



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ απευθείας ανάθεσης για τη δαπάνη «Προμήθεια κλιματιστικών συστημάτων για κτίρια » του Δήμου.

ποσού **#3.571,20#€** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα, στις 10 του μηνός Δεκεμβρίου 2024, ημέρα Πεμπτή, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής με ΑΦΜ 090317374, ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο του Μαμαλάκη Στυλιανό του Πέτρου (στο εξής η <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ>>) και
2. Η εταιρεία: «**ΜΕΛΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** » με διακριτικό τίτλο «**ΜΕΛΚΑΤ Α.Ε.**» με έδρα το ΔΗΜΟ ΑΛΙΜΟΥ/ΑΤΤΙΚΗΣ, οδός ΙΩΝΙΑΣ αρ. 68, ΤΚ 17456, ΑΦΜ 084257504 , ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κο ΘΕΟΛΟΓΙΤΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ του Κωνσταντίνου (στο εξής ο «Ανάδοχος»)

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ.9 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006, "Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων" όπως ισχύει
2. Τις διατάξεις του ν.3852/2010 και του ν. 4555/2018
3. Τις διατάξεις του ν.4412/2016 όπως ισχύει «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και το άρθρο 118 αυτού.
4. Την με αριθ. 28/2024 τεχνική μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
5. Το με αριθ. 36362/11-10-2024 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 24REQ015578198/11-10-2024).

6. Το με αριθ. 36401/11-10-2024 τεκμηριωμένο αίτημα Διατάκτη για την ανάληψη υποχρέωσης δαπάνης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 περ. 1 του π.δ. 80/2016.
7. Την με αριθ. 813/2024 Α.Α.Υ της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, (ΑΔΑ:ΨΓΚ5Ω63-ΜΝΑ,ΑΔΑΜ: 24REQ015841648/26-11-2024) για τον ΚΑΕ 10.7135.15 «Προμήθεια κλιματιστικών συστημάτων για κτίρια » του Δήμου, προϋπολογισμού έτους 2024.
8. Την με αριθ. 43823/27-11-2024 (ΑΔΑ:Ψ6Φ6Ω63-300) Απόφαση Δημάρχου έγκρισης Τεχνικών Προδιαγραφών.
9. Την με αριθ. 44002/28-11-2024 πρόσκληση ενδιαφέροντος (ΑΔΑΜ:24PROC015865725/28-11-2024).
10. Την με αριθ. 44848/04-12-2024 οικονομική προσφορά του αναδόχου.
11. Την από 05-12-2024 Γνωμοδότηση.
12. Την με αριθ. 45668/10-12-2024 Απόφαση ανάθεσης της Δημάρχου (ΑΔΑ: ΨΨ47Ω63-ΟΤΘ,ΑΔΑΜ:24ΑWRD015953784/10-12-2024).

Συνάπτουν σύμβαση με αντικείμενο την προμήθεια κλιματιστικών συστημάτων για κτίρια του του Δήμου και συμφωνούν και κάνουν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :

ΑΡΘΡΟ 1

Αντικείμενο της σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η προμήθεια κλιματιστικών συστημάτων για κτίρια του Δήμου και ειδικότερα για την ανάγκη αντικατάστασης των κλιματιστικών συστημάτων στον κοιτών 6 Α2 της Δημοτικής Κατασκήνωσης και του Γραφείου Μισθοδοσίας του Δήμου και πάντα σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης και της υπ. αριθ. 28/2024 τεχνικής μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ήτοι:

α/α	Περιγραφή Είδους	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδος (€)	Σύνολο (€)
1	Προμήθεια κλιματιστικού inverter, τύπου split unit ψυκτικής ισχύος 24.000 BTU_βάσει των χαρακτηριστικών των τεχνικών προδιαγραφών.	Τεμάχια	1	1.630,00	1.630,00
2	Προμήθεια κλιματιστικού inverter, τύπου split unit ψυκτικής ισχύος 12.000 BTU_βάσει των χαρακτηριστικών των τεχνικών προδιαγραφών.	Τεμάχια	1	880,00	880,00
3	*Εργασία τοποθέτησης -αντικατάστασης.	Τεμάχια	-	370,00	370,00
				ΣΥΝΟΛΟ	2.880,00
				ΦΠΑ 24%	691,20
				ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	3.571,20

ΑΡΘΡΟ 2

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον Κ.Α.: 10.7135.15 σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2024 του Δήμου.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με αρ. 813/2024 για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2024 .

