



**ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΦΙΛΙΑΣ
"PEACE & FRIENDSHIP" STADIUM**

Α. ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ
185 47 ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΤΗΛ. : 210 4893000
FAX : 210 4893036
www.sef-stadium.gr
secretary@sef-stadium.gr

Ημερομηνία: 6/9/2018
Αριθ. Πρωτ.: Φ1/ 3730

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

Στο Νέο Φάληρο, σήμερα, την 6/ 9 / 2018, μεταξύ

Αφ' ενός μεν του Ν.Π.Ι.Δ με την επωνυμία **“ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΦΙΛΙΑΣ”** που εδρεύει στο Νέο Φάληρο Αττικής (Λεωφ. Εθνάρχου Μακαρίου, ΤΚ 185 47), με ΑΦΜ 090035567 (Δ.Ο.Υ Α΄ Πειραιά), όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. **ΝΙΚΟΛΑΟ ΛΥΤΡΑ** και το οποίο θα καλείται εφεξής χάριν συντομίας ως «Σ.Ε.Φ.»

και αφ' ετέρου του κυρίου **«Κωνσταντίνου Δ. Σύριου»**, νόμιμου εκπροσώπου της εργοληπτικής επιχείρησης με την επωνυμία **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΣΥΡΙΟΣ**, με έδρα: Ομήρου 34, 106 72 ΑΘΗΝΑ, με Α.Φ.Μ. 068323980, ΔΟΥ Δ΄ Αθηνών, τηλ. επικοινωνίας 2103611312/6936840777, ο οποίος θα καλείται εφεξής «Ανάδοχος», συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

Η παρούσα σύμβαση καταρτίζεται σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας και διαχείρισης του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας και τη σχετική απόφαση του Δ.Σ. που λήφθηκε στην 24η Συνεδρίαση/19-07-2018 αναφορικά για την υλοποίηση του έργου: «Κατασκευή θεμελίων των αεροφερόμενων κελυφών στον περιβάλλοντα χώρο του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας (Σ.Ε.Φ.)», σε συνέχεια του σχετικού διαγωνισμού υπ' αριθ. Πρωτοκόλλου Φ8/3415/23-8-2018 του Σ.Ε.Φ. και ΑΔΑΜ 18PROC003594369 2018-08-23 στο ΚΗΜΔΗΣ.

Με την παρούσα σύμβαση και βάσει του πρακτικού αξιολόγησης προσφορών με αρ. πρωτ: Φ29/3581/3-9-2018, ανατίθεται στο δεύτερο των συμβαλλομένων η κατασκευή θεμελίων των αεροφερόμενων κελυφών Με την υπογραφή της παρούσας ο **«Ανάδοχος»** αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραδώσει σε πλήρη λειτουργία το έργο το αργότερο μέχρι τις **25-9-2018** και

σύμφωνα πάντοτε με τις διαδικασίες και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το άρθρο 6 του διαγωνισμού με αριθ. Πρωτοκόλλου Φ8/3415/23-8-2018 εκ του οποίου ανακηρύχθηκε «Ανάδοχος» και την τεχνική περιγραφή όπως περιγράφεται στον διαγωνισμό και κάτωθι.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ως περιεγράφηκε και στην Διακήρυξη του έργου, η τεχνική περιγραφή της οποίας ισχύει απαρέγκλιτα και στην παρούσα το παρόν έργο αφορά στην υλοποίηση όλων των αναγκαίων εργασιών για τη κατασκευή των θεμελίων αεροφερόμενου κελύφους διαστάσεων 32m x 38m x 10m. Το αεροφερόμενο κέλυφος θα καλύψει δύο (2) υφιστάμενα ανοικτά γήπεδα basket, ώστε να μπορέσουν να χρησιμοποιηθούν ως κλειστά προπονητήρια.

Τα ανοικτά γήπεδα βρίσκονται στον περιβάλλοντα χώρο του ΣΕΦ, ο οποίος έχει χαρακτηριστικά παράκτιας περιοχής σε ανοικτή θάλασσα.

Οι ελάχιστες εσωτερικές διαστάσεις, ελεύθερες από κάθε εμπόδιο, του αγωνιστικού χώρου που θα δημιουργηθεί από το αεροφερόμενο σύστημα θα είναι :

Μήκος : 32μ

Πλάτος : 38μ

Υψος : τουλάχιστον 7μ.

Το κέλυφος θα διαμορφωθεί έτσι ώστε στο εσωτερικό του να λειτουργούν δύο ανεξάρτητα προπονητήρια διαστάσεων 19x32μ το καθένα, χωρίς την δυνατότητα οπτικής επικοινωνίας του ενός προπονητηρίου με το άλλο κατά τη λειτουργίας τους.

Η θεμελίωση των στοιχείων που θα χρησιμοποιηθούν για την εσωτερική διαμόρφωση του κελύφους και οι πλάκες επί εδάφους, που θα χρησιμοποιηθούν για την έδραση του εξοπλισμού και για τη διαμόρφωση της εισόδου και των εξόδων διαφυγής, περιλαμβάνονται στο αντικείμενο του παρόντος έργου.

Το έργο περιλαμβάνει :

Καθαίρεση υπάρχουσας μεταλλικής περίφραξης συνολικού μήκους περίπου 150 τρέχοντα μέτρα.

Εκσκαφή σε έδαφος επιχώσεων για την κατασκευή θεμελίων, μορφής θεμελιολωρίδων παραλληλόγραμμης διατομής, βάθους 1,00μ περίπου 250 κυβικά μέτρα. Τα προϊόντα εκσκαφής θα συλλεγούν, θα μεταφερθούν και θα διαχειριστούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νόμου για τη προστασία του περιβάλλοντος

Προμήθεια και διάστρωση άοπλου σκυροδέματος, ως σκυρόδεμα καθαριότητας, τύπου C16/20 σύμφωνα με τον Κανονισμό Τεχνολογίας Σκυροδέματος 2016 περίπου 15 κυβικά μέτρα.

Προμήθεια, καλούπωμα θεμελιολωρίδων παραλληλόγραμμης διατομής και διάστρωση οπλισμένου σκυροδέματος τύπου C25/30 σε ποσότητα 100 κυβικά μέτρα. Για τον τύπο του

σκυροδέματος ισχύει κατηγορία εκτέλεσης ΧΑ1 με Τσιμέντο ΙΙ, ΙΙΙ, ΙV (εκτός CEM ΙΙ/Β-LL + CEM ΙΙ/Β-L), σύμφωνα με τον Κανονισμό Τεχνολογίας Σκυροδέματος 2016.

Για τη διάστρωση του σκυροδέματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί αντλία, όπου και εάν απαιτείται.

Στο έργο περιλαμβάνεται και η προμήθεια, η διαμόρφωση και η διάστρωση του χάλυβα οπλισμού ο οποίος θα οριστεί στην μελέτη εφαρμογής των θεμελιώσεων του έργου σε ποσότητα έως 9 τόνοι.

Τα προς κατασκευή σχέδια των θεμελιώσεων θα δοθούν από το ΣΕΦ.

Η επίβλεψη των εργασιών θα γίνει από το ΣΕΦ.

Ο προσφέρων αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για τη προμήθεια, διαμόρφωση και διάστρωση των υλικών σύμφωνα με τους κανόνες ασφαλείας και τις απαιτήσεις των εφαρμοστέων κανονισμών και νόμων.

Με την ολοκλήρωση της παράδοσης του έργου **από τον «Ανάδοχο» στο «Σ.Ε.Φ.»**, υπό τις προϋποθέσεις πάντοτε του Νόμου και του άρθρου 6 του ως άνω διαγωνισμού, και την πληρωμή του **«Ανάδοχου» από το «Σ.Ε.Φ.»**, υπό τις προϋποθέσεις πάντοτε του Νόμου και του άρθρου 5.1 και 5.2 του ως άνω διαγωνισμού, η παρούσα λύεται αυτοδικαίως, δηλαδή χωρίς περαιτέρω ενέργεια από τα δύο μέρη και χωρίς δικαιώματα ή υποχρεώσεις (αποζημίωση), που δεν προβλέπονται από την παρούσα και δεν προσδιορίζουν τον χαρακτήρα της ως σύμβασης προμήθειας. Η παράδοση του έργου από τον «Ανάδοχο» θα γίνει εκτός (ή εντός) του νόμιμου ωραρίου καθόσον την παράδοση αναλαμβάνει να εκτελέσει και αποπερατώσει ο αφετέρου.

Η συνολική αμοιβή του **«Ανάδοχου»** που θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της ανωτέρω προμήθειας βάσει της σχετικής ανάθεσης και δέσμευσης με αριθ. πρωτ. Φ29/3194/331-7-2018 και Φ29/3728/6-9-2018 θα ανέρχεται στο ποσό των **22.888,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ (22.888,00€ + 5.493,12ευρώ = 28.381,12 ευρώ)**. Ο ανάδοχος υποχρεούται **με την υπογραφή να προσκομίσει στο Σ.Ε.Φ. εγγυητική επιστολή** καλής εκτέλεσης της σύμβασης ύψους 1.144,4 ευρώ (εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.), η οποία θα του αποδοθεί από 30 ημέρες έως τέσσερις μήνες μετά την έντεχνη (χωρίς κακοτεχνίες) παραλαβή του έργου.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011, καθώς και της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016.

