



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ρόδος 10-08-2021

Αριθμ. Πρωτ.: ΔΤΕ 3876

1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ποσού # 70.802,00€#

Στη Ρόδο, σήμερα την **10^η Αυγούστου 2021**, ημέρα **Τρίτη**, οι υπογράφωντες:

Α. Χατζημάρκος Γεώργιος, Περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου, ως εκπρόσωπος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου καλούμενου στη συνέχεια ως «**εργοδότης**», και

Β. Σλίμαν Φώτης, ως νόμιμος εκπρόσωπος της Εργοληπτικής Επιχείρησης VAST – MAKE I.K.E., με αριθμό **Μ.Ε.Ε.Π. 29855** και έδρα Καναδά 73, Ρόδος 85132 και **Α.Φ.Μ. 800681626 Δ.Ο.Υ.ΡΟΔΟΥ**, Τηλ.:22410-34900, FAX:22410-70676, κιν. 6944451380, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail): info@vastmake.gr καλούμενος στη συνέχεια ως «**εργολάβος**» ή «**ανάδοχος**», συμφώνησαν και δέχτηκαν τα κατωτέρω:

α. Ο πρώτος των συμβαλλομένων αναθέτει στο δεύτερο των συμβαλλομένων και αυτός αναλαμβάνει την υποχρέωση της εκτέλεσης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΡΙΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΤΕΝΙΣ**», με Φ.Ε. 18/2019 και με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ Α/Α **85515**, έναντι συνολικού ποσού ΕΥΡΩ :

(# **70.802,00€#**).

(Εβδομήντα χιλιάδες οκτακόσια δύο ευρώ)

- Η αρχική μελέτη του έργου εγκρίθηκε με την μ' αριθ. πρωτ. **ΔΤΕ 3014/02-07-2019** (ΑΔΑ:ΨΘΘ7ΛΞ-ΠΥ) απόφαση του Τμήματος Μελετών της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Δωδ/σου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.
- Με την υπ' αριθ. **415/2019** απόφαση της από 19-07-2019 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ν. Αιγαίου του 10^{ου} Πρακτικού (Θέμα 6^ο), (ΑΔΑ: 6ΤΑΛ7ΛΞ-43Ν) εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης, του πιστοποιημένου χρήστη (χειριστή) του έργου και ο ορισμός της επιτροπής διαγωνισμού.
- Ο διαγωνισμός με την αριθ. πρωτ. ΔΤΕ/3097/11-07-2019 επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού, της με **ΑΔΑΜ: 19PROC005494969 (ΑΔΑ: 6ΤΑΚ7ΛΞ-ΘΓ7)** Διακήρυξης διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων με αύξοντα αριθμό (Α.Α.) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος τον αριθμό 85515. Στις 04-10-2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 ολοκληρώθηκε ο χρόνος υποβολής των προσφορών, σύμφωνα με τη διακήρυξη (άρθρο 18).
- Στις **09-10-2019**, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ. έγινε η αποσφράγιση των προσφορών (όπως ορίζεται στο άρθρο 18 της διακήρυξης) και οι εργασίες της Ε.Δ.

ολοκληρώθηκαν την 09/10/2019 με τη σύνταξη και υπογραφή του 1^{ου} Πρακτικού (1^ο στάδιο-ανάδειξη προσωρινού μειοδότη).

- Με την υπ' αριθ. **655/2019** (ΑΔΑ: 78Θ27ΛΞ-3ΩΝ) απόφασης της Οικ. Επιτροπής (Θέμα 4^ο) που συνεδρίασε στις 21/11/2019 εγκρίθηκε το Πρακτικό (1^{ου} σταδίου) της Ε.Δ. του διαγωνισμού με α/α 85515 που αφορούσε στην ανάδειξη του προσωρινού μειοδότη.
- Ως προσωρινός μειοδότης αναδείχθηκε ο Οικονομικός Φορέας «**VAST-MAKE I.K.E.**» (α/α ηλεκτρονικής κατάθεσης 132211) με μέση έκπτωση **5,10%** επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης και ποσό προσφοράς 114.802,24€ (χωρίς Φ.Π.Α).
- Με την υπ' αριθ. **187/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου της από 11-05-2020 συνεδρίασής της, σύμφωνα με το 11^ο Πρακτικό (θέμα 3^ο), (με ΑΔΑ: Ψ7ΑΗ7ΛΞ-ΥΨΛ) εγκρίθηκε το 2^ο Πρακτικό δημοπρασίας (2^ο στάδιο - κατακύρωση του διαγωνισμού) της Επιτροπής του διαγωνισμού με α/α συστήματος 85515 και η ανάθεση εκτέλεσης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «**VAST-MAKE I.K.E.**» που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση 5,10 % επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης. Η απόφαση κατακύρωσης μετά την έλευση των έννομων αποτελεσμάτων αυτής (κατά το άρθρο 105 παρ. 3 του Ν.4412/2016) αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 20ΑWRD006992374 2020-07-08.
- Με την υπ' αριθ. πρωτ. **33369/04-08-2020** (με ΑΔΑ: Ω3ΡΚΟΡ1Ι-ΥΕ7) Διαπιστωτική πράξη Αποφασίστηκε και επικυρώθηκε από το Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου η νομιμότητα της υπ' αριθ. **187/2020** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου για την έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού (2^ο στάδιο κατακύρωσης του διαγωνισμού) της Επιτροπής του διαγωνισμού.
- Με την από 09/10/2020 (ΔΤΕ/4978/09-10-2020) προσκόμιση υπεύθυνης δήλωσης του, ο «**ανάδοχος**» δηλώνει ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές, κατά την έννοια του άρθρου 104 του Ν. 4412/2016.
- Με το πρακτικό της 4^{ης} συνεδρίασης της **24-05-2021**, πράξη 42^η , θέμα Ε.Η.Δ. 3^ο, ομόφωνα γνωμοδότησε θετικά το Τεχνικό Συμβούλιο Περιφερειακών Ενοτήτων Δωδεκανήσου, υπέρ της έγκρισης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης των εργασιών του έργου.
- Με την **361/2021 (ΑΔΑ: Ω2ΦΑ7ΛΞ-ΜΔΛ)** απόφαση καταχωρηθείσα στο υπ' αριθμόν 9^ο πρακτικό της από 15-06-2021 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, θέμα 23^ο , εγκρίθηκε η σύναψη της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου.

Με την **243/2021 (ΑΔΑ: 635Χ7ΛΞ-7ΙΥ)** απόφαση καταχωρηθείσα στο υπ' αριθμόν 6^ο πρακτικό της από 20-04-2021 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, θέμα 33^ο , εγκρίθηκε η χορήγηση της 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών εκτέλεσης του έργου, μέχρι **13-09-2021**.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων αναλαμβάνει το έργο αυτό σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς, που αποδέχεται ανεπιφύλακτα και που περιλαμβάνονται:

- (1) Στην Διακήρυξη Δημοπρασίας.
- (2) Στην Ειδική Συγγραφή των Υποχρεώσεων.
- (3) Στην Τεχνική, στην Ειδική Τεχνική Περιγραφή και στην Τεχνική Μελέτη.

(4) Στο Τιμολόγιο και τον Προϋπολογισμό της μελέτης.

(5) Στην μ' αριθμ. **361/2021 (ΑΔΑ: Ω2ΦΑ7ΛΞ-ΜΔΛ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση, συνολικού ποσού **70.802,00€** (με Φ.Π.Α. 24%), όπως αναλύεται παρακάτω:

Δαπάνη εργασιών	42.076,92	€
Ενιαίο όφελος (18%)	7.573,85	€
Σύνολο 1	49.650,77	€
Απρόβλεπτες δαπάνες (15%)	7.447,62	€
Σύνολο 2	57.098,39	€
Δαπάνη Αναθεώρησης	0,00	€
Σύνολο 3	57.098,39	€
ΦΠΑ (24%)	13.703,61	€
Συνολική δαπάνη έργου	70.802,00	€

(6) Στην από **03-10-2019** αρχική προσφορά του, συνολικού ποσού **142.354,78 Ευρώ** (με Φ.Π.Α. 24%).

(7) Στις τεχνικές προδιαγραφές και τα σχέδια που αναφέρονται στο άρθρο των Ειδικών Όρων της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

(8) Στη δήλωση του αναδόχου, με την οποία αποδέχεται τους όρους της μελέτης του έργου

Όλων των ανωτέρω έλαβαν γνώση και οι δύο συμβαλλόμενοι.

β. Για την εκτέλεση του έργου, για το οποίο συντάχθηκε η παρούσα 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση, ισχύει ο **N.4412/2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147Α' / 8-8-2016).

γ. Ο ανάδοχος του έργου υποχρεούται να ολοκληρώσει το όλο έργο μέχρι **13-09-2021** από την ημερομηνία υπογραφής της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης. Αν μέσα στην ανωτέρω προθεσμία δεν έχουν τελειώσει οι σχετικές εργασίες, ο ανάδοχος υπόκειται στις ποινικές ρήτρες και κυρώσεις που προβλέπονται από το άρθρο **148** του **N.4412/2016**.

δ. Ο χρόνος εγγυήσεως του έργου ορίζεται σε ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ (15) μήνες από της υπογραφής του πρακτικού περατώσεως, μετά την πάροδο του οποίου διενεργείται οριστική παραλαβή του έργου.

ε. Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει κατάσταση προσωπικού, που προσλαμβάνει για τις σχετικές εργασίες του έργου, δηλώνοντας ότι τόσο ο ίδιος, όσο και το προσωπικό του, διαθέτουν την απαραίτητη εμπειρία και ικανότητα για τη διεκπεραίωση των συμφωνηθέντων εργασιών. Ρητώς επίσης δηλώνει ο ανάδοχος Εργολάβος, ότι το εργατικό προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει θα βρίσκεται και θα εργάζεται νομίμως στην Ελλάδα, και των οποίων αυτός θα είναι ο αποκλειστικός εργοδότης, και συνεπώς αυτός μόνο βαρύνεται για την επιλογή τους, την ποιότητα εργασίας τους, ως και των ασφαλιστικών τους εισφορών, ποσά που συμπεριλαμβάνονται στις ανωτέρω συμφωνηθείσες αμοιβές. Στις αμοιβές αυτές περιλαμβάνεται και η εισφορά εργοδότη, για την ασφάλιση του εργολάβου στο ΙΚΑ, ποσά που ο εργολάβος δηλώνει ότι θα καταβάλει στο ΙΚΑ μαζί με τη δική του εισφορά.

στ. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους του **Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου** με **ΚΑΕ 02.071.9455** και υπόκεινται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,06% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν.4013/2011, καθώς και της κράτησης ύψους 0,06% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του Ν.4412/2016 και λοιπές επιβαρύνσεις που αναφέρονται στην Συγγραφή Υποχρεώσεων.

ζ. Με την αριθ. πρωτ. **284/2019** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου της από 18-04-201 συνεδρίασής της, σύμφωνα με το 6ο Πρακτικό (με ΑΔΑ: ΨΞΑΞ7ΛΞ-ΔΕΛ), εγκρίθηκε η ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης.

η. Με την υπ' αριθ. πρωτ. **4401/07.05.2019** και **α/α 2310** Απόφαση (με ΑΔΑ: ΩΓΤΗ7ΛΞ-1ΓΙ) του Τμήματος Προϋπολογισμού, Δημοσιονομικών Αναφορών και Οικονομικής Διαχείρισης Υπηρεσίας εγκρίθηκε η δέσμευση της πίστωσης.

ηα. Με την υπ' αριθ. πρωτ. **4879/14.06.2021** και **α/α 1982** Απόφαση (με ΑΔΑ: 68Ξ07ΛΞ-ΤΣΚ) του Τμήματος Προϋπολογισμού, Δημοσιονομικών Αναφορών και Οικονομικής Διαχείρισης Υπηρεσίας, εγκρίθηκε η δέσμευση συμπληρωματικής πίστωσης, ύψους **70.802,00€** για την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου.

θ. Ο ανάδοχος όπως προαναφέρθηκε υποχρεούται να καταβάλει στο Ι.Κ.Α. και στους λοιπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς τις νόμιμες εισφορές για τους μισθούς και τα ημερομίσθια, που βαρύνουν τόσο αυτόν όσο και το εργατοτεχνικό προσωπικό που απασχολεί για την εκτέλεση του έργου.

ι. Ο ανάδοχος υποχρεούται για κάθε πληρωμή (τμηματική και ολική εξόφληση), να προσκομίζει στην Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου, βεβαίωση της οικείας Υπηρεσίας του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων (Ι.Κ.Α.) και των υπολοίπων ασφαλιστικών οργανισμών για την καταβολή των εισφορών που οφείλονται σε αυτούς.

ια. Οι πληρωμές του αναδόχου θα γίνονται τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών και με τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 152 του Ν.4412/2016 και το αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Η πληρωμή του εργολαβικού τιμήματος θα γίνεται σε EURO.

ιβ. Για την **εγγύηση Καλής Εκτέλεσης** των όρων της παρούσας 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, ο ανάδοχος προσκόμισε την υπ' αριθ. **e-120409/23-07-2021** εγγυητική επιστολή του **ΤΜΕΔΕ**, ποσού **2.854,92€** (ποσοστό 5% επί της αξίας της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ), σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β του Ν.4412/2016 και τα άρθρα 4.2 και 17.1 της διακήρυξης.

Με το υπ' αριθ. **Α/Α: V/107714/02-08-2021** έγγραφο του **ΤΜΕΔΕ** του Τμήματος Μητρώου Πιστούχων Χορήγησης Εγγυητικών Επιστολών και Εκκαθαρίσεως Οφειλών Πρόσθετων Ασφαλειών, διαπιστώθηκε η εγκυρότητα της παραπάνω Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης.

ιγ. Ο ανάδοχος δηλώνει ότι αφού επισκέφθηκε τον τόπο του έργου και κατατοπίστηκε για όλα τα ζητήματα που μπορούν να επηρεάσουν το έργο και την αξία αυτού, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την κατασκευή του έργου, σύμφωνα με όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω.

ιδ. Η ανάδοχος εργοληπτική επιχείρηση δηλώνει ότι η έδρα της είναι στην οδό: Καναδά 73, Ρόδος 85132, Τηλ.:22410-34900, FAX:22410-70676, κιν. 6944451380, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail): info@vastmake.gr και έχει Α.Φ.Μ. 800681626 - ΔΟΥ Ρόδου.

ιε. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να τηρήσει όλες τις οδηγίες που περιέχονται στις εγκρίσεις του έργου. Ανάδοχος υποχρεώνεται να ενημερώνει τους αρμόδιους φορείς για τις εργασίες που εκτελεί.

ιστ. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να προβεί στην έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται για την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου.

ιζ. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να κατασκευάσει και να τοποθετήσει πινακίδα δημοσιότητας για το έργο, σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης του έργου.

ιη. Επίσης ο ανάδοχος εγγυάται ρητώς για την ακρίβεια του ανωτέρου προϋπολογισμού αμοιβών και κόστους υλικών και δηλώνει ότι δε μπορεί να ζητήσει αύξηση της αμοιβής ή αύξηση που να αφορά το κόστος υλικών, και αν ακόμη μεταγενέστερα οι υπολογισμένες εργασίες υπερτιμήθηκαν, ή αυξήθηκε καθ' οιονδήποτε τρόπο το κόστος των ως άνω υλικών. Ο Εργολάβος, δηλώνει ότι παραιτείται ρητώς από οποιαδήποτε αξίωση για αναπροσαρμογή των εδώ συμφωνουμένων αμοιβών, για οποιοδήποτε λόγο, ακόμη και για απρόοπτη μεταβολή των συνθηκών, κατ' άρθρο 388 Α.Κ.

ιθ. Επίσης, ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρήσει πιστά τις ασφαλίσεις που αναφέρονται στα σχετικά άρθρα της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων. Έχει την υποχρέωση τήρησης των διατάξεων και κανονισμών των σχετικών με την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή το προσωπικό του φορέα του έργου ή σε τρίτους και τη λήψη μέτρων προστασίας περιβάλλοντος. Σχετικά με τη λήψη μέτρων ασφαλείας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη και να αναλαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα.

κ. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην κατάρτιση του Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας του έργου το οποίο πρέπει να ενημερώνει συνεχώς καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 3 του Π.Δ. 305/96, όπως ισχύει σήμερα με τα άρθρα 170 και 172 του Ν.4412/2016.

κα. Δεν προβλέπεται από τη Διακήρυξη χορήγηση προκαταβολής.

κβ. Επιτρέπεται η χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία (άρθρο 156 παρ. 3 του Ν.4412/2016) με τους όρους και περιορισμούς της διακήρυξης.

Μετά την ανάγνωση και βεβαίωση της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι υπέγραψαν **επτά (7)** όμοια πρωτότυπα αυτής. Από τα επτά πρωτότυπα, τα δύο έλαβε ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΣΛΙΜΑΝ ΦΩΤΗΣ

ΧΑΤΖΗΜΑΡΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

