



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ**

**ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΑΣΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Θάσος, 11-05-2020

Αριθ. Πρωτ.: 3966

ΤΜΗΜΑ: Προστασίας

Ταχ. Δ/ση: 64004 ΘΑΣΟΣ

Πληροφορίες: Ράνης Γ.

Τηλέφωνο: 2313309794

Τηλεομοιότυπο: 2593058149

Ηλεκτρονικό Ταχ: georan@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ: Παντελή Νικόλαο του Λάσκαρη
Θεολόγος Θάσου
64002 - ΘΑΣΟΣ

ΚΟΙΝ : Όπως Πίνακας Διανομής

ΘΕΜΑ: Απόφαση έγκρισής επέμβασης επί εκτάσεως δασικού χαρακτήρα εμβαδού 3996,10 τ.μ., για την υλοποίηση και εγκατάσταση του έργου κτηνοτροφική εγκατάσταση κατηγορίας πρώτης, στη θέση «Τραπέζια» της Δ.Κ. Θεολόγου του Δήμου Θάσου, Περιφερειακής Ενότητας Θάσου, περιοχής αρμοδιότητας Δασαρχείου Θάσου.

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΘΑΣΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 36 «Αντικατάσταση των άρθρων 45 έως 61 του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α'/29-12-1979)» του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α'/08-08-2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδομική – Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών – Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τις διατάξεις των παραγράφων 4,5,6 του άρθρου 47^Α του Ν. 998/79, όπως ισχύει.
- 2.- Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 12 «Κατάργηση αδειών του νόμου 4014/2011» «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 209/Α' /21-9-2011), ως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 55 «Τροποποίηση διατάξεων του νόμου 4014/2011» του νόμου 4042/2012 «Ποινική προστασία του Περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (ΦΕΚ 24/Α'/13-2-2012).
- 3.- Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 6, 7 και 13 του Ν. 4056/12 (ΦΕΚ 52/Α'/12-03-2012) «Ρυθμίσεις για την κτηνοτροφία και τις κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 4235/14 (ΦΕΚ 32/Α'/11-02-2014) και ισχύουν, σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 47^Α του Ν. 998/79, όπως ισχύει.

- 4.- Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 52 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ 159/Α'/08-08-2014), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 47 Β του Ν. 998/79, το οποίο προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν. 4315/14 (ΦΕΚ 269/Α'/24-12-2014).
- 5.- Το με αριθ. πρωτ. 169565/2489/27-4-2018 έγγραφο του Τμήματος Επιτρεπτών Επεμβάσεων στα Δασικά Εδάφη, Παρκών & Αλσών του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την εφαρμογή της παρ. 7 του άρθρου 52 του ν. 4280/2014.
- 6.- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 /Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
- 7.- Τις διατάξεις της αριθ. 15277/23-3-2012 Απόφασης ΥΠΕΚΑ «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β'/13-01-2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του νόμου 4014/2011» (ΦΕΚ 1077/Β'/9-4-2012).
- 8.- Την αριθ. 117653/6833/28-11-2014 (ΦΕΚ 3302/Β'/09-12-2014) απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ περί αναπροσαρμογής του ύψους καταβολής ανταλλάγματος χρήσης επί επιτρεπτών επεμβάσεων σε δάση, δασικές ή δημόσιες εκτάσεις των περιπτώσεων α' και β' της παρ. 5 του άρθρου 3 του νόμου 998/79, όπως ισχύει.
- 9.- Την αριθ. 180676/603/20-03-2019 (ΦΕΚ 1237/Β'/11-04-2019) απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός συντελεστή Μ, ο οποίος χρησιμοποιείται για την εφαρμογή ορισμένων διατάξεων του Π.Δ. 437/1981», με την οποία, για το έτος 2019, ο συντελεστής Μ ορίζεται ίσος με 18,10 ($M=M1/M2=107,393/5,933=18,10$).
- 10.- Το αριθ. 12/2019 (29-10-2019) Πρακτικό της Επιτροπής Σταυλισμού Π.Ε. Καβάλας, συνοδευόμενο από το θεωρημένο από τον Οκτώβριο 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Νικόλαου Ντουνιαπιλέν, κλίμακας 1:500, μετά τις θετικής γνωμοδότησης της Επιτροπής, με το οποίο γνωστοποιείται ότι λόγω δυναμικότητας η εγκατάσταση κατατάσσεται σε κατηγορία μικρότερη της Β και δεν απαιτείται η υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) και το οποίο διαβιβάστηκε με το με αριθ. πρωτ. 04/12135/17-12-2019 έγγραφο της Δνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Καβάλας, καθώς και η σύμφωνη επ' αυτού γνώμη της Δνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Καβάλας
- 11.- Την με αριθ. πρωτ. 24179/6-12-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 543/Δ'/31-12-2018), σύμφωνα με την οποία η έκταση εμβαδού 3996,10 τ.μ. εμφανίζεται με χαρακτηρισμό ΔΔ - ΑΝ, ήτοι δασικού χαρακτήρα έκταση, υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας – λαμβάνοντας υπόψη της διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 142 του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107/Α'/31-07-2017), με την οποία προστέθηκε η νέα παρ. 6 στο άρθρο 20 του Ν. 3889/2010 (ΦΕΚ 182/Α'/14-10-2010)-.
- 12.- Την με αριθ. πρωτ. 04/9074/6-8-2019 βεβαίωση της Δνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Καβάλας, καθώς και την με αριθ. πρωτ. 66952/23-07-2019 βεβαίωση της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας, βάσει των διατάξεων των παρ. 3 και 5 του άρθρου 45 του Ν.

- 998/79, όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 36 του Ν. 4280/14, περί μη ύπαρξης άλλων διαθέσιμων στην περιοχή του έργου Δημοσίων εκτάσεων, μη υπαγόμενων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, δυνάμενων να διατεθούν για τον εν' λόγω σκοπό.
- 13.- Την με αριθ. πρωτ. 1981/4-5-2015 γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας, βάσει των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 47^Α του Ν. 998/79, όπως ισχύει.
- 14.- Την με αριθ. πρωτ. 1913/18-07-2019 γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Θάσου, βάσει των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 47^Α του Ν. 998/79, όπως ισχύει.
- 15.- Την με αριθ. πρωτ. ΑΜΘ/339/22-4-2020 γνωμοδότηση της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Αν. Μακεδονίας – Θράκης, βάσει των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 47^Α του Ν. 998/79, όπως ισχύει.
- 16.- Την με αριθ. πρωτ. 2022/151698/24-06-2019 βεβαίωση εγγραφής στο μητρώο αγροτών της Δνσης Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών Μακεδονίας – Θράκης, του Παντελή Νικόλαου του Λάσκαρη, ως επαγγελματία αγρότη.
- 17.- Την από 28/2/2020 με αριθ. πρωτ. 3966/28.02.2020 αίτηση του κ. Παντελή Νικόλαου του Λάσκαρη προς την Υπηρεσία μας, για παραχώρηση κατά χρήση δασικής έκτασης εμβαδού 3996,10 τ.μ., στη θέση «Τραπέζια» Δ.Κ. Θεολόγου του Δήμου Θάσου Π.Ε. Θάσου, με σκοπό την λειτουργία κτηνοτροφικής εγκατάστασης δυναμικότητας 500 αιγοπροβάτων.
- 18.- Το Ν° 1062/0014138/16-04-2020 έμβασμα της Τράπεζας Πειραιώς προς την Τράπεζα της Ελλάδος, καταβολής ανταλλάγματος χρήσης στο Πράσινο Ταμείο – Ειδικό Φορέα Δασών, το οποίο ανέρχεται στα 632,87 €.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε την επέμβαση από τον κ. Νικόλαο Παντελή του Λάσκαρη, κάτοικο Θεολόγου Θάσου, του Δήμου Θάσου, Π.Ε. Θάσου, επί εκτάσεως δασικού χαρακτήρα εμβαδού 3996,10 τ.μ., της πρόχειρης κτηνοτροφικής εκμετάλλευσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4056/2012, /όπως ισχύει, δυναμικότητας 500 αιγοπροβάτων, κατόπιν καταβολής ανταλλάγματος χρήσης.

Η παρούσα έγκριση χορηγείται για δεκαπέντε (15) έτη και ισχύει για όσο διάστημα θα ισχύει η άδεια εγκατάστασης, με δυνατότητα παράτασης αυτής έπειτα από αίτηση του ενδιαφερομένου εντός τριμήνου πριν τη λήξη της, συνοδευόμενη από τα απαραίτητα δικαιολογητικά και εφόσον εξακολουθεί ο εγκατασταθείς να ασκεί το επάγγελμα του κτηνοτρόφου και πληρούνται οι προϋποθέσεις, όροι και υποχρεώσεις, που τίθενται με την παρούσα.

