

ΣΥΜΒΑΣΗ υπ' αριθμ. 403917112020

ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΚΑΙ

CONTROLINE Α. Ε

Συμβατικό Τμήμα	7.983,87 €
Φ.Π.Α 24%	1.916,13 €
Συνολικό Συμβατικό Τμήμα	9.900,00 €
Διάρκεια Σύμβασης	26/11/2020 έως 25/11/2021
ΚΑΕ	0879α01
CPV	50610000-4

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 403317112020

Στην Κέρκυρα σήμερα την 26/11/2020 , ημέρα Πέμπτη του έτους 2020 , οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

Αφενός

Το Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας που εδρεύει στην Εθνική Κέρκυρας - Παλαιοκαστρίτσας περιοχή Κοντόκαλι, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Διοικητή κ. Ρουμπάτης Λεωνίδα και το οποίο στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «η Αναθέτουσα Αρχή»

και αφετέρου

Με την εταιρεία CONTROLINE Α.Ε που εδρεύει Βεϊκού 2 Μακρυγιάννη 117 42 Τ.Κ τηλ 2109221946 , ΑΦΜ 999844160 υπάγεται στη φσε Αθηνών και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Μιχαλόπουλος Γεώργιος

Λαμβάνοντας υπόψη :

Την υπ. Αριθ.40ης θέμα 39 ο/17-06-2020 με ΑΔΑ ΩΖΞ84690Β3-ΥΞΑ απόφαση της

Αναθέτουσας Αρχής,με την οποία κατακυρώθηκε στην εν λόγω εταιρεία .

Την με αριθμ. Πρωτ.20364/21/09/2020 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης ,αρ. Δέσμευσης.697/0, και ΑΔΑ :6ΗΥΟ4690Β3-ΥΛ7 ,

ΚΑΕ 0879α01 ποσού 1.332,20 €.

Σύμφωνα με την από 10-11-2020 οικονομική προσφορά της εταιρείας **CONTROLINE Α.Ε**

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Αντίκλητος Το πρόσωπο που ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ/ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ με έγγραφη δήλωσή του, στην οποία περιλαμβάνονται τα πλήρη στοιχεία του προσώπου (ονοματεπώνυμο, ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, fax, κλπ.) ορίζει ως υπεύθυνο για τις ενδεχόμενες ανάγκες επικοινωνίας της Αναθέτουσας Αρχής με αυτόν και αυτός με υπεύθυνη δήλωσή του αποδέχθηκε το διορισμό αυτό.

Διοικητική εντολή: οιαδήποτε οδηγία ή εντολή δίδεται γραπτώς από την Αναθέτουσα Αρχή ή την Επιτροπή που αφορά την

ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ BMS ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ CONTROLINE Α.Ε

Έγγραφο: κάθε χειρόγραφο, δακτυλογραφημένη ή έντυπη ειδοποίηση, εντολή ή οδηγία ή πιστοποιητικό που εκδίδεται βάσει της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων των τηλετυπιών, των τηλεγραφημάτων και των τηλεομοιοτυπιών.

Ημερομηνία έναρξης ισχύος της σύμβασης 26/11/2020**ΛΗΞΗ , 25/11/2021**

Παραδοτέα: Όλα τα ενδιάμεσα ή τελικά έργα, υπηρεσίες που ο Ανάδοχος θα παραδώσει ή οφείλει να παραδώσει στην Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα με τη Σύμβαση.

Προθεσμίες: τα αναφερόμενα στη Σύμβαση χρονικά διαστήματα σε Ημέρες, που αρχίζουν να υπολογίζονται από την επομένη της πράξης, ενέργειας ή γεγονότος που ορίζεται στη Σύμβαση ως αφετηρία. Όταν η τελευταία ημέρα του χρονικού διαστήματος συμπίπτει με μη εργάσιμη ημέρα, η προθεσμία λήγει στο τέλος της πρώτης εργάσιμης ημέρας μετά την τελευταία ημέρα του χρονικού διαστήματος.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ BMS ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ CONTROLINE Α.Ε****ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α****Εργασίες**

1. Εργασίες στους σταθμούς ελέγχου – παρακολούθησης:

έλεγχος – ρύθμιση-καθαρισμός - αναβάθμιση - ενημέρωση - συντήρηση του λογισμικού πακέτου «Symmetre», καθώς και ο έλεγχος του BNA. Ενημέρωση και έλεγχος γραφικών και τιμών.

2. Το πρόγραμμα συντήρησης της εγκατάστασης περιλαμβάνει τις εξής εργασίες :

- Έλεγχος λειτουργικότητας του Κεντρικού Συστήματος Ελέγχου (BMS) από τον κεντρικό υπολογιστή.
- Έλεγχος επικοινωνίας των Απομακρυσμένων Κέντρων Ελέγχου (ΑΚΕ) με τους Controllers.
- Έλεγχος ορθής λειτουργίας του λογισμικού (Software) των Controllers και back up
- Αποκατάσταση δυσλειτουργιών του λογισμικού, τροποποιήσεις και ρυθμίσεις
- Έλεγχος ορθής λειτουργίας των εγκατεστημένων περιφερειακών υλικών (αισθητήρια θερμοκρασίας, σχετικής υγρασίας, πίεσης, μετρητές ηλεκτρικών μεγεθών, ηλεκτροκίνητες βάνες, κινητήρες διαφραγμάτων, κινητήρες τριόδων βαλβίδων κτλ).
- Έλεγχος του προγράμματος διαχείρισης και καταγραφής σφαλμάτων καθώς και έλεγχος των καταγεγραμμένων alarms του συστήματος ή της εφαρμογής.
- Δημιουργία δειγματοληπτικών εικονικών συναγερμών.
- Αναφορά κατάστασης του συστήματος (Status report).
- Επιτήρηση και έλεγχος της εγκατάστασης μέσω υπολογιστή από τα γραφεία του συντηρητή.

3. Έλεγχος αισθητηρίων :

Κεντρικές κλιματιστικές μονάδες (ΚΚΜ):

- ψυχοστάσιο,
- λεβητοστάσιο,
- λέβητες,
- βάνες χειμώνα / θέρους,
- δεξαμενές νερού,
- ατμογεννήτριες,
- φρεάτια,
- UPS,
- τεχνητό νεφρό,
- υποσταθμό,
- ασθενή ρεύματα,
- ανεμιστήρων
- δεξαμενές καυσίμων
- εξωτερικός φωτισμός

Β. Λοιπές Υποχρεώσεις Αναδόχου:

1. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει τη συντήρηση και τον έλεγχο καλής λειτουργίας όλων των ηλεκτρομηχανικών μερών του συστήματος, με επίσκεψη τεχνικού μία φορά στους έξι (6) μήνες καθώς και μία έκτακτη σε περίπτωση που θα απαιτηθεί.

2. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την αποκατάσταση όλων των βλαβών που θα παρουσιαστούν χωρίς παραπάνω χρεώσεις , εκτός αυτών που οφείλονται σε βανδαλισμούς, σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα που θα βαρύνουν το νοσοκομείο.

3. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση της ομαλής, συνεχούς και απρόσκοπτου λειτουργίας του συστήματος παρακολούθησης εγκαταστάσεων (BMS).

4. Στις υποχρεώσεις του ανάδοχου περιλαμβάνεται η παροχή υπηρεσιών απομακρυσμένης υποστήριξης μέσω έτοιμης τηλεπικοινωνιακής υποδομής του Νοσοκομείου.

5. Τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για οποιαδήποτε επισκευή θα βαρύνουν το Νοσοκομείο. Όλα τα ανταλλακτικά που θα χρησιμοποιούνται θα πρέπει να είναι του ίδιου οίκου κατασκευής με αυτόν που τοποθέτησε ο αρχικός εγκαταστάτης και προτείνει ο κατασκευαστής.

