



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ Α.Δ.Α.
Α.Δ.Α.Μ.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΕΤΟΣ	Α/Α
2025	1

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Για την κατασκευή του έργου «**Οριζόντια – κατακόρυφη σήμανση και στηθαία ασφαλείας Οδικού Δικτύου αρμοδιότητας Π.Ε. Ημαθίας**»,

Συνολικής δαπάνης 767.819,27 € ευρώ, η οποία αναλύεται ως εξής:

Αξία εργασιών (με ΓΕ+ΟΕ 18% 80.417,42€)	527.180,89 €
Απρόβλεπτα 15%	79.077,13 €
ΔΑΠΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	606.258,02 €
Απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ ΑΕΚΚ	1.000,00 €
ΓΕ & ΟΕ Απολογιστικών 18% :	115,11 €
Αναθεώρηση	11.835,96 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	619.209,09 €
Δαπάνη για Φ.Π.Α. 24%	148.610,18 €
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ	767.819,27 €

Κύριος του έργου είναι η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και για λογαριασμό αυτής συνάπτεται η παρούσα σύμβαση.

Στη Βέροια σήμερα, στις 22 Ιανουαρίου 2025, ημέρα Τετάρτη στα γραφεία της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, οδός Μητροπόλεως 44, 1^{ος} όροφος Βέροια. οι κ.κ.:

- α) **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ**, Αντιπεριφερειάρχης Ημαθίας, ως εκπρόσωπος της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (φορέας υλοποίησης και κύριος του έργου), και
- β) **ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ του ΛΕΩΝΙΔΑ**, με Α.Δ.Τ. ΑΟ256488 (Α.Φ.Μ 052774666, Δ.Ο.Υ. Δ' Θεσσαλονίκης), με έδρα την Θεσσαλονίκη, οδός Λ. Σοφού 2, Τ.Κ. 546 25, τηλ. 2310-813896, e-mail: panagiotakis83@gmail.com, για την υπογραφή της σύμβασης αυτής, συμφωνήσαμε και αποδεχθήκαμε τα εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την προαναφερόμενη ιδιότητά του, έχοντας υπόψη:

- Το **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α' /07-06-2010)** Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» και ειδικά τα άρθρα 186 παρ. Στ' και 283 παρ.3 όπως ισχύουν.
- Το **Π.Δ.133/2010** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (**ΦΕΚ 226Α/27-12-2010**), όπως τροποποιήθηκε ύστερα από τις υπ' αριθμ. **81320+77909/01-12-2016**

αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (**ΦΕΚ 4302/Β’/30-12-2016**).

- Την υπ’ αριθμ. **15485/2023** (24-11-2023) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028.
- Τα από **14-12-2023** και **31-12-2023** Πρακτικά Ορκωμοσίας του Περιφερειάρχη και Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
- Την υπ’ αριθμ. **Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08-01-2024** (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
- Την υπ’ αριθμ. **οικ.17255(397)/09-01-2024** (ΦΕΚ148Β’/11-01-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις ισχύουσες διατάξεις περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων, όπως αυτές μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
- Το **Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών** της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας από **Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ)** έτους 2025 για Έργα Π.Κ.Μ. που εγκρίθηκε με την υπ’ αρ. 120/2024 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Κ.Μ. (Αριθμός Συνεδρίασης 18^η/13-11-2024) με ΑΔΑ: 6ΘΚΖ7ΛΛ-8ΘΡ που αφορά την «Κατάρτιση Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έτους 2025» όπου περιλαμβάνεται το έργο του θέματος με κωδικό **Ε.Π. 2131ΗΜΑ002ΚΑΠ22** στον φορέα 724 και ΚΑΕ 9781.
- Την υπ’ αριθμ. **39/31-08-2022** Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής της ΠΚΜ (ΑΔΑ: 65Ζ47ΛΛ-ΙΕΦ) με την οποία ορίζεται ως τρόπος Δημοπράτησης του έργου η ανοικτή διαδικασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 4412/05-08-2016 και την υπ’ αριθμ. **46/30-06-2023** Απόφαση (ΑΔΑ:ΩΖΓ57ΛΛ-ΞΘΑ) της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής της ΠΚΜ περί έγκρισης τροποποίησης αυτής.
- Το με αρ. πρωτ. **Φ2.3.4/34/οικ.830006(3503)/04-12-2023** (ΑΔΑΜ: 23REQ013924594) πρωτογενές αίτημα και η με αρ. πρωτ.:1037(36)/02-01-2025 και Α/Α 251 Απόφαση Ανάληψης ΑΔΑΜ: 25REQ016115394 & ΑΔΑ: 9Α0Ψ7ΛΛ-Θ01 η οποία καταχωρήθηκε με α/α 719 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Ο.Υ. της ΠΚΜ.
- Την με αρ. πρωτ. **Φ2.3.3/34/848170(3655)/19-12-2023** απόφαση της Υ.Τ.Ε/ Π.Ε Ημαθίας με την οποία εγκρίθηκαν τα συμβατικά τεύχη της μελέτης του υπόψη έργου.
- Την υπ’ αρ. **1768/2023** απόφαση (ΑΔΑ: ΨΜΠΡ7ΛΛ-5Κ3), 52^{ου}/27-12-2023 Πρακτικού, της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. με την οποία εγκρίθηκε η υπ’ αριθ. **5/2023** διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας κάτω των ορίων (**ΑΔΑΜ: 24PROC014102789**) μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., του έργου του θέματος και ο ορισμός Επιτροπής Διαγωνισμού κατά το άρθρο 221 του Ν.4412/16 όπως ισχύει.
- Την με αριθμ. **1356/01-10-2024** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑΜ:24ΑWRD016068660 & ΑΔΑ:ΡΠΜΑ7ΛΛ-ΤΝΩ), με την οποία **κατακυρώθηκε το έργο** στον οικονομικό φορέα με τη επωνυμία «**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ του ΛΕΩΝΙΔΑ**», με μέση τεκμαρτή έκπτωση **36,05%** και **συνολική δαπάνη κατά την προσφορά 767.819,27€ (με Φ.Π.Α.)**.
- Την υπ’ αριθμ. **90/2024** πράξη της υπηρεσίας του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου ΟΤΑ Θεσσαλονίκης ΙΙ (Καλαμαριάς), από το οποίο προκύπτει ότι εκπληρώνονται οι προβλεπόμενες απαιτήσεις προσυμβατικού ελέγχου νομιμότητας
- Την από **20-12-2024** κατατεθείσα Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα: «**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ του ΛΕΩΝΙΔΑ**» στην οποία δηλώνεται ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