ΑΡΘΡΟ 3

Διάρκεια σύμβασης

Η παράδοση των κλιματιστικών συστημάτων θα είναι εντός εξήντα (60) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και πάντα σύμφωνα με την με αριθ. 28/2024 τεχνική μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 4**Υποχρεώσεις Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος εγγυάται και δεσμεύεται ανέκκλητα στην Αναθέτουσα Αρχή:

1. Ότι, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν.4412/2016, τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016).
2. Ότι θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της Σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους, υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.
3. Ότι θα ενεργεί σύμφωνα με το Νόμο και με την παρούσα, και ότι θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσηύκους εκτέλεση της παρούσας σύμφωνα με τα Έγγραφα της Σύμβασης και ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 5**Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής**

1. Το συνολικό συμβατικό τίμημα ανέρχεται σε τρεις χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα ένα ευρώ και είκοσι λεπτά #3.571,20€# (αξία προ Φ.Π.Α. 2.880,00€, ΦΠΑ 24% 691,20€) και δεν μεταβάλλεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης.
2. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί στο 100% με την έκδοση ενταλμάτων πληρωμής, μετά την υποβολή από τον ανάδοχο ισόποσων τιμολογίων.
3. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., και κάθε άλλη κράτηση προβλέπεται έστω και εάν δεν μνημονεύεται ρητά στην παρούσα.
4. Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου επί του καθαρού ποσού.

5. Όλα τα δικαιολογητικά του χρηματικού εντάλματος (πρωτόκολλα ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής κλπ.) ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία ελέγχου της αναθέτουσας αρχής. Για την έκδοση χρηματικού εντάλματος ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει το αντίστοιχο τιμολόγιο εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης πρωτοκόλλου ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.

6. Επισημαίνεται, ότι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της με αριθ. 52445 ΕΞ 2023/04-04-2023 Κοινής Υπουργικής Απόφασης «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς (Β.2385/12-04-2023) με διορθωτ. σφαλ. Στο ΦΕΚ Β3061/09-05-2023) για όλες τις διαδικασίες που εκκινούν μετά την πάροδο της 01.06.2024 **υπάρχει υποχρέωση των οικονομικών φορέων για έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στα κάτωθι στοιχεία:**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ: 1007.E84802.0001

CPV:42512200-0

ΑΔΑ: ΨΓΚ5Ω63-MNA

ΑΡΘΡΟ 6

Χρόνος Παράδοσης -Παραλαβής

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στον χρόνο, στον τόπο και με τον τρόπο που καθορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης και στην υπ. αριθ. 28/2024 Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου.
2. Μη εμπρόθεσμη παράδοση των προμηθειών από τον Ανάδοχο επάγεται την κήρυξη αυτού ως έκπτωτου σύμφωνα με τα έγγραφα της σύμβασης και τις διατάξεις του ν.4412/2016.
3. Η παραλαβή των προμηθειών γίνεται με τα άρθρα 219 επ. του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 7

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

- 1)Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για τους λόγους που αναφέρονται και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 203 του Ν.4412/2016.

2) Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

3) Για εκπρόθεσμη παράδοση προμήθειας μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 207 ν.4412/2016.

4) Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 8

Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 9

Ανωτέρα Βία

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

2. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή της ανωτέρας βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης της προμήθειας.

ΑΡΘΡΟ 10**Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης**

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 133 του Ν.4412/2016, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της.

ΑΡΘΡΟ 11**ΡΗΤΡΑ ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ**

1) Τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία, το Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 (GDPR) τον ν.4624/2019 και τις σχετικές αποφάσεις, οδηγίες και κανονιστικές πράξεις της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.

2) Σε ό,τι αφορά τις Υποχρεώσεις Εμπιστευτικότητας, ο ανάδοχος δεν αποκαλύπτει, χωρίς την προηγούμενη γραπτή άδεια της ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ εμπιστευτικές πληροφορίες που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ούτε κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση κατά την εκτέλεση της σε σχέση με τη σύμβαση. Υποχρεούται δε να μεριμνά ώστε το προσωπικό του, οι υπεργολάβοι και κάθε συνεργαζόμενος με αυτόν να τηρήσει την ως άνω υποχρέωση.

Σε περίπτωση αθέτησης από τον ανάδοχο της ως άνω υποχρέωσής του, η ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ δικαιούται να απαιτήσει την αποκατάσταση της βλάβης ή ζημίας. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μην γνωστοποιήσει σε τρίτους, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω βαρύνουν τον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 12**Συμβατικά στοιχεία**

Τα στοιχεία της παρούσης συμβάσεως που θα θεωρούνται ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύουν με τους υπόλοιπους όρους της, είναι:

1. Η με αριθ. 28/2024 Τεχνική έκθεση.

- 2.Οι Τεχνικές προδιαγραφές.
- 3.Ο Προϋπολογισμός – Η Συγγραφή υποχρεώσεων.
- 4.Η Προσφορά αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 13

Εφαρμοστέο Δίκαιο – Επίλυση Διαφορών

1. Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο
2. Ο Ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις, κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, κάθε διαφορά θα λύεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 205 επόμενα του ν. 4412/2016.
- 3.Για ό,τι δεν προβλέπει η παρούσα ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

ΑΡΘΡΟ 14

Λοιποί όροι

- Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης και των έγγραφων της σύμβασης αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.
- Το κείμενο της παρούσας σύμβασης αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αυτής, εκ των οποίων τρία (3) έλαβε η Αναθέτουσα Αρχή και ένα (1) ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ

ΜΕΛΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

STYLIANOS MAMALAKIS
18/12/2024 15:32

(διακριτικός τίτλος)

ΜΕΛΚΑΤ Α.Ε.

Digitally signed by DIMITRIOS
THEOLOGITIS

Date: 2024.12.18 14:51:27 +02'00'