



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΤΕΛΩΝΕΙΩΝ & ΕΦΚ

ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΕΛΩΝΕΙΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Δροσιά Θέρμης

Ταχ. Κώδικας : 570 01

Πληροφορίες : Ι. Καραμανλής

Τηλέφωνο : 2310 805799 & 2313 335321

FAX : 2313 335327

E-mail : elyt.the1@n3.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Θέρμη 17 Απριλίου 2015

Αριθμ. πρωτ. 1469

**ΘΕΜΑ: «Απόφαση ανάθεσης για τον καθαρισμό του κτιρίου της Ελεγκτικής Υπηρεσίας
Τελωνείων Θεσ/νίκης (ΕΛΥΤ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)»**

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2286/95: *“Προμήθειες του Δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων”, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μετά τη δημοσίευση του Ν.4281/14.*
2. Το Ν. 4270/2014: *“Αρχές Δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις”.*
3. Το Ν.3861/2010 *“Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.*
4. Την αριθ. 35130/739(ΦΕΚ1291/11.08.10) Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών *“Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων” όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μετά τη δημοσίευση του Ν.4281/14.*
5. Το Π.Δ. 111/2014: *“Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών”.*
6. Το Π.Δ. 118/07(ΦΕΚ 150/Α/07): *“Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μετά τη δημοσίευση του Ν.4281/14.*

7. Το Π.Δ. 113/2010(ΦΕΚ 194/Α/2010): “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες” όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
8. Την αριθ.πρωτ.Δ5Α 1066664 ΕΞ2012/26-04-12 Α.Υ.Ο. “Τροποποίηση απόφασης ορισμού Δευτερευόντων Διατακτών” με την οποία ο Προϊστάμενος της ΕΛΥΤ Θεσ/νίκης ορίζεται Β’ Διατάκτης.
9. Το Ν.4144/2013 άρθρο 22, τροποποίηση του Ν.3863/2010(ΦΕΚ115Α/15-7-2010) “Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις”.
10. Τον Ν. 2859/2000 “Κύρωση Κώδικα Νόμου Προστιθέμενης Αξίας” (ΦΕΚ Α’ 248), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (σχετικά με την αύξηση των συντελεστών Φ.Π.Α.).
11. Τον Ν.4013/2011, για τη σύσταση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
12. Την αριθ.Δ6Α 1139968 ΕΞ2013/16-9-13 Κ.Υ.Α. και το αρ.2/87033/24-9-2013 έγγραφο της Γενικής Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών για την κατάργηση θέσεων προσωπικού ΙΔΑΧ.
13. Τις προσφορές των εταιρειών: α) ΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ – ΤΙΤΗΣ Α. ΠΑΣΧΑΛΗΣ, β) Κ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ – ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, γ) ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Κ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ.
14. Την με αρ. πρωτ. 861/02-03-15 απόφαση ανάληψης της πίστωσης, την με αρ. πρωτ. 994/10-03-15 απόφαση καθορισμού παγίου κατ’ αποκοπή χορηγήματος καθαριότητας και τον α/α 21295 του Βιβλίου εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υ.Δ.Ε.
15. Την άμεση ανάγκη για καθαρισμό του κτιρίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε στην επιχείρηση **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Κ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ** (ΑΦΜ 065056332) την υλοποίηση του έργου του καθαρισμού του κτιρίου της Ελεγκτικής Υπηρεσίας Τελωνείων Θεσ/νίκης (ΕΛΥΤ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ) επί της οδού Χαριλάου – Θέρμης, περιοχή Δροσιά Θέρμης, αντί της τιμής (μηνιαίως) των 290,00 €, πλέον Φ.Π.Α. 23 %, σύμφωνα με την από 30-03-15 προσφορά της επιχείρησης και τους όρους της παρούσας απόφασης.

Στην τιμή των # 290,00 # €, περιλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις που βαρύνουν την ανάδοχο επιχείρηση, η παρακράτηση φόρου ύψους 8% παροχής υπηρεσιών ενώ ο Φ.Π.Α δεν συμπεριλαμβάνεται και βαρύνει το δημόσιο.

Η συνολική δαπάνη ύψους # 2.972,5 # € (2.416,67 € + 555,83 € ΦΠΑ= 2.972,5 €) για το χρονικό διάστημα **από 21/04/15 έως και 31/12/15** θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Υπ. Οικονομικών οικ. έτους 2015 με Ειδικό Φορέα 23-180 και ΚΑΕ 1232.

Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά (κάθε μήνα ή δίμηνο), μετά από την παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού από την επιχείρηση, με τη σύνταξη πρωτοκόλλου οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής του έργου από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, μέσω χρηματικού εντάλματος που θα εκδίδει η Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου του Υπουργείου Οικονομικών στο όνομα του Προϊστάμενου της ΕΛ.Υ.Τ. Θεσ/νίκης, και θα αποδίδεται στην επιχείρηση.

Η επιχείρηση οφείλει να προσκομίζει, κάθε μήνα, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τη πληρωμή της, τα οποία είναι : τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών, έγκυρες ενημερότητες (φορολογική, ασφαλιστική), κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας, Αναλυτική και Περιοδική Δήλωση του φορέα ασφάλισης του προσωπικού (ΙΚΑ, κλπ), υπεύθυνη δήλωση ότι το προσωπικό που απασχολείται είναι ασφαλισμένο.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΑΡΑΣΧΕΘΟΥΝ

ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ

Α) ΧΩΡΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

- ❖ Σκούπισμα και κατόπιν σφουγγάρισμα του δαπέδου με ειδικά υλικά.
- ❖ Καθαρισμός με υγρό οικολογικό πανί καθαρισμού (μικροϊνες) – εμποτισμένο σε ειδικό υλικό –των οριζόντιων και κάθετων επιφανειών επίπλων, βιβλιοθηκών κλπ.
- ❖ Καθαρισμός με υγρό οικολογικό πανί καθαρισμού (μικροϊνες) – εμποτισμένο σε ειδικό υλικό –των τηλεφωνικών συσκευών και λοιπών συσκευών του γραφείου.
- ❖ Αποκομιδή απορριμμάτων και τοποθέτηση οικολογικής βιοδιασπώμενης σακούλας στα καλάθια των αχρήστων-πλύσιμο των καλαθιών όταν υπάρχει ανάγκη.

Β) ΧΩΡΟΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ

- ❖ Πλύσιμο φλιτζανιών – ποτηριών – γέμισμα αντλίας υγρού σαπουνιού.
- ❖ Καθαρισμός του πάγκου πλύσεως και αφαίρεση των αλάτων νερού από βρύσες και ανοξείδωτες επιφάνειες.
- ❖ Καθαρισμός όλων των ελεύθερων επιφανειών.
- ❖ Σκούπισμα και κατόπιν σφουγγάρισμα δαπέδου.
- ❖ Αποκομιδή απορριμμάτων, τοποθέτηση οικολογικής βιοδιασπώμενης σακούλας στα καλάθια των αχρήστων- πλύσιμο των καλαθιών όταν υπάρχει ανάγκη.

Γ) ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

- ❖ Άδειασμα των καλαθιών αχρήστων και τοποθέτηση οικολογικής βιοδιασπώμενης σακούλας- πλύσιμο των καλαθιών όταν υπάρχει ανάγκη.
- ❖ Καθαρισμός των ειδών υγιεινής μέσα – έξω καθώς και του καλύμματος με απολυμαντικό υγρό.
- ❖ Απομάκρυνση των αλάτων από τις μπαταρίες και τις ανοξείδωτες επιφάνειες με αφαλατικό υγρό.
- ❖ Καθαρισμός του νιπτήρα και των πλακιδίων γύρω από το νιπτήρα.
- ❖ Καθαρισμός καθρέπτη, γέμισμα αντλίας υγρού σαπουνιού.

Δ) ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ.

- ❖ Σκούπισμα και κατόπιν σφουγγάρισμα στην είσοδο του κτιρίου/διαδρόμους γραφείων με ειδικά υλικά.
- ❖ Καθαρισμός της πόρτας εισόδου με υγρό οικολογικό πανί καθαρισμού (μικροϊνες) – εμποτισμένο σε ειδικό υλικό.
- ❖ Καθαρισμός της καμπίνας του ανελκυστήρα με υγρό οικολογικό πανί καθαρισμού (μικροϊνες) – εμποτισμένο σε ειδικό υλικό.

- ❖ Καθαρισμός στα κάγκελα στο κλιμακοστάσιο του κτιρίου με υγρό οικολογικό πανί καθαρισμού (μικροϊνες) – εμποτισμένο σε ειδικό υλικό.
- ❖ Καθαρισμός του αίθριου χώρου του κτιρίου/διαμορφωμένου καπνιστηρίου - άδειασμα και πλύσιμο σταχτοδοχείων.

ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ

- ❖ Απομάκρυνση των ιστών από τις αράχνες στα ψηλά σημεία κάθε 15 μέρες.
 - ❖ Καθαρισμός εξωτερικής σκάλας κάθε 15 μέρες .
 - ❖ Καθαρισμός εσωτερικής σκάλας *μία φορά το μήνα*
 - ❖ Καθαρισμός τζαμιών εσωτερικά (διαχωριστικά) *μία φορά το μήνα*.
 - ❖ Καθαρισμός ντουλαπιών (από επάνω) *μία φορά το μήνα*.
 - ❖ Μετακίνηση τροχήλατων συρταριερών για τον καθαρισμό του δαπέδου (από κάτω) *μία φορά το μήνα*.
 - ❖ Όταν προκύπτει ανάγκη και εντός του καθορισμένου ωραρίου (όχι συχνότερα από 1 φορά το μήνα) καθαρισμός αίθουσας σεμιναρίων (80 τμ) και διαδρόμου στο ισόγειο.
- ✓ Οι σάκοι απορριμμάτων από κάθε χώρο θα μεταφέρονται έξω από το κτίριο στο χώρο που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία για να τις παραλαμβάνει τα απορριμματοφόρο του Δήμου.

ΤΑ ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΟΙ ΣΑΚΟΙ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ .

Ως χρόνος έναρξης των εργασιών καθαρισμού ορίζεται η 21^η Απριλίου 2015.

Η επιχείρηση υποχρεούται να απασχολεί **τον ελάχιστο απαιτούμενο αριθμό ατόμων και ωρών απασχόλησης**, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου, ήτοι **δύο (2) άτομα** από το εξειδικευμένο προσωπικό, **δίωρης απασχόλησης** το καθένα και να παρέχει τις υπηρεσίες της εντός του καθορισμένου ωραρίου λειτουργίας της υπηρεσίας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν.3863/2010

	ΜΗΝΙΑΙΩΣ
Ύψος των νομίμων αποδοχών των εργαζομένων	187,86 €
Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών	46,14 €
Τ.Μ Καθαρισμού/άτομο	225/ανά άτομο
Διοικητικό κόστος	15 €
Κόστος αναλωσίμων υλικών	15 €
Εύλογο ποσοστό εργολαβικού κέρδους	16 €
Συλλογική σύμβαση που υπάγεται το προσωπικό: Εθνική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (Ε.Γ.Σ.Σ.Ε. 2014 σύμφωνα με την Π.Υ.Σ.6/28-2-12 και την εγκύκλιο 4601/304/12-3-12 Υπ.εργασίας).	

Η επιχείρηση υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό της με δικές της δαπάνες για τυχόν ατυχήματα και να καταθέσει στην Υπηρεσία κατάσταση ονομάτων των υπαλλήλων που

απασχολεί, θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας καθώς και να ενημερώνει για κάθε αλλαγή που γίνεται.

Ο μισθός, τα επιδόματα αδείας, δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα, οι εργοδοτικές εισφορές του ΙΚΑ, των Επικουρικών Ταμείων και κάθε άλλη εισφορά που έχει σχέση με το έργο, βαρύνουν την επιχείρηση.

Η επιχείρηση υποχρεούται να αποκαταστήσει με δικά της έξοδα, κάθε ζημιά ή βλάβη που εξαιτίας της ή λόγω των εργασιών που εκτελεί, θα συμβεί κατά τη διάρκεια του καθαρισμού του κτιρίου.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι η επιχείρηση απασχολεί αλλοδαπούς που δεν είναι εφοδιασμένοι με τα απαραίτητα δικαιολογητικά (άδεια διαμονής κλπ), τότε η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση.

Το ίδιο θα ισχύσει στην περίπτωση που απασχολεί προσωπικό, το οποίο είναι ανασφάλιστο. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής **ότι υπάρχει πλημμελής καθαρισμός τότε μετά από εισήγησή της η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να περικόψει ποσοστό της μηνιαίας αποζημίωσης ή να καταγγείλει την σύμβαση σε περίπτωση μη συμμόρφωσης.**

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλες οι περί Κρατικών Προμηθειών Διατάξεις και η προσφορά της επιχείρησης.

Κατόπιν της κοινοποίησης της παρούσας απόφασης καλείται ο νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης να προσέλθει στην Υπηρεσία εντός τριών (3) ημερών προκειμένου να υπογράψει τη σχετική Σύμβαση, προσκομίζοντας όλα τα νομιμοποιητικά έγγραφα εξουσιοδότησης υπογραφής της Σύμβασης καθώς και φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της ΕΛΥΤ Θεσ/νίκης

ΑΙΓΥΠΤΙΑΔΟΥ ΕΥΦΡΑΣΙΑ
ΠΕ/Β'

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Επιχείρηση ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Κ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. Επιτροπή παραλαβής
3. ΥΔΕ Υπ. Οικονομικών