Τα γενικά έξοδα, όφελος κ.λπ. του Αναδόχου και οι επιβαρύνσεις από φόρους, δασμούς κ.λπ. καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4412/2016 και το αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Η πληρωμή του εργολαβικού τιμήματος θα γίνεται σε EURO.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, αφαιρουμένου του πόσου της προκαταβολής.

Το Σ.Ε.Φ. δεν έχει καμία άλλη οικονομική υποχρέωση έναντι του αναδόχου πέραν της καταβολής της ανωτέρω αμοιβής. Στην αμοιβή περιλαμβάνεται κάθε νόμιμη επιβάρυνση εκ της παρούσας σύμβασης υπέρ παντός τρίτου και του Ελληνικού Δημοσίου καθώς και όλοι οι φόροι και οι εισφορές, οι οποίοι βαρύνουν τον ανάδοχο, πλην του ΦΠΑ. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και με πνεύμα καλής συνεργασίας, δεν τηρήσει τους όρους του διαγωνισμού και ειδικότερα τους όρους των άρθρων 6.1 και 6.2 αυτού, το Σ.Ε.Φ. δύναται να λύσει μονομερώς την παρούσα σύμβαση κατά το άρθρο 4.6 του διαγωνισμού και κατά τον Ν.4412/2016 ή να κήρυξη τον Ανάδοχο έκπτωτο κατά το άρθρο 5.2 του διαγωνισμού και κατά τον Ν.4412/2016 ή να καταγγείλει και να συνεχίσει με άλλο εργολάβο επιλογής του χωρίς οποιοδήποτε δικαίωμα της αφετέρου να αντιτάξει.

Για την εκτέλεση του ανατεθειμένου έργου, παρέχεται η δυνατότητα στον ανάδοχο σύμφωνα με τις ανάγκες που θα προκύψουν από και κατά την παράδοση των υλικών για την υλοποίηση του έργου να χρησιμοποιεί επιμελώς ολικά ή μερικά χώρους και εγκαταστάσεις του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας, ευθυνόμενος σε αντίθετη περίπτωση για επιζήμιες συνέπειες.

Ρητά συμφωνείται ότι από τον ανάδοχο θα τηρούνται οι όροι και κανόνες ασφαλείας και κάθε κίνδυνος από τις εργασίες κατά την παράδοση του έργου, που θα εκτελεί είτε ο ίδιος προσωπικά, είτε το προσωπικό αυτού ή προστεθέντες του θα βαρύνει τον ίδιο. Τον ίδιο επίσης βαρύνουν και οι τυχόν αποζημιώσεις για ατυχήματα που συμβούν κατά την παράδοσή του, είτε στη θεμελίωση των αεροφερόμενων κελυφών είτε σε προστεθέντες του είτε σε υπαλλήλους του Σ.Ε.Φ. είτε σε τρίτους εφόσον δεν έχουν ληφθεί τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας από τον ανάδοχο, ουδεμίας ευθύνης φέροντος του Σ.Ε.Φ.

Τον ανάδοχο επίσης βαρύνουν οι κάθε φύσης ασφαλιστικές εισφορές, αμοιβές, ημερομίσθια, φόροι κλπ του προσωπικού που αυτός θα χρησιμοποιήσει για τη μεταφορά και παράδοση του έργου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί εχεμύθεια σε σχέση με την ως άνω σύμβαση.

Για όσα θέματα δεν αναφέρονται ενταύτα ισχύουν οι διατάξεις των πράξεων που αναφέρονται στην αρχή της παρούσας, οι όροι του διαγωνισμού και η κείμενη νομοθεσία.

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ως προς την ερμηνεία ή της εκτέλεση της παρούσας και τις αξιώσεις που γεννώνται από αυτήν, θα επιχειρείται κατ' αρχήν να λυθεί εξωδίκως, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης του διαγωνισμού, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις του ν. 4412/2016, ως ισχύει, ωστόσο, εφόσον αυτό δεν επιτευχθεί θα λύεται δικαστικώς και αρμόδια ορίζονται τα Διοικητικά Δικαστήρια του Πειραιά.

Οι όροι της παρούσας θεωρούνται σπουδαίοι και ουσιώδεις και γίνονται δεκτοί ανεπιφύλακτα από τους συμβαλλόμενους και τροποποίησή τους θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο γραπτά, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν μεταξύ των συμβαλλομένων. Η παρούσα συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα και υπογράφεται όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ Σ.Ε.Φ.
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
 ΣΤΑΔΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΦΙΛΙΑΣ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΥΤΡΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΥΡΙΟΣ