε
ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.

36/19-12-2023

Πρακτικό Συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ

Αριθ. Πρωτ.:12/2024

ΘΕΜΑ

Κατακύρωση δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Παραρτήματος Ρομά του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Καρδίτσας .

Στην Καρδίτσα σήμερα την **19η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2023**, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 11.00' π.μ, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 34645/15-12-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Σχορετσανίτης Ηλίας, πρόεδρος

2) Αντωνίου Σωτήριος, τακτικό μέλος

3) Παπαδημητρίου Φώτιος, τακτικό μέλος

4) Θεολόγης Στέφανος, τακτικό μέλος

5) Κουφόπουλος Δημήτριος, τακτικό μέλος

6) Κουρτεσιώτης Σπυρίδων, τακτικό μέλος

7) Κρανιάς Βασίλειος, τακτικό μέλος

1) Μπακαλάκου Σωτηρία, τακτικό μέλος

2) Μαντζιάρας Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Αν και κλήθηκαν νόμιμα

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών κατά την έναρξη της συνεδρίασης, παρόντες ήταν 7(7 τακτικά μέλη,) οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση σχετικά με κατακύρωση δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Παραρτήματος Ρομά του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Καρδίτσας και αφού έλαβε υπόψη:

- 1.** Την αριθμ.180/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με πρόθεση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Παραρτήματος Ρομά του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Καρδίτσας
- 2.** Την αριθμ.201/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με καθορισμό όρων μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Παραρτήματος Ρομά του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Καρδίτσας
- 3.** Την αριθμ. πρωτ. 30859/07-11-2023 Επαναληπτική Διακήρυξη Δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου του Δήμου Καρδίτσας
- 4.** Την εισήγηση του αντιδημάρχου Εθελοντισμού Ειδικών Πληθυσμιακών Κοινωνικών Ομάδων Αλληλεγγύης & Δημόσιας Υγείας Μπούτα Βασίλειου, που έχει ως εξής:
 Έχοντας υπόψη:
 1. Το ΠΔ 270/81 « Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
 2. Τις διατάξεις των άρθρων 72 & 192 του Ν.3463/2006, «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν.4555/2018.
 3. Τις διατάξεις των άρθρων 65 παρ.1 και 72 παρ. 1ε του Ν.3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και τις τροποποιήσεις αυτών.
 4. Τη με αριθμ. 255/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας περί «Ορισμού μελών για τη συγκρότηση της Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών έτους 2023», όπως τροποποιήθηκε με τη με αριθμ. 225/7-6-23 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.
 5. Τη με αριθμ. 364/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας περί «Συγκρότησης επιτροπής καθορισμού τιμήματος εκποιούμενων δημοτικών ακινήτων».
 6. Τη με αριθμ. 1621/2019 απόφαση του Δημάρχου Καρδίτσας με την οποία ορίζεται μηχανικός υπάλληλος του Δήμου Καρδίτσας ως μέλος της επιτροπής καθορισμού τιμήματος εκποιούμενων δημοτικών ακινήτων.
 7. Τη με αριθμ. πρωτ. 7277/27-10-2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας περί της «Ένταξης της Πράξης "ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ (συνεχιζόμενη δομή)" με κωδικό ΟΠΣ 6003325 στο Πρόγραμμα "Θεσσαλία 2021-2027" .
 8. Τη με αριθμ. 180/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας περί «Πρόθεσης μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Παραρτήματος Ρομά του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Καρδίτσας».
 9. Τη με αριθμ. 356/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας περί «Κήρυξης διαγωνιστικής διαδικασίας ως άγονης για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Παραρτήματος Ρομά του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Καρδίτσας», με την οποία καθορίστηκαν εκ νέου οι όροι μίσθωσης του ακινήτου.
 10. Τη με αριθμ. πρωτ. 30859/07-11-2023 Επαναληπτική Διακήρυξη Δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου του Δήμου Καρδίτσας.
 11. Τη με ημερ. 23/11/2023 Αίτηση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του κ. Φαφούλα Χρήστου – Παπαγιαννάκη Γεωργίας.

12.Τη με ημερ. 07/12/2023 Έκθεση εκτίμησης ακινήτου προς μίσθωση.

13.Τη με αριθμ. πρωτ. 33752/8-12-23 Πρόσκληση σε δημοπρασία.

14.Το με ημερ. 15/12/2023 Πρακτικό διενέργειας δημοπρασίας σύμφωνα με το οποίο αναδείχθηκε μειοδότης ο Φαφούλας Χρήστος – Παπαγιαννάκη Γεωργία, ο οποίος πρόσφερε για τη μίσθωση του ακινήτου το ποσό των 800 € ανά μήνα.

15.Το γεγονός ότι συνολικά έλαβαν μέρος στη δημοπρασία ένας μειοδότης.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε:

Την κατακύρωση της μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Παραρτήματος Ρομά του κέντρου Κοινότητας Δήμου Καρδίτσας “

5.Την πρόταση του κ. Προέδρου για έγκριση του πρακτικού ακινήτου για τη στέγαση του Παραρτήματος Ρομά του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας

6.Το από 15/12/2023 Πρακτικό διενέργειας μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Παραρτήματος Ρομά του κέντρου Κοινότητας Δήμου Καρδίτσας κατά την οποία αναδείχθηκε μειοδότης ο Φαφούλας Χρήστος – Παπαγιαννάκη Γεωργία, αντί του ποσού των 800,00 € ανά μήνα.

7.Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010

8.Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της Οικονομικής Επιτροπής

Αποφάσισε ομόφωνα

Την έγκριση του πρακτικού μειοδοτικής δημοπρασίας που διεξήχθη στις 15/12/2023 για την εκμίσθωση του ακινήτου ακινήτου για τη στέγαση του Παραρτήματος Ρομά του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Καρδίτσας, υπέρ του Φαφούλα Χρήστου – Παπαγιαννάκη Γεωργία αντί του ποσού των 800,00 € ανά μήνα.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό

446/2023

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ

Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