



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ**

**Αρχαία Ολυμπία, 16 /4/ 2025
Αρ. Πρωτ.: 3238**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

**«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ»
ΠΟΣΟΥ: 34.997,76 € (με ΦΠΑ 24%)**

Στο Δήμο Αρχαίας Ολυμπίας, σήμερα 16/4/2025 ημέρα Τετάρτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος Αρχαίας Ολυμπίας, νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο αυτού κ. Αριστείδη Παναγιωτόπουλο,
- 2) Η « Γαλανοπούλου Α. –Αγγελίδης Ε. Ο.Ε , με Α.Φ.Μ. 800995690, ΔΟΥ Πύργου, με έδρα τον Πύργο Ν. Ηλείας , Μανωλοπούλου 2-ΤΚ 27131, νομίμως εκπροσωπούμενος από την κ. Γαλανοπούλου Ασπασία

έχοντας υπόψη:

- α. το άρθρο 209 και ιδίως την παρ 4 και την παρ 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06 η οποία προστέθηκε με την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- β. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120 όπως έχουν τροποποιηθεί με το Ν.4782/2021
- γ. Την αριθμ.17/2025(ΑΔΑ:ΨΚΙ7ΩΨ5-Ξ7Σ) Απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων
- δ. την υπ' αριθμόν 277/3-04-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με την οποία διετεθή πίστωση 35.000,00 € ευρώ για την κάλυψη της δαπάνης.
- ε. την υπ' αριθμόν 36/25 μελέτη υπηρεσίας που συντάχθηκε από την Δ/νση Τ.Υ. – Περ/ντος και Πολεοδομίας και εγκρίθηκε με την αριθ. 87/2025 Απόφαση του Δημάρχου
- στ. Την υπ 'αριθ. 2980/9-04-2025, Πρόσκληση του Δήμου μας
- ζ. Την από 15-04-2025 προσφορά που υποβλήθηκε από την εταιρεία Γαλανοπούλου Α.– Αγγελίδης Ε. Ο.Ε
- η. την 100/2025 απόφαση του Δημάρχου με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας, συμφώνησαν την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1 Αντικείμενο

Η ανάθεση της υπηρεσίας αφορά στις εργασίες που απαιτούνται για τον έλεγχο , την επισκευή και συντήρηση των οργάνων, των δαπέδων, του αστικού εξοπλισμού και των περιφράξεων των παιδικών χαρών που βρίσκονται και λειτουργούν σε κοινόχρηστους χώρους στον Δήμο Αρχαίας Ολυμπίας, κατ' εφαρμογή της υπ' αριθμ. 28492/11-5-2009 Υ.Α. (ΦΕΚ 931/Β/2009) όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις 48165/2009 (ΦΕΚ 1690 Β'/17-8-2009) και 27934/11-07-2014 (ΦΕΚ 2029 Β'/25-07-2014) Απόφ. Υπουργού Εσωτερικών και την Εγκύκλιο 44 (Α.Π. 30681) από 07-08-2014 του Υπουργείου Εσωτερικών.

Οι εργασίες που απαιτούνται για τη συντήρηση των παιδικών χαρών που βρίσκονται και λειτουργούν εντός των ορίων του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας εντός του χρονικού διαστήματος ισχύος της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με την αρ. 28492/11-5-

2009 (ΦΕΚ Β' 931) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την ΥΑ. 27934/14 ΦΕΚ 2029/Β/14).

Θα πραγματοποιείται επιτόπιος έλεγχος της κατάστασης του χώρου, του συνόλου του εξοπλισμού (συμπεριλαμβανομένου του αστικού, εφόσον αυτός βρίσκεται εντός του οριοθετημένου χώρου της κάθε παιδικής χαράς), και της οργάνωσης της παιδικής χαράς σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ελληνικής νομοθεσίας και των σχετικών διεθνών προτύπων.

Ο παραπάνω έλεγχος περιλαμβάνει γενικό έλεγχο της παιδικής χαράς, διαστασιολογικό και οπτικό έλεγχο του εξοπλισμού (όργανα, αστικό εξοπλισμό, παγκάκια ,κλπ) της παιδικής χαράς, έλεγχο της εγκατάστασης του εξοπλισμού (έδραση, αποστάσεις εδάφους και το χώρο πτώσης του εξοπλισμού, την κατάσταση του δαπέδου απορρόφησης –πρόσκρουσης (ελαστικά δάπεδα, χυτά δάπεδα κτλ.), τυχόν εκτεθειμένα θεμέλια, αιχμηρά άκρα, σημεία παγίδευσης ρουχισμού ή μέρους του σώματος, εξαρτήματα που λείπουν ή έχουν υπερβολική φθορά, πρόσβαση κ.λ.π. Τα αποτελέσματα του ελέγχου δεν αντικαθιστούν και δεν υπερισχύουν των ελέγχων από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης παιδικών χαρών.

Σύμφωνα λοιπόν με όλα τα παραπάνω η παρούσα μελέτη έχει ως αντικείμενο την συντήρηση των παιδικών χαρών στις κάτωθι Κοινότητες του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας:

Δ.Ε. Αρχαίας Ολυμπίας

1. Τ.Κ Αρχαίας Ολυμπίας
2. Τ.Κ Πλατάνου
3. Τ.Κ. Πελοπίου
4. Τ. Κ Φλόκα
5. Τ.Κ Στρεφίου
6. Τ.Κ Κλαδέου
7. Τ. Κ Ηράκλειας

Δ.Ε. ΦΟΛΩΗΣ

1. Τ.Κ. Λάλα
2. Τ.Κ. Φολόης
3. Τ.Κ Κούμανη

Δ.Ε. ΛΑΜΠΕΙΑΣ

1. Τ.Κ Λαμπείας

Δ.Ε. ΛΑΣΙΩΝΟΣ

1. Τ.Κ. Αντρωνίου (Πανόπουλου)
2. Τ.Κ Αντρωνίου

Οι τεχνικές προδιαγραφές που πρέπει να πληρούν τα όργανα και ο σχετικός εξοπλισμός ορίζονται στην υπ' αριθμ. 28492/11-5-2009 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 931/Β/2009), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τα σχετικά πρότυπα ΕΛΟΤ.

Άρθρο 2

Διάρκεια

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της παρούσας. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Άρθρο 3

Αμοιβή

Ως αμοιβή του αναδόχου ορίζεται το ποσό των τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα επτά ευρώ & εβδομήντα έξι λεπτών (34.997,76 €), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, για την ολοκλήρωση της υπηρεσίας, σύμφωνα με την 100/2025 απόφαση ανάθεσης.

Άρθρο 4

Τρόπος καταβολής αμοιβής

1. Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει με την οριστική παραλαβή της υπηρεσίας (πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής) από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου, η οποία συγκροτείται σύμφωνα με το άρθρο 221 του ν. 4412/2016,.
2. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (φόρος εισοδήματος κ.λ.π.).

Άρθρο 5

Υποχρεώσεις συμβαλλομένων-κυρώσεις αναδόχου

Α. Του αναδόχου

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση της εκτέλεσης της υπηρεσίας της αρ. 36/25 μελέτης της Δ/νσης Τ.Υ. – Περ/ντος και Πολεοδομίας του Δήμου. Ο ανάδοχος, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης. Σε περίπτωση έκπτωσης αυτού επιβάλλονται οι κυρώσεις σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016

Β. Του Δήμου

Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η οριστική παραλαβή της υπηρεσίας με το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, να καταβάλει στον ανάδοχο την ανάλογη αμοιβή.

Άρθρο 6

Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.
Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία αντίγραφα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ****Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ****ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΣΠΑΣΙΑ****ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΙΝΑΡΔΟΣ**