



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΚΑΙ ΠΑΓΙΩΝ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Λαμία, 27/10/2025
Αρ. πρωτ.: 40426

Ταχ. Δ/ση : Φλέμινγκ & Ε. Σταυρού
Ταχ. Κώδικας: 35 131 ΛΑΜΙΑ
Πληροφορίες : Χασιακού Μαρία
Τηλέφωνο : 22313 – 51055
Email: m.hasiakou@lamia-city.gr

ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση για την υπηρεσία: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» ποσού 3.224,00 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%).

ΑΠΟΦΑΣΗ
ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Ο Δήμαρχος Λαμιέων

ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Λαμιέων (Ο.Τ.Α.-Α' Βαθμού, Διεύθυνση Φλέμινγκ & Ερυθρού Σταυρού, 35100 Λαμία, Α.Φ.Μ.: 997947640, ΔΟΥ Λαμίας) και

Έχοντας υπόψη:

- 1.Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ) όπως ισχύει.
- 2.Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
- 3.Τα διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ζ του Ν.3852/2010.
- 4.Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120.
- 5.Την αναγκαιότητα για την υπηρεσία: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ».
- 6.Την εξασφαλισμένη πίστωση του προϋπολογισμού εξόδων τρέχοντος έτους 2025 του Δήμου στον Κ.Α. : 15.6265.0011.
- 7.Την από 26/08/2025 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Υποδομών & Τεχνικών Έργων, Τμήμα Συντήρησης.
8. Το υπ' αριθ. πρωτ.: 31638/26-08-2025 Πρωτογενές Αίτημα της Διεύθυνσης Υποδομών & Τεχνικών Έργων, του Δήμου Λαμιέων για την εκτέλεση της υπηρεσίας, το οποίο καταχωρήθηκε στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 25REQ017443310.
9. Το υπ' αριθ. πρωτ.: 32973/04-09-2025 Τεκμηριωμένο Αίτημα Διατάκτη για Ανάληψη Υποχρέωσης.
10. Την αριθμ. 286/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Ορισμός μελών επιτροπής παραλαβής του τμηματικού ή συνολικού αντικειμένου συμβάσεων παροχής υπηρεσιών, έτους 2025.

- 11.Την ΑΑΥΣ 976 με αριθ. πρωτ.: 35840/25-09-2025 (ΑΔΑ: 6Τ7ΟΩΛΚ-47Ζ & ΑΔΑΜ: 25REQ017613059) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάλυσης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 1.
- 12.Την υπ' αριθμ. πρωτ: 39258/17-10-2025 Απόφαση Δημάρχου Έγκρισης Τεχνικών Προδιαγραφών.
- 13.Την υπ' αριθμ. πρωτ: 39259/17-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017755760) Πρόσκληση του Δήμου μας στην εταιρεία: "ΠΥΡΣΟΣ" «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
- 14.Την υποβληθείσα προσφορά της εταιρείας: "ΠΥΡΣΟΣ" «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Α. Εγκρίνουμε την απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» ποσού 3.224,00 € (χωρίς Φ.Π.Α. 24%).

Β. Η παρούσα ανάθεση αφορά τις απαραίτητες εργασίες συντήρησης για την ορθή λειτουργία των φορητών συστημάτων πυρόσβεσης σε δημοτικά κτίρια του Δήμου Λαμιέων.

➤ Λόγω δε του ειδικού αντικείμενου, οι εν λόγω εργασίες συντήρησης και επισκευής δεν μπορούν να εκτελεστούν με αυτεπιστασία από τις Υπηρεσίες του Δήμου οι οποίες δεν διαθέτουν ούτε την απαραίτητη τεχνογνωσία αλλά ούτε και τις απαραίτητες υποδομές, αλλά αντίθετα απαιτείται εξειδικευμένο και πιστοποιημένο συνεργείο με εμπειρία σε παρόμοιες εγκαταστάσεις.

Φυσικό Αντικείμενο

Με σειρά προτεραιότητας και εφόσον υπάρχει ανάγκη, θα ελεγχθούν και συντηρηθούν οι πυροσβεστήρες των εξής κτιρίων:

1. Παιδικοί σταθμοί Α, Β, Γ, Δ, ΣΤ, Ζ, Η
2. Κ.Α.Π.Η. Β,Γ,Δ καθώς και στο Κ.Η.Φ.Η.
3. Δημοτικό Θέατρο, Πολιτιστικό Κέντρο Οδού Λεωνίδα, Κέντρο Ιστορικής Ενημέρωσης Θερμοπυλών, Λαογραφικό Μουσείο, Ξενώνας Κακοποιημένων Γυναικών, Πινακοθήκη, Δημοτικό Ωδείο
4. Χαλκιοπούλειο κλειστό γυμναστήριο, Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο (ΔΑΚ), Κλειστό γυμναστήριο Ανθέων.

Τεχνικό αντικείμενο

➤ Συντήρηση

- Η Συντήρηση του πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης σημαίνει το άνοιγμα του πυροσβεστήρα, λύσιμο του κλείστρου και αντικατάσταση των ελαστικών μερών στεγανοποίησης του με έλεγχο γενικά του κλείστρου με λίπανση των κινούμενων μερών.
- Τα εξαρτήματα που έχουν υποστεί φθορές που καθιστούν προβληματική την λειτουργία του πυροσβεστήρα αντικαθίστανται: πύρος ασφαλείας, μοχλός λειτουργίας, βαλβίδα ανακούφισης, κ.α.
- Επίσης, γίνεται έλεγχος της σκόνης ως προς την κατάσταση της και το βάρος της περνώντας την από το μηχάνημα που κάνει την αναγόμωση για να είναι αφράτη και όχι

πετρωμένη ώστε να μπορεί να περάσει από τον σωλήνα εκτόξευσης χωρίς να δημιουργήσει φραξίματα.

- Ακολουθεί η επανατοποθέτηση με συμπλήρωση, αν απαιτηθεί, σκόνης, επανεισαγωγή του προωθητικού αερίου και τελικός έλεγχος στεγανότητας πριν την οριστική παράδοση.

➤ Αναγόμευση

- Η διαδικασία Αναγόμευσης είναι παρόμοια με τη διαφορά ότι αντικαθίσταται το σύνολο της σκόνης με νέα.

➤ Πυροσβεστήρες CO₂

- Οι πυροσβεστήρες CO₂ συντηρούνται με ανάλογο τρόπο. Οι πυροσβεστήρες ζυγίζονται για να βρεθεί η ποσότητα CO₂ που περιέχουν και αν χρειαστεί γίνεται επαναπλήρωση.

- Επιπρόσθετα, ελέγχονται ο σωλήνες και τα ακροφύσια παροχής αερίου για φθορές και αντικαθίστανται τα ακατάλληλα μέρη. Για την αναγόμευση των πυροσβεστήρων αυτών ακολουθούνται γενικά οι διατάξεις της ΚΥΑ 618/43/2005.

➤ Εργαστηριακός έλεγχος και υδραυλική δοκιμή

- Εργαστηριακός έλεγχος και υδραυλική δοκιμή πυροσβεστήρων (ανά 10 έτη για τους πυροσβεστήρες CO₂ και το 10^ο έτος για τους πυροσβεστήρες σκόνης).

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο όλων των εξαρτημάτων και αντικατάσταση των κατεστραμμένων με καινούργια
3. Άδειασμα του περιεχόμενου
4. Έλεγχος πίεσης της φιάλης με υδραυλική δοκιμή στην πίεση και για τον χρόνο που προδιαγράφει ο κατασκευαστής.
5. Αναγόμευση
6. Εισαγωγή προωθητικού αερίου
7. Έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
8. Τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
9. Πλήρης τοποθέτηση δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη .

➤ Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει προσωπικό, με τα νόμιμα τεχνικά προσόντα, το οποίο πρέπει να είναι ασφαλισμένο και να λάβει όλα τα προβλεπόμενα από την σχετική ισχύουσα νομοθεσία μέτρα, για την ασφάλεια και υγιεινή των εργαζομένων (ασφάλεια έργου).

➤ Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση αποκατάστασης, όποιων ζημιών προκληθούν, από υπαιτιότητά του, με δικά του μέσα και προσωπικό και δική του οικονομική επιβάρυνση.

➤ Ο ανάδοχος έχει την αστική ευθύνη, για σωματικές βλάβες ή υλικές ζημιές έναντι του Δήμου Λαμιέων και τρίτων, που τυχόν προκληθούν, από υπαιτιότητά του.

➤ Ο τόπος εκτέλεσης των εργασιών είναι τα δημοτικά κτίρια στην πόλη της Λαμίας, καθώς και στις λοιπές δημοτικές ενότητες του μητροπολιτικού δήμου.

➤ Ο ανάδοχος με δική του ευθύνη και δικά του μέσα, θα παραλαμβάνει τους πυροσβεστήρες από τα δημοτικά κτίρια, θα προβαίνει στην συντήρηση ή την αναγόμευσή τους και θα τους επαναφέρει στην αρχική τους θέση, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα.

➤ Ο ανάδοχος οφείλει χωρίς καθυστέρηση να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της παροχής υπηρεσίας, σύμφωνα με τη μελέτη.

Ο προϋπολογισμός των εργασιών έχει ως εξής:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ CPV: 50413200-5	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1	Ετήσια συντήρηση φορητού Πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης 5/6kg	τμχ	230	7,00 €	1.610,00 €
2	Ετήσια συντήρηση πυροσβεστήρα οροφής ξηρής σκόνης 12kg	τμχ	15	10,00 €	150,00 €
3	Ετήσια συντήρηση πυροσβεστήρα CO ₂ 5/6kg	τμχ	30	7,00 €	210,00 €
4	Αναγόμωση φορητού πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης 5/6kg	τμχ	40	13,00 €	520,00 €
5	Αναγόμωση πυροσβεστήρα CO ₂ 5/6kg	τμχ	12	13,00 €	156,00 €
6	Αναγόμωση πυροσβεστήρα οροφής ξηρής σκόνης 12kg	τμχ	8	20,00 €	160,00 €
7	Εργαστηριακός έλεγχος και Υδραυλική δοκιμή πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης 6kg	τμχ	43	6,00 €	258,00 €
8	Εργαστηριακός έλεγχος και Υδραυλική δοκιμή πυροσβεστήρα CO ₂ 6kg	τμχ	10	16,00 €	160,00 €
ΣΥΝΟΛΟ:					3.224,00 €
Φ.Π.Α. 24%					773,76 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					3.997,76 €

➤ Στο παραπάνω κόστος περιλαμβάνεται το κόστος όλων των απαραίτητων εργασιών και ανταλλακτικών στα πλαίσια του ελέγχου/συντήρησης ή αναγόμωσης του συνόλου των πυροσβεστήρων όλων των τύπων, σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τον Ενδεικτικό Προϋπολογισμό.

Αναλυτικά η ανωτέρω παροχή υπηρεσίας περιγράφεται στην από 26/08/2025 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Υποδομών & Τεχνικών Έργων, Τμήμα Συντήρησης, καθώς και στην υποβληθείσα προσφορά της εταιρείας: "ΠΥΡΣΟΣ" «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Γ. Αναθέτουμε την παροχή υπηρεσίας: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» στην εταιρεία:

➤ **“ΠΥΡΣΟΣ” «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»**, ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΑ ΕΙΔΗ, με ΑΦΜ: 999353070, Δ.Ο.Υ.: ΛΑΜΙΑΣ, Δ/ΝΣΗ: Καραϊσκάκη 94 & Εκκλησιών, ΛΑΜΙΑ Τ.Κ.: 35100, ΤΗΛ.: 22310-22004 & ΚΙΝ: 6932473286, Email: pyrsosfa@gmail.com.

Δ. Η παροχή της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί έως 31-12-2025 , ανάλογα με τις ανάγκες του εκάστοτε κτιρίου.
Ο ανάδοχος οφείλει χωρίς καθυστέρηση να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της παροχής υπηρεσίας, σύμφωνα με τη μελέτη.

Ε. Η πληρωμή της συνολικής αξίας της ανάθεσης **3.997,76** ευρώ (με το Φ.Π.Α. 24%) και θα γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του αναδόχου και ανάλογα με την πρόοδο των υπηρεσιών και την διαχείριση των ανάλογων περιστατικών.

Ζ. Ο ανάδοχος υποχρεούται για την πληρωμή του να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με:

τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α') όπως τροποποιήθηκε με τα άρθρα 158-160 του ν. 4972/2022 (Α.181), την αρ. 52445ΕΞ 2023/04-04-2023 (Β. 2385) Κ.Υ.Α., την αρ. 78366 ΕΞ 2023/19-05-2023 (ΑΔΑ:6ΑΒΡΗ-Ι08) εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών, την αρ. 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (Β.3766) Κ.Υ.Α., την αρ. 63446/31-05-2021 (Β.2338) Κ.Υ.Α.

Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι: 1007.E82701.0001

Ο ανάδοχος συμπληρώνει στο πεδίο ΒΤ-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου: «3/ΑΔΑ: 6Τ7ΟΩΛΚ-47Ζ»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ Ν. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