



Μορφοβούνι, 22-01-2024

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΙΜΝΗΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ

Μορφοβούνι Καρδίτσας

Τ.Κ. 431 50

Τηλ. 24413 52200

Fax 24410 95360

E-mail: dlplastira@plastiras-ota.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 149/2024

ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση για την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο Έλεγχος και συντήρηση ανελκυστήρα Δημαρχείου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
4. Την ανάγκη του Δήμου για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών
5. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο ΚΑ **10.6262.03**
6. Τη διάθεση πίστωσης από το Δήμαρχο (αριθ. αποφ. **148/475/22-01-2024**, ΑΔΑ: **Ψ1ΗΟΩΛΥ-Ε59**)
7. Την από **19/1/2024** τεχνική έκθεση για την παροχή της υπηρεσίας **Έλεγχος και συντήρηση ανελκυστήρα Δημαρχείου**
8. Την υπ' αριθ. **476/22-01-2024** Πρόσκληση του Δήμου μας
9. Τις προσφορές που υποβλήθηκαν και συγκεκριμένα:

Την προσφορά της επιχείρησης **Αγαθοκλής Παπαλέξης**, Αβέρωφ 44, Τ.Κ. 43100, Καρδίτσα, τηλ. 2441076880, ΑΦΜ 134231667, ΔΟΥ Καρδίτσας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της από **19/1/2024** τεχνικής έκθεσης για την παροχή της υπηρεσίας **Έλεγχος και συντήρηση ανελκυστήρα Δημαρχείου**, όπως επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.
2. Την απευθείας ανάθεση στην επιχείρηση **Αγαθοκλής Παπαλέξης**, Αβέρωφ 44, Τ.Κ. 43100, Καρδίτσα, τηλ. 2441076880, ΑΦΜ 134231667, ΔΟΥ Καρδίτσας
3. Η ανάθεση αφορά:

1. Τεχνική περιγραφή

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την ετήσια συντήρηση του υδραυλικού ανελκυστήρα στο κτίριο του Δημαρχείου του Δήμου Λίμνης Πλαστήρα ο οποίος είναι οκτώ (8) ατόμων, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και έως την 31/12/2024. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της δαπάνης για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των **999,94 €** με το Φ.Π.Α 24%. και προέρχεται από Δημοτικούς Πόρους και θα βαρύνει τον **Κ.Α. 10-6262.03** με τίτλο «Έλεγχος και συντήρηση ανελκυστήρα Δημαρχείου» με εγγεγραμμένη πίστωση **1.000,00 €** για το έτος 2024.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει άδεια συντήρησης ανελκυστήρων από την αρμόδια Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας. Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης, της επιστήμης και με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Τακτική συντήρηση των ανελκυστήρων δύο φορές το μήνα (ή 24 φορές το χρόνο) όπως ορίζει το άρθρο 4, παρ. 4γ της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/1245/08 ΦΕΚ2604 Β/ 22-12-08 για τους ανελκυστήρες που βρίσκονται εγκατεστημένοι σε δημόσια κτίρια. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφάλειας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού. Σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 5γ της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 η χρονική διάρκεια της συντήρησης του ανελκυστήρα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά της ώρας ή όσο περισσότερο απαιτηθεί κατά την κρίση του συνεργείου συντήρησης

Ενδεικτικά η συντήρηση αναφέρεται στις παρακάτω εργασίες:

- Να εξετάζονται τα τοιχώματα, η οροφή και ο πυθμένας του φρεατίου όπου λειτουργεί ο θάλαμος.
- Έλεγχος των οδηγών θαλάμου και η λίπανση αυτών.
- Έλεγχος του ευκάμπτου καλωδίου καθώς και του διακλαδωτήρα.
- Έλεγχος στις επαφές πόρτων, κλειδαριών αμορτισέρ για γενικά η καλή λειτουργία της πόρτας.
- Έλεγχος συσκευής αρπαγής και λειτουργίας του διακόπτη της.
- Έλεγχος βαλβίδας ασφαλείας.
- Έλεγχος της λειτουργίας των διακοπών τερμάτων και προτερμάτων διαδρομής του θαλάμου.
- Έλεγχος στα σημεία προσδέσεως των συρματόσχοινων στο θάλαμο και στο φρεάτιο.
- Έλεγχος σε όλο το μήκος των συρματόσχοινων και της τροχαλίας για τυχόν φθορές.
- Να ωμομετρούνται όλα τα κυκλώματα για τυχόν διαρροή.
- Έλεγχος γλυστρών και τροχών στο πλαίσιο θαλάμου.
- Έλεγχος στο μπλοκ βαλβίδων για τυχόν διαρροή πίεσης.
- Έλεγχος για διαρροή λαδιού από το έμβολο.
- Έλεγχος της στάθμης λαδιού στο δοχείο.
- Έλεγχος για ισοστάθμη του θαλάμου στους ορόφους.
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας του ρελέ διαφυγής και των άλλων ρελέ αυτοματισμών ασφαλείας.
- Έλεγχος για την κατάσταση των ασφαλειών.

2. Αποκατάσταση των βλαβών - φθορών των ανελκυστήρων όπως ορίζει το άρθρο 4, παρ. 2 της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 καθ' όλη την διάρκεια της περιόδου συντήρησης.

Περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης των καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

3 Μετά από κάθε τακτική ή έκτακτη συντήρηση - επισκευή, ο τεχνίτης πρέπει να γράφει στο βιβλιάριο συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα, την ημερομηνία που έγινε και τις εργασίες που πραγματοποιήσε

4 Ο τεχνίτης πρέπει να αναφέρει γραπτός στην υπηρεσία εάν απαιτείται να γίνει προμήθεια και τοποθέτηση ανταλλακτικών και υλικών που χρήζουν τακτικής αντικατάστασης για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία του ανελκυστήρα. (Οι άνω προμήθειες δεν αφορούν μικρούλικα και ανταλλακτικά τα οποία περιλαμβάνονται-συνυπολογίζονται στον προϋπολογισμό της υπηρεσίας π.χ. γράσσο, ασφάλειες, μικρορελέ, τσιμούχες, βίδες, κ.α.) Η κοστολόγηση της προμήθειας των απαιτούμενων υλικών θα γίνει σύμφωνα με τις τιμές εμπορίου και θα καλυφθεί από ξεχωριστό κωδικό του προϋπολογισμού του Δήμου Λίμνης Πλαστήρα, εάν απαιτηθεί.

5 Σε περίπτωση διακοπής λειτουργίας ανελκυστήρα κατ εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 12 της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 δεν θα καταβάλλεται ουδεμία αποζημίωση στον συντηρητή για το χρονικό διάστημα της διακοπής.

8 Ο συντηρητής αποδέχεται με την υπογραφή της σύμβασης τις υποχρεώσεις που αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 6 της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 και ειδικά αυτών της παρ. 4.

2. προϋπολογισμός μελέτης

Στις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα που απαιτούνται για τις εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης και της προμήθειας μικροανταλλακτικών για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων.

α/α	Είδος	Τιμ.	Μονάδα	Ποσοτ.	Τιμή (€)	Σύνολο(€)
1	Συντήρηση ενός ανελκυστήρα ατόμων, 8 ατόμων / 3 στάσεων. (Δημαρχείο Λίμνης Πλαστήρα)	1	μήνες	12	67,20	806,40
Σύνολο						806,40
ΦΠΑ 24%						193,54
Σύνολο						999,94

3. Η παρούσα ανάθεση ισχύει έως **31/12/2024**.

4. Η συνολική αξία της ανάθεσης είναι **999,94** ευρώ με ΦΠΑ.

Ο Δήμαρχος

Παναγιώτης Νάνος