

ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
 ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ – ΒΙΟ.ΠΑ. – ΝΕΑ ΕΙΣΟΔΟΣ – ΚΑΛΑΜΑΤΑ – Τ.Κ.24100
 ΤΗΛ: (27210) 81710, 94059 - e-mail: dioklisae@gmail.com

Αρ. Πρωτ. 578/12.12.2024

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στην Καλαμάτα σήμερα Πέμπτη 12.12.2024 ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι αφενός μεν η **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** η οποία προήλθε από μετατροπή της Αναπτυξιακής Δημοτικής Επιχείρησης Καλαμάτας (**ΑΔΕΚ**), με ΑΦΜ 090039241 ΔΟΥ Καλαμάτας, εκπροσωπούμενη κατά τον Νόμο από τον Πρόεδρο του Δ. Σ. της **κ. Παπαδάκη Κωνσταντίνο του Θεοφάνους** και αποκαλούμενη στο εξής στο παρόν με τον διακριτικό της τίτλο **ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε.** και αφετέρου η εταιρία καθαρισμού **Χρήστος Γεωργ. Λαγογιάννης**, Γενικοί Καθαρισμοί Κτιρίων, Ασπρόχωμα Καλαμάτας, ΑΦΜ 119957071 ΔΟΥ Καλαμάτας, αποκαλούμενη στο εξής στο παρόν **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**, αφού έλαβαν :

1. Την επιτακτική ανάγκη καθαρισμού του Δυτικού Εμπορικού Κέντρου Καλαμάτας μετά την διενέργεια του εμπορίου ειδών ελαφράς βιοτεχνίας κάθε Πέμπτη
2. Το 2/02.01.2024 (ΑΔΑ Ψ59ΧΟΡΦ4-ΣΛΘ) σχετικό Ιδιωτικό Συμφωνητικό και ειδικότερα το ΑΡΘΡΟ 3 – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ που προβλέπεται η με δυνατότητα ανανεώσεως για ένα επιπλέον έτος με τους ίδιους ακριβώς όρους
3. Τις δυνατότητες του προϋπολογισμού της ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε. συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1 – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

Ο ανάδοχος **Χρήστος Γεωργ. Λαγογιάννης** αναλαμβάνει:

Τον καθαρισμό μία φορά την εβδομάδα κάθε Πέμπτη του χώρου που διενεργείται το εμπόριο ειδών ελαφράς βιοτεχνίας στο Δυτικό Εμπορικό Κέντρο Καλαμάτας.

Ειδικότερα, αναλαμβάνει:

τον καθαρισμό του χώρου που στήνονται οι πάγκοι των μικροπωλητών,

τον καθαρισμό των τουαλετών,

τον καθαρισμό του περιβάλλοντα χώρου από τα απορρίμματα που προέρχονται από την λειτουργία του εμπορίου.

Προκειμένου ο χώρος να είναι καθαρός για τους επισκέπτες - καταναλωτές, από την 8^η πρωινή κάθε Πέμπτη αναλαμβάνει να συλλέγει και να αποθέτει στους κάδους συλλογής τα απορρίμματα, χαρτόκουτα, πλαστικά κ. ά. που προέρχονται από την λειτουργία της εμπορικής δραστηριότητας

ΑΡΘΡΟ 2 – ΤΙΜΗΜΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

Η αμοιβή που δικαιούται να λαμβάνει ο ανάδοχος **Χρήστος Γεωργ. Λαγογιάννης** ανέρχεται μηνιαίως στο ποσό των **Τετρακοσίων Ευρώ / μήνα (400,00 €/μήνα) πλέον ΦΠΑ 24%**.

Η εξόφληση θα γίνεται στο τέλος έκαστου μηνός με προσκόμιση των ανάλογων παραστατικών.

Οι δαπάνες για σάκους απορριμμάτων, υλικά καθαρισμού, ΙΚΑ, δώρα, επιδόματα εργαζομένων επιβαρύνουν τον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 3 – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

Το παρόν συμφωνητικό έχει ισχύ από την **01.01.2025** έως την **31.12.2025**.

ΑΡΘΡΟ 4 – ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Σε περίπτωση πλημμελούς ασκήσεως των υποχρεώσεων της δεύτερης εκ των συμβαλλομένων η ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να λύσει μονομερώς το παρόν.

Αυτά συμφωνήθηκαν μεταξύ των συμβαλλομένων και αφού διαβάστηκε το παρόν, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την ΔΙΟΚΛΗΣ Α.Ε.
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Ανάδοχος

Κωνσταντίνος Παπαδάκης

Χρήστος Γεωργ. Λαγογιάννης