



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΡΦΥΩΝ-ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Αβάντων 18
Ταχ.κώδικας: 344 00 ΨΑΧΝΑ
Τηλέφωνο: 2228350252
Διαδίκτυο: www.ddm.gov.gr
Κωδ. ΑΑΗΤ 1007.Ε82902.0001
Κωδ. Υπ. Εκκαθάρισης Ε82902

Ψαχνά, 17/12/2025
Αριθ. Πρωτ.: 20515

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΤΛΗΤΙΚΩΝ, ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΩΝ, ΠΙΝΑΚΩΝ
ΚΛΠ ΕΙΔΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ Δ.Ε. ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ ΜΕ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΔΙΡΦΥΩΝ ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ**

Σήμερα, 17^η Δεκεμβρίου 2025 και ημέρα Τετάρτη στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Διρφύων- Μεσσαπίων στα Ψαχνά οι κάτωθι υπογράφοντες:

- 1) Ο Δήμαρχος Γεώργιος Ψαθάς ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων (με έδρα: Αβάντων 18, Ψαχνά με Α.Φ.Μ 997591330, Δ.Ο.Υ: Χαλκίδας) που θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα σύμβαση «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ» και
- 2) Η εταιρεία «Μπενέτος Ευγ. Παναγιώτης » με έδρα τον Μύτικα Χαλκίδας, τκ 34150 και Α.Φ.Μ.: 047534062 , Δ.Ο.Υ.: Χαλκίδας, που θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα σύμβαση «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Η Πρώτη των συμβαλλόμενων, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ).
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 133 του Ν. 4270/2014 ΦΕΚ 143 Α.
5. Την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν.2362/1995 για υποχρεωτική σύναψη σύμβασης, εάν η αξία της προμήθειας ανέρχεται σε ποσό άνω των 2.500,00 ευρώ (όπως αναπροσαρμόστηκε το όριο με την 2/59649/0026/17.10.2001 Απόφαση υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1427 Β').
7. Το Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/28-6-2016 τεύχος Α): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.
8. Το Ν.3861/2010(ΦΕΚ 112/13-7-2010 τεύχος Α):Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και Αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
9. Τις διατάξεις των άρθρων 50 του Ν. 4782/2021 περί δημοσίων συμβάσεων, όπου οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να προσφεύγουν στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των 30.000,00€, αλλά και του άρθρου 49 του ίδιου Νόμου για δημόσιες συμβάσεις ήσσονος αξίας οι οποίες είναι εκτιμώμενης αξίας 2.500€ χωρίς ΦΠΑ
10. Την απόφαση του Υπ.Εσωτ.11389/93 ΕΚΠΟΤΑ όπως αντικαταστάθηκε από τον Ν.4412/2016(ΦΕΚ 147Α/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24ΕΕ &2014/25 Ε).
11. Τις διατάξεις του ΠΔ 80/2016 περί Ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες και της περίπτ.ε' της παρ.1 του άρθρου 58 του ν.

- 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) και τις διατάξεις του Ν.4605/2019.
12. Του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και κοινοτικός Κώδικας» και την Εγκύκλιο 2 (Αρ.πρωτ.2037/11-01-2007) του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α και του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87 Α).
 13. Της εγκυκλίου 11(Αρ.πρωτ.27754/28-06-2010) του Υπ. Εσωτερικών «Αποδοχή της αρ.204/2010 γνωμοδότησης του Δ'Τμήματος του Ν.Σ.Κ. – Δαπάνες δημοσιεύσεων διαγωνισμών Δημοσίων Συμβάσεων ΟΤΑ Α' βαθμ.» και του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Και λοιπές ρυθμίσεις».
 14. Τις διατάξεις του Ν. 4497/2017 (Α171) άρθρο 107 του υπόψιν Νόμου που αφορά τις τροποποιήσεις των άρθρων 73 και 80 του Ν. 4412/2016 και του Ν.2198/94 άρθρο 24, σχετικά με την Παρακράτηση φόρου εισοδήματος κλπ.
 15. Την οδηγία Ε.Ε.2014/55ΕΕ άρθρο 148-154 του Ν.4601/2019 περί ηλεκτρονικής τιμολόγησης Ν.4872/2022 άρθρο & ΚΥΑ 46901/2024 και του Ν4412/2016 άρθρο 53 παρ 2.
 16. Την υπ' αριθμ.: 86/2025 μελέτη των υπηρεσιών του Δήμου.
 17. Το υπ' αριθμ.: 19633/08-12-2025 πρωτογενές αίτημα του Δήμου (ΑΔΑΜ: 25REQ018129556/10-12-2025).
 18. Την υπ' αριθμ.: 20096/10-12-2025 έγκριση αιτιολογημένου αιτήματος για την πραγματοποίηση της δαπάνης του Δήμου
 19. Την υπ' αρ: ΑΑΥ Α 1231/20145/11-12-2025 (ΑΔΑ: 9ΞΗΦΩ92-Α7Κ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑΜ:25REQ018141841/11-12-2025).
 20. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού έτους 2025 του Δήμου στον ΚΑ: 25-6262.007 με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή αντλητικών, αυτοματισμών, πινάκων κλπ ειδών γεωτρήσεων Δ.Ε Μεσσαπίων» του Δήμου Διρφύων Μεσσαπίων συνολικού ποσού 37.000,00€
 21. Την ανάγκη του Δήμου για την ανωτέρω υπηρεσία.
 22. Την υπ' αριθμ: 20235/12-12-2025 Απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης της τεχνικής μελέτης του Δήμου (ΑΔΑ: 9185Ω92-Λ7Λ).
 23. Την υπ' αριθμ. 20236/12-12-2025 (25PROC018151096/12-12-2025) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
 24. Την υπ' αριθμ. 20423/16-12-2025 προσφορά του αναδόχου.
 25. Το από 17/12/2025 πρακτικό επιτροπής αξιολόγησης προσφορών και εισήγησης για ανάθεση.
 26. Την υπ' αρ. 20513/17-12-2025 Απόφαση Δημάρχου Διρφύων-Μεσσαπίων (ΑΔΑ: 91Ε1Ω92-ΧΦ4 και ΑΔΑΜ: 25ΑWRD018192961/17-12-2025) με την οποία ανατίθεται η υπηρεσία συντήρησης και επισκευής αντλητικών, αυτοματισμών, πινάκων κλπ ειδών γεωτρήσεων Δ.Ε Μεσσαπίων με ανταλλακτικά του Δήμου Διρφύων Μεσσαπίων , στην εταιρεία «Μπενέτος Ευγ. Παναγιώτης» αντί ποσού 36.878,84€.

Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι

1. Με τη διαδικασία απευθείας ανάθεση, στον δεύτερο των συμβαλλομένων «Μπενέτος Ευγ. Παναγιώτης» την υπηρεσία συντήρησης και επισκευής αντλητικών, αυτοματισμών, πινάκων κλπ ειδών γεωτρήσεων Δ.Ε Μεσσαπίων με ανταλλακτικά του Δήμου Διρφύων Μεσσαπίων, συνολικού κόστους 36.878,84€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με την υποβληθείσα οικονομική προσφορά του όπως αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

<u>ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΜΑΚΡΥΜΑΛΛΗ</u>	Μον.	Ποσότη.	Τ.Μ.	ΔΑΠΑΝΗ (€)
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΙΝΑΚΑ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ Υ/Δ ΜΕ SOFT STARTER	ΤΕΜ	1,00	3.400,00	3.400,00
ΕΡΓΑΣΙΑ ΑΠΟΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΠΑΛΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ	Ε/Ω	15	40,00	600,00
<u>ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΛΙΜΝΙΩΝΑ</u>				

