

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ ΚΑΙ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

**Τμήμα Α' - Κατάρτισης και Εκτέλεσης Προγράμματος
Προμηθειών**

Ταχ. Δ/ση : Χαρ. Τρικούπη 6-10
Ταχ. Κώδικας : 106 79 Αθήνα
Πληροφορίες : Μαρίνα Γαϊτανάρου
Τηλέφωνο : 2131339564
e-mail : m.gaitanarou@minfin.gr

ΘΕΜΑ: Απόφαση ανάθεσης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους στέγασης της Γενικής Γραμματείας Χρηματοπιστωτικού Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους (πρώην ΕΓΔΙΧ)

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4270/2014 (Α'143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τον ν. 4412/2016 (Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Τον ν. 4172/2013 (Α'167) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις».
4. Τον ν. 2859/2000 (Α' 248) περί Φ.Π.Α. όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3845/6-5-2010 (Α'65) και τον ν. 4389/2016 (Α' 94).
5. Τον ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» ειδικά το άρθρο 11 «Σύσταση Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4038/2012 (Α' 14), άρθρο 10, τον ν. 4072/2012 (Α' 86) άρθρο 238 παρ. 2β, τον ν. 4155/2013 (Α' 120) άρθρο 58, παρ. 6 και ισχύει.
6. Τον ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις».

7. Την υπ' αριθ. 76928/13-7-2021 (ΚΥΑ) απόφαση (Β' 3075) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)» των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας.
8. Τον ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1.
9. Το π.δ. 80/2016 (Α'145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες», όπως ισχύει.
10. Το π.δ. 142/2017 (Α' 181) «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών», όπως ισχύει.
11. Το άρθρο 131 του ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143).
12. Το άρθρο 37 του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης», όπως ισχύει.
13. Τη με αριθμ. 27871ΕΞ2020 Απόφαση (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Υ.Ο.Δ.Δ. 185/16-3-2020) του Υπουργού Οικονομικών «Διορισμός της Πηνελόπης Παγώνη του Σωτηρίου στη θέση Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουργείου Οικονομικών».
14. Το π.δ. 82/2023 (Α' 139) «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις».
15. Το με Α.Π.: Υ.Γ. 842/24-11-2023 (174408ΕΙ2023/ ΥΠΟΙΚ 27-11-2023) αίτημα (ΑΔΑΜ: 23REQ013944017).
16. Τη με Α.Π.: 176116ΕΞ2023/ΥΠΟΙΚ 30-11-2023 Απόφαση έγκρισης ανάληψης υποχρέωσης οικονομικού έτους 2024 της Δ/σης Προϋπολογισμού & Δημοσιονομικών Αναφορών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία εγγράφεται στον Ειδικό Φορέα 1023-210-0000000 και στον Λογαριασμό 2420204001 (ΑΔΑΜ: 23REQ013944221, ΑΔΑ: 9ΔΕ8Η-Κ71).
17. Τη με Α.Π.: 180996ΕΞ2023/ΥΠΟΙΚ 07-12-2023 Βεβαίωση επί πολυετούς υποχρέωσης σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.4270/2014 (Α'143) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 66 του Ν. 4811/2021 (Α' 108) και ισχύει (ΑΔΑ: 6ΩΥ6Η-21Γ).
18. Τη με Α.Π.: 183027ΕΞ2023/ΥΠΟΙΚ 12-12-2023 πρόσκληση υποβολής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 23PROC013944466).
19. Την από 18-12-2023 προσφορά (ηλεκτρονικό ταχυδρομείο που έλαβε Α.Π.: 187476ΕΙ2023/ ΥΠΟΙΚ 19-12-2023) της εταιρείας με την επωνυμία «ΦΑΣΜΑ Α.Ε.» και τα δικαιολογητικά συμμετοχής
20. Την από 18-12-2023 προσφορά (ηλεκτρονικό ταχυδρομείο που έλαβε Α.Π.: 187465ΕΙ2023/ ΥΠΟΙΚ 19-12-2023) της εταιρείας με την επωνυμία «MYSERVICES HUMAN RESOURCES AND SECURITY Α.Ε.» και τα δικαιολογητικά συμμετοχής

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Αναθέτουμε στην εταιρεία με την επωνυμία «ΦΑΣΜΑ Α.Ε.» που εδρεύει στην Καλλιθέα Αττικής, Μεταμορφώσεως 17, Τ.Κ.: 17673, με Α.Φ.Μ. 099879178, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά (στο εξής ο «Ανάδοχος») την

παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους στέγασης της Γενικής Γραμματείας Χρηματοπιστωτικού Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους (πρώην ΕΓΔΙΧ) [CPV: 90919200-4 (Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων)], σύμφωνα και με την ανωτέρω (στον αρ. 19) προσφορά της, τεχνική και οικονομική.

A. Αντικείμενο των υπηρεσιών

Το αντικείμενο του έργου αφορά στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους στέγασης της Γενικής Γραμματείας Χρηματοπιστωτικού Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους επί της Λεωφ. Θηβών 196-198 στην περιοχή Αγ. Ιωάννη Ρέντη. Αφορά κυρίως γραφειακούς χώρους του 6ου ορόφου και του ισογείου (Γραφείο Ενημέρωσης και Υποστήριξης Δανειοληπτών) συνολικής επιφάνειας περίπου 2.106,57 τ.μ..

Το αντικείμενο των ζητούμενων υπηρεσιών περιλαμβάνει τα εξής:

1. Χώροι Γραφείων Προσωπικού και Διοίκησης, Χώροι γραφείων ισογείου (ΓΕΥΔ):
 - Καθημερινός αερισμός των γραφειακών χώρων.
 - Καθημερινά άδειασμα των σκουπιδιών από τα καλαθάκια των γραφείων και μεταφορά τους στους κάδους του Δήμου.
 - Περισυλλογή υλικών ανακύκλωσης (ανά τακτά χρονικά διαστήματα και όποτε απαιτείται) και μεταφορά τους στους ειδικούς «μπλε» κάδους του Δήμου.
 - Καθημερινός καθαρισμός και απολύμανση επιφανειών συχνής, από τους εργαζόμενους, χρήσης. Αυτό περιλαμβάνει γραφεία, μπράτσα καθισμάτων, πόμολα (πόρτες και ερμάρια), διακόπτες, επιτραπέζιες συσκευές. Η καθαριότητα των επιφανειών με κοινό καθαριστικό προηγείται της χρήσης απολυμαντικών.
 - Καθημερινό σκούπισμα των δαπέδων.
 - Σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων δύο φορές την εβδομάδα.
2. Χώροι Υγιεινής 6ου ορόφου και WC Γ.Ε.Υ.Δ. σε καθημερινή βάση:
 - Άδειασμα των δοχείων απορριμμάτων και μεταφορά – απόρριψη τους στους κάδους του Δήμου.
 - Καθαρισμός μέσα και έξω των λεκανών και των σκεπασμάτων αυτών με χλωρίνη ή απολυμαντικό υγρό, καθώς και σκούπισμα με στεγνό πανί ώστε να γυαλίσουν.
 - Πλύσιμο βρυσών, νιπτήρων και πλακιδίων γύρω από αυτούς με απολυμαντικό υγρό ή χλωρίνη, καθώς και σκούπισμα με στεγνό πανί ώστε να γυαλίσουν.
 - Γυάλισμα των καθρεπτών.
 - Απολύμανση όλων των μεταλλικών αντικειμένων με χλωρίνη.
 - Καθαρισμός των θυρών και απολύμανση στα πόμολα αυτών.
 - Τοποθέτηση χάρτου υγείας, χειροπετσετών και κρεμοσάπουνου, τα οποία παρέχονται από την αρμόδια Υπηρεσία.
 - Σκούπισμα των δαπέδων των χώρων υγιεινής και σφουγγάρισμα με χλωρίνη.
3. Λοιποί Χώροι & Εργασίες
 - Σκούπισμα δαπέδου αίθριου χώρου, μπροστά από το Γραφείο Εξυπηρέτησης & Υποστήριξης Δανειοληπτών μια φορά την εβδομάδα.
 - Σφουγγάρισμα δαπέδου αίθριου χώρου, μπροστά από το Γραφείο Εξυπηρέτησης & Υποστήριξης Δανειοληπτών μια φορά την εβδομάδα.
 - Σκούπισμα διαδρόμου ισογείου που οδηγεί στους ανελκυστήρες του 6ου ορόφου καθημερινά και σφουγγάρισμα του διαδρόμου δύο φορές την εβδομάδα.

- Σκούπισμα των δύο ανελκυστήρων που οδηγούν στον 6ο όροφο και σφουγγάρισμα αυτών δύο φορές την εβδομάδα.
- Επιμέλεια των εσωτερικών χώρων στάθμευσης της ΕΓΔΙΧ στο ισόγειο του κτηρίου, όποτε απαιτείται.
- Καθαρισμός ψυγείων μια φορά το μήνα.
- Ξεσκόνισμα στο επάνω μέρος από τις πόρτες και τις ντουλάπες μια φορά το δίμηνο.
- Πλύσιμο των θυρών των γραφείων και από τις δύο πλευρές μια φορά το μήνα.

Β. Διάρκεια σύμβασης

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες και συγκεκριμένα από 01/01/2024 έως 31/12/2024. Η υπογραφή του συμφωνητικού που θα ακολουθήσει την απόφαση ανάθεσης, θα έχει αποδεικτικό χαρακτήρα (άρθρο 118 παρ. 3 εδ. γ' του ν. 4412/2016).

