



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΑΒΑΛΑ, 13-08-2020
ΑΡ. ΠΡΩΤ. : 02/οίκ.4862

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:

«ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ»
ΠΟΣΟΥ 24.499,92 € ΜΕ ΤΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ Φ.Π.Α.

Στην Καβάλα, την 13^η Αυγούστου 2020 ημέρα Πέμπτη, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

Α. Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον κ. Αντωνιάδη Κωνσταντίνο, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, καλούμενη στο εξής ως «Αναθέτουσα Αρχή».

Β. Ο κ. Μπαϊρακλilής Αργύριος (ΑΦΜ: 65740707, διεύθυνση: Χορτερό Σερρών, ΔΟΥ: Σερρών), καλούμενος στο εξής ως «Ανάδοχος».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α/2016), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Το ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών ...»
3. Το ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134^Α), «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών ...» και ειδικότερα την παρ. 19 του άρθρου 5 αυτού.
4. Το ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87^Α), «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης ...».
5. Το π.δ.144/2010 (ΦΕΚ 237^Α), «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
6. Το ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112^Α), «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ...».
7. Τη με αριθμό 57654/22-05-2017 (ΦΕΚ 1781^Β) απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας του Κεντρικού Ηλεκτρονικού ...».
8. Τη με αριθμό ΔΟοίκ.3000/27-09-2017 (ΦΕΚ 3948^Β) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., «Ορισμός των Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας ...».
9. Τη με αριθμό ΔΔοίκ.4697/09-10-2019 (ΦΕΚ 4064^Β) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., περί μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Π.Ε.
10. Τη με αριθμό 89/2019 (ΑΔΑ: Ω9ΝΜ7ΛΒ-ΗΥΒ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Α.Μ.Θ. με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. έτους 2019 και εντάχθηκε η εν λόγω δράση στον κωδ. εξ.: 3071.9762.0001 με προϋπολογισμό 24.800,00 € (με τη δαπάνη του Φ.Π.Α. 24 %).
11. Τις με αριθμό 03/323/11-02-2020 (ΑΔΑ: ΨΥ517ΛΒ-Ν72) και 03/324/11-02-2020 (ΑΔΑ: 6Κ647ΛΒ-ΕΔΡ) αποφάσεις του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Καβάλας για τη δέσμευση πίστωσης για την πληρωμή της δαπάνης και το αντίστοιχο CPV 716210000-7: «Υπηρεσίες τεχνικής ανάλυσης ή παροχής συμβουλών».
12. Το τεύχος «Περιγραφή-Τιμολόγιο-Λοιπές υποχρεώσεις», όπως συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Καβάλας στις 22-06-2020 και αποτελεί στοιχείο της σύμβασης.
13. Τη με αριθμό 02/4281/28-07-2020 (ΑΔΑΜ: ΩΩΠ7ΛΒ-ΘΨΟ) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Καβάλας για την απευθείας ανάθεση της εν λόγω σύμβασης.
14. Τα από 10-08-2020 δικαιολογητικά που κατέθεσε ο Ανάδοχος στη Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Καβάλας.

Συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται ότι:

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών διερεύνησης των δυνατοτήτων ενεργειακής αναβάθμισης του κτιρίου του Διοικητηρίου της Π.Ε. Καβάλας με τη χρήση αβαθούς γεωθερμίας (λήψη γεωτρητικών κλπ δεδομένων και τεχνική ανάλυση) όπως περιγράφονται στο τεύχος

«Περιγραφή-Τιμολόγιο-Λοιπές υποχρεώσεις» με τίτλο «Διερεύνηση δυνατοτήτων ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίου Διοικητηρίου Π.Ε. Καβάλας», ποσού 24.499,92 € (με τη δαπάνη του Φ.Π.Α. 24 %), το οποίο αναλύεται ως εξής:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΠΟΣΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (€)
1	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	19.758,00
2	ΔΑΠΑΝΗ Φ.Π.Α. 24%	4.741,92
3	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	24.499,92

Η εκτέλεση της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, το τεύχος του φακέλου, αντίγραφο του οποίου πήρε σήμερα ο Ανάδοχος και τις οδηγίες της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Το συνολικό χρονικό διάστημα ολοκλήρωσης των εργασιών ξεκινάει από σήμερα, ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης και λήγει σε σαράντα πέντε (45) ημέρες, δηλαδή όλες οι εργασίες του έργου πρέπει να έχουν περατωθεί μέχρι και τις 27-09-2020.

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του Αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται σε βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης. Οι νόμιμες κρατήσεις για κάθε πληρωμή μπορούν να αντικατασταθούν από τον Ανάδοχο με εγγυητικές επιστολές.

Η παρούσα σύμβαση, η οποία ισχύει από τη στιγμή της υπογραφής της, συντάσσεται σε τέσσερα (4) αντίτυπα, από τα οποία ένα παρέλαβε ο Ανάδοχος και τρία η Αναθέτουσα Αρχή και υπογράφεται από τα συμβαλλόμενα μέρη ως ακολούθως:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ,

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ
ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΑΪΡΑΚΙΔΗΣ