

**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ με διακρ. τίτλο "ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε."**
Καρτεράδος (Τ.Θ. 399) - Θήρα , Τ.Κ. 84700
Τηλ. : 22860-23021, Fax : 22860-23031
E-mail : geothira@1353.syzefxis.gov.gr

Αριθμ. Απόφασης: 21/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Ν°7

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της 26/05/2017

Στη Μεσαριά Θήρας (επί του επαρχιακού δρόμου Φηρών – Πύργου), σήμερα την 26/05//2017, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 16:00, στα γραφεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**», με αριθμό μητρώου 70420/81/Β/10/10 και διακριτικό τίτλο "ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.", συνήλθε σε Συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής, κατόπιν προσκλήσεως της Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του Δ.Σ., σύμφωνα με το Άρθρο 24 παρ. 3 του Καταστατικού της Επιχείρησης, για λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης :

1. Αναμόρφωση Προϋπολογισμού ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε., έτους 2017.
2. Κατακύρωση αποτελέσματος του συνοπτικού διαγωνισμού για την εκτέλεση της δημόσιας σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών με τίτλο "Ναυαγοσωστική κάλυψη παραλιών Δ.Κ. Καμαρίου και Εμπορείου Θήρας".
3. Έγκριση συμμετοχής της επιχείρησης σε υποβολή αίτησης χρηματοδότησης ερευνητικού έργου στην Ενιαία Δράση Κρατικών Ενισχύσεων Έρευνας, Τεχνολογικής Ανάπτυξης & Καινοτομίας "ΕΡΕΥΝΩ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΩ - ΚΑΙΝΟΤΟΜΩ".

Επί συνόλου εννέα (9) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, παρέστησαν τα έξι (6) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Καραμολέγκου Μανέτα Αικατερίνη
2. Χλωρίδης Αριστείδης
3. Δρόσος Σπυρίδων
4. Βάιλας Γεώργιος
5. Μάινας Νικόλαος
6. Αργυρός Αναστάσιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζώρζος Ευάγγελος
2. Λιγνός Δημήτριος
3. Βλάχου Ευαγγελία

Χρέη πρακτικογράφου και ψηφολέκτη, εκτελεί το μέλος του Δ.Σ. κ. Βάιλας Γεώργιος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό, η Πρόεδρος του Δ.Σ. , κ. Αικατερίνη Καραμολέγκου Μανέτα, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και αρχίζει η εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ : Κατακύρωση αποτελέσματος του συνοπτικού διαγωνισμού για την εκτέλεση της δημόσιας σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών με τίτλο "Ναυαγοσωστική κάλυψη παραλιών Δ.Κ. Καμαρίου και Εμπορείου Θήρας".

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το δεύτερο θέμα, περί της κατακύρωσης του αποτελέσματος του συνοπτικού διαγωνισμού για την εκτέλεση της δημόσιας σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών με τίτλο "Ναυαγοσωστική κάλυψη παραλιών Δ.Κ. Καμαρίου και Εμπορείου Θήρας", προϋπολογισμού 59.800,00 ευρώ, χωρίς το Φ.Π.Α., έθεσε υπόψη των μελών του Δ.Σ. :

- α) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 209 και της παρ. 1 του άρθρου 273 του Ν. 3463/2006.
- β) Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκαν με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
- γ) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- δ) Τις διατάξεις του Ν. 2690/1999 «Κύρωση Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
- ε) Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- στ) Τις διατάξεις του Ν. 3548/2007 «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
- ζ) Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτεία (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
- η) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- θ) Την υπ' αριθ. πρωτ. 2131.16/295/06-03-2017 επιστολή του Λιμεναρχείου Θήρας.
- ι) Την αριθ. 42/28-04-2017 Τεχνική Περιγραφή, που συνέταξε ο Δ.νων Σύμβουλος Βάιλας Γεώργιος και θεώρησε η Πρόεδρος Αικατερίνη Καραμολέγκου Μανέτα.
- ια) Το γεγονός ότι η δαπάνη της εργασίας ανέρχεται στο ποσό των 59.800,00 Ευρώ, χωρίς τον Φ.Π.Α..
- ιβ) Την αριθμ. 19/2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου με θέμα "Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών και καθορισμός των όρων διενέργειας συνοπτικού διαγωνισμού για την εκτέλεση

της δημόσιας σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών με τίτλο «Ναυαγοσωστική κάλυψη παραλιών Δ.Κ. Καμαρίου και Εμπορείου Θήρας».

ιγ) Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 339/22-05-2017 Πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού.

ιδ) Τις πιστώσεις που έχουν εγγραφεί στον προϋπολογισμό εξόδων έτους 2017.

ιε) Κάθε νόμιμη διαδικασία που προηγήθηκε του συνοπτικού διαγωνισμού

Στη συνέχεια η Πρόεδρος ανέφερε ότι για την κάλυψη των αναγκών της Δημοτικής Επιχείρησης και πιο συγκεκριμένα για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία των παραλιών Δ.Κ. Καμαρίου και Εμπορείου Θήρας, το Διοικητικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 19/2017 απόφασή του ενέκρινε τη διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού για τη "Ναυαγοσωστική κάλυψη παραλιών Δ.Κ. Καμαρίου και Εμπορείου Θήρας", τις τεχνικές προδιαγραφές καθώς και την διακήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού, με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή. Ο διαγωνισμός διενεργήθηκε στα γραφεία της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε., στις 22/05/2017, ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού, η οποία συνέταξε το υπ' αριθμ. Πρωτ. 339/22-05-2017 Πρακτικό, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της κατακύρωσης του διαγωνισμού ως εξής :

Για την ναυαγοσωστική κάλυψη του Παρατηρητηρίου K1 στο Καμάρι, στον Παππά Αχιλλέα, διότι οι προσφερόμενες από αυτόν υπηρεσίες, όπως αυτές περιγράφονται στην προσφορά του, καλύπτουν τις τεχνικές προδιαγραφές της εργασίας, είναι εντός του ορίου του ενδεικτικού προϋπολογισμού της Προκήρυξης του Διαγωνισμού και είναι οι πλέον ικανοποιητικές και συμφέρουσες για τη ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε., τόσο ως προς τις προσφερόμενες υπηρεσίες, όσο και ως προς την τιμή αυτών, η οποία, πιο συγκεκριμένα, ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **10.400,00 € για τη θέση K1.**

Για την ναυαγοσωστική κάλυψη του Παρατηρητηρίου K2 στο Καμάρι, στον Κωστόπουλο Γεώργιο, διότι οι προσφερόμενες από αυτόν υπηρεσίες, όπως αυτές περιγράφονται στην προσφορά του, καλύπτουν τις τεχνικές προδιαγραφές της εργασίας, είναι εντός του ορίου του ενδεικτικού προϋπολογισμού της Προκήρυξης του Διαγωνισμού και είναι οι πλέον ικανοποιητικές και συμφέρουσες για τη ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε., τόσο ως προς τις προσφερόμενες υπηρεσίες, όσο και ως προς την τιμή αυτών, η οποία, πιο συγκεκριμένα, ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **7.800,00 € για τη θέση K2.**

Για την ναυαγοσωστική κάλυψη των Παρατηρητηρίων E1, E2, E3, E4 και E5 στο Εμπορείο, ο Διαγωνισμός ήταν **άγονος**, διότι δεν κατατέθηκαν εμπρόθεσμες προσφορές για τις παραπάνω θέσεις.

Κλείνοντας την εισήγησή της η Πρόεδρος, ανέφερε ότι είναι επιτακτική ανάγκη η κάλυψη όλων των ναυαγοσωστικών Παρατηρητηρίων, προκειμένου να διασφαλιστεί η ασφάλεια των λουομένων και επισκεπτών και πρότεινε στο Σώμα να εγκρίνει την κάλυψή τους, ακόμα και με τη διαδικασία

της απευθείας ανάθεσης με διαπραγμάτευση όπου απαιτείται, όπως προβλέπεται στο Άρθρο 32 του Ν. 4412/2016 σε περίπτωση άγονης διαγωνιστικής διαδικασίας.

Κατόπιν τούτων, το Διοικητικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το υπ' αριθμ. Πρωτ. 339/22-05-2017 Πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού.
2. Αποδέχεται τις γνωμοδοτήσεις της Επιτροπής του Διαγωνισμού.
3. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα του συνοπτικού διαγωνισμού ως εξής :
 - Στον Παππά Αχιλλέα για την ναυαγοσωστική κάλυψη του Παρατηρητηρίου Κ1 στο Καμάρι, έναντι του ποσού των 10.400,00 €, χωρίς Φ.Π.Α.
 - Στον Κωστόπουλο Γεώργιο για την ναυαγοσωστική κάλυψη του Παρατηρητηρίου Κ2 στο Καμάρι, έναντι του ποσού των 7.800,00 €, χωρίς Φ.Π.Α.
4. Εγκρίνει την κάλυψη όσων ναυαγοσωστικών Παρατηρητηρίων χρειαστεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με διαπραγμάτευση και εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για το σκοπό αυτό. Όλους τους αναδόχους δεσμεύουν οι όροι της διακήρυξης, που καθορίστηκαν με την αριθμ. 19/2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 21/2017

(αναρτητέα στο Πρόγραμμα "Διαύγεια")

Το Διοικητικό Συμβούλιο επικυρώνει από τώρα τις παραπάνω αποφάσεις, υπογράφει το παρόν πρακτικό και λύεται η συνεδρίαση.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καραμολέγκου Μανέτα Αικατερίνη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Χλωρίδης Αριστείδης

Δρόσος Σπυρίδων

Βάιλας Γεώργιος

Μάινας Νικόλαος

Αργυρός Αναστάσιος

Θήρα, 26/05/2017

**Ακριβές απόσπασμα του Πρακτικού
Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Αικατερίνη Καραμολέγκου Μανέτα