Γ. Προϋπολογισμός

Η συνολική αμοιβή για τις εν λόγω υπηρεσίες ανέρχεται στο ποσόν των είκοσι οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα ευρώ (28.560,00€), πλέον ΦΠΑ 24% (ήτοι Φ.Π.Α. ποσού έξι χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και σαράντα λεπτών), συνολικά τριάντα πέντε χιλιάδων τετρακοσίων δεκατεσσάρων ευρώ και σαράντα λεπτών (35.414,40€) ευρώ και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό εξόδων του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στον Ειδικό Φορέα 1023-210-0000000 και Αναλυτικό Λογαριασμό Εξόδων (Α.Λ.Ε.) 2420204001, οικονομικού έτους 2024.

Το ανωτέρω κόστος περιλαμβάνει την υλοποίηση του συνόλου των ανατιθέμενων υπηρεσιών και αφορά τις κάθε είδους δαπάνες, επιβαρύνσεις, αμοιβές (Αναδόχου, τρίτων, προσωπικού, συνεργατών κλπ.), καθώς και κάθε παρεχόμενη υπηρεσία του Αναδόχου προς την αναθέτουσα αρχή στο πλαίσιο παροχής και υλοποίησης των ανατιθέμενων υπηρεσιών. Το κόστος περιλαμβάνει και τις νόμιμες κρατήσεις.

Επί της συμβατικής τιμής των ανατιθέμενων υπηρεσιών προ φόρων και κρατήσεων, επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,1% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), που υπόκειται σε τέλη χαρτοσήμου ποσοστού 3% επ' αυτής, και εισφορά υπέρ Ο.Γ.Α. ποσοστού 20% επί των τελών. Εφόσον κατά την ημερομηνία πληρωμής των υπηρεσιών έχουν ενεργοποιηθεί και άλλες κρατήσεις που καθορίζονται στον ν. 4412/2016, θα γίνει σχετική επιπλέον παρακράτηση, η οποία θα βαρύνει επίσης τον Ανάδοχο. Η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 64 του ν. 4172/2013.

Οι υπηρεσίες καθαριότητας θα παραλαμβάνονται τμηματικά, ανά μήνα, με την έκδοση πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής του Υπουργείου.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται σε μηνιαία βάση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου προσκομίζοντας τα κάτωθι νόμιμα δικαιολογητικά:

- Φορολογική και Ασφαλιστική Ενημερότητα.
- Κατάσταση προσωπικού που απασχολήθηκε το συγκεκριμένο μήνα.
- Πίνακα προσωπικού υποβεβλημένου στην Επιθεώρηση Εργασίας. Σε περίπτωση αλλαγής προσωπικού, τροποποιητικός/συμπληρωματικός πίνακας προσωπικού υποβεβλημένου στην Επιθεώρηση Εργασίας.

- Κατάσταση μισθοδοσίας για το συγκεκριμένο προσωπικό και αποδεικτικά τραπέζης για την πληρωμή του.
- Α.Π.Δ. ΙΚΑ και αποδεικτικό τραπέζης για την πληρωμή της ΑΠΔ.
- Έγγραφο της τραπέζης στην οποία επιθυμεί να γίνεται η πληρωμή και στο οποίο θα αναγράφεται ο αριθμός IBAN.
- Πέραν των παραπάνω και εφόσον υπάρχει βάσει νόμου η υποχρέωση προσκόμισης και άλλων δικαιολογητικών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τα προσκομίζει.

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την έκδοση της σχετικής βεβαίωσης καλής εκτέλεσης και του πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδια Επιτροπή και σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία εκκαθάρισης δαπανών.

Η πληρωμή της αξίας (αμοιβής) των υπηρεσιών θα γίνει σε ευρώ, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον Ανάδοχο των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Δ. Εμπιστευτικότητα

Κατά τη διάρκεια παροχής της προμήθειας θα τηρηθούν τα προβλεπόμενα από τη σχετική νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4624/2019 (Α' 137), τον Κανονισμό της ΕΕ 679/2016 και την Οδηγία της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα 1/2005.

Ε. Λοιποί όροι

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Βιβλίου Ι (Οδηγία 2014/24/ΕΕ και άρθρο 378 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει).

Ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις που αφορούν την εν λόγω προμήθεια υπηρεσιών θα διατυπωθούν στο συμφωνητικό που θα ακολουθήσει. Με την κοινοποίηση της παρούσας απόφασης ανάθεσης, η σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί (άρθρο 118 παρ. 3 εδ. γ' του ν. 4412/2016).

Για ό,τι δεν προβλέπεται στην παρούσα απόφαση, εφαρμόζονται οι περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν, και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΠΑΓΩΝΗ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

Ανάδοχος: «ΦΑΣΜΑ Α.Ε.» (email: fasmasagr@gmail.com)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Υπηρεσιακή Γραμματέας του Υπ. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
2. Τμήμα Β΄ της Δ/νσης Προμηθειών, Διαχείρισης υλικού και Υποδομών της ΓΔΟΥ του Υπ. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών