



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.:1391/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 50/18-11-2025
Συνεδρίασης της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
(σε ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 02-12-2025)

Η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε δημόσια **Τακτική Συνεδρίαση**, διά ζώσης, στην αίθουσα συσκέψεων του Δημαρχείου του Δήμου Ρεθύμνης, **την 18 Νοεμβρίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. Πρωτ.:44664/13.11.2025 (αύξων αριθμός 50/2025) Πρόσκληση του Προέδρου που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε – γνωστοποιήθηκε στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Επιτροπής, κ. Στυλιανός Σπανουδάκης, (αρ. 115/2024 απόφ. Δημάρχου με ΑΔΑ: ΡΦ7ΩΩ1Ψ-ΘΑΕ), διαπίστωσε ότι, από τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής (σύμφωνα με το από 8/1/2024 Πρακτικό Εκλογής Μελών της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ρεθύμνου του Δ.Σ. (ΑΔΑ Ψ0Ο6Ω1Ψ-8ΓΙ) και την υπ' αρ. 46/12.1.2024 Απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, η οποία νομιμοποιεί το παραπάνω πρακτικό) ήταν παρόντες οι κκ. Μαλάς Άγγελος, Σκορδύλης Γεώργιος, Λουκογεωργάκης Ευστάθιος, Σαμψών Στυλιανός (αναπληρωματικό μέλος στην θέση τακτικού της κας Λιανδρή που απουσίαζε), Δερεδάκης Νικόλαος και Κουτσαλεδάκη Ειρήνη. Δεν προσήλθαν μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα οι κκ Λαχινιάκης Δημήτριος, Λιανδρή Χαρίκλεια και Καρνή Μερσίνη.

Η κα Καρνή προσήλθε στη συνεδρίαση στην αρχή της συζήτησης του 6^{ου} θέματος της Η/Δ κατόπιν ολοκλήρωσης συζήτησης των θεμάτων εκτός Η/Δ.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η κα. Μανογιαννακη Ειρήνη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Πρόεδρος αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και υπενθύμισε ότι, σύμφωνα με την 292/2011 Απόφαση της Ο.Ε., τα πρακτικά θα τηρούνται συνοπτικά με τρόπο σαφή και ακριβή και παράλληλα θα καταγράφονται και θα τηρούνται σε ηλεκτρονική μορφή οι συζητήσεις, που θα είναι προσιτές σε κάθε ενδιαφερόμενο, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΣΚΕΠΤΙΚΟ 1391

Ο κ. Πρόεδρος ανακοινώνει το 2^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης: **«Έγκριση πρακτικού και κατακύρωση του αποτελέσματος στον οριστικό ανάδοχο διενέργειας του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού εκτέλεσης του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ»**

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως εξής:

«Έχοντας υπόψιν:

1. την υπ' αριθμ. 834/2025 Απόφαση της Δ.Ε. του Δήμου Ρεθύμνης περί του τρόπου εκτέλεσης, τον καθορισμό και την έγκρισης των όρων και συγκρότηση της επιτροπής διεξαγωγής του διαγωνισμού

2. τη Διακήρυξη της δημοπρασίας του έργου (αρ. πρωτ. 31890/19-08-2025)

3. την υπ' αριθμ. 1273/2025 Απόφαση της Δ.Ε. του Δήμου Ρεθύμνης περί έγκρισης των πρακτικών του ανοικτού διαγωνισμού μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) και ανάθεση του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ» στον προσωρινό ανάδοχο.

4. Την πρόσκληση στις 04/11/2025 μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), προς τον προσωρινό ανάδοχο για υποβολή εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.

5. Την υποβολή μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. στις 06/11/2025 των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου

6. Το από 07/11/2023 Πρακτικό Η ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου για την κατασκευή του έργου: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ»**

Με βάση τα παραπάνω και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις παραδίδουμε το φάκελο με τα προσκομισθέντα από τον προσωρινό μειοδότη **«Μ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Ε.Τ.Ε.»** δικαιολογητικά, στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου προκειμένου να αποφασίσει σχετικά και

εισηγούμεστε:

• Τη λήψη απόφασης για την έγκριση πρακτικών ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου για την κατασκευή του έργου **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ»**

• Τη λήψη απόφασης για την κατακύρωση της κατασκευής του έργου **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ»** στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία **«Μ.ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Ε.Τ.Ε.»** με ΑΦΜ 099984009 λόγω του ότι πληροί τις τυπικές προϋποθέσεις που ορίζει η διακήρυξη και επιπλέον προσέφερε έκπτωση **τριάντα έξι τοις εκατό (36,00%)** επί του προϋπολογισμού της μελέτης ήτοι **160.365,33€** συμπεριλαμβανομένου του ποσού των αποβλέπων, αναθεώρησης και του ΦΠΑ 24%.

Η προθεσμία για την υποβολή προδικαστικών προσφυγών είναι δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης της Δ.Ε. σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.

Ο κ. Πρόεδρος είπε ότι, έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το συνημμένο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού μειοδότη, προκειμένου να αποφασίσει για την έγκρισή του. (Το συνημμένο πρακτικό του διαγωνισμού αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας).

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του άρθρου 74Α του ν.3852/2010 (άρθρο 9 του Ν.5056/2023), του άρθρου 26 του ν.5056/2023, την Εγκύκλιο 303/30971/02.04.2024 «Λειτουργία δημοτικής επιτροπής» του ΥΠ.ΕΣ, τις διατάξεις του ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), την υπ' αριθμ. 834/2025 Απόφασή της Δημοτική Επιτροπής περί έγκρισης όρων και περί συγκρότησης της επιτροπής του διαγωνισμού, την υπ. αριθ. 31890/19-08-2025 διακήρυξη του Δήμου Ρεθύμνης, την υπ' αριθ. 1273/2025 Απόφασή της περί ανάδειξης του προσωρινού αναδόχου, την από 04/11/2025 πρόσκληση μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) προς τον προσωρινό ανάδοχο, το Πρακτικό ΙΙ της αρμόδιας επιτροπής για αξιολόγηση των δικαιολογητικών, και την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ρεθύμνης, εξέδωσε ομόφωνα, την **1391/2025** απόφασή της, ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1391

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1) Εγκρίνουμε το Πρακτικό ΙΙ ελέγχου δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου διενέργειας του Δημόσιου Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ»** επιλογής αναδόχου με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), **συνολικού Προϋπολογισμού 250.000,00€** (συμπ/νου του ΦΠΑ).

2) Την κατακύρωση του αποτελέσματος στον Οριστικό Ανάδοχο εκτέλεσης του έργου: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΑΡΚΑΔΙΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ»**, την εταιρία **«Μ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.»** με ΑΦΜ **099984009** λόγω του ότι πληροί τις τυπικές προϋποθέσεις που ορίζει η διακήρυξη και επιπλέον προσέφερε έκπτωση **τριάντα έξι τοις εκατό (36,00%)** επί του προϋπολογισμού της μελέτης ήτοι **160.365,33 €** συμπεριλαμβανομένου του ποσού των απροβλέπτων, αναθεώρησης και του ΦΠΑ 24%.,κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης έγκυρα και εμπρόθεσμα και η προσφορά της ήταν πλήρης, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές και συμφέρουσα επιλογή για το Δήμο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΑΝΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