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΠΟΒΡΥΧΙΑΣ ΑΝΤΛΙΑΣ 20HP / 400V / ΥΔ	ΤΕΜ.	1,00	4.950,00	4.950,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΩΛΗΝΑ ΤΟΥΜΠΟ 3``	ΤΕΜ.	7,00	108,00	756,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΛΑΤΖΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΜΕ ΚΑΜΠΥΛΗ ΕΞΑΓΩΓΗΣ 3``	ΤΕΜ.	1,00	200,00	200,00
ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΞΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΑΝΤΛΙΑΣ	Ε/Ω	40	37,50	1.500,00
ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΝΕΡΟΤΡΙΒΙΑ				
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΩΛΗΝΑ ΤΟΥΜΠΟ 4``	ΤΕΜ.	60,00	109,00	6.540,00
ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΞΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΑΝΤΛΙΑΣ	Ε/Ω	50	40,00	2.000,00
ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΣΚΛΗΡΟ				
ΨΑΧΝΑ				
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΠΟΒΡΥΧΙΑΣ ΑΝΤΛΙΑΣ 25HP / 400V / ΥΔ	ΤΕΜ.	1,00	4.750,00	4.750,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΠΑΛΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ Υ/Δ	ΤΕΜ	6,00	87,50	525,00
ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΞΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΑΝΤΛΙΑΣ	Ε/Ω	30,00	40,00	1.200,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΛΩΔΙΟΥ J1VV-U 3X1,5mm ΑΙΣΘΗΤΗΡΙΩΝ ΣΤΑΘΜΗΣ ΝΕΡΟΥ	m	100	1,90	190,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΙΣΘΗΤΗΡΙΩΝ ΣΤΑΘΜΗΣ ΝΕΡΟΥ	Ε/Ω	3	10,00	30,00
ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΠΑΛΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ	Ε/Ω	12,50	40,00	500,00
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ ΓΗΠΕΔΟΥ				
ΨΑΧΝΩΝ				
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΑΝΤΛΙΑΣ 10HP / 400V / ΥΔ	ΤΕΜ.	1,00	2.600,00	2.600,00
Σύνολο				29.741,00
ΦΠΑ (24%)				7.137,84
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ				36.878,84

- Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει κατόπιν συνεννόησης από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων. Εάν ο ανάδοχος δεν εκτελέσει την υπηρεσία στο συμβατικό χρόνο ή στο χρόνο παράτασης που ενδεχομένως του δοθεί, κηρύσσεται έκπτωτος και επιβάλλονται σε βάρος του όλες οι νόμιμες κυρώσεις.
- Υποχρεώσεις Αναδόχου - Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται προς τις εντολές της Υπηρεσίας. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται και προς τις προφορικές εντολές του αρμοδίου που θα ορίσει η Υπηρεσία για την παρακολούθηση των εργασιών. Η προφορική εντολή της Υπηρεσίας καταχωρείται στο Ημερολόγιο και ο ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει εγγράφως την Υπηρεσία για την έκδοση κανονικής διαταγής μέσα σε τρεις (3) ημέρες από την προφορική εντολή. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει πιστά τα αναφερόμενα στην παρούσα μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας. Διευκρινίζεται για την ποιότητα των εκτελούμενων εργασιών ότι μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος, ο δε έλεγχος που θα ασκηθεί από την Υπηρεσία, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την ευθύνη αυτή ή οποιαδήποτε άλλη ευθύνη που προκύπτει γι' αυτόν από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και τις κείμενες διατάξεις.
- Ο Ανάδοχος θα πρέπει να είναι άμεσα διαθέσιμος για έκτακτες καταστάσεις ή όποτε κρίνει σκόπιμο η Υπηρεσία. Ειδικότερα, επισημαίνεται ότι αν κατά την διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης, ο ανάδοχος ενημερωθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο για μερική ή ολική καταστροφή οποιουδήποτε μέρους σε

