



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ :
«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΣΥΝΘΗΚΩΝ
ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ
ΕΡΑΣΜΙΟΥ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Μ.Θ. 2025 -
ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ – ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Κ.Α.Ε. : 02.071.9776.0001

Κ.Δ.: 253602004

ΠΡΟΫΠΟΛ.: 37.181,40 Ευρώ (με Φ.Π.Α.)

CPV: 45112360-6

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: 36.837,18 € (με Φ.Π.Α.)

Στην Ξάνθη, σήμερα την 6^η Ιουνίου 2025, ημέρα Παρασκευή οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- α) αφ' ενός η Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης), που εκπροσωπείται νόμιμα από την Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ξάνθης, Μπρίκα Πολυξένη, σύμφωνα με το Ν. 3852/2010, και
- β) αφ' ετέρου ο Οικονομικός Φορέας «ΑΦΟΙ ΓΚΛΑΒΙΝΗ Ο.Ε.» που έχει έδρα στο Κουτερό Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 998736612 – Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Χριστόδουλο Γκλαβίνη του Σάββα (υπ' αριθμ. 3042563.4663458/13.05.2025 πιστοποιητικό Γ.Ε.Μ.Η.)

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Την με αρ. πρωτ. Απόφασης 679/8-8-2024 της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (ΑΔΑ: ΨΖΥΝ7ΛΒ-ΥΙΟ) περί καθορισμού τιμής μονάδας μίσθωσης μηχανημάτων για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ
2. Την αριθ. 23/26-3-2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Α.Μ.Θ., περί έγκρισης της 1ης Τροποποίησης του Τεχνικού Προγράμματος Δράσης της Π.Α.Μ.Θ., έτους 2025 για την ένταξη της παροχής υπηρεσίας με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΕΡΑΣΜΙΟΥ», προϋπολογισμού 37.200,00 € με ΦΠΑ
3. Το γεγονός ότι η χρηματοδότηση του έργου βαρύνει τον [Κ.Α.Ε. 02.071.9776.0001 ΚΑΠ επενδύσεις ΠΕ Ξάνθης 80% – 26155489] και έχει ήδη διατεθεί με την υπ' αριθ. πρωτ. 152032/3085/8-5-2025 Απόφαση Ανάλιψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9Θ907ΛΒ-4Φ1).
4. Την μελέτη της παροχής υπηρεσίας με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΕΡΑΣΜΙΟΥ» προϋπολογισμού 37.181,40 € με ΦΠΑ, όπως συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης η οποία εγκρίθηκε με την αριθμ. πρωτ. 153059/1551/8-5-2025 απόφαση της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ.
5. Την αριθμ. πρωτ. 153257/1555/8-5-2025, πρόσκληση (ΑΔΑΜ 25PROC016781790) προς τους οικονομικούς φορείς: α) ΑΦΟΙ ΓΚΛΑΒΙΝΗ Ο.Ε. , β) ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α.Ε. , γ) ΙΣΜΑΗΛΟΓΛΟΥ ΑΪΔΗΝ για παράδοση προσφοράς εντός δεκαπέντε ημερολογιακών ημερών

μετά την λήψη της παρούσας πρόσκλησης.

6. Το γεγονός ότι οι αποδέκτες της παραπάνω πρόσκλησης έχουν εκτελέσει ανάλογες εργασίες σε όλο το εύρος της Π.Ε. Ξάνθης, δηλαδή έχουν επαρκή γνώση του αντικειμένου και των συνθηκών.
7. Τις εμπρόθεσμες υποβληθείσες προσφορές των παραπάνω οικονομικών φορέων με τα συνοδευτικά αυτών (φάκελους δικαιολογητικών συμμετοχής και υποφακέλους οικονομικών προσφορών),
8. Το από 23-5-2025 πρακτικό αποσφράγισης προσφορών σύμφωνα με το οποίο οι δύο πρώτες προσφορές πληρούσαν τους όρους ανάθεσης της παρ. 14 ενώ η τρίτη προσφορά του οικονομικού φορέα ΙΣΜΑΪΛΟΓΛΟΥ ΑΪΔΗΝ δεν είχε τα τρία από τα πέντε ζητούμενα Μ.Ε. και ούτε τις αντίστοιχες άδειες χειριστών τους και μειοδότης σύμφωνα με το παραπάνω πρακτικό είναι ο οικονομικός φορέας ΑΦΟΙ ΓΚΛΑΒΙΝΗ Ο.Ε. με συνολική προσφορά 36.837,18 € με ΦΠΑ, ήτοι 29.707,40 € για εργασίες και 7.129,78 € για ΦΠΑ (24%).
9. Την με αρ. πρωτ. 174176/1772/27.05.2025 (ορθή επανάληψη) απόφαση απευθείας ανάθεσης της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ξάνθης ((ΑΔΑΜ: 25ΑWRD016894892, ΑΔΑ: ΨΟ3Ε7ΛΒ-ΚΗ3) στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΓΚΛΑΒΙΝΗ Ο.Ε.»).

συμφωνούν και αποδέχονται τα παρακάτω:

α. Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους ως εργοδότης, αναθέτει στον δεύτερο συμβαλλόμενο ως ανάδοχο, την παροχή υπηρεσίας με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΕΡΑΣΜΙΟΥ», προϋπολογισμού 37.181,40 € με ΦΠΑ με Κ.Α.Ε. 02.071.9776.0001 και Κ.Δ. 253602007, για ποσό τριάντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα επτά ευρώ και δεκαοκτώ λεπτών (36.837,18 €) με ΦΠΑ (29.707,40 €+ 7.129,78 € ΦΠΑ 24%), εκ των οποίων:

1. Ένα (1) φορτηγό ανατρεπόμενο (8.608,00 € + 2.065,92 € ΦΠΑ 24%)
2. Έναν (1) εκσκαφέα ερπυστριοφόρο (>120HP) (5.499,30 € + 1.319,83 € ΦΠΑ 24%)
3. Έναν (1) εκσκαφέα φορτωτή (JCB) (3.562,00 € + 854,88 € ΦΠΑ 24%)
4. Ένα (1) φορτωτή CAT 950 ή παρεμφερή (6.987,60 € + 1.677,03 € ΦΠΑ 24%)
5. Ένα (1) Ισοπεδωτή GRADER CAT 14 ή παρεμφερή (5.050,50 € + 1.212,12 € ΦΠΑ 24%)

όπως εμφανίζεται αναλυτικότερα στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΕΥΡΩ)	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
1	φορτηγό ανατρεπόμενο	ώρες	1	160	53,80	8.608,00
2	Εκσκαφέας ερπυστριοφόρος (>120HP)	ώρες	1	69	79,70	5.499,30
3	Εκσκαφέας φορτωτής (JCB)	ώρες	1	65	54,80	3.562,00
4	Φορτωτής CAT 950 ή	ώρες	1	108	64,70	6.987,60

	παρεμφερής					
5	ΙΣΟΠΕΔΩΤΗΣ GRADER CAT 14 ή παρεμφερής	ώρες	1	65	77,70	5.050,50
	ΣΥΝΟΛΟ					29.707,40
	ΦΠΑ 24%					7.129,78
	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ					36.837,18

β. Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία της παρούσας εργολαβίας και τους κανόνες της τέχνης.

γ. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις και ειδικές δαπάνες σύμφωνα με τη Νομοθεσία για έργα ενταγμένα στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. 2025 – Π.Ε. Ξάνθης –ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ με Κ.Α.Ε. 02.071.9776.0001 και Κ.Δ. 253602007.

δ. Ο ανάδοχος κατέθεσε στον εργοδότη, κατά την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού, την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης με αρ. 8823/29-5-2025 από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων, Γραφείο Παρακαταθηκών 202- Ξάνθης (Α!-Β!), ποσού χιλίων τετρακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών (1.499,25 ευρώ), δηλαδή 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.

ε. Η προθεσμία εκτέλεσης των τμημάτων της σύμβασης, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της Τεχνικής Περιγραφής- Τεχνικής Συγγραφής, είναι έξι (6) μήνες, από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

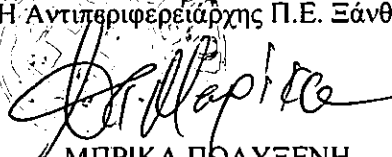
στ. Σημειώνεται ότι το συμφωνητικό αυτό έχει θέση συμβάσεως μισθώσεως έργου, σύμφωνα με την έννοια του άρθρου 681 του Αστικού Κώδικα.

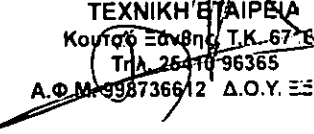
ζ. Τα παρακάτω συμβατικά στοιχεία αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας σύμβασης και είναι κατά σειρά ισχύος τα εξής:

1. Η Παρούσα σύμβαση.
2. Η Οικονομική Προσφορά του αναδόχου.
3. Η Τεχνική Περιγραφή- Τεχνική Συγγραφή
4. Ο Προϋπολογισμός

Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίτυπα και παραδόθηκε το ένα στον ανάδοχο.

Οι Συμβαλλόμενοι

Για την Π.Α.Μ.-Θ.
(Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης)
Η Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ξάνθης

ΜΠΡΙΚΑ ΠΟΛΥΞΕΝΗ

Για τον ανάδοχο οικονομικό φορέα
ΑΦΟΥΛΙΣ Γ. ΓΚΛΑΒΙΝΗΣ Ο.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Κοιτσό Ξάνθης, Τ.Κ. 67160
Τηλ. 2541096365
Α.Φ.Μ. 998736612 Δ.Ο.Υ. Ξάνθης

ΓΚΛΑΒΙΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