αναθέτει

στον δεύτερο συμβαλλόμενο, την εκτέλεση του έργου: «**Οριζόντια – κατακόρυφη σήμανση και στηθαία ασφαλείας Οδικού Δικτύου αρμοδιότητας Π.Ε. Ημαθίας**», σύμφωνα με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες:

1. Όλες οι εργασίες, που πρόκειται να εκτελεστούν, περιλαμβάνονται με λεπτομέρειες στην εγκεκριμένη μελέτη του έργου και η δαπάνη εκτέλεσής τους, (με 18% Γ.Ε. και Ο.Ε. ποσού **80.417,42€**), σύμφωνα με την προσφορά της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης, ανέρχεται στο ποσό των: **Εξακοσίων έξι χιλιάδων διακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ και δύο λεπτών (606.258,02 ευρώ)**.
Το ποσό αυτό αποτελεί το συνολικό συμβατικό οικονομικό αντικείμενο και **συμπεριλαμβάνει** το προβλεπόμενο για **απρόβλεπτες δαπάνες (15%)**, ποσό: **Εβδομήντα εννέα χιλιάδων εβδομήντα επτά ευρώ και δεκατριών λεπτών (79.077,13 ευρώ)**.
Στο ως άνω ποσό, **δεν συμπεριλαμβάνονται** οι προβλεπόμενες δαπάνες για αναθεώρηση: **Έντεκα χιλιάδες οκτακόσια τριάντα πέντε ευρώ και ενενήντα έξι λεπτά (11.835,96 ευρώ)**, Απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ (Για κόστος ΑΕΚΚ): **Χίλια ευρώ (1.000,00 ευρώ)**, ΓΕ & ΟΕ Απολογιστικών 18%: **Εκατόν δέκα πέντε ευρώ και έντεκα λεπτά (115,11 ευρώ)** και για Φ.Π.Α. 24%: **Εκατό σαράντα οκτώ χιλιάδες εξακόσια δέκα ευρώ και δέκα οκτώ λεπτά (148.610,18 ευρώ)**, οι οποίες συνυπολογιζόμενες αναβιβάζουν τη **συνολική δαπάνη του έργου** στο ποσό των **Επτακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων δέκα εννέα ευρώ και είκοσι επτά λεπτών (αριθμητικώς: 767.819,27 ευρώ)**.
2. Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις του **N.4412/2016** "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.), **όπως τροποποιήθηκε και ισχύει**, καθώς και τις λοιπές διατάξεις που ισχύουν σχετικά με την κατασκευή των Δημοσίων Έργων και οι οποίες μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
3. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας και η σειρά ισχύος τους ορίζονται στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας
4. Η πληρωμή στον ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος, θα γίνεται με βάση λογαριασμούς, που θα συντάσσονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Νόμου 4412/2016, όπως αυτό ισχύει σήμερα.
5. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις και ειδικές δαπάνες, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, για έργα με ανάλογη πηγή χρηματοδότησης.
6. Όπως αναφέρεται και στην εγκεκριμένη Ε.Σ.Υ., άρθρο 10 **η συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών είναι Δώδεκα (12) μήνες** και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης αυτής, με ημερομηνία περαίωσης την **21 Ιανουαρίου 2026 (21-01-2026)**
Με βάση την ανωτέρω ολική προθεσμία και τις τμηματικές προθεσμίες, ο ανάδοχος πρέπει να συντάξει και να υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε **(15)** ημερών από την υπογραφή της σύμβασης αυτής.
Σε περίπτωση υπέρβασης της συνολικής ή τμηματικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, επιβάλλεται στον ανάδοχο **ποινική ρήτρα**, σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 148 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 11 της Ε.Σ.Υ.
7. Κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 11.3 της Διακήρυξης της Δημοπρασίας και στην παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, στην παρούσα σύμβαση **παρέχεται η δυνατότητα χρησιμοποίησης των «επί έλασσον» δαπανών** σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τους προβλεπόμενους περιορισμούς.
8. Ο κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών, θα γίνεται σύμφωνα με το **άρθρο 156 του Ν.4412/ 2016**, όπως αυτό ισχύει σήμερα.
9. Όπως αναφέρεται και στην εγκεκριμένη Ε.Σ.Υ., άρθρο 22, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει το έργο τόσο κατά τη διάρκεια των κατασκευών του όσο και κατά τη διάρκεια του χρόνου εγγύησης
10. Ο ανάδοχος, με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, επιβεβαιώνει για άλλη μία φορά ότι διερεύνησε, εξέτασε και γνωρίζει πλήρως τις τοπικές συνθήκες, τις δυσχέρειες και τον τρόπο εκτέλεσης των επιμέρους έργων.
11. Κατά τη σύνταξη της σύμβασης αυτής, για την εγγύηση όλων των προαναφερθέντων και για τη διασφάλιση ότι το έργο θα εκτελεστεί και θα ολοκληρωθεί έντεχνα, με ακρίβεια, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της κατασκευαστικής τεχνικής και μέσα στο χρονικό διάστημα της συμβατικής προθεσμίας περαίωσής του, ο ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθμ. **e-216904/10-01-2025 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 48.387,10€** του ΤΜΕΔΕ, που καλύπτει το 5% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.,
Η γνησιότητα της ανωτέρω εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ελέγχθηκε και επιβεβαιώθηκε με την υπ' αριθμ. V/203388/20-01-2025 βεβαίωση εγκυρότητας του ΤΜΕΔΕ.

- 12.** Κατά την υπογραφή της σύμβασης αυτής, ο ανάδοχος δήλωσε ως έδρα την Θεσσαλονίκη και ως ακριβή διεύθυνση της επιχείρησής του, την οδό Λ. Σοφού 2, Τ.Κ.: 546 25.
- 13.** Εξουσιοδοτημένο πρόσωπο για την παραλαβή των εγγράφων του Αναδόχου, που έχει έδρα στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 135 του Ν. 4412/2016, δηλώθηκε, από τον ανάδοχο, ο κ. Θεωρή Παυλίδης με Α.Δ.Τ. ΑΡ253339, ο οποίος και εγκρίνεται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και η ακριβής διεύθυνσή του επικοινωνίας με την Υπηρεσία, δηλώθηκε η οδός Ανοιξεως 92, Τ.Κ. 591 32 ΒΕΡΟΙΑ (τηλ. 6974063163, e-mail: tpavlid@gmail.com). Σχετική υπεύθυνη δήλωση του αντικλήτου, για την αποδοχή του διορισμού του, προσαρτάται στην σύμβαση αυτή.
- 14.** Ο ανάδοχος δηλώνει με τη σύμβαση αυτή, ότι αποδέχεται όλους τους παραπάνω όρους και συμφωνίες και ότι αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης και υπόσχεται την έντεχνη εκτέλεση και εμπρόθεσμη αποπεράτωσή τους.
- 15.** Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε έξι (6) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα, από τα οποία τα τρία (3) παρέμειναν στη διάθεση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ενώ τρία (3) παρέλαβε ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Μ.Ε.Π.
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Π.Ε ΗΜΑΘΙΑΣ**

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