

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΘΡΑΚΗΣ
ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ 6, ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κομοτηνή 27-01-2025
Αρ. Πρωτ. 92

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από τα Πρακτικά της Διοικούσας Επιτροπής

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1^ο της 24^{ης} Ιανουαρίου 2025

Σήμερα **Παρασκευή 24 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 13:00** συνήλθε σε συνεδρίαση (μέσω τηλεδιάσκεψης) η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ-Θράκης με τα ακόλουθα θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Ανακοινώσεις-Ενημέρωση
2. Διοικητικά-Οικονομικά θέματα
3. Ορισμός εκπροσώπων ΤΕΕ-Θράκης (Μικτό κλιμάκιο ανελκυστήρων Δήμου Κομοτηνής)
4. Ορισμός εκπροσώπου ΤΕΕ-Θράκης στην παρουσίαση στο πλαίσιο εκπόνησης της μελέτης για το νέο τοπικό πολεοδομικό σχέδιο (ΤΠΣ) του Δήμου Ξάνθης (ΔΕ Ξάνθης, Σταυρούπολης)
5. Ορισμός εκπροσώπων ΤΕΕ-Θράκης στην έκτακτη Γενική Συνέλευση της Αναπτυξιακής Ροδόπης – Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας Ο.Τ.Α
6. Συμμετοχή στο 8ο Συνέδριο Ηλεκτροκίνησης
7. Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός Ιδεών (Πλατεία ΤΕΕ Κομοτηνή, κτίριο ΣΕΦΚΙΕΤ Ξάνθη)
8. Προτάσεις μελών-Συζήτηση

Στην συνεδρίαση ήταν παρόντες:

- | | |
|-----------------------|--------------|
| 1. Δ. Λουρίκας | Πρόεδρος |
| 2. Μ. Κούγκουλος | Αντιπρόεδρος |
| 3. Σ. Μαυρίδης | Μέλος |
| 4. Π. Πανισίδης | Μέλος |
| 5. Π. Παρασκευόπουλος | Μέλος |
| 6. Μ. Πασόπουλος | Μέλος |

Απόντες:

- | | |
|-----------------|-----------------|
| 1. Β. Ασημίδης | Γεν. Γραμματέας |
| 2. Σ. Γιαννώτας | Μέλος |
| 3. Τ. Σφυρή | Μέλος |

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία αρχίζει η συνεδρίαση

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ορίζεται ο κ. Μιχαήλ Κούγκουλος ως εκτελών χρέη Γεν. Γραμματέα για τη συγκεκριμένη συνεδρίαση λόγω απουσίας του κ. Βασίλειου Ασημίδη

Θέμα 7ο

Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός Ιδεών (Πλατεία ΤΕΕ Κομοτηνή, κτίριο ΣΕΦΚΙΕΤ Ξάνθη)

Απόφαση 8η

Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ-Θράκης λαμβάνοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Νόμου 1486/84 (ΦΕΚ161Α) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας»
2. τις διατάξεις του Νόμου του ΠΔ 215/87 (ΦΕΚ Α97) «Περί Ιδρύσεως του Περιφερειακού Τμήματος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος στην Θράκη
3. τους σκοπούς του ΤΕΕ όπου ως τεχνικός σύμβουλος του κράτους

Μελετά με δική του πρωτοβουλία ή έπειτα από ανάθεση ή αίτηση αυτοτελώς ή σε συνεργασία με άλλους κοινωνικούς ή επιστημονικούς φορείς ή επιμελητήρια οποιοδήποτε σχετικό επιστημονικό, τεχνικό, τεχνοοικονομικό, ή αναπτυξιακό θέμα που ενδιαφέρει το κοινωνικό σύνολο. Επίσης διατυπώνει απόψεις με πρωτοβουλία δική του ή έπειτα από πρόσκληση για τη σχετική με τα θέματα αυτά νομοθεσία.

Γνωμοδοτεί, έπειτα από πρόσκληση των αρμοδίων αρχών ή άλλων φορέων, του δημοσίου τομέα ή συνδικαλιστικών φορέων και μέσα σε οριζόμενο εύλογο χρονικό διάστημα, για οποιοδήποτε θέμα της αρμοδιότητάς του.