6. Σε κάθε εργασία συντήρησης ή αποκατάστασης βλάβης θα ενημερώνεται η Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου και θα συντάσσεται και θα παραδίδεται σε αυτή σχετικό πρωτόκολλο, όπου θα αναγράφονται οι κωδικοί που συνοδεύουν την κατάσταση των μηχανημάτων.

7. Ο ανάδοχος θα τηρεί σε σχέση με τους τεχνίτες που θα απασχολεί όλα τα προβλεπόμενα από την νομοθεσία μέτρα υγείας και ασφάλειας καθώς και τα επιβαλλόμενα από την εργατική νομοθεσία (αμοιβές, ωράρια εργασίας, αποζημιώσεις ασφάλιση κλπ) και θα ευθύνεται έναντι των Ελληνικών αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΝΕΡΧΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ 9.900,00 € ΣΥΜΠ ΤΟΥ Φ.Π.Α ΚΑΙ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΑΡΑΚΟΚΟΥΛΗΘΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (BMS)

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ – ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1) Για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα από $\frac{1}{4}$ μέχρι το $\frac{1}{2}$ του μέγιστου προβλεπόμενου από την παράγραφο 3 του ανωτέρου άρθρου 34 χρόνου παράτασης, ποσοστό 3% επί της συμβατικής αξίας του μέρους του έργου που παραδόθηκε εκπρόθεσμα.

Εάν κατά τον υπολογισμό του χρόνου παράτασης των περιπτώσεων α και β προκύπτει κλάσμα ημέρας, θεωρείται ολόκληρη ημέρα

α) Για καθυστέρηση που υπερβαίνει το παραπάνω $\frac{1}{2}$, ποσοστό 5% επί της συμβατικής αξίας του μέρους του έργου που παραδόθηκε εκπρόθεσμα .

2. Τα παραπάνω, κατά περίπτωση, ποσοστά προστίμων υπολογίζονται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων υλικών χωρίς τον Φ.Π.Α. Εάν τα υλικά που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα επηρεάζουν τη χρησιμοποίηση των υλικών που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συνολικής συμβατικής αξίας του έργου.

3. Η είσπραξη του προστίμου γίνεται με παρακράτηση από το λαβείν του προμηθευτή ή σε περίπτωση ανεπάρκειας ή έλλειψης αυτού με ισόποση κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εφόσον ο ανάδοχος δεν καταθέσει το απαιτούμενο ποσό..

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) περαιτέρω ημερών στο σχετικό αίτημα του Αναδόχου, διαφορετικά, με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, τεκμαίρεται αποδοχή του αιτήματος.

ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ

Ο Προμηθευτής δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής ή τις εξ αυτής πηγάζουσες υποχρεώσεις του χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής. Κατ' εξαίρεση ο Προμηθευτής δικαιούται να εκχωρήσει, χωρίς έγκριση, τις απαιτήσεις του έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την καταβολή Συμβατικού Τιμήματος, με βάση τους όρους της Σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα. Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει εκτελεστεί όταν παραδοθεί οριστικά το σύνολο του Έργου, γίνει η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος και

εκπληρωθούν οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις από τα συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Ο Ανάδοχος του έργου και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά την διάρκεια της ισχύος της σύμβασης που θα υπογραφεί, με βάση της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών,.

Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από τα ελληνικά δικαστήρια και συγκεκριμένα τα δικαστήρια Κέρκυρας, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι το Ελληνικό και το κοινοτικό. Δεν αποκλείεται, ωστόσο, για ορισμένες περιπτώσεις εφόσον συμφωνούν και τα δύο μέρη, να προβλεφτεί στη σύμβαση προσφυγή των συμβαλλομένων, αντί των δικαστηρίων, σε διαιτησία σύμφωνα πάντα με την ελληνική νομοθεσία και με όσα μεταξύ τους συμφωνήσουν. Αν δεν επέλθει τέτοια συμφωνία, η αρμοδιότητα για την επίλυση της διαφοράς ανήκει στα ελληνικά δικαστήρια κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΡΟΥΜΠΑΤΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