Το προς υλοποίηση και υπό εγκατάσταση έργο, εμπίπτει ενός ευρύτερης Δημόσιας έκτασης δασικού χαρακτήρα, της Δ.Κ. Θεολόγου, του Δήμου Θάσου, της Περιφερειακής Ενότητας Θάσου και περιοχής αρμοδιότητας Δασαρχείου Θάσου. Η έκταση επέμβασης απεικονίζεται στο από Οκτώβριο 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Νικόλαου Ντουνιαπλέν, κλίμακας 1:500, αρμοδίως θεωρημένο, με συντεταγμένες κορυφών βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ ‘ 87, με στοιχεία περιμέτρου (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ο, Π, Ρ,

Σ, Τ, Υ, Α) το οποίο συνοδεύει την παρούσα. Οι αντίστοιχες συντεταγμένες εμφανίζονται στον κάτω-
 θι πίνακα:

α/α	X	Ψ
A	559633,74	4494317,03
B	559619,36	4494303,13
Γ	559602,60	4494312,62
Δ	559586,90	4494326,12
E	559571,93	4494347,65
Z	559553,68	4494371,00
H	559545,77	4494385,53
Θ	559557,78	4494394,69
I	559563,13	4494406,17
K	559567,05	4494410,04
Λ	559572,91	4494413,32
M	559582,98	4494413,18
N	559588,37	4494410,87
Ξ	559589,19	4494409,22
O	559598,85	4494400,43
Π	559601,73	4494388,69
P	559599,88	4494366,67
Σ	559601,99	4494355,15
T	559607,85	4494346,43
Υ	559614,06	4494332,44
A	559633,74	4494317,03

Η παρούσα έγκριση επέμβασης εκδίδεται υπό τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η διαμόρφωση των επιφανειών εργασίας θα πραγματοποιηθούν στην απαιτούμενη έκταση και οι επιτρεπτές εκσκαφές θα είναι μόνο οι τεχνικά απαραίτητες, περιοριζόμενες αυστηρά στα όρια του τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα.
2. Λαμβάνεται μέριμνα για την μικρότερη δυνατή διατάραξη του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής του έργου, ώστε τα δυσμενή αποτελέσματα αυτής στο οικείο και ευρύτερο περιβάλλον, να είναι τα μικρότερα δυνατά.
3. Οι εγκαταστάσεις κατασκευάζονται, κατά το δυνατόν, με τρόπο και υλικά που δε θίγουν και δεν προσβάλουν το οικείο φυσικό περιβάλλον και προσαρμοσμένες στο τοπίο, στην ταυτότητα και τις συνθήκες (κοινωνικές και περιβαλλοντικές) της περιοχής.
4. Ο δικαιούχος μεριμνά για την πλήρη απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής, φέρει την ευθύνη για πιθανή ζημιά σε τρίτους και αναλαμβάνει την υποχρέωση λήψης όλων των απαραίτητων

- μέτρων αντιπυρικής προστασίας της περιβάλλουσας δασικής βλάστησης. Τα τυχόν ακατάλληλα προϊόντα εκσκαφής, αποτίθενται σε θέσεις (αποθεσιοθαλάμους) που θα υποδειχθούν από την οικεία Δασική Αρχή, ενώ στη συνέχεια πρέπει οι χώροι να αποκατασταθούν με κατάλληλη φύτευση.
5. Η φθορά της δασικής βλάστησης περιορίζεται στην ελάχιστη δυνατή. Η ανάγκη απομάκρυνσης της υπάρχουσας φυτικής ύλης στην περιοχή ανάπτυξης, πραγματοποιείται υπό την καθοδήγηση και τις υποδείξεις της τοπικής Δασικής Αρχής. Τα δασικά προϊόντα που θα παραχθούν, θα διακινηθούν και διατεθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας. Όπου απαιτείται, θα συνταχθεί πίνακας υλοτομίας.
 6. Ιδιαίτερη προσοχή δίνεται στην αποφυγή ισχυρών αναταράξεων, ενώ η δημιουργία πρηνών θα διαμορφωθεί και επιτευχθεί κατάλληλα, αφενός προς αποτροπή και αποφυγή κατολισθήσεων και εμφάνισης διαβρωτικών φαινομένων, αφετέρου προς διευκόλυνση της αποκατάστασης της βλάστησης.
 7. Οι θέσεις επέμβασης είναι συγκεκριμένες και αυστηρά προσδιορισμένες στο έδαφος δια του πρωτοκόλλου εγκατάστασης που θα συνταχθεί, δύναται δε να τροποποιηθούν μετά από εισήγηση της αρμόδιας Δασικής Αρχής, αν προκύψουν σοβαρά ζητήματα προστασίας του περιβάλλοντος.
 8. Θα υπάρξει πρόβλεψη λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων προστασίας των εργαζομένων ή τυχόν επισκεπτών του δασικού χώρου. Απαιτείται επ' αυτού, όπως τοποθετηθούν καλαίσθητες πινακίδες προειδοποίησης πιθανών κινδύνων που διατρέχουν οι παραπάνω.
 9. Σύμφωνα με το την παράγραφο 11 του άρθρου 45 του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 36 του Ν. 4280/2014 «Από την υποχρέωση αναδάσωσης ή δάσωσης εξαιρούνται τα πρόχειρα κτηνοτροφικά καταλύματα του άρθρου 47^Α».
 10. Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση στη γύρω έκταση, πλην των καθορισμένων για την επέμβαση θέσεων.
 11. Απαγορεύεται η μεταβολή η επέκταση της χρήσης της έκτασης, πέραν του εγκεκριμένου σκοπού.
 12. Η παρούσα έγκριση χορηγείται υπέρ του προσώπου ή φορέα που εγκρίθηκε και ισχύει αυστηρά γι' αυτόν. Τυχόν αλλαγή του δικαιούχου που θα απαιτηθεί, θα πραγματοποιηθεί με τροποποίηση της παρούσας μόνο ως προς το πρόσωπο ή τον φορέα, χωρίς αλλαγή των λοιπών όρων της επέμβασης. Η αλλαγή είναι δυνατή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4056/2012, όπως ισχύει.
 13. Σε περίπτωση που δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή οποτεδήποτε ήθελε μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίο δίδεται η έγκριση αυτή και δεν τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι, η έκταση θα επανέλθει χωρίς άλλες διατυπώσεις στη διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας και η παρούσα απόφαση παύει να ισχύει.
 14. Στην περίπτωση παύσης λειτουργίας του έργου, ο δικαιούχος οφείλει όπως απομακρύνει τις εγκαταστάσεις που τοποθέτησε εντός της εκτάσεως και αποκαταστήσει το χώρο της επέμβασης, σύμφωνα με μελέτη αποκατάστασης που θα συνταχθεί και η έκταση επανέρχεται στο καθεστώς που ίσχυε πριν από την αλλαγή της χρήσης της. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τα

ανωτέρω, επιβάλλονται οι ποινές που ορίζονται στην παρ. 12 του άρθρου 45 του Ν. 998/79, όπως ισχύει.

15. Η εγκατάσταση στην έκταση πραγματοποιείται με πρωτόκολλο εγκατάστασης, το οποίο θα συντάξει το Δασαρχείο Θάσου και αντίγραφό του θα αποσταλεί αντιστοίχως στη Δνση Δασών Ν. Καβάλας. Απαραίτητη προϋπόθεση για την σύνταξη αυτού αποτελεί η προσκόμιση στην Υπηρεσία μας της προβλεπόμενης άδειας εγκατάστασης του άρθρου 6 του Ν. 4056/2012, όπως ισχύει, της Αρμόδιας Αδειοδοτούσας Αρχής –ΑΑΑ- (Δνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Καβάλας).
16. Ο δικαιούχος με την εγκατάσταση του στην έκταση, αποδέχεται πλήρως τους σχετικούς όρους της πράξης έγκρισής επέμβασης, ενώ η μη συμμόρφωση του στους τεθέντες όρους συνεπάγεται υποχρεωτικά την ανάκληση του πρωτοκόλλου εγκατάστασης, με τις προκύπτουσες από την Δασική Νομοθεσία συνέπειες.
17. Η παρούσα έγκριση δεν απαλλάσσει τον δικαιούχο από την εξασφάλιση τυχόν άλλων εγκρίσεων και αδειών.
18. Πριν την καταβολή του ανταλλάγματος και την σύνταξη του πρωτοκόλλου εγκατάστασης, ουδεμία επέμβαση θεωρείται επιτρεπτή.
19. Το Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν εκνίκηση εκ μέρους τρίτων της έκτασης, επί της οποίας εγκρίθηκε η επέμβαση κατά τις διατάξεις του Κεφαλαίου Στ' του Ν 998/79, όπως ισχύει.
20. Η παρακολούθηση και εφαρμογή της παρούσας απόφασης ανατίθεται στο Δασοφύλακα της περιοχής.

Με εντολή Σ.Α.Δ.Μ.Θ.

Ο Αν. Δασάρχης Θάσου

Χαράλαμπος Μαρουγκλιάνης

Δασολόγος με βαθμό Α'

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δνση Δασών Καβάλας
Τέρμα Αργυροκάστρου
65404, ΚΑΒΑΛΑ
2. Δνση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής
Π.Ε. Καβάλας
Τμήμα Φυτικής & Ζωϊκής Παραγωγής
Διοικητήριο
65110, ΚΑΒΑΛΑ
3. Δασοφύλακα περιοχής Ιωάννη Ρήγα
Ένταύθα