Συλλέγει στατιστικά στοιχεία σε σχέση με το τεχνικό δυναμικό, την τεχνική, επιστημονική, κατασκευαστική και σχετική βιομηχανική δραστηριότητα, τα τεχνικά υλικά, τον εξοπλισμό και την τεχνολογία, καταρτίζει στατιστικές και παρέχει σχετικές πληροφορίες προς τις αρμόδιες αρχές ή άλλους φορείς.

Παρέχει τη συνδρομή του για την άρτια κατάρτιση και εφαρμογή των αναπτυξιακών προγραμμάτων, την αξιοποίηση των φυσικών πόρων, την βελτίωση της ποιότητας ζωής, την προστασία του περιβάλλοντος, εκπονεί μόνο ή σε συνεργασία με άλλους φορείς σχετικές μελέτες και έρευνες, σχέδια προδιαγραφών, κανονισμών, συμβάσεων έργων και μελετών.

Συμβάλλει στην εκπόνηση προγραμμάτων τεχνικής παιδείας, στην ανάπτυξη της εγχώριας έρευνας και τεχνολογίας, στην αξιοποίηση,

ανάπτυξη, προγραμματισμό και διάρθρωση του τεχνικού δυναμικού σύμφωνα με τις αναπτυξιακές ανάγκες της χώρας.

Ενημερώνει την κοινή γνώμη με ανακοινώσεις, δημοσιεύσεις, εκδόσεις ή με άλλο πρόσφορο τρόπο για οποιοδήποτε θέμα της αρμοδιότητάς του, εκλαϊκεύοντας και βοηθώντας στην ευρύτερη κατανόηση των σχετικών θεμάτων και προβλημάτων.

4. την πρόταση του Προέδρου του ΤΕΕ-Θράκης κ. Δημήτριου Λουρίκα για διενέργεια διαγωνισμού Ιδεών για την «Ανάπλαση της πλατείας έμπροσθεν του ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ, στο Δήμο Κομοτηνής»
5. τη διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ-Θράκης
6. τον ΚΑΕ 0855.01 με ΑΑΥ 30/82/2025 με ΑΔΑ : ΡΙΚΧ46Ψ842-ΠΞΖ

αποφασίζει ομόφωνα

όπως κάνει αποδεκτή την πρόταση του Προέδρου του ΤΕΕ-Θράκης κ. Δημήτριου Λουρίκα διενέργειας διαγωνισμού Ιδεών για την «Ανάπλαση της πλατείας έμπροσθεν του ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ, στο Δήμο Κομοτηνής» ως εξής:

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΙΔΕΩΝ

«Ανάπλαση της πλατείας έμπροσθεν του ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ,
στο Δήμο Κομοτηνής»

Το Περιφερειακό Τμήμα Θράκης του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας διοργανώνει διαγωνισμό ιδεών για την ανάπλαση του ελεύθερου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ, στο δήμο Κομοτηνής με στόχο τη μορφολογική και ψηφιακή διαμόρφωση του δημόσιου χώρου, βασισμένη σε ισχυρά δημιουργικά και τεχνολογικά θεμέλια.

ΑΡΘΡΟ 1

ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΡΙΑ ΑΡΧΗ / ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ / ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

- 1.1 Διοργανώτρια Αρχή: Περιφερειακό Τμήμα Θράκης – Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
- 1.2 Διευθύνουσα Υπηρεσία: Περιφερειακό Τμήμα Θράκης – Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
- 1.3 Στοιχεία Επικοινωνίας:
Υπεύθυνος Επικοινωνίας: Μελανία Παναγιωτίδη (Αρχιτέκτων Μηχανικός, ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ)
Διεύθυνση: Παρνασσού 6, Κομοτηνή, Τ.Κ. 69100
Τηλέφωνα Επικοινωνίας: 25310 35313-14
Email: tee_thrace@tee.gr
Ιστοσελίδα: <https://teethrakis.gr>
- 1.4 Η αρμόδια υπηρεσία θα δημοσιοποιήσει άμεσα οποιαδήποτε μεταβολή των παραπάνω στοιχείων με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Διοργανώτριας Αρχής.

- 1.5 Στην ηλεκτρονική διεύθυνση tee_thrace@tee.gr θα υποβληθούν τυχόν ερωτήσεις για το διαγωνισμό μέχρι είκοσι (20) ημερολογιακές μέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης του διαγωνισμού.
- 1.6 Φορέας χρηματοδότησης της δαπάνης διεξαγωγής του διαγωνισμού είναι το Περιφερειακό Τμήμα Θράκης του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.
- 1.7 Η υποβολή των συμμετοχών των διαγωνιζομένων θα αποσταλεί με email στην ηλεκτρονική διεύθυνση tee_thrace@tee.gr και θα πρωτοκολληθεί.
- 1.8 Κύριος του Έργου και αποδέκτης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού είναι το ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ.

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

- 2.1 Ο διαγωνισμός αποβλέπει στην παραγωγή ιδεών για καινοτόμα στοιχεία αστικού εξοπλισμού και ψηφιακών εφαρμογών, που θα ανταποκριθούν στην αισθητική και λειτουργική αναζωογόνηση του κοινόχρηστου χώρου. Σκοπός του διαγωνισμού είναι η επιλογή της πληρέστερης πρότασης ενός ολοκληρωμένου σχεδίου ανάπτυξης της πλατείας που θα λαμβάνει υπόψη τις σύγχρονες αρχές του αστικού – περιβαλλοντικού σχεδιασμού και θα εξασφαλίζει ένα συνολικό αποτέλεσμα υψηλής ποιοτικής στάθμης.
- 2.2 Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η κατάθεση αρχιτεκτονικών προτάσεων που θα διατυπώνουν διορθωτικές παρεμβάσεις αναβάθμισης της περιοχής, οι οποίες θα αναδείξουν το διατηρητέο κτήριο της Καπναποθήκης της οδού Παρνασσού, που αποτελεί την έδρα του ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ, και θα συμβάλλουν στη δημιουργία ενός δημόσιου χώρου της πόλης ο οποίος θα συνιστά σημείο αναφοράς και πόλο έλξης τόσο των μόνιμων κατοίκων της, όσο και των επισκεπτών αυτής.

ΑΡΘΡΟ 3

ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΑ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

- 3.1 Η περιοχή μελέτης βρίσκεται εντός των ορίων του εγκεκριμένου ΓΠΣ της Δ.Ε. Κομοτηνής του Δήμου Κομοτηνής (ΦΕΚ 52/ΑΑΠ/23-02-2012) και εντός κτηματογραφηθείσας περιοχής (Κτηματολόγιο σε λειτουργία).

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

- 4.1 Στο διαγωνισμό μπορούν να συμμετέχουν φυσικά πρόσωπα ή και ομάδες προσώπων, τα οποία κατέχουν την από το νόμο οριζόμενη άδεια άσκησης επαγγέλματος Αρχιτέκτονα Μηχανικού, μέλη του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ), καθώς και απόφοιτοι και φοιτητές/τριες, προπτυχιακού και μεταπτυχιακού επιπέδου, των σχολών Αρχιτεκτόνων Μηχανικών Ανώτατης Εκπαίδευσης, της Ανώτατης Σχολής Καλών Τεχνών και της Σχολής Καλών Τεχνών του ΑΠΘ.
- 4.2 Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό δεν είναι προαπαιτούμενο η εγγραφή στο μητρώο μελετητών και η κατοχή αντίστοιχης τάξης μελετητικού πτυχίου.
- 4.3 Διευκρινίζεται επίσης ότι κατά την κρίση τους οι συμμετέχοντες μπορούν, εάν επιθυμούν, να συνεργασθούν και με άλλες ειδικότητες, οι οποίοι θα συμμετέχουν ως

μέλη της ομάδας εργασίας, χωρίς υποχρέωση της Διοργανώτριας Αρχής για καταβολή επιπλέον αμοιβής πέραν των προβλεπόμενων βραβείων.

- 4.4 Για την καταβολή του βραβείου, στην περίπτωση ομάδας διαγωνιζομένων αρχιτεκτόνων, το χρηματικό ποσό για κάθε μέλος θα απορρέει από υπεύθυνη δήλωση υπογεγραμμένη από όλα τα μέλη της ομάδας, με τα ποσοστά συμμετοχής τους στα χρηματικά ποσά σε περίπτωση βράβευσης της πρότασης. Κάθε διαγωνιζόμενος (μόνος ή και ως μέλος ομάδας) μπορεί να λάβει μέρος μόνο με μία συμμετοχή.
- 4.5 Από τη συμμετοχή στο διαγωνισμό αποκλείονται: κάθε πρόσωπο που με οποιοδήποτε τρόπο έχει συμμετάσχει στην προπαρασκευή και σύνταξη του προγράμματος του διαγωνισμού, τα μέλη της κριτικής επιτροπής και πρόσωπα που έχουν εξαρτημένη επαγγελματική σχέση εργασίας ή συγγένεια έως δευτέρου βαθμού με τα παραπάνω πρόσωπα.
- 4.6 Δεν δύνανται να συμμετέχουν διαγωνιζόμενοι που αποκλείονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.
- 4.7 Η συμμετοχή από τους διαγωνιζόμενους στον παρόντα διαγωνισμό συνιστά την πλήρη αποδοχή των όρων και της διαδικασίας αυτού.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

- 5.1 Η Κριτική Επιτροπή θα αποτελείται από τρία τακτικά και τρία αναπληρωματικά μέλη και θα υποστηρίζεται από γραμματέα που ορίζεται από τη διοργανώτρια αρχή. Η συγκρότησή της θα γνωστοποιηθεί τουλάχιστον 20 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προτάσεων στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ (www.teethrakis.gr).
- 5.2 Καταξιωμένοι επαγγελματίες στον τομέα της αρχιτεκτονικής θα απαρτίζουν την Κριτική Επιτροπή του Διαγωνισμού. Η σύνθεσή της θα είναι:
- ένας κριτής εκπρόσωπος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων Μηχανικών από το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης,
 - ένας κριτής εκπρόσωπος του ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ, με έδρα το Νομό Ροδόπης και
 - ένας κριτής εκπρόσωπος της διοργανώτριας αρχής (ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ).

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΡΙΣΗΣ – ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

- 6.1 Η κριτική επιτροπή λαμβάνει γνώση του περιεχομένου των υποβληθεισών προτάσεων μόνο μετά την εκπνοή της προθεσμίας που προβλέπεται για την υποβολή τους. Η ανωνυμία των διαγωνιζομένων πρέπει να τηρείται αυστηρά. Η διαδικασία αξιολόγησης καταγράφεται σε πρακτικά για κάθε συνεδρίαση και σε ένα τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό, και ακολουθεί τα εξής στάδια:

α. Στάδιο 1ο: Αποσφράγιση προτάσεων - Έλεγχος πληρότητας συμμετοχών

Κατά το 1ο στάδιο, η κριτική επιτροπή αποσφραγίζει τις προτάσεις και ελέγχει την πληρότητα και την συμμόρφωση των υποβληθέντων στοιχείων ως προς τους όρους της προκήρυξης. Στον έλεγχο συμμετέχει η διοργανώτρια αρχή δια του εκπροσώπου της. Οι φάκελοι που περιέχουν τα στοιχεία των διαγωνιζομένων μονογράφονται από όλα τα μέλη της επιτροπής και φυλάσσονται με ευθύνη της αρμόδιας υπηρεσίας μέχρι την ολοκλήρωση της κρίσης. Καταγράφονται τα στοιχεία που παρελήφθησαν και οι τυχόν

αποκλίσεις κάθε πρότασης και αποφασίζεται η αποδοχή ή ο αποκλεισμός της από την περαιτέρω διαδικασία αξιολόγησης.

Αποκλείονται από την διαδικασία αξιολόγησης, ύστερα από αιτιολόγηση, οι συμμετοχές οι οποίες:

α.1. Δεν έχουν αποσταλεί εμπρόθεσμα, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του άρθρου 12.

α.2. Δεν καλύπτουν τις προϋποθέσεις ανωνυμίας.

α.3. Δεν καλύπτουν τις απαιτήσεις που έχει θέσει αναλυτικά η προκήρυξη (πληρότητα στοιχείων) σύμφωνα με το άρθρο 8.

β. Στάδιο 2ο: Αξιολόγηση - κατάταξη προτάσεων

Κατά το 2ο στάδιο, η Κριτική Επιτροπή εξετάζει τις υποβληθείσες προτάσεις που έχουν γίνει αποδεκτές προς κρίση, καταγράφοντας τις παρατηρήσεις της για τα πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα εκάστης. Ακολούθως προχωρεί στη συγκριτική εξέτασή τους και προβαίνει στη σύνταξη πίνακα κατάταξης των προτάσεων κατά σειρά επιτυχίας, ο οποίος υπογράφεται από τα μέλη της επιτροπής. Κατά την κατάταξη δεν επιτρέπονται ισοβαθμίες.

γ. Στάδιο 3ο: Απονομή βραβείων

Κατά το 3ο στάδιο, η Κριτική Επιτροπή:

γ.1. Παραλαμβάνει τους φακέλους με τα στοιχεία των συμμετεχόντων από τη διοργανώτρια αρχή και προχωρά στην αποσφράγιση και εξακρίβωση της ταυτότητας των συντακτών των προτάσεων που προτείνονται προς βράβευση, κατά σειρά κατάταξης.

γ.2. Διαπιστώνει το δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό των βραβευθέντων, διατηρώντας το δικαίωμα αποκλεισμού από τα βραβεία σε περιπτώσεις μη τήρησης των απαιτήσεων της προκήρυξης.

γ.3. Σε περίπτωση αποκλεισμού, τη θέση των αποκλεισθεισών καταλαμβάνουν οι επόμενες προτάσεις στη σειρά κατάταξης.

γ.4. Αποσφραγίζει τους φακέλους των συμμετεχόντων με δικαίωμα αποσφράγισης, οι οποίοι ελέγχονται, όπως προηγουμένως.

γ.5. Συντάσσει το τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό.

6.2 Για την κρίση της Κριτικής Επιτροπής θα ληφθούν υπόψη, κατ' ελάχιστο, τα παρακάτω κριτήρια:

α. Κριτήριο 1. Αρχιτεκτονική προσέγγιση

α.1. Γενική σύλληψη, ιδέα και προσέγγιση, διαμόρφωση αστικού τοπίου – διαμόρφωση δημόσιων χώρων.

α.2. Πρωτοτυπία και ποιότητα του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού, ως παράμετρος που ενισχύει την ταυτότητα του χώρου και παράλληλα ικανοποιεί τους χρήστες.

α.3. Σαφήνεια κεντρικής ιδέας και ταυτότητας της πρότασης.

α.4. Βιώσιμη διαχείριση αστικού χώρου, στο πνεύμα του βιοκλιματικού σχεδιασμού.

β. Κριτήριο 2. Επικουρικά θα ληφθεί υπόψη η τεχνική προσέγγιση

β.1. Τεχνική τεκμηρίωση της πρότασης – Υλικά και τεχνικές φιλικές στο περιβάλλον, καθώς και η χρήση τοπικών υλικών.

β.2. Ρεαλιστικότητα προτάσεων – Ευκολία υλοποίησης.

β.4. Διάρκεια – Αντοχή στο χρόνο – Αειφορία της πρότασης.

β.5. Επιλογή ποιοτικών και με μικρό κόστος συντήρησης υλικών - υλοποιήσιμο κόστος.

6.3 Κατά τη διάρκεια των εργασιών της Κριτικής Επιτροπής, απαγορεύεται η γνωστοποίηση του υλικού του διαγωνισμού σε τρίτους.

ΑΡΘΡΟ 7**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΡΩΤΗΜΑΤΩΝ:**

- 7.1 Ως ημερομηνία έναρξης του διαγωνισμού ορίζεται η ημερομηνία δημοσίευσης του.
- 7.2 Για τη θεμελίωση του δικαιώματος συμμετοχής στον Διαγωνισμό, κάθε διαγωνιζόμενος (φυσικό πρόσωπο) ή ομάδα διαγωνιζομένων αποστέλλει ηλεκτρονικά συμπληρωμένη αίτηση, που αναφέρει τα στοιχεία του εκπροσώπου της ομάδας (ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου και ηλεκτρονική διεύθυνση), στην ηλεκτρονική διεύθυνση tee_thrace@tee.gr μέχρι και 15 ημερολογιακές μέρες πριν τη λήξη του διαγωνισμού, ώρα 14.00. Όλα τα παραπάνω αποτελούν προϋπόθεση για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό.
- 7.3 Τα τεύχη του Διαγωνισμού: Προκήρυξη, Φάκελος Έργου και λοιπά παρεχόμενα στοιχεία, θα είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ (tee_thrace@tee.gr). Δεδομένα ως προς το ισχύον πολεοδομικό, ιδιοκτησιακό και ίδιο νομικό πλαίσιο (δημόσιοι χώροι, διατηρητέα κτήρια), καθώς και οι δεσμεύσεις των εκάστοτε αρμοδίων φορέων θα είναι διαθέσιμα στο ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ. Επιπρόσθετα, θα συμπεριλαμβάνεται Τοπογραφικό Διάγραμμα, ως σχεδιαστικό υπόβαθρο, σε ηλεκτρονική και επεξεργάσιμη μορφή (.dwg), όπου θα ορίζεται η περιοχή παρέμβασης.
- 7.4 Η Διοργανώτρια Αρχή μπορεί να επικοινωνεί με τους εγγραφέντες στον κατάλογο με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή με κάθε πρόσφορο μέσο, με ευθύνη του ενδιαφερόμενου ως προς την παραλαβή των μηνυμάτων.

ΑΡΘΡΟ 8**ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ, ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ**

- 8.1 Καταληκτική προθεσμία υποβολής των προτάσεων του Διαγωνισμού ορίζεται η προθεσμία εξήντα (50) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης του διαγωνισμού, ώρα 14.00. Μετά την λήξη της ως άνω προθεσμίας υποβολής, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν παρατάσεων της, καμία πρόταση δεν γίνεται δεκτή.
- 8.2 Η υποβολή των προτάσεων θα αποσταλεί με email στην ηλεκτρονική διεύθυνση tee_thrace@tee.gr.
- 8.3 Σε όλες τις κατατεθειμένες προτάσεις θα δίνεται αριθμός πρωτοκόλλου και απόδειξη, όπου θα αναγράφεται ο χαρακτηριστικός κωδικός συμμετοχής, όπως περιγράφεται στο στοιχείο 8.5 του παρόντος άρθρου, καθώς και η ημερομηνία παραλαβής.
- 8.4 Τα υποβαλλόμενα σχέδια δεν πρέπει να υπερβαίνουν τις 2 πινακίδες Α1. Οι ως άνω πινακίδες θα είναι οριζόντιου προσανατολισμού, σε ψηφιακή μορφή (PDF) με ανάλυση 300 dpi. Το μέγεθος του αρχείου δεν πρέπει να ξεπερνά τα 10 MB.
- 8.5 Στο επάνω αριστερό άκρο της πινακίδας σε οριζόντια διάταξη, θα αναγράφεται με λατινικά ψηφία ύψους 8 χιλιοστών Arial, μαύρου χρώματος και έντονης γραφής (bold), ο επταψήφιος κωδικός κάθε συμμετοχής που θα αποτελείται από τρία (3) κεφαλαία γράμματα και τέσσερα (4) αριθμητικά ψηφία. Τον επταψήφιο κωδικό θα τον ορίζει η κάθε ομάδα συμμετεχόντων. Ο ίδιος κωδικός θα αποτελεί και τον τίτλο του αρχείου (π.χ. ABG5555.pdf).
- 8.6 Μαζί με τις πινακίδες θα παραδοθεί και μία επεξηγηματική έκθεση, που θα περιγράφει με σαφήνεια τις προτεινόμενες επεμβάσεις και θα περιλαμβάνει ό,τι κρίνεται από τους συμμετέχοντες απαραίτητο για την καλύτερη και σαφέστερη τεκμηρίωση της πρότασής τους. Το ως άνω κείμενο δεν θα υπερβαίνει τις 1.500 λέξεις. Ο τίτλος του αρχείου θα έχει ξανά τον ίδιο κωδικό (π.χ. ABW5555.docx).

- 8.7 Τέλος, θα παραδοθεί και ένα αρχείο Word που θα περιέχει τα ονόματα, τηλέφωνα και ηλεκτρονικές διευθύνσεις των διαγωνιζομένων. Σε περίπτωση ομάδας πρέπει να δηλωθεί ποιος θα είναι τυπικά ο αποδέκτης του χρηματικού βραβείου. Ο τίτλος του αρχείου θα έχει ξανά τον ίδιο κωδικό (π.χ. ABW5555.docx).
- 8.8 Ως γλώσσα σύνταξης της επεξηγηματικής έκθεσης και των στοιχείων των σχεδίων ορίζεται η ελληνική.

ΑΡΘΡΟ 9

ΒΡΑΒΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

- 9.1 Στις καλύτερες προτάσεις που θα υποβληθούν θα απονεμηθούν τρία βραβεία και τρεις έπαινοι. Τα τρία βραβεία θα έχουν συμβολικά χρηματικά έπαθλα 1.500, 1.000 και 500 ευρώ αντίστοιχα.
- 9.2 Η απόφαση της Κριτικής Επιτροπής για την απονομή των βραβείων είναι δεσμευτική για τη Διοργανώτρια Αρχή. Η Κριτική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα, εάν διαπιστώσει ανεπάρκεια των προτάσεων και ύστερα από αιτιολόγηση, να μην απονεμίσει πρώτο ή και άλλα βραβεία. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ανεπάρκεια ποιοτικών κριτηρίων των προτάσεων ή ο αριθμός των συμμετεχόντων είναι μικρότερος των δύο (2) ο διαγωνισμός θα κριθεί άγονος.
- 9.3 Η απόφαση της κριτικής επιτροπής για το Βραβείο δίνει τη δυνατότητα στους αρμόδιους φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης να υλοποιήσουν τα στοιχεία που προτείνει ο βραβευμένος συμμετέχων και να τα εφαρμόσουν στο φυσικό χώρο.
- 9.4 Σε κάθε περίπτωση η Τοπική Αυτοδιοίκηση θα μπορεί εφόσον το επιθυμεί να αξιοποιήσει τα αποτελέσματα του διαγωνισμού προβαίνοντας σε περαιτέρω αναθέσεις μελετών εφαρμογής των βραβευμένων στοιχείων στους νικητές του διαγωνισμού, κατόχους του Βραβείου.

ΑΡΘΡΟ 10

ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

- 10.1 Τα επί μέρους πρακτικά των συνεδριάσεων της κριτικής επιτροπής, μαζί με το τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό, θα υποβληθούν στη διοργανώτρια αρχή το αργότερο μέσα σε είκοσι (20) ημερολογιακές ημέρες από τη λήξη της διαδικασίας.
- 10.2 Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, μαζί με το τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό, θα επικυρωθεί υποχρεωτικά με απόφαση της διοργανώτριας αρχής εντός δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών από την υποβολή του πρακτικού. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού θα δημοσιευθεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 13.

ΑΡΘΡΟ 11

ΠΡΟΒΟΛΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

- 11.1 Το Περιφερειακό Τμήμα ΘΡΑΚΗΣ του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας θα παρουσιάσει στο κοινό τόσο τις διακριθείσες, όσο και τις υπόλοιπες προτάσεις με διοργάνωση έκθεσης και ανάρτηση στην ιστοσελίδα του. Η έκθεση θα πραγματοποιηθεί σε ειδική αίθουσα του ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ, που θα οριστεί στην ανακοίνωση δημοσιοποίησης του αποτελέσματος του Διαγωνισμού, με είσοδο

ελεύθερη στο κοινό. Το κόστος των ανωτέρω θα βαρύνει το Περιφερειακό Τμήμα ΘΡΑΚΗΣ του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

- 11.2 Εάν ο διαγωνιζόμενος δεν αποδέχεται την επώνυμη έκθεση της πρότασής του σε περίπτωση που δεν διακριθεί, θα αποστείλει σχετική ενυπόγραφη δήλωση «μη αποδοχής δημοσίευσης».

ΑΡΘΡΟ 12

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ημερομηνία προκήρυξης διαγωνισμού	19/02/2025
Προθεσμία θεμελίωσης δικαιώματος συμμετοχής στο διαγωνισμό	26/03/2025
Προθεσμία υποβολής ερωτημάτων	11/03/2025
Προθεσμία απαντήσεων ερωτημάτων	21/03/2025
Προθεσμία υποβολής προτάσεων διαγωνιζομένων	10/04/2025
Προθεσμία ολοκλήρωσης διαδικασίας κρίσης	10/05/2025

ΑΡΘΡΟ 13

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ

- 13.1 Το Περιφερειακό Τμήμα Θράκης του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας έχει την ευθύνη να δημοσιεύσει τον διαγωνισμό και τα αποτελέσματα αυτού και να τα αναρτήσει υποχρεωτικά στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ (www.teethrakis.gr).

ΑΡΘΡΟ 14

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

- 14.1 Η χρηματοδότηση της αξιολόγησης των προτάσεων θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Περιφερειακού Τμήματος Θράκης του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, με λεκτικό «ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΙΔΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΟΥ ΤΕΕ ΘΡΑΚΗΣ, ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ», με χρηματοδότηση «ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ» που αντιστοιχεί στη δαπάνη των προβλεπόμενων βραβείων. Η δαπάνη βαρύνει τον ΚΑΕ 0855.01

Επικυρώνεται αυθημερόν

.....

Ο Πρόεδρος

Ο Γεν. Γραμματέας
 α/α

Ο Αντιπρόεδρος και εκτελών
 χρέη Γεν. Γραμματέα
 για τη συγκεκριμένη συνεδρίαση

Δημήτριος Κ. Λουρίκας

Μιχαήλ Κούγκουλος