χώρους της σύμβασης και από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται αυτή, είναι υποχρεωμένος εντός 3ώρου από την ειδοποίηση, ανεξάρτητα με την ώρα που θα απαιτηθεί να εκτελεστούν οι εργασίες αυτές, να αποστείλει τεχνικό του προκειμένου να απαλείψει τυχόν κινδύνους που έχουν δημιουργηθεί για τρίτους, να απομονώσει τα όποια στοιχεία της εγκατάστασης είναι εκτεθειμένα και δημιουργούν κινδύνους, όπως το να αποφράξει φρεάτια ή τμήματα των αγωγών κλπ.

5. Ο ανάδοχος δε δικαιούται να ιδιαίτερη αποζημίωσης για εκτέλεση εργασίας υπερωριακής ή νυκτερινής εργασίας κατά τις εργάσιμες ημέρες ή αργίες ή για εργασία κατά τις εορτές και αργίες.
6. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας σύμβασης αναλαμβάνοντας την εκτέλεση της παραπάνω υπηρεσίας.
7. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την εκτέλεση της υπηρεσίας όπως αυτή περιγράφεται στην τεχνική μελέτη και με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.
8. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις πλην του Φ.Π.Α με το οποίο βαρύνεται ο Δήμος.
9. Υποχρέωση εχεμύθειας και εμπιστευτικότητας – Προστασία προσωπικών δεδομένων. Ο υποψήφιος Ανάδοχος υποχρεούται, τόσο κατά τη διάρκεια ισχύος της υπογραφείσας σύμβασης, όσο και μετά τη λήξη ή καταγγελία της, να χρησιμοποιεί τα στοιχεία και τις πληροφορίες που θα του γνωστοποιηθούν ή που θα περιέλθουν σε γνώση του μόνο για το σκοπό της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του που απορρέουν από την υπογραφείσα σύμβαση και να μην τα γνωστοποιεί παρά μόνο σε πρόσωπα που εμπλέκονται άμεσα στην εκπλήρωση των ανωτέρω υποχρεώσεων και είναι απαραίτητο να γνωρίζουν τα εν λόγω στοιχεία, τα οποία με δική του ευθύνη εποπτεύει ως προς την εφαρμογή από το μέρος τους των υποχρεώσεων του αναδόχου. Ο υποψήφιος Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον ν.4624/2019, όπως ισχύει, καθώς και από τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτή. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθεί κάθε επιπλέον έγγραφη οδηγία ή ενημέρωση για την ασφάλεια των πληροφοριών που θα δοθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Σε περίπτωση που υπάρξει διαρροή πληροφοριών, η οποία οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη του Αναδόχου ή/και των μελών της Ομάδας Έργου, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να κάνει χρήση των διατάξεων «περί πνευματικής ιδιοκτησίας», να κοστολογήσει και να απαιτήσει πληρωμή για όλες τις άμεσες και έμμεσες, θετικές ή αποθετικές ζημιές, που θα έχει κατά περίπτωση υποστεί, καθώς επίσης και να προβεί στην καταγγελία της Σύμβασης, εξαιτίας υπαιτιότητας του Αναδόχου, κηρύσσοντάς τον έκπτωτο.

Η σύμβαση τίθενται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής και δε με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειάς της, ήτοι 31/12/2025. Η ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση και πριν τη λήξη αυτής σε περίπτωση που ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν εκτελεί ή εκτελεί πλημμελώς τις συμβατικές υποχρεώσεις, ήτοι δεν εκτελεί την υπηρεσία σύμφωνα προς τις προδιαγραφές της μελέτης.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της μελέτης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε το κείμενο της σύμβασης, οι δύο συμβαλλόμενοι υπέγραψαν τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αυτής, τρία από τα οποία κρατήθηκαν από την ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ και το τέταρτο έλαβε ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Ανάδοχο

**Για την Αναθέτουσα Αρχή
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